

(3) 関係機関との協議・調整や検討を進めていく事業の進捗

対象施設	大井町駅	事業内容	乗り換え時のバリアフリー動線の確保のためのエレベーター設置の検討
所管部署	都市計画課計画調整担当 【実施者：区・JR 東日本・東京臨海高速鉄道・その他関係事業者】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	現在のエレベーター位置および乗り換え時のルートを確認するとともに、JR 東日本(株)ならびに東京臨海高速鉄道(株)とバリアフリー動線に関して協議し、課題の共有化を図った。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	生活関連経路 都道①、区道③	事業内容	安全安心な歩行者動線確保の検討
(経路)	都道①：下神明駅前～中小企業センター前～品川区役所本庁舎前 区道③：下神明駅前～都道 420 号線		
所管部署	(都道①) 都市計画課計画調整担当、公園課公園建設担当、公園課公園維持担当 (区道③) 都市計画課計画調整担当、道路課道路維持担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	<p>【都道①】</p> <p><JT 跡地公園前>（公園建設担当）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・JT 跡地公園前については、歩行者導線として都道沿いに園路を平成 28 年度に設置する予定。 ・現設計では、区役所～下神明駅間導線を目的とする誘導ブロックの設置は予定していない（公園入口は除く）が、園路整備に合わせて対応を検討。 <p><中小企業センター前>（公園建設担当）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・JT 跡地公園整備工事に合わせ、歩行者導線が確保できるよう敷地内整備を平成 28 年度に実施予定。 ・現設計では、区役所～下神明駅間導線を目的とする誘導ブロックの設置は予定していないが、実施に向けて対応を検討。 <p><しながわ中央公園前>（公園維持担当）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公園用地となっている歩道空間における誘導ブロックの設置は、平成 29 年度の実施に向けて検討。 ・公園と企業センター境に一部、都道があるため、都二建管理部署と協議予定。 <p>【区道③】（計画調整担当、道路維持担当）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・歩車一体構造で幅員が狭いため、道路上に誘導ブロックを設置することが困難。 ・都道①や東急大井町線橋脚周辺を活用した歩行者導線の確保に向けて、関係機関と協議予定。 		
H28	<p>【都道①】</p> <p><JT 跡地公園前>（公園建設担当）→完了</p> <p><中小企業センター前>（公園建設担当）→完了</p> <p><しながわ中央公園前>（公園維持担当）→継続</p> <p>【区道③】（計画調整担当、道路維持担当）→継続</p>		
H29	<p>【都道①】</p> <p><JT 跡地公園前>（公園建設担当）→完了</p> <p><中小企業センター前>（公園建設担当）→完了</p> <p><しながわ中央公園前>（公園維持担当）→完了</p> <p>【区道③】（計画調整担当、道路維持担当）→継続</p>		

対象施設	生活関連経路 区道⑥	事業内容	周辺の開発に合わせた道路整備の検討
(経路)	区道⑥：通称一本橋通り交差点部～大井町緑地児童遊園脇～通称どんたく通り交差点部		
所管部署	都市開発課都市開発担当、道路課道路建設担当、公園課公園建設担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	再開発計画に合わせて検討することを、担当間で確認。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	生活関連経路 区道⑩	事業内容	点字ブロックの補修等の検討
(経路)	区道⑩：大井町駅西口～ヴィアイン東京大井町前		
所管部署	道路課道路維持担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	構造等について検討中。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	重点整備地区区域内	事業内容	ゼロ段差部の表示方法（マーク、着色）の検討
所管部署	道路課道路維持担当（工事）		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	色つきの滑り止めテープで対応できないか検討中。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	しながわ中央公園	事業内容	だれでもトイレの整備に向けた検討
所管部署	公園課公園建設担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	平成 31 年度にする健全度調査（長寿命化）の結果に基づき、改修計画を検討する。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	しながわ中央公園	事業内容	案内板の改善の検討
所管部署	公園課建設担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	しながわ中央公園拡張整備工事に合わせて、実施することで検討中。		
H28	拡張部分はしながわ中央公園拡張整備工事に合わせて実施し、既存部分は平成 29 年度から順次改善していく。		
H29	継続		

対象施設	しながわ観光協会 品川区社会福祉協議会 品川区消費者センター	事業内容	出入口やエレベーター等の幅員改善に向けた協議
所管部署	商業・ものづくり課消費者センター 【実施者：区・その他関係事業者】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H29	検討中		

