# 都市計画公園・緑地の整備方針（令和２年７月改定）

～　緑溢れる東京の実現と災害に強い都市の構築を目指して　～

＜概　要　版＞

令和２年７月

東京都・特別区・市町

## 「都市計画公園・緑地の整備方針」の改定

東京都と区市町は、「都市計画公園・緑地の整備方針」（平成 18 年 3 月策定・平成 23 年 12 月改定）について、都市計画公園・緑地の事業進捗とともに、『「未来の東京」戦略ビジョン』策定や自然災害の頻発などを踏まえ、重点的に整備すべき公園・緑地を整備促進し、水と緑溢れる東京の実現と災害に強い都市を構築するために改定しました。

○ 整備方針の性格：都市計画公園・緑地の計画的な整備促進と、整備効果の早期実現に向けた取組の方針を明らかにするもの

○ 計　画　期　間：令和２年度～令和 11 年度（10 年間）

**◆都市計画公園・緑地整備の目標◆**

1　ネットワークの形成
2　災害に強い都市の実現
3　良好な都市環境の形成
4　質の高い生活環境の創出
5　地域の資源を生かした個性ある地域づくり

**◆実現化の基本方針◆**

1　事業化計画に基づく事業の重点化
2　民間事業者を含めた多様な主体の連携

## 事業化計画の作成（重点化を図るべき公園・緑地、優先整備区域）

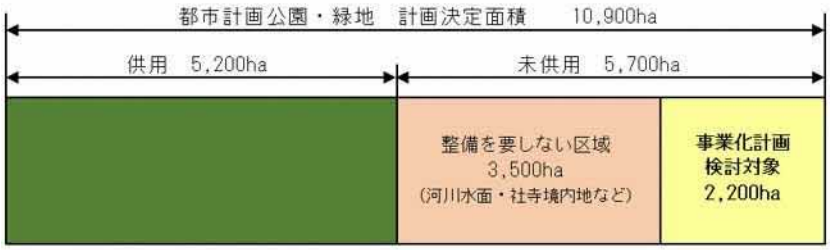
都市計画決定されている公園・緑地の未供用区域のうち、河川の水面等の区域を除いた約 2,200 ヘクタールを対象として、今後 10 年間で優先的に整備する公園・緑地を定めています。

まず、公園・緑地の機能・役割と、効果的なネットワークの形成の観点から事業の重点化を図るべき公園・緑地を選定し、次に、これらの公園・緑地の区域のうち、当該区域の整備の重要性と整備効果の高さの観点から優先整備区域を設定し、事業化計画として定めています。

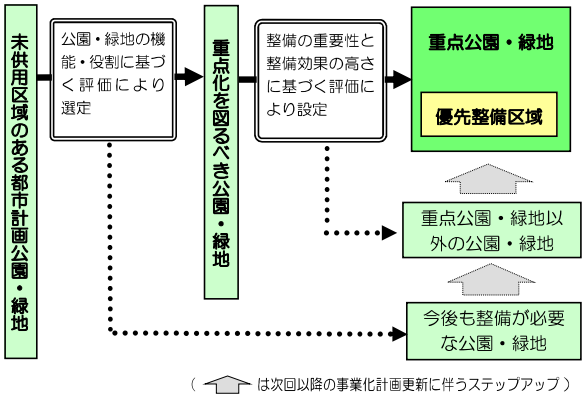
（見開き部に重点公園・緑地（優先整備区域を有する公園・緑地）の位置図と優先整備区域の一覧を掲載）

