

平成28年 4月20日

大森駅水神口 自転車等駐車場整備工事

工事説明会

品川区

次 第

- ① 開 会
- ② 職員紹介
- ③ 大森駅水神口自転車等駐車場整備計画
変更について
- ④ 大森駅水神口自転車等駐車場整備工事
の説明
- ⑤ 質疑応答
- ⑥ 閉 会

大森駅自転車等駐車場 整備計画変更について

○当初計画

→ 大森駅周辺3箇所に駐輪場を
約500台増設

○変更後

→ 公園内に地下機械式駐輪場を整備
600台以上増設

当初の整備計画について

①平成25年度整備箇所
165台整備

②平成26・27年度
整備予定箇所
約200台整備予定

③平成28年度以降
整備予定箇所
約135台整備予定



変更後の整備計画について



①平成25年度整備箇所
165台整備

②平成28年度
整備予定箇所
600台以上整備予定

変更後の整備計画について

○整備計画見直しの考え方

- (1) 大森駅周辺の駐輪需要に対応できる整備
- (2) 公園の利用者や周辺環境に配慮した整備

変更後の整備計画について

○地下機械式駐輪場整備のメリット

- ①限られた敷地内で多くの収容台数が可能
- ②効果的に地上部を有効活用できる
- ③車両の盗難等の心配がなく、入出庫が容易
など

今後のスケジュールについて

1. 平成27年度に調査、設計を実施済
2. 平成28年度に工事を実施
3. 平成29年4月に開設予定

工事概要

【工事件名】大森駅水神口自転車等駐車場整備工事

【工事場所】品川区南大井六丁目15番

【工 期】平成28年3月24日～平成29年3月31日

【発注者】品川区防災まちづくり部 公園課

担当 高宮（たかみや）・岩崎（いわさき）

【施工者】淺川・鈴中 建設共同企業体

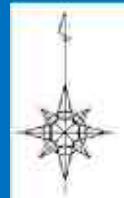
担当 萩原（はぎわら）・白頭（はくとう）

【工事種目】撤去工、仮設工、駐輪場本体工、駐輪場設備工

公園・広場工、電気設備工、植栽工、舗装工 他

工事位置

