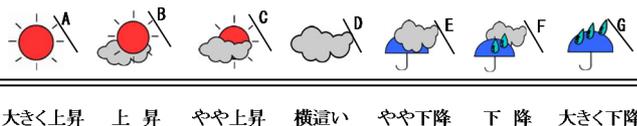


# 品川区の景況

平成 28 年 4 月～6 月期

調査対象 合計 404 社  
 製造業 95 社 卸売業 87 社  
 小売業 60 社 サービス業 65 社  
 建設業 97 社  
 調査方法 郵送アンケート調査  
 調査機関 (株)東京商工リサーチ

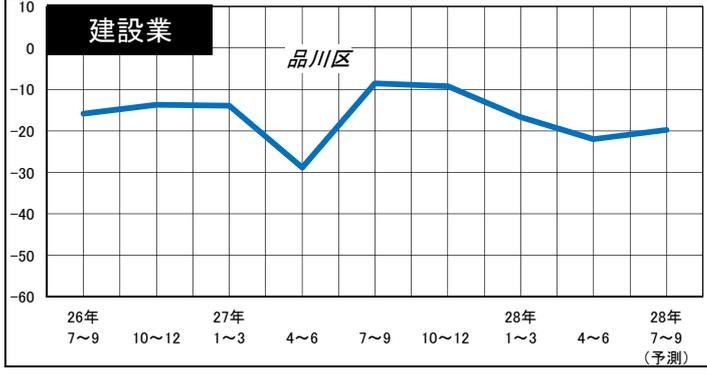
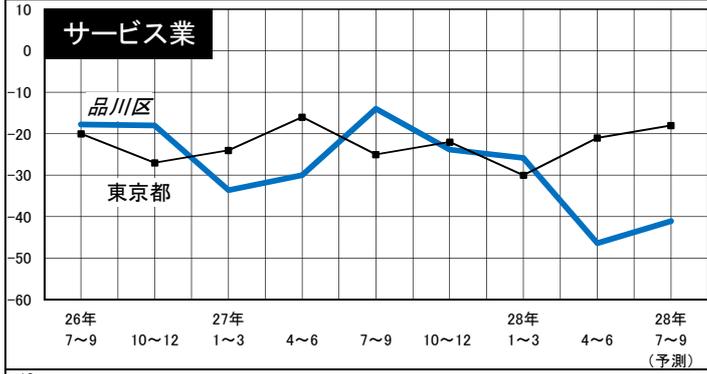
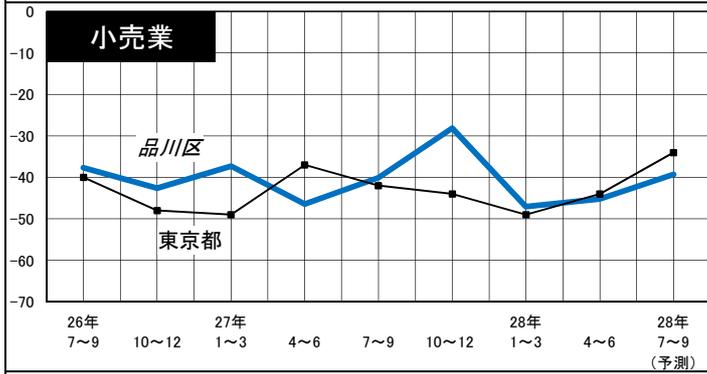
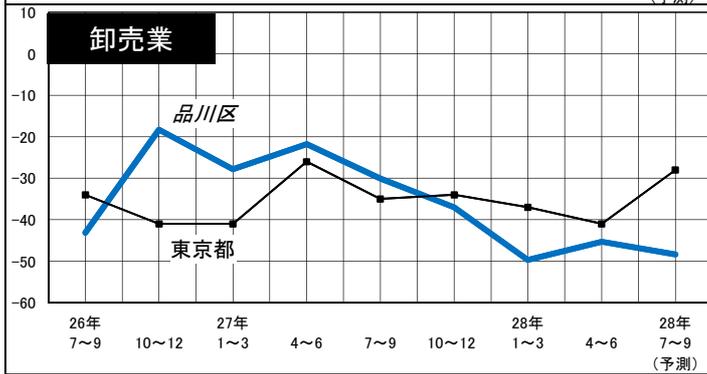
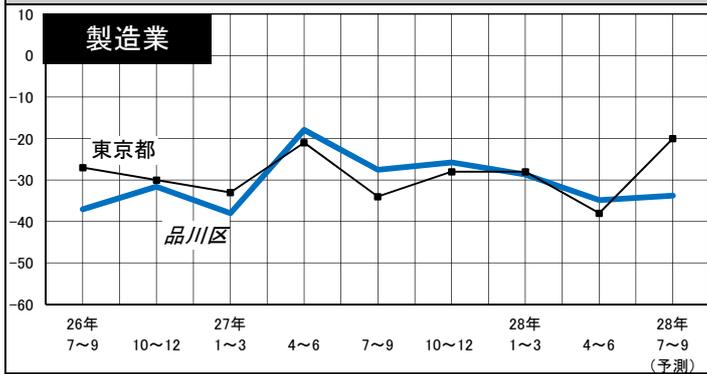
## 景気予報