**＜事業化計画の対象＞**

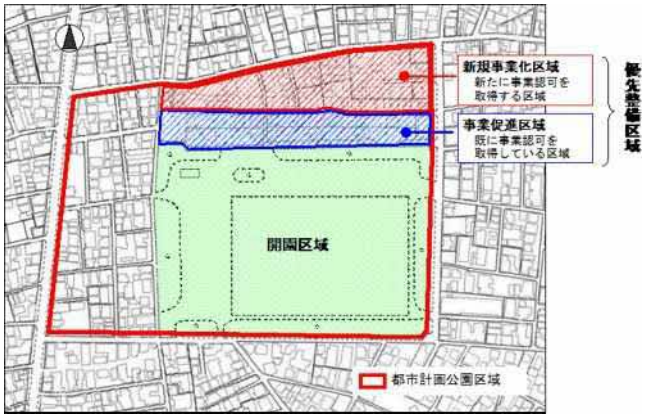
（平成 30 年４月１日現在）




**＜優先整備区域の絞込み＞**




**＜優先整備区域の表示例＞**



## 改定のポイント①　『「未来の東京」戦略ビジョン』を踏まえ、緑溢れる東京の実現に向け、新たな優先整備区域を設定し、都市計画・緑地の整備を促進

**今回定める優先整備区域　都区市町全体で 164 か所、530 ヘクタール**

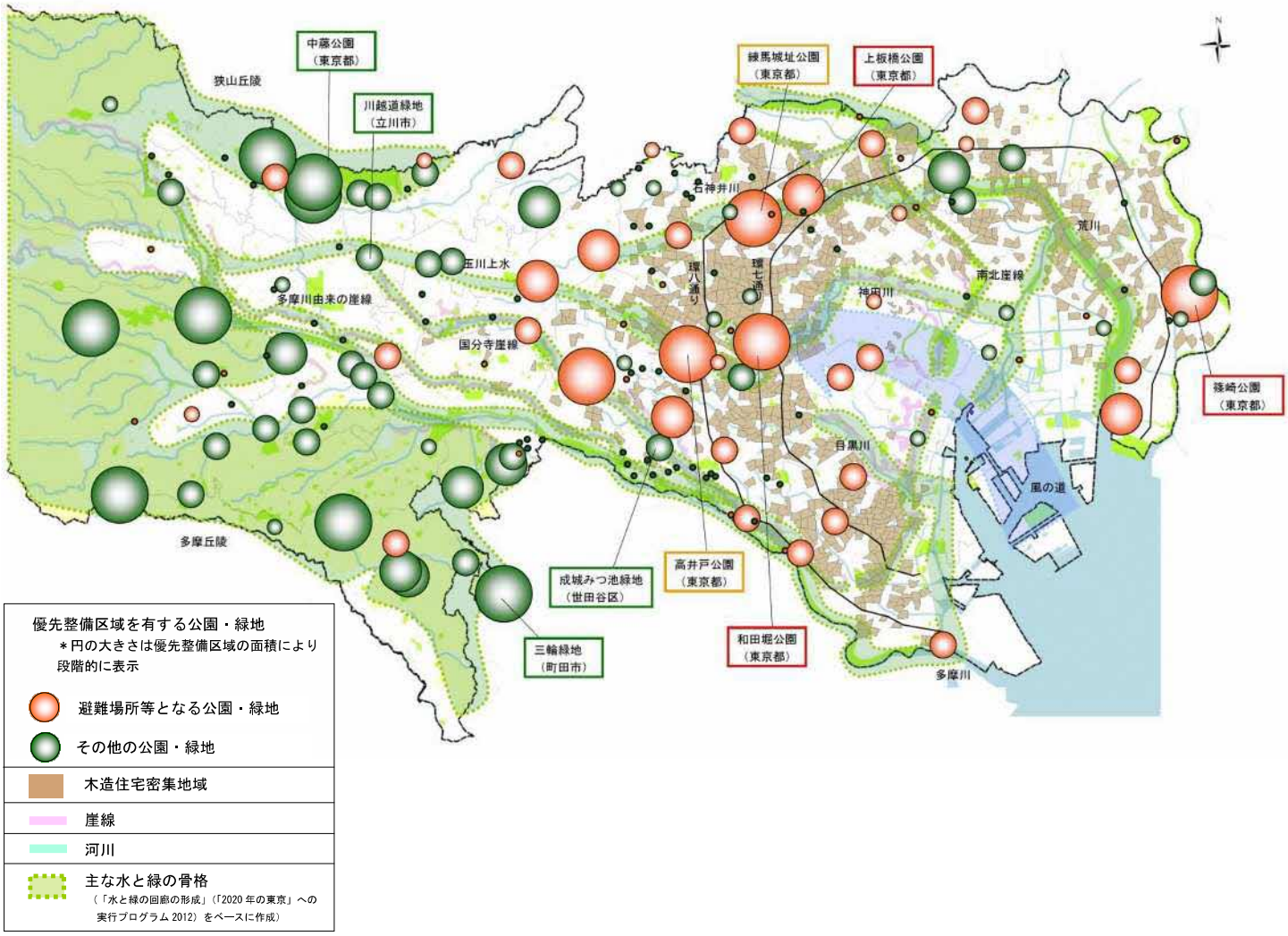
○ 避難場所や防災拠点となる公園・緑地の整備促進

⇒　155 ヘクタール（区部　114 ヘクタール、多摩部　41 ヘクタール）

- 篠崎公園や和田堀公園等、環状七号線周辺の防災拠点となる公園を重点的に整備します。また、現在避難場所に指定されており、今後もその機能を確保すべき練馬城址公園について事業化を図ります。