大森駅北口 大井水神公園内

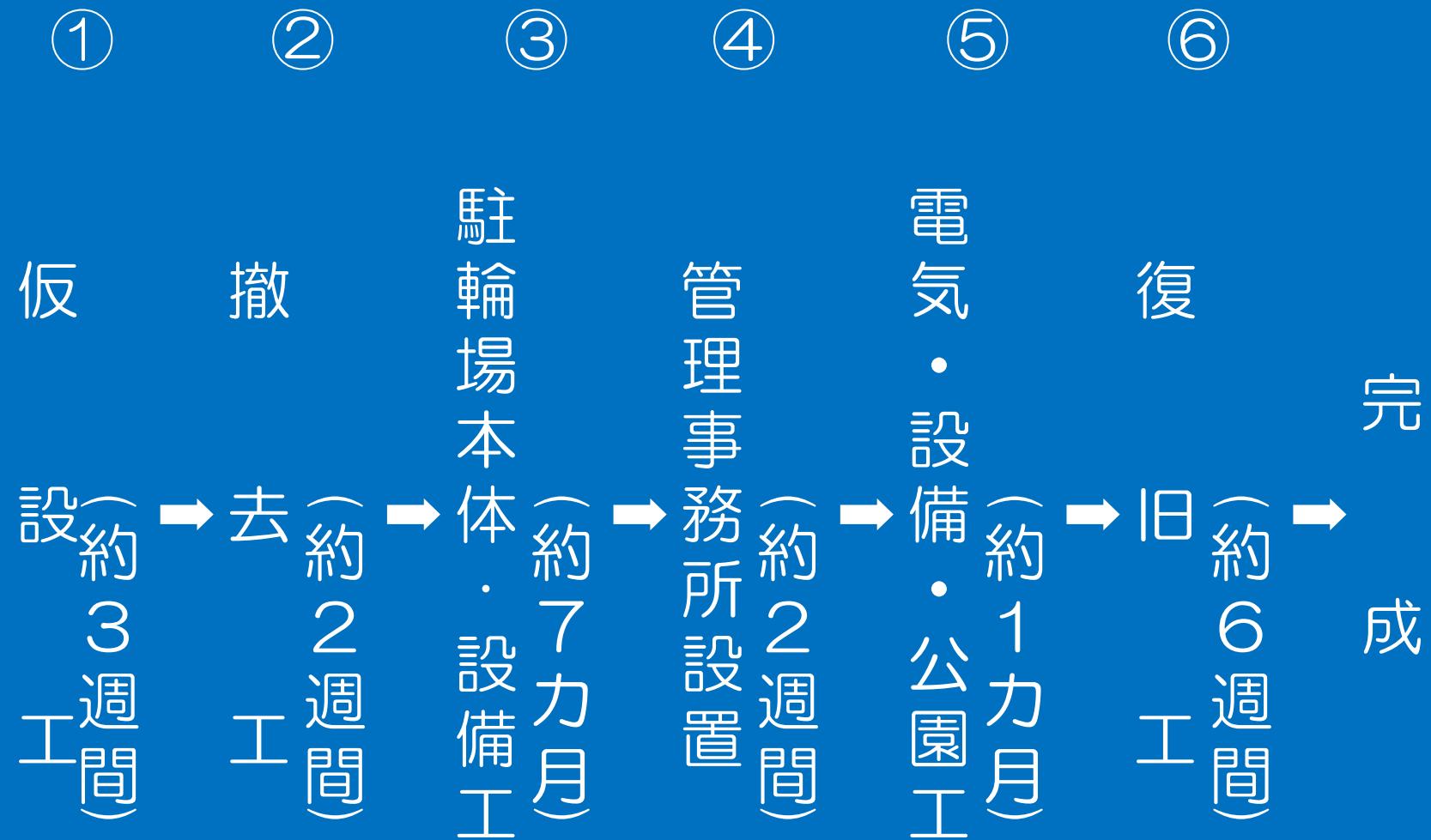


凡例

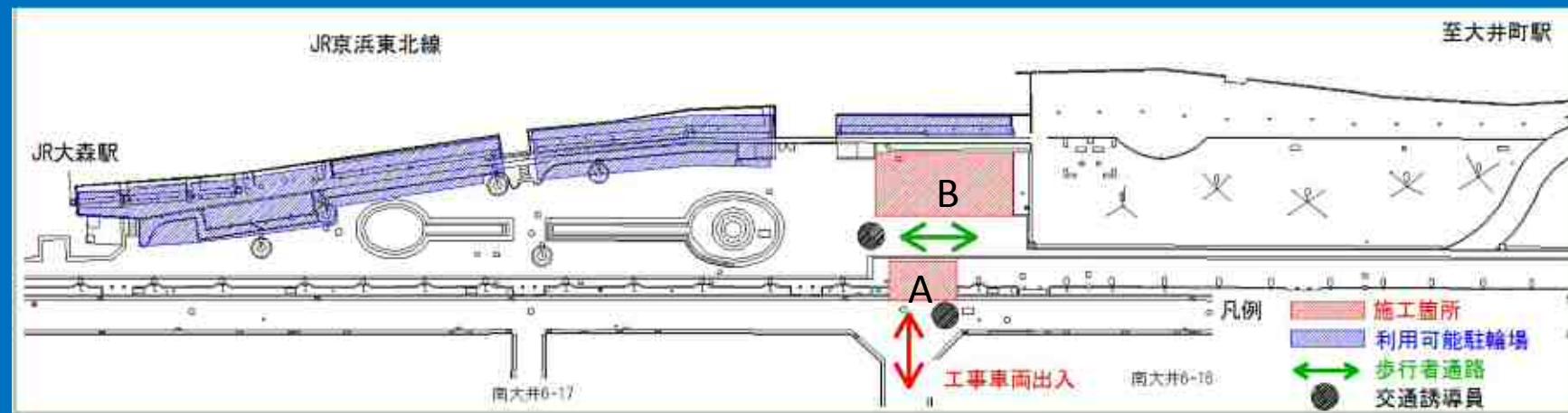


工事位置

工事手順および内容



①仮設工（出入口造成）



工事用車両の出入口を造成します

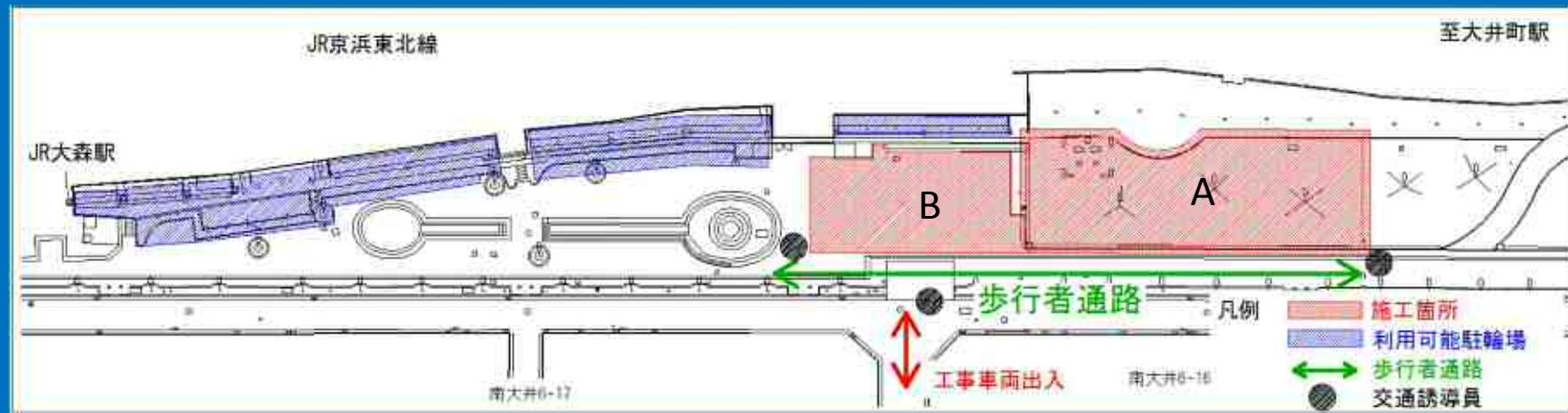
使用機械：バックホウ



使用機械：ダンプカー



①仮設工（仮設駐輪場造成）



仮設の駐輪場の造成を行います。
施工中、施工箇所周囲はバリケードで仮囲いを行います。

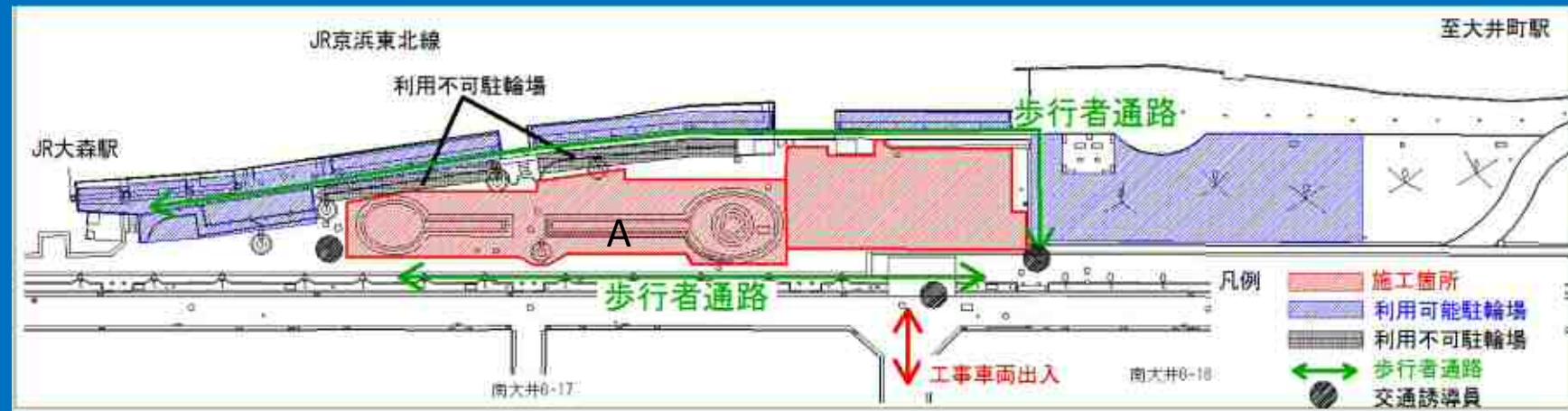
仮囲いイメージ写真



舗装工事イメージ写真



②撤去工



修景池・植栽・ベンチ・インターロッキング等、公園設備の撤去を行います。施工中、修景池施設周囲は仮囲い（防音タイプ、高さ3.0m）で仮囲いを行い、騒音の緩和を行います。