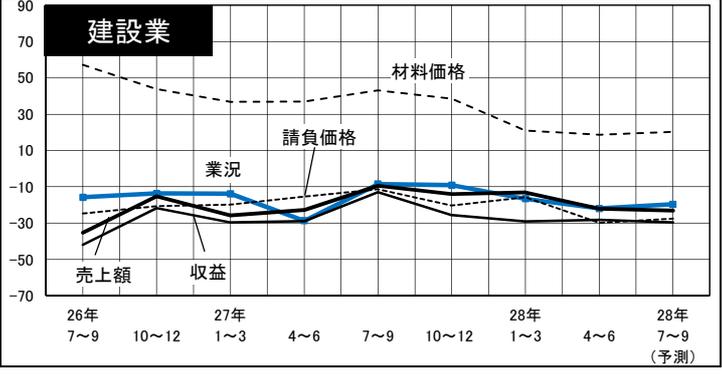
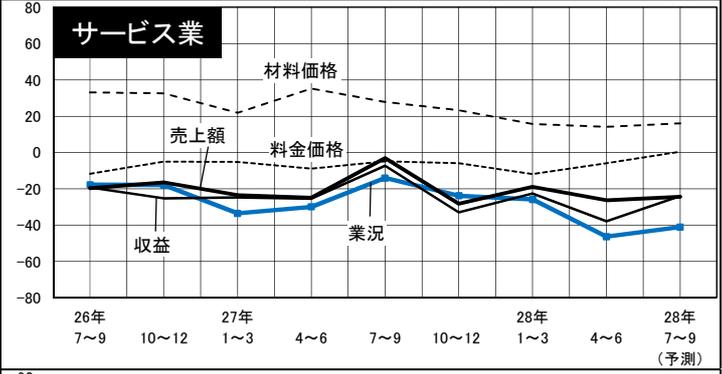
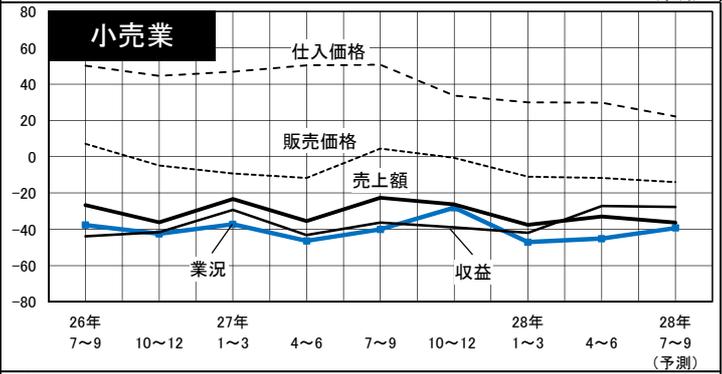
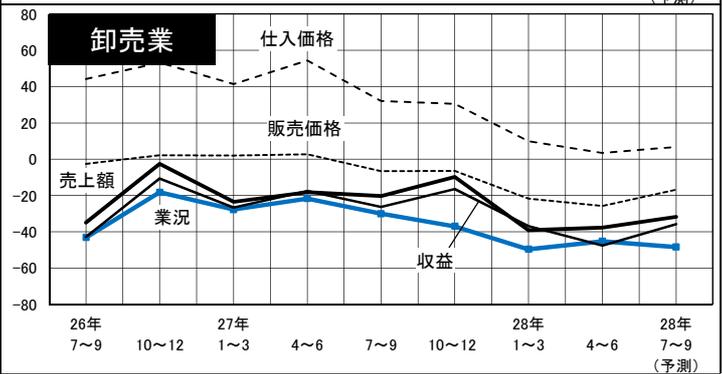
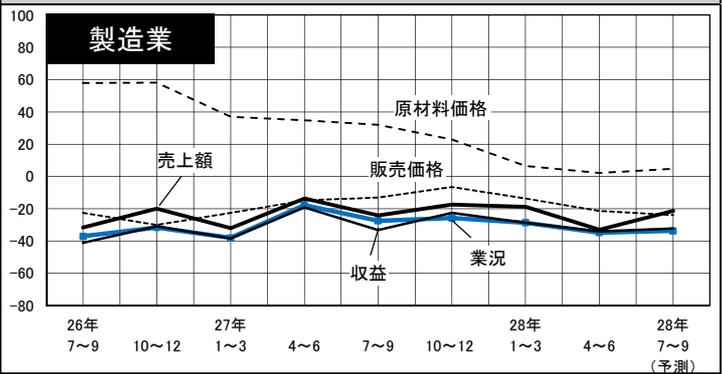
これは、平成 28 年 6 月下旬に調べた区内中小企業の景気動向と、これから先 3 ヶ月間（平成 28 年 7 月～9 月期）の予想をまとめたものです。

