

## 品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱

制定	平成 18 年 6 月 30 日	区長決定	要綱第 118 号
改正	平成 19 年 3 月 29 日	要綱第	43 号
改正	平成 20 年 1 月 7 日	要綱第	11 号
改正	平成 21 年 4 月 1 日	要綱第	429 号
改正	平成 22 年 3 月 18 日	要綱第	31 号
改正	平成 23 年 4 月 1 日	要綱第	48 号
改正	平成 23 年 7 月 1 日	要綱第	113 号
改正	平成 24 年 7 月 1 日	要綱第	217 号
改正	平成 25 年 4 月 1 日	要綱第	45 号
改正	平成 26 年 3 月 26 日	要綱第	37 号
改正	平成 27 年 2 月 23 日	要綱第	56 号
改正	平成 29 年 4 月 21 日	要綱第	70 号
改正	平成 30 年 5 月 1 日	要綱第	137 号
改正	令和 2 年 7 月 1 日	要綱第	182 号
改正	令和 3 年 3 月 23 日	要綱第	35 号
改正	令和 5 年 8 月 10 日	要綱第	156 号
改正	令和 6 年 4 月 1 日	要綱第	96 号

### (目的)

第 1 条 この要綱は、耐震改修工事または除却工事（以下「耐震改修工事等」という。）を実施しようとする建築物の所有者に対し、工事に必要な経費の一部を助成することにより、住宅等の耐震性の向上を図り、災害に強いまちづくりを推進することを目的とする。

### (定義)

第 2 条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 整備地域 東京都防災都市づくり推進計画（平成 22 年 1 月）で定められた、震災時の大きな被害が想定される地域をいう。
- (2) 新防火地域 東京都建築安全条例（昭和 25 年東京都条例第 89 号）第 7 条の 3 第 1 項の規定に基づき指定された区域をいう。
- (3) 簡易耐震診断 区長が実施する「誰でもできるわが家の耐震診断」（国土交通省住宅局監修）に基づく耐震診断をいう。
- (4) 耐震改修工事 品川区住宅・建築物耐震診断支援事業実施要綱（平成 16 年品川区要綱第 67 号。以下「耐震診断要綱」という。）第 2 条第 1 号による耐震診断の結果および品川区住宅・建築物耐震補強設計支援事業実施要綱（平成 23 年品川区要綱第 47 号。以下「耐震補強設計要綱」という。）第 2 条第 2 号による耐震補強設計に基づいて、木造建築物にあつては、耐震改修後の構造耐震指標  $I_w$  値（以下「 $I_w$  値」という。）が精密診断で 1.0 相当以上、非木造建築物にあつては構造耐震指標  $I_s$  値（以下「 $I_s$  値」という。）が第 2 次診断または第 3 次診断で 0.6 相当以上となることを目的として実施する補強工事のうち、原則として補強設計の設計者を工事監理者として定め、行うものであること。
- (5) 除却工事 耐震診断要綱第 2 条第 1 号による耐震診断または簡易耐震診断の結果

に基づいて、既存の木造住宅を全て除却する工事をいう。

- (6) 建築士 建築士法（昭和 25 年法律第 202 号）第 2 条第 1 項から第 4 項までに定める建築士であって、同法第 3 条から第 3 条の 3 までの規定のうち「新築」を「改修」と読み替えて適用する者をいう。
- (7) 非木造共同住宅のうち、ア、イ、ウのいずれにも該当するもの（以下「マンション」という。）またはア、イ、エのいずれにも該当するもの（以下「小規模マンション」という。）
  - ア 2 以上の区分所有者（建物の区分所有等に関する法律（昭和 37 年法律第 69 号）第 2 条第 2 項に規定する区分所有者をいう。）が存するもので、人の居住の用に供する専有部分があるもの
  - イ 地階を除く階数が原則として 3 以上のもの
  - ウ 敷地が品川区地域防災計画（令和 3 年 3 月）において定められた緊急啓開道路に接するものまたは延べ面積が 1,000 m<sup>2</sup>以上のもの
  - エ 延べ面積が 1,000 m<sup>2</sup>未満のもの（助成対象建築物）