修景池



植栽・ベンチ



仮囲いイメージ写真



②撤去工（使用機械）

使用機械



10t 積ダブル トラック



コンクリートを破碎する時は油圧式圧碎機を使用し騒音を軽減します。

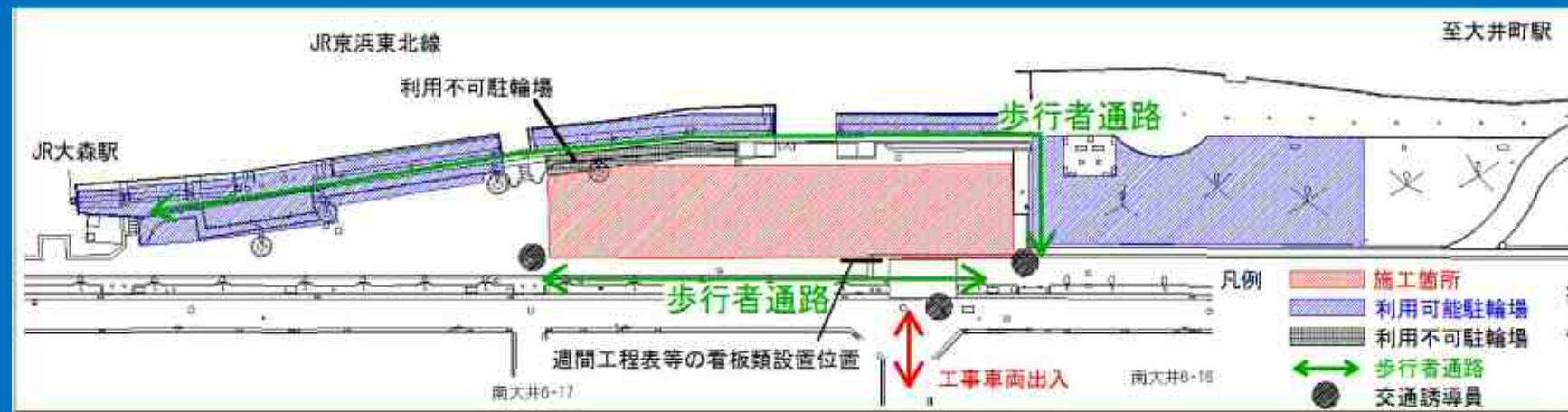
油圧式圧碎機



バックホウ(掘削・積込)



③駐輪場本体・設備工



仮囲い（防音タイプ、高さ3.0m）の設置を行います。
その後、駐輪場本体工事のための圧入機組立を行い、本体掘削を行います。
本体掘削作業時はコンテナダンプ車が一日最大15台程度、コンクリート部材運搬車1台程度出入りします。
コンクリート打設時は、30台/日の生コン車が出入りします。
全工期中15日程度あります。