○ 丘陵地、崖線等の骨格的な緑を保全、にぎわいの創出、地域の防災性向上など

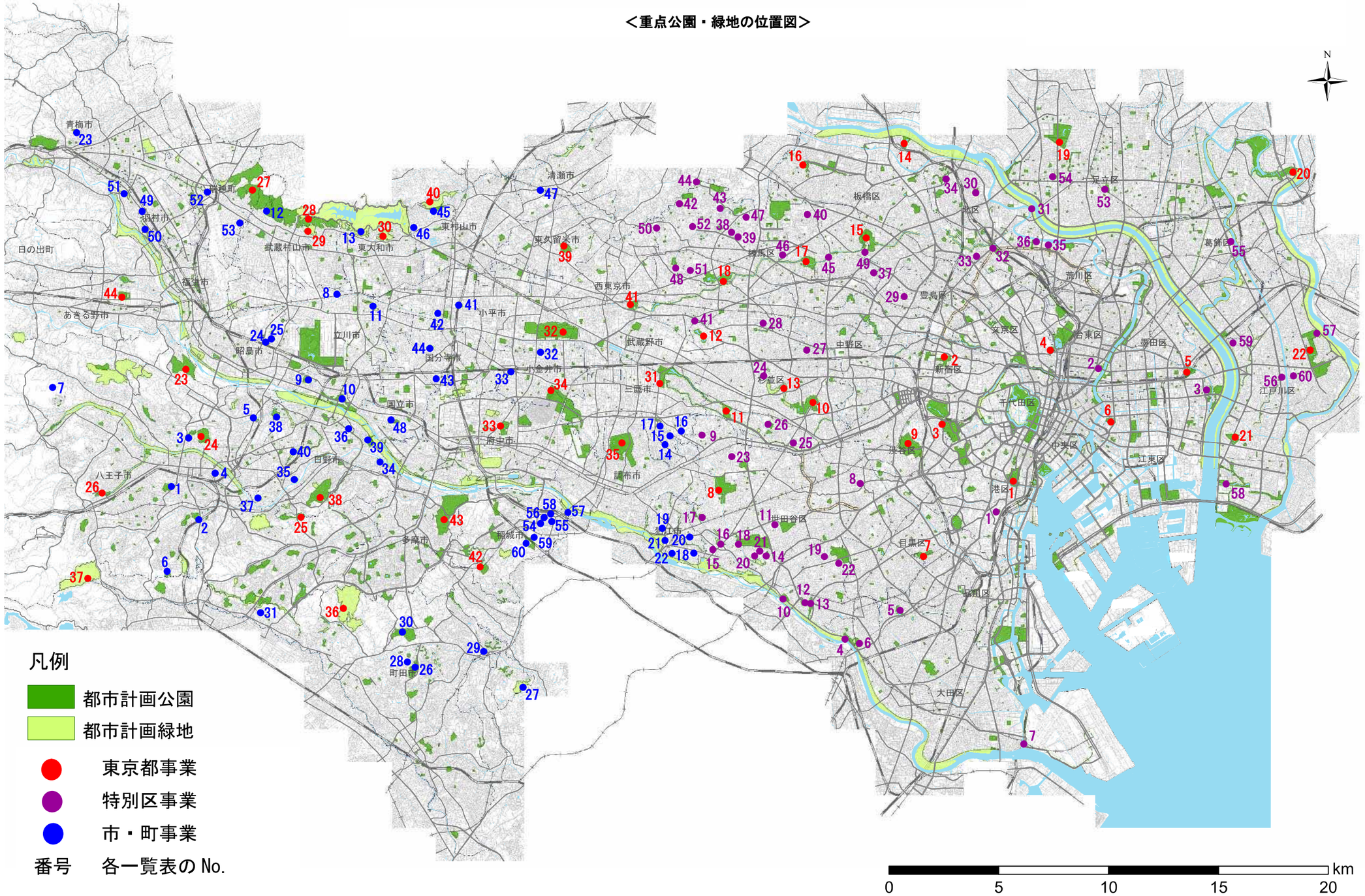
**＜今回設定した優先整備区域による緑の保全・創出のイメージ＞**




## 改定のポイント②　優先整備区域拡大のルールの明確化

整備方針改定後に都市計画決定した公園・緑地のうち、「緑確保の総合的な方針」に示されている「確保地〈水準１〉から〈水準３〉」、または整備方針に定めた評価基準を満たす区域は、優先整備区域として拡大します。

