

## 品川区立出石つばさの家

### ■ 外観写真



### ■ 取得ランク

**ZEH-M Ready**

### ■ BELS評価書



### ■ 導入技術

設備		仕様
高性能断熱	外壁	硬質ウレタン
	屋根	硬質ウレタン・ポリスチレン
	窓	Low-e複層ガラス
日射遮蔽		なし
遮熱		壁面緑化
自然採光		○
自然換気*		なし
高効率機器	空調	○
	換気	○
	LED照明	○
	給湯	○
エレベーター		○
太陽光発電		10.5 kW
蓄電池		11.2 kWh
その他		HEMS エコ見える化モニター 照明人感センサー 明るさ検知制御

\* 給気と排気に機械的な動力を使わず、風力や温度差といった自然の力を利用する換気を指します