③駐輪場本体・設備工

ゲートイメージ写真



コンテナダンプ



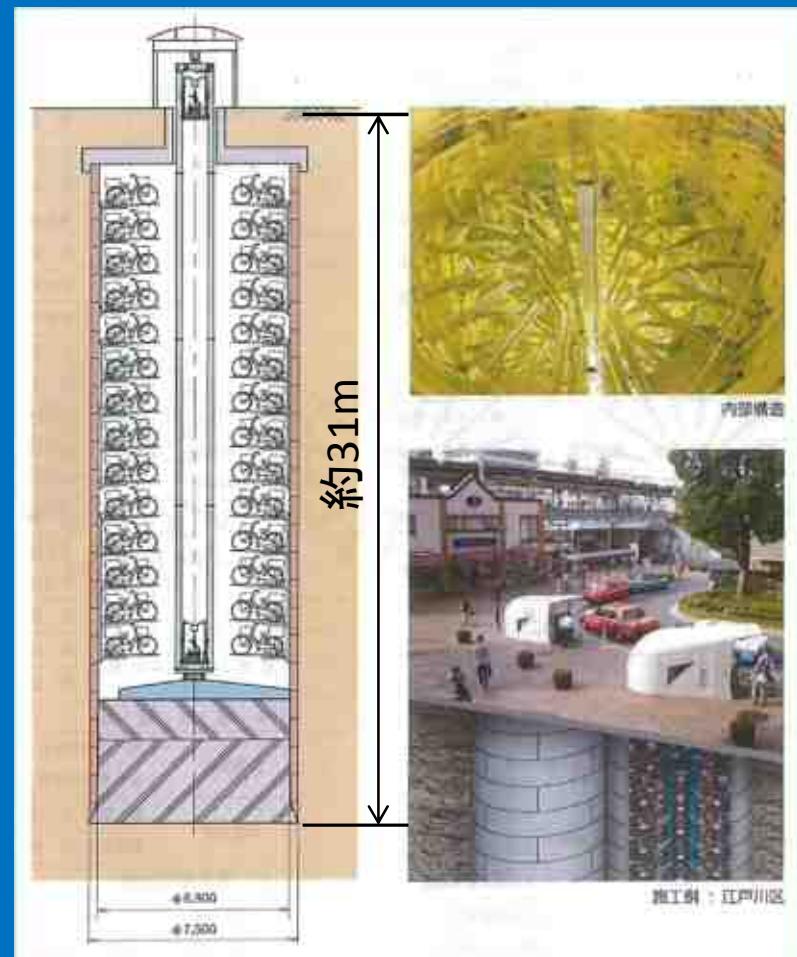
資材運搬車



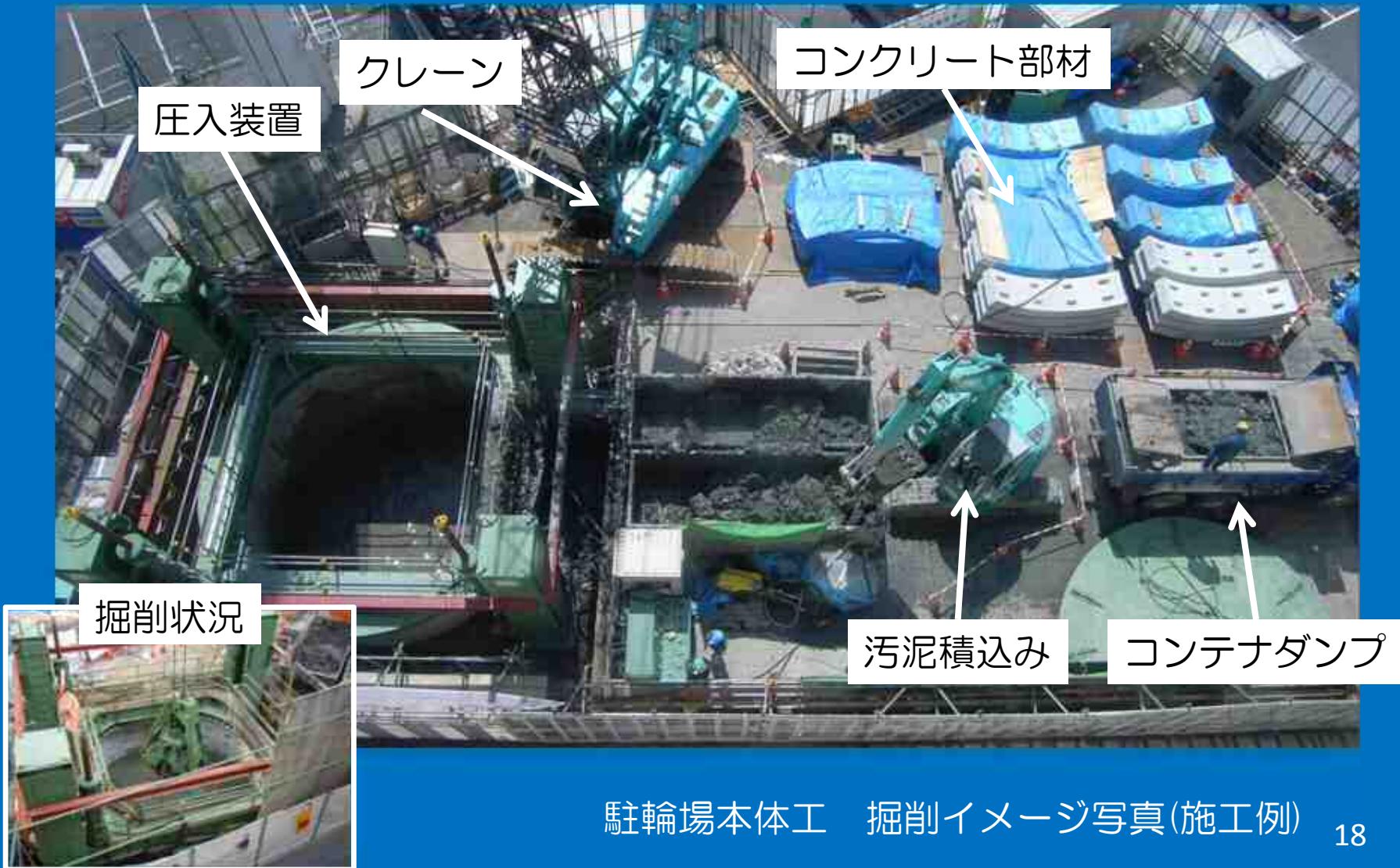
クレーン



地下機械式駐輪場イメージ図(先行事例)