第 3 条 この要綱による助成金の交付対象となる建築物（以下「助成対象建築物」という。）は、次の各号に掲げる要件に該当する建築物とする。ただし、この要綱による助成金の交付を受けたことのある建築物およびこの要綱による助成金と類似の補助金等を受ける建築物は除く。

- (1) 品川区内のものであること。
  - (2) 耐震診断要綱第 2 条第 1 号による耐震診断の結果、木造建築物にあつては一般診断で I<sub>w</sub> 値が 1.0 未満相当、非木造建築物にあつては第 2 次診断または第 3 次診断で I<sub>s</sub> 値が 0.6 未満相当のものであること。
  - (3) 耐震改修工事にあつては、耐震補強設計要綱に基づく助成金の交付の対象となった建築物または品川区特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化支援事業要綱（平成 23 年品川区要綱第 139 号。）に基づく補強設計の助成金の交付の対象となった建築物であること。
  - (4) 除却工事にあつては、耐震診断要綱に基づく助成金の交付の対象となった建築物または個人の所有する一戸建て住宅、長屋もしくは共同住宅のうち、簡易耐震診断で耐震性が不十分であると判断された、昭和 56 年 5 月 31 日以前に新築の工事に着手した建築物であること。ただし、耐震診断要綱第 3 条第 2 項に掲げる建築物を除く。
- 2 前項の規定にかかわらず、区長は、特に必要と認める建築物を助成金の交付対象とすることができる。

（助成対象者）

第 4 条 この要綱による助成金の交付を受けることができる者（以下「助成対象者」という。）は、助成対象建築物の所有者とする。ただし、当該助成対象建築物が共有建築物である場合は共有者によって合意された代表者、区分所有建築物である場合は区分所有者によって合意された代表者とする。

- 2 前項の規定にかかわらず、区長は、特に必要と認める者を助成対象者とすることができる。

（助成の内容）

第 5 条 助成対象者が助成対象建築物の耐震改修工事等を行う場合の助成額は、次の各号のいずれかに掲げる額と租税特別措置法（昭和 32 年法律第 26 号）第 41 条の 19 の 2 に規定する所得税額の特別控除の額とを合計した額とし、あらかじめ当該特別控除の額を差し引いて交付する。また、額の算定については、1,000 円未満の端数があるときは、これを切り捨てるものとする。

- (1) 木造の一戸建て住宅または長屋の耐震改修工事に要する経費の 2 分の 1 の額。ただし、限度額は 150 万円とする。

- (2) 木造共同住宅の耐震改修工事に要する経費の3分の1の額。ただし、限度額は300万円とする。
- (3) 木造の一戸建て住宅または長屋の除却工事に要する経費の額。ただし、限度額は150万円とする。
- (4) 木造共同住宅の除却工事に要する経費の額。ただし、限度額は300万円とする。
- (5) 非木造住宅の耐震改修工事に要する経費の額。ただし、限度額は150万円とする。
- (6) マンションの耐震改修工事に要する経費の3分の1の額。ただし、限度額は2,500万円とする。
- (7) 小規模マンションの耐震改修工事に要する経費3分の1の額。ただし、限度額は1,000万円とする。
- (8) 緊急輸送沿道建築物の耐震改修工事に要する経費の3分の2の額。ただし、限度額は2,500万円とする。

2 助成金の交付額の総額は、予算の定める額を限度とする。

(耐震改修工事等助成金交付申請)

第6条 耐震改修工事等の助成金の交付を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、耐震改修工事等の契約を締結する前に住宅等耐震改修工事等助成金交付申請書（第1号様式）に関係書類を添えて、区長に申請しなければならない。

(助成金交付決定)

