

品川区 空き家専門相談窓口

設置いたしました。

相続した実家がある



けれど、
頼れる相談相手がいない

維持管理が大変...



今のままで
大丈夫かな？

家を何とかしたい



でもお金は
かけたくない

「品川区空き家専門相談窓口」とは？

「品川区空き家専門相談窓口事業」の初の事業者として東急株式会社「住まいと暮らしのコンシェルジュ」が品川区と協定締結いたしました。ご相談者のニーズや、お困りごとに応じて解決までワンストップでサポート。品川区公式の空き家問題へ取り組む、安心してご相談いただける窓口です。まずは一度お話をお聞かせください。

品川区の助成制度も紹介します。

木造住宅密集地域内の防災性や住環境を向上させる取り組みとして**耐震改修等への支援や、解体除却費用等の助成制度**などの様々な支援制度を含めご案内させていただきます。

※エリアや状況によって制度が使えない場合もございます。

“いつか何とかしたい”空き家対策を、今しませんか？

ご相談はこちら

東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ エトモ大井町店

☎ **0120-062-109**

ご相談は
こちら



営業時間 / 10:00~19:00

【チラシについてのお問合せ先】 品川区 都市環境部 住宅課 空き家・居住支援担当 TEL.03-5742-6777

空き家への「解決策」の詳細は裏面へ ▶▶▶



空き家のお悩み、ここで解決！ 東急株式会社へ。

お客様の状況や条件に合わせて、多様な解決力をもつ提携企業（約200社）と連携し、空き家についてさまざまな対策や活用方法をご提案します。

ご相談対象者

品川区内に、**①**
空き家を所有の方

② 品川区民で、
空き家を所有の方

※所有者だけでなく、管理者や将来相続予定等の関係者も対象となります。

売却

建物を壊さずそのまま売却をすることができます。さらに不動産業者による買取りなど、ご所有者の契約不適合責任を免じる売り方もあります。

賃貸

建物が比較的新しい場合には、ハウスクリーニングをするだけで賃貸にできることもあります。リフォームの見積り、賃貸の査定も同時に承ります。

活用

更地にして駐車場にしたり、アパートを建てて賃貸経営をしたりすることができます。立地や土地の形状に応じて、最適な活用方法をご提案します。

管理

ご事情により、しばらく空き家を所有する場合には、当面の間、通風・通水、簡易清掃などを行う巡回管理やセキュリティサービスの提供ができます。

ご相談の流れ



STEP **1**

空き家に関するご相談・お客様のご事情・ご意向などをおうかがいします。



STEP **2**

売却の査定や利活用の提案、各種お見積り手配などを段取りします。



STEP **3**

解決策と信頼できる依頼先（提携会社）をご提案します。

※ 不用品回収、レンタル収納、整理代行など、空き家処分に必要な各種手配を承ります。

空き家のお悩み解消！

コンシェルジュがお客様と依頼先との間に入りサポートするため、「打ち合わせの調整」や「見積りの比較」「お断りの連絡」「ダイレクト営業のシャットアウト」など煩わしさも解消します。

「各種セミナー&イベント」
随時開催！
お気軽にご参加ください。

駅の近くにて無料相談受付中

東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ

東京エリア

目黒店

☎ 0120-071-109

JR・東急 地下連絡通路沿い

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
品川区上大崎3丁目1-1
JR東急目黒ビルB2F（地下連絡通路）

エトモ大井町店

☎ 0120-062-109

スターバックスコーヒー隣

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
品川区大井1丁目1-1
エトモ大井町2階

蒲田店

☎ 0120-097-109

東急線改札出すぐ

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
大田区西蒲田7丁目69-1
池上線・東急多摩川線 券売機横

二子玉川ライズ S.C. 店

☎ 0120-186-109

コンタクトのアイシティ奥

営業時間 / 10:00~19:00
火曜定休（年末年始休業）
世田谷区玉川2丁目22-12
二子玉川ライズS.C.ステーションマーケット1F

南町田グランベリーパーク店

☎ 0120-109-979

インフォメーション隣

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
町田市鶴間3丁目3-1
グランベリーパーク ステーションコート1F

神奈川エリア

武蔵小杉東急スクエア店

☎ 0120-572-109

JR線方面改札口出すぐ左

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
川崎市中原区小杉町3丁目472
武蔵小杉東急スクエア1F

東急百貨店たまプラーザ店

☎ 0120-312-109

タリーズコーヒー横

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
横浜市青葉区美しが丘1-7
東急百貨店たまプラーザ店B1F

青葉台店

☎ 0120-106-109

正面改札口出すぐ

営業時間 / 10:00~19:00
年中無休（年末年始を除く）
横浜市青葉区青葉台1-7-3
青葉台駅構内

「オンライン相談」や
「メール相談」にも対応！



空き家ねこ

検索

※営業時間・休業日は変更の可能性があります。詳しくはHPをご確認ください。