③駐輪場本体・設備工

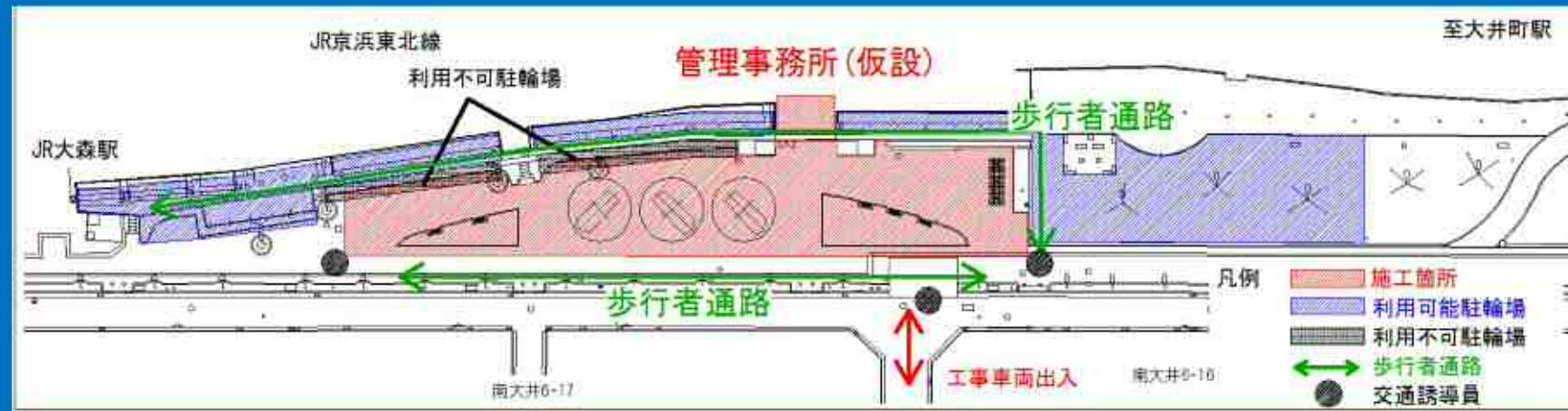


③駐輪場本体・設備工



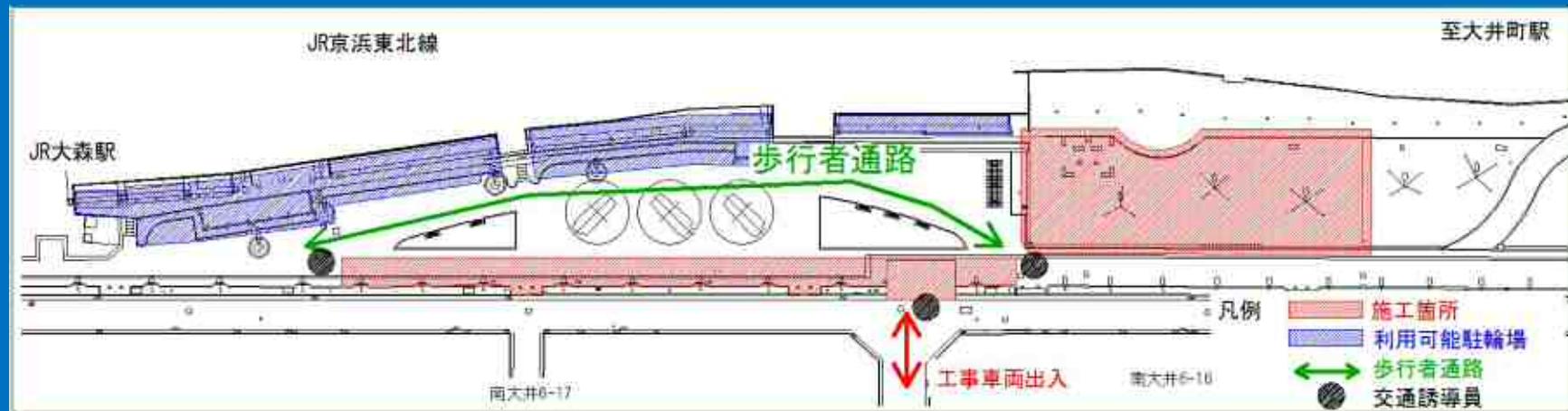
駐輪場本体工 コンクリート打設イメージ写真(施工例)