第7条 区長は、前条の規定による申請があった場合において、当該申請に係る内容を審査し、助成対象になることを決定したときは住宅等耐震改修工事等助成金交付決定通知書（第2号様式。以下「交付決定通知書」という。）により、助成対象にならないことを決定したときは、住宅等耐震改修工事等助成金不交付決定通知書（第3号様式）により、申請者に通知する。

(複数年度にわたる耐震改修工事に係る全体設計の事前承認)

第7条の2 助成対象者のうち第5条第1項第6号から第8号までに掲げる助成金の交付を受けようとする者は、助成対象となる耐震改修工事を複数年度にわたり実施する場合において、当該耐震改修工事を実施する初年度の第6条に規定する住宅等耐震改修工事等助成金交付申請手続前に、当該耐震改修工事に要する経費の総額、当該耐震改修が完了する予定時期その他必要な事項について記載した住宅等耐震改修工事助成全体設計承認申請書（第3号の2様式）に関係書類を添えて、区長に申請しなければならない。

2 区長は、前項の規定による申請があった場合において、当該申請に係る内容を審査し承認することを決定したときは、住宅等耐震改修工事助成全体設計承認書（第3号の3様式）により申請者に通知する。

(複数年度にわたる耐震改修工事に係る全体設計の変更等)

第7条の3 前条第2項の規定により全体設計の承認を受けた助成対象者は、当該承認後に同条第1項に規定する申請内容の変更が生じたとき、または当該耐震改修工事を中止するときは、速やかに住宅等耐震改修工事助成全体設計変更（中止）申請書（第3号の4様式）に関係書類を添えて、区長に申請しなければならない。

2 区長は、前項の規定による申請があった場合において、当該申請に係る内容を審査し、承認することを決定したときは、住宅等耐震改修工事助成全体設計変更（中止）承認書（第3号の5様式）により申請者に通知する。

(耐震改修工事等の着手)

第8条 第7条の規定により交付決定を受けた者（以下「助成決定者」という。）は、交付決定通知書を受領後、当該耐震改修工事等に関する業務請負契約等を締結し、速やかに耐震改修工事等に着手しなければならない。

2 助成決定者は、当該耐震改修工事等に着手したときは、速やかに住宅等耐震改修工事等着手届（第4号様式）に耐震改修工事等請負契約書の写し（工事監理契約書を含む）を添えて区長に届け出なければならない。

(中間検査)

- 第9条 区長は、耐震改修工事において、工程を指定し中間検査を実施するものとする。
- 2 助成決定者は、前項の規定により指定された工程に達したときは、住宅等耐震改修工事中間検査申請書(第5号様式)に関係図書を添えて、区長に申請しなければならない。
  - 3 区長は、前項の規定による申請を受理したときは、耐震改修工事が適切に行われているか、速やかに検査を行うものとする。
  - 4 区長は、前項の検査を行った結果、耐震改修工事が適切に行われていないと認めたときは、耐震改修工事が適切に行われるよう助成決定者、工事監理者および工事施工者に指導しなければならない。

(助成対象事業内容の変更および取り止め)

- 第10条 助成決定者は、助成金の額に変更が生じない範囲で、次に掲げる助成対象事業の内容のいずれかを変更しようとするときは、品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金事業内容変更届出書(第6号様式)に変更に必要な書類を添えて、区長に届け出なければならない。
- (1) 助成の対象となる部分の面積、配置、構造、形状および仕上げの変更
  - (2) 事業工程の大幅な変更
  - (3) その他の申請内容の大幅な変更
- 2 助成決定者は、助成金の額に変更が生じる助成対象事業の内容を変更しようとするときは、品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金交付変更申請書(第6号の2様式)に変更に必要な書類を添えて、提出し区長の承認を受けなければならない。
- 3 区長は、前項の助成金交付変更申請書を受理した場合は、当該申請の内容を審査し、適当と認めるときは助成金の交付の変更を決定し、品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金交付変更承認書(第6号の3様式)により助成決定者に通知するものとする。
- 4 助成決定者は、事情により耐震改修工事等を取り止めるときは、住宅等耐震改修工事等助成取止届出書(第6号の4様式)を区長に届け出なければならない。