全体	今期		業況は低調感がやや強まった。売上額は減少幅がかなり拡大し、収益は減少幅がやや拡大した。販売価格は下降傾向がやや強まり、仕入価格は上昇傾向がやや弱まった。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		来期の見通しは、業況は今期並の悪化が続く見込み。売上額は減少幅がかなり縮小し、収益は減少幅がやや縮小すると予想されている。
製造業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額は減少幅がかなり拡大し、収益は減少幅がやや拡大した。販売価格は下降傾向がかなり強まり、原材料価格は上昇傾向がやや弱まった。在庫は過剰感がやや強まった。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		来期の見通しは、業況は今期並の悪化が続く見込み。売上額は減少幅がかなり縮小し、収益は減少幅がやや縮小すると予想されている。
卸売業	今期		業況はやや改善した。売上額は前期並、収益は減少幅がかなり拡大した。販売価格は下降傾向がやや強まり、仕入価格は上昇傾向がかなり弱まった。在庫は過剰感がかなり改善した。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		来期の見通しは、業況は低調感がやや強まる見込み。売上額、収益は減少幅がかなり縮小すると予想されている。
小売業	今期		業況はやや改善した。売上額は減少幅がやや縮小し、収益は減少幅がかなり縮小した。販売価格、仕入価格は前期並となった。在庫は過剰から品薄に転じた。資金繰りは厳しさがやや和らいだ。
	来期		来期の見通しは、業況はかなり改善する見込み。売上額は減少幅がやや拡大し、収益は前期並と予想されている。
サービス業	今期		業況は低調感が極端に強まった。売上額、収益は減少幅がかなり拡大した。料金価格は下降傾向がかなり弱まり、材料価格は上昇傾向がやや弱まった。資金繰りは厳しさがかなり増した。
	来期		業況はやや改善する見込み。売上額は減少幅がやや縮小し、収益は減少幅がかなり縮小すると予想されている。
建設業	今期		業況は低調感がやや強まった。売上額、施工高は減少幅がかなり拡大し、収益は前期並となった。請負価格は下降傾向がかなり強まり、材料価格は上昇傾向がやや弱まった。在庫は過剰から品薄に転じた。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		来期の見通しは、業況はやや改善する見込み。売上額は今期並、収益は減少幅がやや拡大すると予想されている。