＜重点公園・緑地の位置図＞



## ● 東京都事業　「重点公園・緑地」、「優先整備区域」一覧

| No. | 重点公園・緑地 | 優先整備区域 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 名称（主な開園名称） | 合計面積（㎡） | 事業促進区域 | | 新規事業化区域 | |
| | | | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） |
| 1 | 芝公園 | 1,200 | 港区芝公園四丁目 | 1,200 | | |
| 2 | 戸山公園 | 6,400 | 新宿区戸山三丁目 | 4,700 | 新宿区大久保三丁目 | 1,700 |
| 3 | 明治公園 | 32,300 | 渋谷区千駄ケ谷一・二丁目、新宿区霞ヶ丘町 | 32,300 | | |
| 4 | 旧岩崎邸公園（旧岩崎邸庭園） | 2,500 | 台東区池之端一丁目、文京区湯島四丁目 | 2,500 | | |
| 5 | 亀戸中央公園 | 3,600 | 江東区亀戸九丁目 | 3,600 | | |
| 6 | 清澄公園（清澄庭園） | 3,800 | 江東区清澄三丁目 | 3,800 | | |
| 7 | 目黒公園（林試の森公園） | 21,800 | | | 品川区小山台二丁目 | 21,800 |
| 8 | 祖師ヶ谷公園（祖師谷公園） | 53,100 | 世田谷区上祖師谷三丁目、成城九丁目 | 12,000 | 世田谷区上祖師谷三・四丁目、成城九丁目 | 41,100 |
| 9 | 代々木公園 | 11,700 | 渋谷区神南一丁目 | 4,300 | 渋谷区神南一丁目 | 7,400 |
| 10 | 和田堀公園 | 102,100 | 杉並区大宮一・二丁目、松ノ木一・二丁目、堀ノ内一丁目 | 97,200 | 杉並区堀ノ内二丁目 | 4,900 |
| 11 | 高井戸公園 | 130,700 | 杉並区久我山二丁目 | 108,900 | 杉並区久我山二丁目 | 21,800 |
| 12 | 善福寺公園 | 800 | 杉並区善福寺二丁目 | 800 | | |
| 13 | 善福寺川緑地 | 2,900 | 杉並区成田西三・四丁目 | 2,900 | | |
| 14 | 浮間公園 | 2,100 | 北区浮間二丁目 | 2,100 | | |
| 15 | 上板橋公園（城北中央公園） | 71,800 | 板橋区桜川一丁目、小茂根五丁目、練馬区氷川台一丁目、羽沢三丁目 | 71,800 | | |
| 16 | 赤塚公園 | 19,600 | 板橋区赤塚四・五丁目 | 12,300 | 板橋区赤塚四・五丁目 | 7,300 |
| 17 | 練馬城址公園 | 220,000 | | | 練馬区春日町一丁目、向山三丁目 | 220,000 |
| 18 | 石神井公園 | 40,400 | 練馬区石神井台一・二丁目、石神井町五丁目 | 13,700 | 練馬区石神井台二丁目、石神井町五丁目 | 26,700 |
| 19 | 舎人公園 | 34,800 | 足立区古千谷一丁目、西伊興町、西伊興一・二・三丁目、皿沼三丁目 | 34,800 | | |
| 20 | 水元公園 | 2,000 | 葛飾区東金町五・八丁目 | 2,000 | | |
| 21 | 宇喜田公園 | 10,500 | 江戸川区北葛西三丁目 | 300 | 江戸川区北葛西三丁目、宇喜田町 | 10,200 |
| 22 | 篠崎公園 | 118,200 | 江戸川区西篠崎一丁目、上篠崎四丁目、篠崎町八丁目、北篠崎二丁目 | 114,300 | 江戸川区西篠崎二丁目、上篠崎三丁目 | 3,900 |
| 23 | 滝山公園 | 136,600 | 八王子市高月町 | 55,300 | 八王子市高月町 | 81,300 |
| 24 | 小宮公園 | 5,000 | 八王子市大谷町、暁町二丁目 | 5,000 | | |
| 25 | 平山城址公園 | 19,000 | | | 八王子市堀之内 | 19,000 |
| 26 | 陵南公園 | 2,700 | | | 八王子市長房町 | 2,700 |
| 27 | 野山北・六道山公園 | 339,400 | 瑞穂町駒形富士山字富士山、字富士山通り、箱根ケ崎字浅間谷、石畑字狭山谷、字夕日舎、字峰田、字狭山嶺、高根字池ノ上、字高根下、字田尻、字北狭山、字田ノ入、字金堀沢、殿ケ谷字滝田谷津、字尾引添、字尾引山、字宮野入、字宮前、字日野出、武蔵村山市岸二・三・四・五丁目、三ツ木三・四・五丁目、本町三・五・六丁目 | 339,400 | | |
| 28 | 中藤公園 | 250,600 | 武蔵村山市中藤二丁目、中央四・五丁目、本町四・五・六丁目 | 250,600 | | |
| 29 | 観音寺森緑地 | 154,000 | | | 武蔵村山市中央三・四丁目、中藤一・二丁目 | 154,000 |
| 30 | 東大和緑地（東大和公園） | 40,000 | 東大和市湖畔三丁目、奈良橋二丁目 | 21,000 | 東大和市高木一丁目 | 19,000 |
| 31 | 井の頭公園（井の頭恩賜公園） | 3,600 | | | 三鷹市井の頭三丁目 | 3,600 |
| 32 | 小金井公園 | 51,700 | 武蔵野市桜堤三丁目、小金井市関野町一・二丁目、西東京市向台町六丁目 | 51,700 | | |
| 33 | 府中の森公園 | 300 | 府中市天神町二丁目 | 300 | | |
| 34 | 武蔵野公園 | 34,900 | 府中市多磨町二・三丁目、小金井市中町一丁目、東町五丁目 | 30,400 | 小金井市東町五丁目 | 4,500 |
| 35 | 神代公園（神代植物公園） | 133,400 | 調布市深大寺元町五丁目、深大寺北町二丁目 | 74,400 | 調布市深大寺北町二丁目、深大寺南町四丁目 | 59,000 |
| 36 | 小山田緑地 | 133,800 | 町田市下小山田町字大久保、字梅木窪、字堀切、字兎谷、字釜谷、字関村、字小ケ谷、字馬場窪、字楸柄尾、字宮ノ腰、字向田、字字津保沢、字竜沢、字桜ヶ谷 | 133,800 | | |
| 37 | 大戸緑地 | 324,700 | 町田市相原町字段木入、字苅田、字綿豊、字大北、字大子山、字考路 | 187,300 | 町田市相原町字段木入、字苅田、字権現谷 | 137,400 |
| 38 | 七生公園（多摩動物公園） | 3,700 | 日野市程久保六丁目 | 2,000 | 日野市程久保七丁目 | 1,700 |
| 39 | 六仙公園 | 99,900 | 東久留米市中央町三丁目 | 76,600 | 東久留米市中央町三丁目 | 23,300 |
| 40 | 八国山緑地 | 7,200 | 東村山市諏訪町二・三丁目、多摩湖町四丁目 | 7,200 | | |
| 41 | 東伏見公園 | 90,900 | 西東京市東伏見一丁目、柳沢一丁目 | 43,300 | 西東京市柳沢一丁目 | 47,600 |
| 42 | 小田良谷戸公園 | 87,000 | 稲城市坂浜 | 36,400 | 稲城市坂浜 | 50,600 |
| 43 | 桜ヶ丘公園 | 9,100 | 多摩市連光寺三・五丁目 | 3,400 | 多摩市連光寺三・五丁目 | 5,700 |
| 44 | 秋留台公園 | 3,800 | あきる野市二宮字下塚場 | 3,800 | | |
| | 東京都事業　計 | 2,823,600 | | 1,847,400 | | 976,200 |

