戸越六丁目地区まちづくり計画検討委員会
まちづくりニュース

令和7年3月

第11号

戸越六丁目地区まちづくり計画検討委員会
品川区都市環境部都市開発課　発行

●令和6年11月に戸越六丁目地区まちづくり計画検討委員会第25回検討会を、令和7年1月に第26回検討会を行い、戸越公園駅周辺のまちづくりの動向、六丁目のトピックスについて情報共有、意見交換を行いました。

●現在、委員会の主な検討エリアは戸越六丁目のうち、戸越公園駅周辺まちづくりビジョンに定める「駅前商業ゾーン」における南地区の一部としておりますが、戸越公園駅周辺において様々なまちづくりに向けた動きがあることから、引き続き、広く今後のまちづくりについて、情報共有、意見交換して参ります。

第４期　委員

委員長	：川島　浩
副委員長	：千葉　雅雄
	原　誠緒
委員	：佐々木　忠雄
	本間　義雄
	山口　敏正
	若井　知之
オブザーバー	：小澤　紀夫
	依田　剛

※各役職中は五十音順に記載しています。

まちづくりについてのご意見をお寄せください！！

委員会では引き続き、品川区、戸越公園駅周辺まちづくり協議会と連携し、災害に強く、にぎわいあるまちを目指して活動を続けています。

まちにお住まいの皆様からのご意見も取り入れ、検討を進めていきたいと考えております。

是非ご意見をお聞かせ下さい。

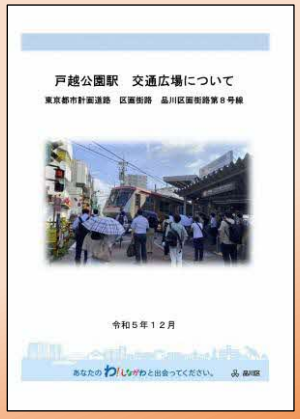
▶当日の様子
戸越公園駅周辺のまちづくりの現況について情報共有を行いました。

〈お問い合わせ先〉
品川区 都市環境部 都市開発課　立体化担当
瀬戸（せと）・高橋（たかはし）　TEL 03-5742-7654

戸越公園駅周辺のまちづくり・戸越６丁目のトピックス

■戸越公園駅駅前広場整備事業等について用地測量等を進めています。

令和５年１２月に用地測量等説明会を都・区・東急電鉄㈱合同で開催しました。その後、令和６年１月より現地にて測量作業を継続しております。

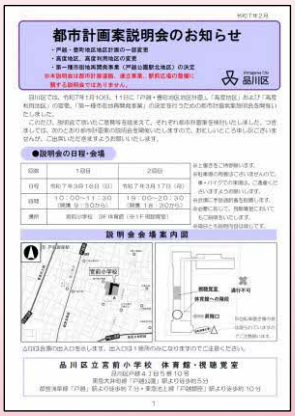


▲駅前広場整備事業パンフレット

■戸越公園駅北地区市街地再開発事業の都市計画手続きを進めています。

令和７年１月１０日、１１日に、戸越公園駅北地区に関連する計画について、都市計画素案説明会が開催されました。

今後は、都市計画案説明会を令和７年３月１６日、１７日に実施し、令和７年５月頃の都市計画決定を予定しております。



▲都市計画案説明会パンフレット

■戸越六丁目18･20番東地区防災街区整備事業の都市計画が決定されました。

令和７年１月９日に、戸越六丁目18･20番東地区防災街区整備事業に関連する都市計画（特定防災街区整備地区、防災街区整備事業）が決定されました。

現在、準備組合にて事業認可に向けた手続きが進められています。

▲都市計画決定図書