(完了届)

- 第11条 助成決定者は、耐震改修工事等が完了したときは、速やかに住宅等耐震改修工事等完了届(第7号様式。以下「完了届」という。)に次の各号に掲げる関係書類を添えて、区長に届け出なければならない。なお、除却工事の場合は、第1号および第4号に掲げる書類を省略することができる。
- (1) 建築士による工事監理業務の報告書
  - (2) 耐震改修工事等が実施されたことおよび実施された日付が判る資料および写真
  - (3) 耐震改修工事等の費用に係る領収書の写し、または請求書の写し
  - (4) 耐震改修工事後の建築物の耐震診断報告書(変更工事があった場合)
  - (5) その他区長が必要と認める書類
- 2 前項の規定にかかわらず、第7条の2第2項に規定する住宅等耐震改修工事助成全体設計承認書を受領した助成決定者は、当該耐震改修工事が完了するまでの間、当該耐震改修工事を実施した年度ごとに完了届に前項各号に掲げる関係書類を添えて、区長に届け出なければならない。

(助成金の額の確定)

- 第12条 区長は、前条に規定する届出があった場合、当該届出および当該助成金の交付決定の内容およびこれに付した条件に適合すると認められるとき、助成金額を確定して、住宅等耐震改修工事等助成金額確定通知書(第8号様式)により、前条に規定する届出をした者に通知する。

(助成金の交付請求)

- 第13条 前条の規定による通知を受けた者は、住宅等耐震改修工事等助成金交付請求書(第9号様式)により、区長に助成金の交付を請求するものとする。
- (助成金交付決定の取消し)

第14条 区長は、助成決定者が次の各号のいずれかに該当する場合は、助成金の交付決定を取り消すことができる。

- (1) 虚偽その他不正な手段により助成金の交付決定を受けたとき。
- (2) 耐震改修工事等を行うに当たり、遵守すべき法令またはこの要綱の規定に違反したとき。
- (3) 第9条第4項に規定する指導に従わないとき。

2 区長は、前項の規定により助成金の交付決定を取り消したときは、住宅等耐震改修工事等助成金交付決定取消通知書（第10号様式）により、助成金交付決定者に通知するものとする。

（助成金の返還）

第15条 区長は、前条第1項の規定により助成金の交付決定を取り消した場合において、既に助成金が交付されているときは、期限を定めてその返還を命じることができるものとする。

（権利譲渡の禁止）

第16条 この要綱に基づく助成金の交付を受ける権利は、第三者に譲渡し、または担保に供してはならない。

（委任）

第18条 この要綱の施行に関し必要な事務手続きは、都市環境部長が定める。

付 則

この要綱は、平成18年7月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成19年4月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成20年1月7日から適用する。

付 則

この要綱は、平成21年4月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成22年4月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成23年4月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成23年7月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成24年7月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成25年4月1日から適用する。

付 則

1 この要綱は平成26年4月1日から適用する。

2 改正後の品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱（以下「改正後の要綱という」）の規定は、この要綱の施行の日以降に確認通知書を受けたものについて適用し、同日前に確認通知書を受けたものについては、改正前の本要綱を適用する。

付 則

この要綱は、平成27年4月1日から適用する。

付 則

この要綱は、平成 29 年 5 月 1 日から適用する。

付 則

この要綱は、平成 30 年 5 月 1 日から適用する。

付 則

この要綱は、令和 2 年 7 月 1 日から適用する。

付 則

この要綱は、令和 3 年 4 月 1 日から適用する。

付 則

この要綱は、令和 5 年 10 月 1 日から適用する。

付 則

この要綱は、令和 6 年 4 月 1 日から適用する。

## 住宅等耐震改修工事等助成金交付申請書【改修】

年 月 日

品川区長 あて

〒 ー

申請者 住 所

ふりがな

氏 名

電 話 ( )