④管理事務所設置⑤電気設備・公園工⑥復旧工



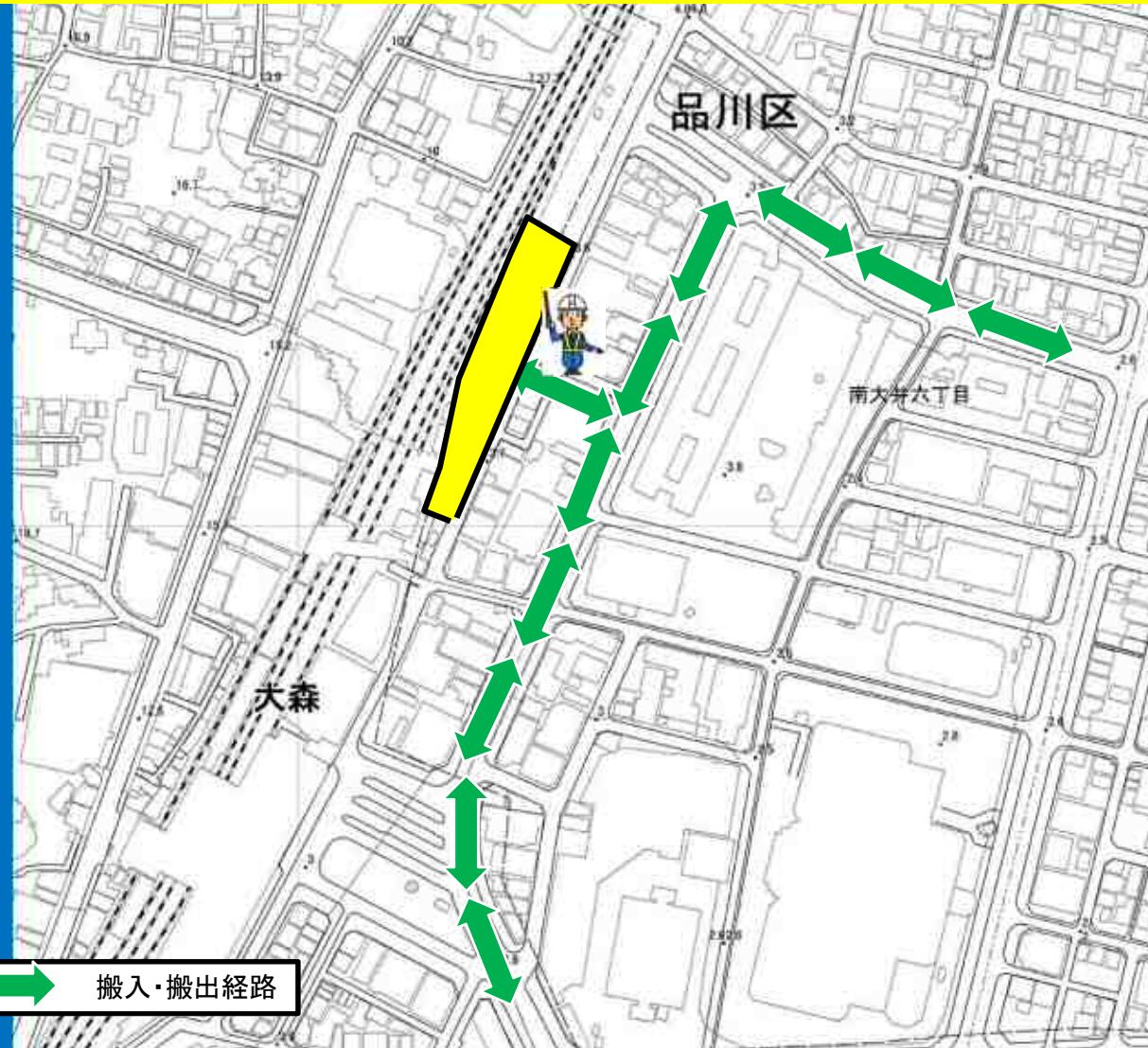
管理事務所・電気設備の工事後、公園設備の復旧工事を行います。公園設備復旧後、舗装の復旧工事を行います。施工中、施工箇所周囲はバリケードで仮囲いを行います。