対象施設	品川道踏切	事業内容	安全・安心な通行に関する調整
所管部署	都市計画課計画調整担当、道路課道路建設担当 【実施者：区・JR 東日本等】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	安全・安心な通行を推進するため、以下の内容について確認を行い、合わせてエレベーター設置の検討を行うこととした。 ・継続して案内・標識等による注意喚起を実施していく。 ・歩道橋へのエレベーター設置については、用地確保が課題である。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	生活関連経路 都道②	事業内容	サンピア商店街前の歩道のあり方の検討
(経路)	都道②：(区役所通り) 品川区役所前交差点～大井町駅前		
所管部署	都市計画課計画調整担当 【実施者：区・都・東京急行電鉄・サンピア商店街】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	現在実施している耐震化工事に関する打合せを東京急行電鉄㈱と行った。 東急大井町線の高架下について、歩道状スペースとして 50 cm の後退やお休み処の確保などの住民要望があるため、高架下利用について確認したところ、未だ検討段階であるということから、引き続き調整を図っていくこととする。		
H28	東急大井町線の高架下について、歩道状スペースとして 50 cm の後退やお休み処の確保などの住民要望があるため、今後、東京急行電鉄株と調整を図っていく。		
H29	継続		

対象施設	生活関連経路 私道①	事業内容	急勾配対策に向けた調整
(経路)	私道①：ゼームス坂通り～南品川シルバーセンター前		
所管部署	都市計画課計画調整担当、建築課細街路担当 【実施者：諸関係権利者(区受託)】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	手すりの新設について、隣接関係者との合意形成に向け調整を行った。		
H28	手すりの新設について、隣接関係者より合意が得られなかったが、引き続き建て替え時(当該私道は二項協議路線)等に提案を行っていく。		
H29	継続		

対象施設	大井町駅西側ロータリー	事業内容	大井町駅西側ロータリー周辺の整備の検討
所管部署	都市計画課計画調整担当、都市開発課都市開発担当、道路課道路建設担当 【実施者：区・JR 東日本・その他関係事業者】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	平成 26 年度に実施したまち歩きでの意見および NPO 団体からの要望等をもとに課題の整理を行った。また、区画の変更等を伴うような大規模な再整備に関する事項については、周辺のまちづくりの動向を注視しながら検討することとする。		
H28	継続		
H29	継続		

対象施設	重点整備地区区域内	事業内容	案内看板等のサインのバリアフリー化の検討
所管部署	広報広聴課広報広聴担当 【実施者：区・その他関係者】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	オリンピック・パラリンピック準備課より、都の「国内旅行者のための案内サイン標準化指針」について、庁内関係部署へ周知を行った。		
H28	平成 28 年度内に改訂版品川区サイン基本マニュアルを作成。本マニュアルに基づき、案内サイン設置所管課にバリアフリー経路に関する情報を提供し、地図面において情報を表示できるか検討を依頼する。		
H29	継続		

対象施設	重点整備地区区域内	事業内容	公衆トイレのバリアフリー化の検討
所管部署	公園課維持担当		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H29	検討中		

対象施設	各生活関連施設	事業内容	道路上の点字ブロックと施設敷地内の点字ブロックの連続性の確保に向けた検討
所管部署	都市計画課計画調整担当、道路課道路維持担当（安全）、福祉計画課地域包括ケア推進係 【実施者：区・都・施設管理者・その他関係事業者】		
進行管理			
年度	実施概要（協議結果、検討内容等）		
H27	生活関連施設敷地内と道路上との点字ブロック不連続箇所を把握し、今後の方針について検討した。 (今後の方針) ・区道については、早期の整備着手に向け、検討を行う。 ・生活関連経路のうち都道、ならびに、敷地内に点字ブロックが敷設されていない生活関連施設については、整備を行うよう施設管理者等へはたらきかけを行う。 ・生活関連経路（区道）自体に点字ブロックが敷設されていない区間については、別途整備について検討する。		
H28	継続		
H29	継続		