品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第6条に基づき、助成金の交付を受けたいので、関係書類を添えて、下記のとおり申請します。

記

助成の種類	木造（戸建て・長屋・共同住宅）・非木造・マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称	※個人宅は記載不要		
申請金額 （契約予定額）	¥		
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番 号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他	地上 階／地下 階	
	延べ面積 . m <sup>2</sup>	住戸数 戸	
建築確認年月日	年 月 日	第	号
竣工年月	年 月 竣工		
施 工 者	所在地		
	名称		
	氏名		
	連絡先		
添付資料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建物の全部事項証明書（3ヵ月以内の写し）</li> <li>・ 固定資産税納税通知書・課税明細書（写し）</li> <li>・ 建物の所在が分かる地図</li> <li>・ 見積書（内訳がわかるもの）（写し）</li> <li>・ 耐震診断結果報告書（写し）</li> <li>・ 補強設計図書</li> <li>・ その他区長が必要と認めた書類</li> </ul>		





## 住宅等耐震改修工事等助成金交付決定通知書

様

品川区長

年 月 日付で申請のあった助成金の交付について、品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条第1項の規定に基づき、下記のとおり交付を決定しましたので、通知します。

### 記

#### 1 助成内容

助成金交付予定額 ¥ \_\_\_\_\_

#### 2 助成対象建築物所在地

(地名地番) 品川区 丁目 番地

(住居表示) 品川区 丁目 番 号

#### 3 助成条件

品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱の規定を遵守すること。

第 年 月 日 号

## 住宅等耐震改修工事等助成金不交付決定通知書

様

品川区長

年 月 日付第 号で申請のあった助成金の交付について、品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条第1項の規定に基づき、下記のとおり不交付とすることを決定しましたので通知します。

記

### 1 建築物所在地

地名地番	品川区	丁目	番地
住居表示	品川区	丁目	番 号

### 2 不交付の理由

## 住宅等耐震改修助成全体設計承認申請書

年 月 日

品川区長 あて

〒 ー

申請者 住所

ふりがな

氏 名

電 話 (            )

品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条の2第1項に基づく、住宅等耐震改修について全体設計の承認を受けたいので、関係書類を添えて、下記のとおり申請します。

記

助成の種類	マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称			
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番 号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他	地上階 / 地下階	
	建築面積	㎡	延べ面積
建築確認年月日	年	月	日 第 号
施工者	名称		
	氏名		
	所在地		
	連絡先		
添付資料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・案内図</li> <li>・配置図</li> <li>・工程表（年度ごとの出来高がわかるもの）</li> <li>・見積書（年度ごとの支払額がわかるもの）</li> <li>・その他、区長が必要と認めた書類</li> </ul>	受 付	※

### 住宅等耐震改修助成全体設計承認書

様

品川区長

年 月 日付で申請のあった品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条の2第2項に基づく、住宅等耐震改修について、下記のとおり承認したので、通知します。

#### 記

助成の種類	マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称			
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他	地上	階/地下 階
	建築面積	. m <sup>2</sup>	延べ面積 . m <sup>2</sup>
建築確認年月日	年	月	日 第 号

## 住宅等耐震改修助成全体設計変更（中止）承認申請書

年 月 日

品川区長 あて

〒 ー

申請者 住 所

ふりがな

氏 名

電 話 ( )

品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条の3第1項に基づく、住宅等耐震改修について全体設計変更（中止）の承認を受けたいので、関係書類を添えて、下記のとおり申請します。