## 品川区と全都の業況の動き（実績） と来期の予測



## 業況と売上額、収益等の動き（実績） と来期の予測



※東京都の景況調査におきましては建設業の調査は実施されていないので、全都の建設業の業況は表示していません。

## 品川区 業種別 経営上の問題

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	売上の停滞・減少	67%	売上の停滞・減少	59%	売上の停滞・減少	58%	売上の停滞・減少	59%	売上の停滞・減少	49%
第2位	工場・機械の狭小・老朽化	28%	利幅の縮小	31%	人手不足	35%	同業者間の競争の激化	38%	人手不足	42%
第3位	同業者間の競争の激化	27%	同業者間の競争の激化	29%	同業者間の競争の激化	23%	人手不足	36%	利幅の縮小	28%
第4位	利幅の縮小	26%	為替レートの変動	22%	利幅の縮小	19%	利幅の縮小	28%	下請の確保難	23%
第5位	販売納入先からの値下げ要請	11%	取引先の減少	21%	仕入先からの値上げ要請	16%	人件費の増加	20%	人件費の増加	21%
	人件費以外の経費増加	11%			人件費以外の経費の増加	16%				

## 品川区 業種別 重点経営施策

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	販路を広げる	70%	販路を広げる	68%	経費を節減する	64%	経費を節減する	56%	人材を確保する	51%
第2位	経費を節減する	37%	経費を節減する	43%	人材を確保する	28%	販路を広げる	48%	経費を節減する	47%
第3位	新製品・技術を開発する	34%	人材を確保する	27%	品揃えを改善する	26%	人材を確保する	40%	技術力を高める	41%
第4位	人材を確保する	22%	情報力を強化する	21%	宣伝・広報を強化する	22%	宣伝・広告を強化する	22%	販路を広げる	39%
第5位	情報力を強化する	21%	品揃えを充実する	18%	売れ筋商品を取扱う	22%	教育訓練を強化する	18%	教育訓練を強化する	24%
					店舗・設備を改装する	12%				
					仕入先を開拓・選別する	12%				
					教育訓練を強化する	12%				

## 東京都の景況

6月の都内中小企業の業況DI（業況が「良い」とした企業割合－「悪い」とした企業割合）は、前期と増減なく▲35と前期並の悪化が続いた。今後3ヶ月間（7～9月）の業況見通しDIでは、11ポイント増の▲24と大幅に改善すると見込まれている。

業種別に見ていくと

**製造業** 業況DI（▲38）は10ポイント減と大きく悪化した。また、仕入価格DI（仕入単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（▲1）は1ポイント減と横ばいで推移した。一方、販売価格DI（販売単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（▲5）は増減なしと前期並の下降が続いた。今後3ヶ月間（7～9月）の業況見通しDI（▲20）は18ポイント増大きく改善すると見込まれている。

**卸売業** 業況DI（▲41）は4ポイント減と厳しさをやや強めた。仕入価格DI（▲5）は5ポイント減と下降が多少強まった。販売価格DI（▲8）は4ポイント減と下降幅が若干拡大した。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲28）は13ポイント増大きく改善すると見込まれている。

**小売業** 業況DI（▲44）は5ポイント増とやや持ち直した。入価格DI（0）は2ポイント減と上昇をわずかに弱めた。販売価格DI（▲8）は1ポイント増と前期並の下降が続いた。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲34）は10ポイント増と大きく改善すると見込まれている。

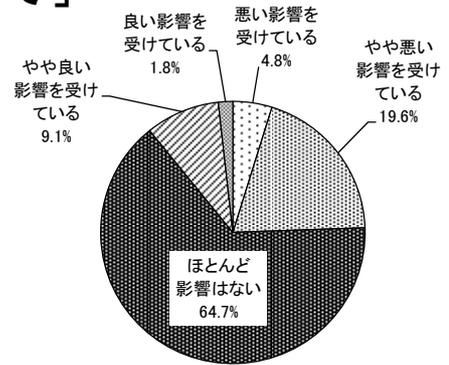
**サービス業** 業況DI（▲21）は9ポイント増と大きく改善した。販売価格DI（▲6）は3ポイント増とやや下降を弱めた。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲18）は3ポイント増とやや持ち直すと見込まれている。

# 特別調査「円高による影響と資金調達について」

## 問1. 円高による収益への影響

(単位：%)