2. 3 区以外の事業主体が実施する事業

(1) 事業一覧

大井町駅周辺地区バリアフリー計画において示した特定事業のうち、区以外の事業主体が実施する事業は、以下のとおりです。

: 整備等の具体化に向け、関係機関との協議・調整や検討を進めていく事業
 : 整備等を実施する事業
 : 整備等を完了した事業

事業区分	整備対象	実施者	事業概要	実施予定時期		
				短期	中期	長期
公共交通 特定事業	大井町駅	JR 東日本	可動式ホーム柵の設置			
			エレベーターの設置			
	大井町駅	東京臨海高速鉄道	可動式ホーム柵の設置の検討			
	大井町駅	区・JR 東日本・東京臨海高速鉄道・その他関係事業者	乗り換え時のバリアフリー動線の確保のためのエレベーター設置の検討 ^{※6}			
	下神明駅	東京急行電鉄	可動式ホーム柵の設置 ^{※8}			
	—	東急バス	ノンステップバスの導入の推進		100%導入済み	
			p.25 上屋・ベンチの設置の推進			
			バス接近表示装置の設置の推進			
	—	京浜急行バス	ノンステップバスの導入の推進		100%導入済み	
			リフト付きリムジンバスの導入			
			p.26 上屋・ベンチの設置の推進			
			バス接近表示装置の設置の推進			
—	都営バス (東京都交通局)	ノンステップバスの導入の促進		100%導入済み		
		p.27 上屋・ベンチの設置の推進				
		バス接近表示装置の設置の推進				
道路 特定事業	都道②	東京都	点字ブロックの整備に向けた検討(二葉図書館東側～品川区役所前交差点)			
			p.28 南側歩道における点字ブロックの整備(区役所前交差点～大井町駅前) <区役所通り>			
	重点整備地区 区域内	東京都	点字ブロックの整備に向けた検討(大井町駅前～池上通り)			
交通安全 特定事業	—	東京都公安委員会 ^{※7}	信号機の改良(音響機能の整備)			
			横断歩道の整備			
			必要に応じたエスコートゾーンの整備			
			道路標識の超高輝度化による機能性向上・道路標示の適正な補修			
			横断歩道及びバス停留所付近の駐車車両の指導取締りの実施			
			歩道及び点字ブロック上の自動二輪車等の違法駐車指導取締りの実施			
			違法駐車防止についての広報活動及び啓発活動の実施			
			信号機のない横断歩道への信号機の設置			
			利用者の利便性を考慮した信号機の改良(押しボタンの配列)			
			信号機の改良(青信号点灯時間)			

その他の 事業	各生活関連施設	区・都・施設管理者・ その他関係事業者	道路上の点字ブロックと施設敷地内の点字ブロックの連続性の確保に向けた検討※6			
	アワーズイン 阪急	大井開発	聴覚障害者対応設備（客室伝達装置、振動式ドアノックセンサー、振動式アラームセンサー、電話筆談器等）の設置の検討			
	ヴィアイン東 京大井町	JR 西日本ヴィアイン	聴覚障害者対応設備（客室伝達装置、振動式ドアノックセンサー、振動式アラームセンサー、電話筆談器等）の設置の検討			
	品川郵便局	日本郵便株	エレベーターでのご案内、筆記用テーブル等での対応	継続		