## ● 特別区事業　「重点公園・緑地」、「優先整備区域」一覧

| No. | 重点公園・緑地 | 優先整備区域 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 名称（主な開園名称） | 合計面積（㎡） | 事業促進区域 | | 新規事業化区域 | |
| | | | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） |
| 1 | 三田台公園（亀塚公園、三田台公園） | 6,400 | 港区三田四丁目 | 200 | 港区三田四丁目 | 6,200 |
| 2 | 隅田川公園 | 7,700 | | | 台東区蔵前二丁目 | 7,700 |
| 3 | 大島九丁目公園 | 9,600 | 江東区大島九丁目 | 9,600 | | |
| 4 | 多摩川台公園 | 5,000 | | | 大田区田園調布一丁目 | 5,000 |
| 5 | 洗足公園（洗足池公園） | 13,700 | 大田区南千束一・二丁目 | 1,300 | 大田区南千束一・二丁目 | 12,400 |
| 6 | 丸子多摩川公園（田園調布せせらぎ公園） | 18,200 | 大田区田園調布一丁目 | 9,000 | 大田区田園調布一丁目 | 9,200 |
| 7 | 羽田空港公園 | 20,000 | | | 大田区羽田空港一・二丁目 | 20,000 |
| 8 | 下代田公園（代沢せせらぎ公園） | 2,300 | | | 世田谷区代沢三丁目 | 2,300 |
| 9 | 北烏山えのき公園 | 600 | | | 世田谷区北烏山九丁目 | 600 |
| 10 | 二子玉川公園 | 2,600 | 世田谷区上野毛二丁目 | 2,600 | | |
| 11 | 上用賀公園 | 31,000 | 世田谷区上用賀四丁目 | 31,000 | | |
| 12 | 玉川野毛町公園 | 27,600 | 世田谷区野毛一丁目 | 27,600 | | |
| 13 | 等々力渓谷公園 | 2,100 | | | 世田谷区等々力一丁目、中町一丁目 | 2,100 |
| 14 | 瀬田農業公園 | 2,500 | | | 世田谷区瀬田五丁目 | 2,500 |
| 15 | 喜多見農業公園 | 1,200 | | | 世田谷区喜多見四丁目 | 1,200 |
| 16 | 次大夫堀緑地（次大夫堀公園） | 3,000 | | | 世田谷区喜多見五丁目 | 3,000 |
| 17 | 成城みつ池緑地 | 18,900 | | | 世田谷区成城四丁目 | 18,900 |
| 18 | 大蔵緑地 | 3,000 | 世田谷区大蔵四丁目 | 3,000 | | |
| 19 | 深沢六丁目緑地 | 800 | | | 世田谷区深沢六丁目 | 800 |
| 20 | 岡本わきみず緑地 | 500 | | | 世田谷区岡本二丁目 | 500 |
| 21 | 岡本いこいのもり緑地 | 300 | | | 世田谷区岡本一丁目 | 300 |
| 22 | 深沢二丁目緑地 | 2,100 | | | 世田谷区深沢二丁目 | 2,100 |
| 23 | 南烏山二丁目緑地 | 2,200 | | | 世田谷区南烏山二丁目 | 2,200 |
| 24 | 荻窪二丁目緑地 | 6,600 | 杉並区荻窪二丁目 | 6,600 | | |
| 25 | 下高井戸公園 | 17,400 | 杉並区下高井戸二丁目 | 17,400 | | |
| 26 | 杉並南中央公園 | 5,800 | 杉並区浜田山二丁目 | 5,800 | | |
| 27 | 馬橋公園 | 6,400 | 杉並区高円寺北四丁目 | 6,400 | | |
| 28 | 下井草三丁目公園 | 1,100 | 杉並区下井草三丁目 | 1,100 | | |
| 29 | 千早公園（千早フラワー公園） | 600 | | | 豊島区千早一丁目 | 600 |