⑥仮設駐輪場撤去、舗装復旧工



駐輪設備の復旧を行ってから仮設駐輪場の撤去を行い、広場を元の状態に復旧します。
その後、歩道部及び工事車両出入り口を復旧します。

工事関係車両搬出入ルート



工事にあたっての留意事項

○作業時間

- ・8：00～18：00（日曜日・祝日除く）
- ・上記以外の日時で作業する場合は、入口付近に設置する週間工程表などで事前にお知らせします。

○工事全般

- ・作業時間帯には、出入口に交通誘導員を配置します。
- ・出入口ゲート脇に、週間工程表と工事看板を設置し、作業予定と緊急連絡先を掲示します。
- ・出入口ゲート周辺の道路は、土で汚れないように適切に管理します。

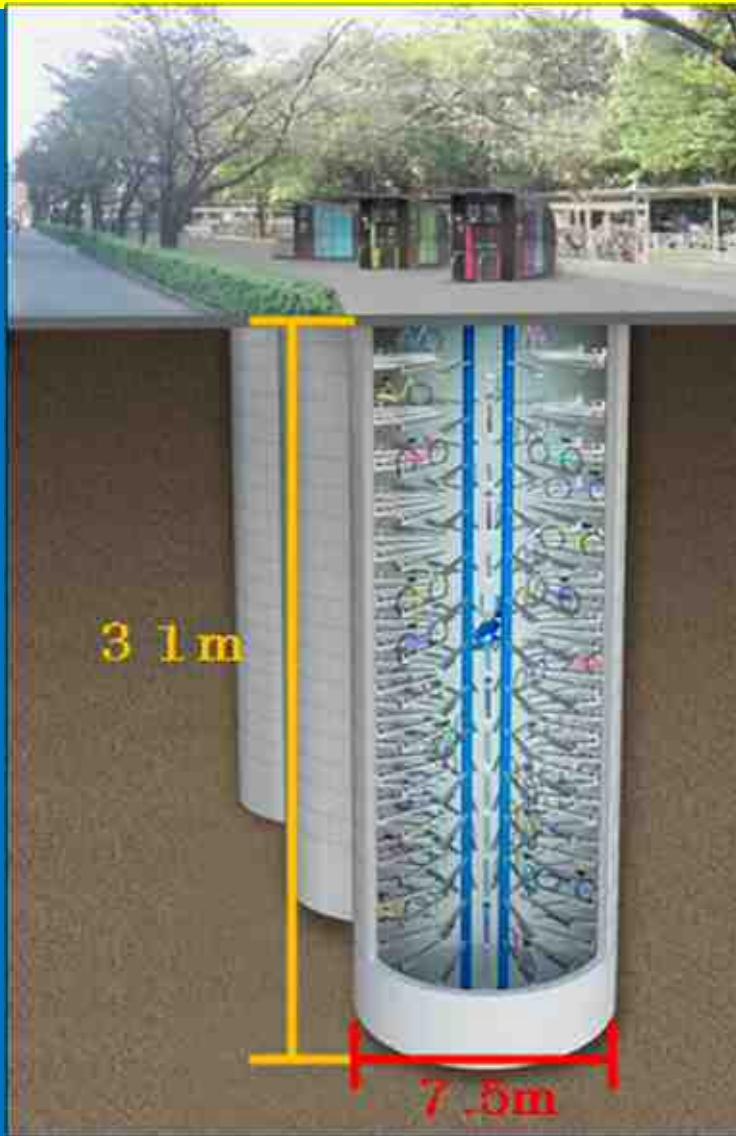
○解体時の粉塵について

- ・粉塵の発生が予想される時は、散水を行います。

工程表

種 別	平成28年												平成29年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
仮設工		↔													
撤去工		↔													
駐輪場本体 ・設備工			↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔					
管理事務所 設置										↔			↔		
電気設備 ・公園工											↔		↔		
復旧工												↔	↔		

完成イメージCG



直径 約7.5m
深さ 約31m
台数 255台（1基あたり）

お問い合わせ先

【工事請負者】浅川・鈴中 建設共同企業体
担当 萩原（はぎわら）・白頭（はくとう）
TEL 03-6450-0351

【発注者】品川区防災まちづくり部
〈工事について〉公園課
担当 高宮（たかみや）・岩崎（いわさき）
TEL 03-3777-1111（内線5452）
〈計画について〉土木管理課
担当 本間（ほんま）・小川（おがわ）
TEL 03-3777-1111（内線5431）