※6 「2.2 区が実施または関わる事業」にも掲載

※7 本計画とは別途東京都公安委員会が特定事業計画を作成予定

※8 整備箇所等の具体化後、「事業概要・実施箇所図」を掲載予定

(2) 事業概要・実施箇所図

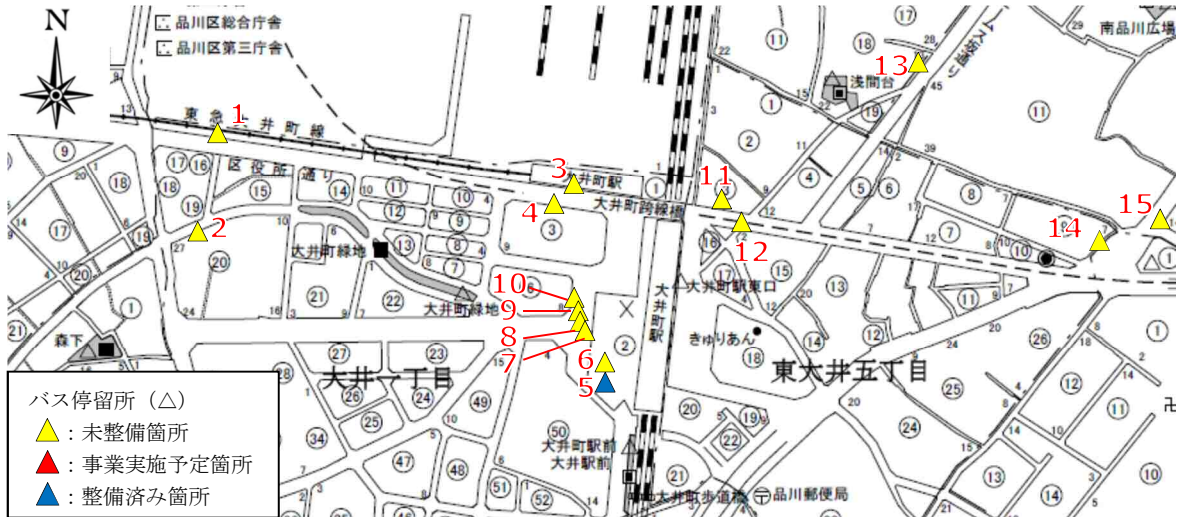
事業主体：東急バス株式会社

整備対象	バス停留所（東急バス）		
事業内容	事業量	実施予定期間	
		着手	完了
上屋・ベンチの設置の推進、バス接近表示装置の設置の推進	—	継続実施	
・上屋の設置	—	—	—
・ベンチの設置	—	—	—
・バス接近表示装置の設置	—	—	—

実施に必要な資金の額及びその調達方法

事業実施に際し配慮すべき事項

実施箇所図 縮尺：N0scale その他：大井町駅西口バス停⑦～⑩ 上屋側面行先表示の設置(平成28年度実施)



◆現在の状況

No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置	No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置
1	品川区役所入口	井01	○*	×	×	9	大井町駅⑤	渋41	○	○	×
2	品川区役所入口	井01	×	×	×	10	大井町駅⑥	井01	○	○	×
3	東急大井町駅	井01	○*	×	×	11	大井町駅東口	品94 渋41	○*	×	×
4	東急大井町駅	井01	×	●	×	12	大井町駅東口	品94 渋41	○*	×	×
5	大井町駅①	井03 井09 井94	○	○	○	13	ゼームス坂上	渋41	×	●	×
6	大井町駅②	井05	○	○	×	14	仙台坂	渋41 品94	○	○	×
7	大井町駅③	井19	○	○	×	15	仙台坂	渋41 品94	×	×	×
8	大井町駅④	品94	○	○	×						

●：しながわお休み石

※ 停留所上部にあるアーケードが上屋の代替物になるため、「○」としています。

所管部署	東急バス株式会社 運輸部施設課	TEL	03-6412-0188
------	-----------------	-----	--------------

整備対象	バス停留所（京浜急行バス）										
事業内容			事業量	実施予定期間							
				着手	完了						
上屋・ベンチの設置の推進、バス接近表示装置の設置の推進			—	継続実施							
・上屋の設置			—	—	—						
・ベンチの設置			—	—	—						
・バス接近表示装置の設置			—	—	—						
実施に必要な資金の額及びその調達方法											
事業実施に際し配慮すべき事項											
<p>実施箇所図</p> <p style="text-align: right;">縮尺：N0scale</p>											
◆現在の状況											
No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置	No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置
1	大井町駅③	井 19 羽田空港	○	○	△ 羽田空港のみ	5	大井町駅東口★	井 20	×	×	×
2	大井町駅⑦	井 30 井 32	○	○	×	6	仙台坂	井 12 井 19 井 30 井 32	○	○	×
3	大井町駅東口	井 19 井 30 井 32	○*	×	×	7	仙台坂	井 12 井 19 井 30 井 32	○	○	×
4	大井町駅東口②	井 12	○*	×	×						
※ 停留所上部にあるペDESTリアンデッキが上屋の代替物になるため、「○」としています。											
所管部署	京浜急行バス株式会社 総務部総務課管財担当				TEL	03-3280-9171					

整備対象	バス停留所（都営バス）		
事業内容	事業量	実施予定期間	
		着手	完了
上屋・ベンチの設置の推進、バス接近表示装置の設置の推進	—	継続実施	
・上屋の設置	—	—	—
・ベンチの設置	—	—	—
・バス接近表示装置の設置	—	—	—

実施に必要な資金の額及びその調達方法

事業実施に際し配慮すべき事項

- ・上屋、ベンチ及びバス接近表示装置に関しましては、お客様に都営バスを快適にご利用いただくために、設置可能な停留所の中から、ご利用状況等を勘案し順次設置を進めております。

実施箇所図

縮尺：N0scale



◆現在の状況

No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置	No.	停留所名	系統	上屋	ベンチ	バス接近表示装置
1	大井町駅東口①	井 92 直行 01	○*	○	×	4	仙台坂	井 92 井 98 井 96	○	○	×
2	大井町駅東口④	井 98	○*	○	○	5	仙台坂	井 98 井 96	×	×	×
3	大井町駅東口⑤	井 96	○*	○	×	6	仙台坂	井 92 直行 01	×	×	×