	悪い影響を受けている	やや悪い影響を受けている	ほとんど影響はない	やや良い影響を受けている	良い影響を受けている
全 体 (397) 件	4.8	19.6	64.7	9.1	1.8
製 造 業 (88) 件	8.0	27.3	55.7	8.0	1.1
卸 売 業 (82) 件	11.0	18.3	45.1	18.3	7.3
小 売 業 (58) 件	1.7	22.4	65.5	10.3	0.0
サービス業 (74) 件	1.4	18.9	71.6	8.1	0.0
建 設 業 (95) 件	1.1	12.6	84.2	2.1	0.0



n=397

## 問2. 円高による具体的な影響

(単位：%)

	自社製品・サービスの需要増減	為替差損・差益の発生	原材料・製品価格の増減	輸送コストの変動	それ以外のコストの変動	資金調達環境の変化	取引先からの価格交渉の対応増加	特にない	その他
全 体 (382) 件	3.9	10.2	24.1	3.4	2.9	1.3	8.9	55.2	3.7
製 造 業 (82) 件	9.8	9.8	26.8	2.4	3.7	3.7	12.2	45.1	7.3
卸 売 業 (81) 件	7.4	34.6	27.2	9.9	3.7	0.0	9.9	33.3	2.5
小 売 業 (57) 件	0.0	1.8	36.8	1.8	1.8	0.0	5.3	52.6	3.5
サービス業 (73) 件	1.4	2.7	13.7	1.4	4.1	2.7	9.6	69.9	2.7
建 設 業 (89) 件	0.0	0.0	19.1	1.1	1.1	0.0	6.7	74.2	2.2

## 問3. 円高対策

(単位：%)

	販売強化	情報収集の強化	人件費の削減	人件費以外のコストの節減	取引先に対する価格交渉	仕入先の見直し	生産等の調整	在庫等の調整	特にない	その他
全 体 (383) 件	9.1	5.7	2.3	9.4	9.4	8.1	3.1	6.0	68.1	1.8
製 造 業 (85) 件	12.9	5.9	2.4	15.3	11.8	7.1	10.6	10.6	61.2	1.2
卸 売 業 (80) 件	18.8	10.0	2.5	11.3	15.0	11.3	2.5	7.5	57.5	3.8
小 売 業 (55) 件	7.3	5.5	0.0	10.9	7.3	10.9	0.0	10.9	63.6	1.8
サービス業 (72) 件	1.4	2.8	4.2	6.9	6.9	2.8	0.0	0.0	79.2	2.8
建 設 業 (91) 件	4.4	4.4	2.2	3.3	5.5	8.8	1.1	2.2	78.0	0.0

## 問4. 資金調達環境の変化

(単位：%)

	借入融資の金利が下がった	資金調達が容易になった	融資の営業が増えた	変わらない
全 体 (385) 件	10.6	2.6	8.3	81.6
製 造 業 (84) 件	10.7	2.4	4.8	84.5
卸 売 業 (80) 件	15.0	3.8	3.8	78.8
小 売 業 (56) 件	5.4	1.8	7.1	89.3
サービス業 (73) 件	13.7	2.7	11.0	79.5
建 設 業 (92) 件	7.6	2.2	14.1	78.3

## 問5. 金融機関に望むこと

(単位：%)

	借入利率の引き下げ	現在の借入の返済猶予	利率以外の借入条件の見直し	資金需要増加時の金融支援	事業性などの非財務面の評価	事業承継に関する助言	ビジネスマッチング等の営業支援	経営面に関する助言	その他
全 体 (343) 件	51.3	9.3	13.1	25.1	2.9	6.7	19.0	8.7	8.5
製 造 業 (79) 件	51.9	7.6	15.2	25.3	5.1	11.4	22.8	8.9	7.6
卸 売 業 (72) 件	52.8	11.1	11.1	25.0	4.2	8.3	19.4	6.9	8.3
小 売 業 (49) 件	49.0	8.2	10.2	20.4	6.1	4.1	16.3	8.2	12.2
サービス業 (60) 件	55.0	8.3	11.7	21.7	0.0	5.0	16.7	11.7	6.7
建 設 業 (83) 件	48.2	10.8	15.7	30.1	0.0	3.6	18.1	8.4	8.4

品川区地域振興部商業・ものづくり課

TEL: 03 (5498) 6334