| 30 | 神谷公園 | 4,000 | | | 北区神谷二丁目 | 4,000 |
| 31 | 荒川緑地 | 56,000 | | | 北区豊島五丁目 | 56,000 |
| 32 | 飛鳥山公園 | 600 | 北区王子一丁目 | 600 | | |
| 33 | 滝野川三丁目公園 | 5,100 | 北区滝野川三丁目 | 5,100 | | |
| 34 | 赤羽台のもり公園 | 15,000 | 北区赤羽台一丁目 | 15,000 | | |
| 35 | 宮前公園 | 31,100 | 荒川区東尾久八丁目、西尾久三丁目 | 21,600 | 荒川区東尾久五・八丁目、西尾久二丁目 | 9,500 |
| 36 | 荒川公園 | 3,000 | | | 荒川区西尾久六丁目 | 3,000 |
| 37 | 小竹町公園（やくも公園） | 900 | | | 練馬区小竹町一丁目 | 900 |
| 38 | 三原台第二公園（三原台ののはな公園） | 1,000 | 練馬区三原台二丁目 | 1,000 | | |
| 39 | 北原公園 | 1,000 | | | 練馬区谷原六丁目 | 1,000 |
| 40 | 田柄二丁目公園 | 2,400 | | | 練馬区田柄二丁目 | 2,400 |
| 41 | 関町南二丁目公園 | 700 | | | 練馬区関町南二丁目 | 700 |
| 42 | 大泉学園町六丁目公園 | 3,900 | | | 練馬区大泉学園町六丁目 | 3,900 |
| 43 | 北大泉公園（大泉町もみじやま公園） | 1,500 | | | 練馬区大泉町三丁目 | 1,500 |
| 44 | 大泉学園町北公園（大泉学園町希望が丘公園） | 10,000 | 練馬区大泉学園町九丁目 | 10,000 | | |
| 45 | 練馬総合運動場公園 | 400 | | | 練馬区練馬二丁目 | 400 |
| 46 | 高松農の風景公園 | 6,700 | 練馬区高松二丁目 | 4,100 | 練馬区高松二丁目 | 2,600 |
| 47 | 土支田二丁目農業公園 | 2,700 | 練馬区土支田二丁目 | 2,700 | | |
| 48 | 井頭憩いの森緑地（井頭の森緑地） | 2,500 | | | 練馬区東大泉七丁目 | 2,500 |
| 49 | 羽沢緑地（こどもの森） | 600 | 練馬区羽沢二丁目 | 600 | 練馬区羽沢二丁目 | |
| 50 | 西大泉五丁目緑地（西大泉こさくっぱら緑地） | 6,800 | | | 練馬区西大泉五丁目 | 6,800 |
| 51 | 石神井台六丁目緑地 | 2,300 | | | 練馬区石神井台六丁目 | 2,300 |
| 52 | 西本村の森緑地 | 6,200 | | | 練馬区大泉学園町二丁目 | 6,200 |
| 53 | 西新井公園 | 11,500 | 足立区梅島三丁目 | 3,900 | 足立区梅島三丁目 | 7,600 |
| 54 | 上沼田東公園 | 9,000 | | | 足立区江北六丁目 | 9,000 |
| 55 | 青戸六丁目公園（青戸六丁目さくら公園） | 700 | 葛飾区青戸六丁目 | 700 | | |
| 56 | 一之江境川緑地 | 1,300 | 江戸川区一之江五丁目 | 1,300 | | |
| 57 | 江戸川緑地 | 15,100 | 江戸川区上篠崎一丁目 | 11,700 | 江戸川区江戸川四丁目 | 3,400 |
| 58 | 左近川・長島川公園 | 60,200 | 江戸川区臨海一・二・三丁目及び清新町二丁目地先 | 60,200 | | |
| 59 | 松島四丁目第二公園 | 1,400 | | | 江戸川区松島四丁目 | 1,400 |
| 60 | 一之江名主屋敷公園 | 8,200 | 江戸川区春江二丁目 | 8,200 | | |
| | 特別区事業　計 | 491,000 | | 268,300 | | 222,700 |