※ 停留所上部にあるペDESTリアンデッキが上屋の代替物になるため、「○」としています。

所管部署	東京都交通局自動車部計画課	TEL	03-5320-6129
------	---------------	-----	--------------

事業主体：東京都建設局

<p>完了 整備対象</p>	<p>生活関連経路 都道②</p>	<p>路線番号・都市計画道路名・愛称名等</p>	<p>補助 26 号線 区役所通り</p>	
<p>事業区間・延長</p>	<p>自</p>	<p>至</p>	<p>延長</p>	
	<p>二葉 1-18 先 (品川区役所前交差点)</p>	<p>大井 1-3 先 (大井町駅前)</p>	<p>約 410m</p>	
<p>事業内容</p>		<p>事業量</p>	<p>実施予定期間</p>	
		<p>—</p>	<p>平成 28 年度</p>	<p>平成 28 年度</p>
<p>・点字ブロックの整備</p>		<p>約 410m</p>	<p>平成 28 年度</p>	<p>平成 28 年度</p>
<p>事業実施に際し配慮すべき事項</p>				
<p>実施箇所図 縮尺：N0scale</p> 				
<p>所管部署</p>	<p>東京都建設局第二建設事務所 補修課</p>		<p>TEL</p>	<p>03-3774-8713</p>

3. 資料編

3. 1 策定・改定の経緯

平成 27 年 3 月に策定した大井町駅周辺地区バリアフリー計画を受け、平成 27 年 4 月～12 月に特定事業計画策定に向けて協議等を重ね、平成 27 年 12 月に大井町駅周辺地区特定事業計画を策定しました。

本計画は進捗管理の一環として、毎年度改定（更新）を行う予定です。

	内 容
平成 27 年 3 月 20 日	大井町駅周辺地区バリアフリー計画 策定・公表
平成 27 年 4～12 月	特定事業計画策定に向けた協議等
	7～8 月 一次協議（庁内）
	8～9 月 一次協議（区以外の特定事業主体）
	10 月 二次協議（庁内）
	11 月 最終協議（庁内）
	11 月 最終協議（区以外のすべての事業主体）
平成 27 年 12 月 25 日	大井町駅周辺地区特定事業計画 策定・公表
平成 28 年 1 月 28 日	品川区やさしいまちづくり推進協議会へ報告
平成 28 年 7～8 月	事業進捗状況調査（庁内・区以外の特定事業主体）
平成 28 年 12 月 26 日	大井町駅周辺地区特定事業計画 改定
平成 29 年 1 月 24 日	品川区やさしいまちづくり推進協議会へ報告
平成 29 年 6 月～7 月	事業進捗状況調査（庁内・区以外の特定事業主体）
平成 29 年 8 月 25 日	大井町駅周辺地区特定事業計画 改定
平成 30 年 1 月下旬	品川区やさしいまちづくり推進協議会へ報告

3. 2 更新内容

○平成 28 年度更新内容

頁	更新内容	更新箇所
4	バーの種類の追加	整備等を完了した事業に追加
5	整備期間の変更	区道③ 安全安心な歩行動線確保の検討
6	整備期間の変更	関ヶ原シルバーセンター だれでもトイレの高機能化
5, 11～17	完了事業は赤色で表示	事業一覧および、事業概要
8-14	図の色塗り	生活関連経路全般の実施箇所図（予定箇所→青色、完了箇所→赤色に変更）
22	文章の修正	生活関連経路都道② サンピア商店街前の歩道のあり方の検討
22	検討内容の追加	生活関連経路私道① 急勾配対策に向けた調整
23	検討内容の追加	重点整備地区区域内案内看板等のサインのバリアフリー化の検討
24	実施予定期の変更	J R 大井町駅可動式ホーム柵の設置の検討

24	新規事業の追加	J R 大井町駅エレベーターの設置
24	実施予定期の変更	東京臨海高速鉄道可動式ホーム柵の設置の検討
25	その他の取り組みを追加	バス停留所(東急バス)

○平成 29 年度更新内容

頁	更新内容	更新箇所
13, 16, 18	完了	生活関連経路 区道⑬⑭、区立中小企業センター、関ヶ原シルバーセンター
19～22	H29 進行管理の進捗記載	全事業
28	完了	生活関連経路 都道②

品川区 大井町駅周辺地区特定事業計画

平成27年12月

(改定)平成29年 8月

品川区 都市環境部 都市計画課

〒140-140 品川区広町2-1-36

電話 03(5742)6760