### 記

助成の種類	マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称			
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番 号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他	地上	階/地下 階
	建築面積 . m <sup>2</sup> ・	延べ面積 .	m <sup>2</sup>
建築確認年月日	年	月	日 第 号
施工者	名称		
	氏名		
	所在地		
	連絡先		
添付資料	・申請内容の変更を示す図書 ・その他、区長が必要と認めた書類	受	
		付	

## 住宅等耐震改修助成全体設計変更（中止）承認書

様

品川区長

年 月 日付で申請のあった品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第7条の3第2項に基づく、住宅等耐震改修について、下記のとおり変更（中止）承認したので、通知します。

### 記

助成の種類	マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称			
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他	地上	階/地下 階
	建築面積	. m <sup>2</sup>	延べ面積 . m <sup>2</sup>
建築確認年月日	年	月	日 第 号

## 住宅等耐震改修工事等着手届

年 月 日

品川区長 へ

届出者 住所

氏名

年 月 日付第 号で要綱第7条に基づく決定通知のあった住宅等耐震改修工事等について、年 月 日より、下記のとおり着手することを届け出ます。

### 記

- 地名地番 品川区 丁目 番地
- 住居表示 品川区 丁目 番号
- 工事施工者  
住所・氏名  
(業者名)
- 添付書類 別紙参照

## 住宅等耐震改修工事中間検査申請書

年 月 日

品川区長 あて

申請者 住所  
氏名

年 月 日付第 号で要綱第7条に基づく決定通知を受けた住宅等耐震改修工事等について、指定工程に達したので下記のとおり中間検査を申請いたします。

### 記

助成の種類	木造（戸建て・長屋・共同住宅）・非木造・マンション・小規模マンション・緊急輸送道路		
建物名称	※個人宅は記載不要		
所在地	(地名地番) 品川区	丁目	番地
	(住居表示) 品川区	丁目	番 号
構造・規模	木造・S造・RC造・SRC造・その他		地上 階/地下 階
	延べ面積	m <sup>2</sup>	住戸数 戸
検査日	年 月 日		
検査指摘事項	※建築課記入欄		



## 品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金交付内容変更届出書

年 月 日

品川区長 あて

届出者 住所  
氏名  
電話

下記のとおり内容を変更したいので、品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第10条第1項の規定に基づき、関係図書を添えて届け出ます。

### 記

1 助成の種類	木造・非木造・分譲マンション・小規模分譲マンション・緊急輸送道路		
2 既対象確認 通知番号	年 月 日付 品都建収 第 号		
3 建築物	名称（個人宅の場合は不要）		
	所在地（地名地番） （住居表示）	品川区 品川区	丁目 番地 丁目 番 号
	規模	地上 階／地下 階	
	構造 （混構造では複数に○）	木造・S造・RC造・SRC造・その他	
	延べ面積（小数点第2位まで）	. m <sup>2</sup>	
4 変更の概要			
5 変更理由			
添付図書			
・申請内容の変更を示す図書			
・その他区長が必要と認めた書類			

## 品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金交付変更申請書

年 月 日

品川区長 あて

申請者 住所  
氏名  
電話

下記のとおり内容を変更したいので、品川区住宅・建築物耐震改修工事等支援実施要綱第10条第2項の規定に基づき、関係図書を添えて申請します。

### 記

1 助成の種類	木造・非木造・分譲マンション・小規模分譲マンション・緊急輸送道路		
2 既対象確認通知番号	年	月	日付 品都建収 第 号
3 工事予定金額	変更前	¥	
	変更後	¥	
4 建築物	名称（個人宅の場合は不要）		
	所在地（地名地番） （住居表示）	品川区	丁目 番地
		品川区	丁目 番 号
	規模	地上 階／地下 階	
	構造 （混構造では複数に○）	木造・S造・RC造・SRC造・その他	
	延べ面積（小数点第2位まで）	. m <sup>2</sup>	
5 変更の概要			
6 変更理由			
添付図書			
・申請内容の変更を示す図書			
・見積書（内訳および変更内容がわかるもの）（写し）			
・その他区長が必要と認めた書類			