## ● 市町事業　「重点公園・緑地」、「優先整備区域」一覧

| No. | 重点公園・緑地 | 優先整備区域 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 名称（主な開園名称） | 合計面積（㎡） | 事業促進区域 | | 新規事業化区域 | |
| | | | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） | 区域（町丁目まで） | 面積（㎡） |
| 1 | 富士森公園 | 9,000 | 八王子市台町二丁目 | 9,000 | | |
| 2 | 片倉城跡公園 | 16,900 | 八王子市片倉町 | 16,900 | | |
| 3 | ひよどり緑地 | 16,300 | 八王子市暁町二丁目 | 16,300 | | |
| 4 | 明神町広田公園 | 3,100 | 八王子市明神町二丁目 | 3,100 | | |
| 5 | 石川東公園 | 1,600 | | | 八王子市石川町 | 1,600 |
| 6 | 七国公園 | 20,700 | | | 八王子市七国三丁目 | 20,700 |
| 7 | 天合峰公園 | 967,600 | 八王子市川口町、上川町 | 967,600 | | |
| 8 | 砂川公園 | 2,100 | | | 立川市砂川町七丁目 | 2,100 |
| 9 | 富士見公園 | 800 | | | 立川市富士見町三丁目 | 800 |
| 10 | 立川公園 | 4,400 | 立川市錦町五丁目、柴崎町六丁目 | 3,600 | 立川市錦町五丁目 | 800 |
| 11 | 川越道緑地 | 19,300 | 立川市幸町五丁目 | 2,400 | 立川市幸町四・五丁目 | 16,900 |
| 12 | 野山北・六道山公園（総合運動公園） | 14,000 | 武蔵村山市三ツ木三・四丁目、岸五丁目 | 13,000 | 武蔵村山市岸三丁目 | 1,000 |
| 13 | 東大和狭山緑地 | 29,800 | 東大和市芋窪一丁目、蔵敷一丁目、奈良橋一丁目 | 29,800 | | |
| 14 | 新川あおやぎ公園 | 2,700 | | | 三鷹市新川一丁目 | 2,700 |
| 15 | 新川天神山公園 | 4,600 | | | 三鷹市新川二丁目 | 4,600 |
| 16 | 北野中央公園 | 1,200 | | | 三鷹市北野三丁目 | 1,200 |
| 17 | 新川丸池公園 | 5,500 | 三鷹市新川三丁目 | 4,700 | 三鷹市新川三丁目 | 800 |
| 18 | 駒井公園 | 4,400 | | | 狛江市駒井町二丁目 | 4,400 |
| 19 | 白井塚公園 | 1,500 | 狛江市中和泉三丁目 | 1,500 | | |
| 20 | 土屋塚公園 | 300 | 狛江市岩戸南一丁目 | 300 | | |
| 21 | 亀塚公園 | 300 | 狛江市元和泉一丁目 | 300 | | |
| 22 | 猪方小川塚公園 | 200 | 狛江市猪方三丁目 | 200 | | |
| 23 | 吹上しょうぶ公園 | 5,900 | 青梅市吹上 | 3,200 | 青梅市吹上 | 2,700 |
| 24 | 南文化公園 | 4,900 | 昭島市中神町 | 4,900 | | |
| 25 | 新畑公園 | 5,800 | 昭島市中神町 | 5,800 | | |
| 26 | 薬師池西公園 | 90,000 | 町田市野津田町字峯、字薬師前、山崎町字七号、本町田字乙五号、字乙六号 | 90,000 | | |
| 27 | 三輪緑地 | 202,600 | 町田市三輪町字九号、字十号、字十一号 | 193,000 | 町田市三輪町字十一号 | 9,600 |
| 28 | 薬師池北緑地 | 69,000 | 町田市野津田町字峯、字丸山 | 69,000 | | |
| 29 | 香山緑地 | 17,400 | 町田市能ヶ谷二丁目 | 17,400 | | |
| 30 | 野津田公園 | 31,000 | 町田市小野路町字新屋敷、字金子田 | 31,000 | | |
| 31 | 小山片所谷戸緑地 | 6,700 | 町田市小山町字十二号、字二十一号、小山ヶ丘三丁目 | 6,700 | | |
| 32 | 小長久保公園 | 2,400 | 小金井市本町五丁目 | 300 | 小金井市本町五丁目 | 2,100 |
| 33 | 三楽公園 | 700 | | | 小金井市貫井南町三丁目 | 700 |
| 34 | 林間公園 | 18,000 | 日野市大字落川 | 16,700 | 日野市大字新井、落川 | 1,300 |
| 35 | 豊田第一公園 | 22,000 | 日野市豊田一・二丁目 | 22,000 | | |
| 36 | 万願寺上公園 | 12,000 | 日野市大字日野 | 12,000 | | |
| 37 | 西平山公園 | 19,000 | 日野市西平山三丁目 | 19,000 | | |
| 38 | ヒッ塚公園 | 65,200 | | | 日野市新町五丁目 | 65,200 |
| 39 | 北川原公園 | 45,600 | | | 日野市石田一丁目、万願寺二丁目 | 45,600 |
| 40 | 日野緑地 | 2,700 | 日野市多摩平七丁目 | 700 | 日野市大字日野 | 2,000 |
| 41 | 鎌倉公園 | 16,600 | | | 小平市小川町二丁目 | 16,600 |
| 42 | 鷹の台公園 | 12,900 | | | 小平市たかの台 | 12,900 |
| 43 | さつき公園（内藤さつき公園） | 800 | | | 国分寺市内藤一丁目 | 800 |
| 44 | 戸倉公園 | 2,000 | | | 国分寺市戸倉四丁目 | 2,000 |
| 45 | 北山公園 | 15,400 | 東村山市野口町三・四丁目 | 13,700 | 東村山市野口町三・四丁目 | 1,700 |
| 46 | せせらぎの郷多摩湖緑地 | 2,100 | 東村山市多摩湖町二丁目 | 2,100 | | |
| 47 | 清瀬中央公園（中央公園） | 16,000 | | | 清瀬市梅園一丁目 | 16,000 |
| 48 | 城山公園 | 2,100 | 国立市大字谷保字栗原 | 700 | 国立市大字谷保字栗原 | 1,400 |
| 49 | 介山記念館公園 | 4,400 | 羽村市羽東一丁目 | 4,400 | | |
| 50 | 稲荷緑地 | 17,700 | 羽村市羽東三丁目 | 17,700 | | |
| 51 | 加美緑地 | 1,800 | 羽村市羽西一丁目 | 1,800 | | |
| 52 | 稲荷ヶ丘公園 | 4,900 | 瑞穂町箱根ケ崎字宿西 | 4,900 | | |
| 53 | 一本榎公園 | 3,000 | 瑞穂町殿ケ谷字榎内川添 | 3,000 | | |
| 54 | 吉方公園 | 3,700 | 稲城市大字矢野口字榎戸 | 3,700 | | |
| 55 | 矢野口公園 | 3,500 | 稲城市大字矢野口字榎戸 | 3,500 | | |
| 56 | 円覚寺公園 | 1,000 | 稲城市大字矢野口字宿 | 1,000 | | |
| 57 | 矢野口第2公園 | 1,700 | 稲城市大字矢野口字中島 | 1,700 | | |
| 58 | 矢野口第4公園 | 900 | 稲城市大字矢野口字中島 | 900 | | |
| 59 | 根方谷戸公園 | 39,000 | 稲城市大字矢野口字根方、字西山、字谷戸 | 39,000 | | |
| 60 | 奥畑谷戸公園 | 84,000 | 稲城市大字矢野口字上網、字奥畑、大字東長沼字九号、字十号、大字百村字十五号 | 84,000 | | |
| | 市町事業　計 | 1,980,700 | | 1,742,500 | | 238,200 |

※　一覧表の優先整備区域の箇所として記載のある町丁目のうち、実際の優先整備区域はその一部の区域の場合がありますので、区域の詳細には図面で御確認ください。
※ 各公園・緑地の優先整備区域の図面は、東京都、特別区、市・町の各事業主体の窓口及びHP上で御覧いただけます。
　東京都都市整備局では、都区市町事業の全ての箇所、区市町の担当窓口では、当該区市町内の箇所の優先整備区域の図面を御覧いただけます。
※　一覧表は令和2年3月31日現在のものです。

## 改定のポイント③　優先整備区域内の建築制限の緩和

平成 18 年 6 月より、未供用区域の将来の事業化を担保しつつ、地権者の負担軽減や建物更新による防災性向上の観点から、都市計画法第 53 条に係る建築制限緩和の基準を定め、優先整備区域外の区域について、木造・鉄骨造等の構造であれば３階建てを建築可能としました。（＊１）

しかし、優先整備区域の設定後、実際に事業に着手する時期は、公園・緑地によってばらつきが生じることから、地権者の生活設計や土地利用に関する負担軽減や建物更新による防災性の向上の観点から、優先整備区域を含んだ、建築制限緩和の対象拡大を令和２年 10 月１日からの施行を予定しています。（＊２、３）

＊１　江戸川区では、建築制限の緩和措置を行っていません。

＊２　豊島区、練馬区、足立区及び青梅市では、優先整備区域を対象とした建築制限の緩和措置を行いません。

＊３　区市により、施行時期が異なる場合があります。

## 改定のポイント④　多様な事業主体との連携

多様な事業主体との連携等を推進するために、公園まちづくり制度の推進、換地手法の活用など、今後の検討の方向性を提示しています。

### お問い合わせ先　（令和２年７月現在）

＜東京都＞○「都市計画公園・緑地の整備方針」（令和２年７月改定）全般について
東京都都市整備局都市づくり政策部緑地景観課　℡03-5388-3315

○ 東京都事業（都立公園の整備）について
東京都建設局公園緑地部計画課　℡03-5320-5371

◇「都市計画公園・緑地の整備方針」（令和２年７月改定）の内容は、以下のＨＰ等でもご覧いただけます。

＊東京都都市整備局ホームページ　https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/

＊都民情報ルーム（都庁第１本庁舎３階）

＜区市町＞