## 品川区住宅・建築物耐震改修工事等助成金交付変更承認書

様

品川区長

年 月 日付で申請のあった品川区住宅・建築物耐震改修工事等支援実施要綱第10条第3項の規定に基づき、下記のとおり承認します。

記

1 助成の種類	木造・非木造・分譲マンション・小規模分譲マンション・緊急輸送道路		
2 交付予定金額	変更前 ¥ 変更後 ¥		
3 建築物	名称		
	所在地（地名地番） （住居表示）	品川区 品川区	丁目 丁目 番地 番 号
	規模	地上 階／地下 階	
	構造 （混構造では複数に○）	木造・S造・RC造・SRC造・その他	
	延べ面積	. m <sup>2</sup>	
4 助成決定条件	品川区住宅・建築物耐震改修工事等支援実施要綱を遵守されること		

上記の金額は交付の予定額であり、申請した耐震改修工事等が完了し届出をした後に交付決定額を確定します。

## 住宅等耐震改修工事等取止届出書

年 月 日

品川区長 あて

届出者 住 所

氏 名

年 月 日付第 号で助成金交付決定通知のあった住宅等耐震改修工事等について、下記のとおり耐震改修工事等を取り止めますので、届け出ます。

### 記

- 1 地 名 地 番      品川区                      丁目                      番地
- 2 住 居 表 示      品川区                      丁目                      番                      号
- 3 取り止める理由

## 住宅等耐震改修工事等完了届

年 月 日

品川区長 へ

届出者 住所

氏名

年 月 日付第 号で要綱第7条に基づく交付決定通知のあった住宅等耐震改修工事等について、下記のとおり耐震改修工事等が完了しましたので届け出ます。

### 記

1 助成金交付予定額 ￥ \_\_\_\_\_

2 工事費用金額 ￥ \_\_\_\_\_

3 助成対象建築物

(1) 地名地番 品川区 丁目 番地

(2) 住居表示 品川区 丁目 番号

4 完了日 年 月 日

5 添付書類

- (1) 耐震改修工事もしくは除却工事費用に係る領収書の写し
- (2) 建築士による工事監理業務の報告書
- (3) 耐震改修工事後の建築物の耐震診断（変更工事があった場合）
- (4) 耐震改修工事もしくは除却工事が実施されたことが確認できる資料  
および写真（日付入りのもの）
- (5) その他区長が必要と認めた書類

※5 添付書類の(2) (3)は除却工事の場合は省略することができます。

第 年 月 日  
号

## 住宅等耐震改修工事等助成金額確定通知書

様

品川区長

年 月 日付で提出された完了届について、当該届出および交付決定の内容を確認し、助成条件に適合すると認められるので、品川区住宅・建築物耐震改修等支援事業実施要綱第12条の規定に基づき、助成金額を確定して下記のとおり通知します。

記

助成金交付確定額      ¥ \_\_\_\_\_

## 住宅等耐震改修工事等助成金交付請求書

年 月 日

品川区長 へ

住所

氏名

年 月 日付第 号より助成金額確定通知のあった住宅等耐震改修工事等助成金について、下記のとおり請求します。

記

1 請求額（助成金交付確定額） ￥ \_\_\_\_\_

2 振込み口座名

金融機関名 \_\_\_\_\_ 銀行 \_\_\_\_\_ 普通  
信用金庫 \_\_\_\_\_ 支店 当座  
信用組合 \_\_\_\_\_

口座番号 \_\_\_\_\_

フリガナ

口座名義 \_\_\_\_\_

## 住宅等耐震改修工事等助成金交付決定取消通知書

様

品川区長

年 月 日付第 号で交付決定した住宅等耐震改修工事等助成金について、下記の理由により交付決定を取り消しましたので通知します。

### 記

- 1 助成対象建築物 地名地番 品川区 丁目 番  
住居表示 品川区 丁目 番 号
- 2 取消理由