令和８年度　　品川区公契約条例　対象契約一覧（総価契約・単価契約）

No.	所管課	件名	業者名
1	施設整備課	品川区清掃事務所北品川分室新築工事	小川・加地建設共同企業体
2	施設整備課	品川区清掃事務所北品川分室新築機械設備工事	横河・オオサキ建設共同企業体
3	施設整備課	品川区清掃事務所北品川分室新築電気設備工事	マスミ・中尾建設共同企業体
4	施設整備課	東五反田保育園・児童センター改築工事	立・兼藤建設共同企業
5	施設整備課	東五反田保育園・児童センター改築機械設備工事	大成温・野田建設共同企業体
6	施設整備課	東五反田保育園・児童センター改築電気設備工事	中尾・コスモ建設共同企業体
7	施設整備課	荏原文化センター外壁改修その他工事	圓山建設株式会社
8	施設整備課	鈴ケ森小学校校舎改築機械設備工事	河・三橋建設共同企業体
9	施設整備課	（仮称）子ども・若者活動拠点および南品川児童センター等整備工事	山田・まつもと建設共同企業体
10	施設整備課	（仮称）子ども・若者活動拠点および南品川児童センター等整備電気設備工事	雄電・コスモ建設共同企業体
11	経理課	総合庁舎警備および総合案内業務委託	オーディーエー株式会社品川支店
12	経理課	総合庁舎清掃業務委託	ニッセイファシリティ株式会社品川支店
13	地域活動課	区民活動交流施設窓口受付業務委託	株式会社バックスグループ
14	地域活動課	八潮（地域センター）複合施設管理業務委託	不二興産株式会社品川営業所
15	地域活動課	品川第二地域センター外清掃管理業務委託（単価）	公益社団法人品川区シルバー人材センター
16	地域産業振興課	中小企業センター窓口受付業務委託	不二興産株式会社 品川営業所
17	文化観光戦略課	荏原文化センター外受付業務委託	ビソー工業株式会社品川支店
18	文化観光戦略課	品川歴史館維持管理業務委託	不二興産株式会社品川営業所
19	文化観光戦略課	南大井文化センターおよび大井第一地域センター設備管理・清掃業務委託	東海エンジニアリング株式会社
20	文化観光戦略課	五反田複合施設管理委託	株式会社東急コミュニティー
21	スポーツ推進課	旧東品川清掃作業所暫定活用施設管理運営業務委託	一般社団法人天王洲・キャナルサイド活性化協会
22	スポーツ推進課	戸越台中学校温水プール管理運営委託	ニッセイファシリティ株式会社品川支店
23	スポーツ推進課	八潮学園学校施設開放および温水プール管理運営委託	株式会社フクシ・エンタープライズ
24	スポーツ推進課	品川学園学校施設開放および温水プール管理運営委託	日本美装株式会社品川支店

No.	所管課	件名	業者名
25	スポーツ推進課	旧荏原第四中学校管理業務委託	高橋工業株式会社 品川支店
26	スポーツ推進課	豊葉の杜学園学校施設開放および温水プール等管理運営委託	ニッセイファシリティ株式会社品川支店
27	スポーツ推進課	学校等施設開放管理業務委託（単価）	公益社団法人品川区シルバー人材センター
28	子ども育成課	八潮子育て支援施設運営等業務委託	株式会社明日香
29	子ども育成課	中延児童センター外清掃業務委託	公益社団法人品川区シルバー人材センター
30	保育施設運営課	北品川保育園給食調理業務他代行	富士産業株式会社
31	保育施設運営課	一本橋保育園運営業務委託	ＨＩＴＯＷＡキッズライフ株式会社
32	保育施設運営課	西中延保育園他３園給食調理業務他代行	フジ産業株式会社
33	保育施設運営課	品川保育園他２園給食調理業務他代行	株式会社ＮＥＣライベックス
34	保育施設運営課	大井保育園運営業務委託	株式会社アソシエ・インターナショナル
35	保育施設運営課	荏原保育園他２園給食調理業務他代行	株式会社レパスト
36	保育施設運営課	平塚保育園他３園給食調理業務他代行	株式会社レパスト
37	保育施設運営課	水神保育園他２園給食調理業務他代行	株式会社メフォス
38	保育施設運営課	旗の台保育園他３園給食調理業務他代行	株式会社メフォス
39	保育施設運営課	大崎保育園他３園給食調理業務他代行	株式会社メフォス
40	保育施設運営課	ひがしやつやま保育園運営業務委託	ライクキッズ株式会社
41	保育施設運営課	のびっこ園台場他１園給食調理業務他代行	日本国民食株式会社
42	保育施設運営課	西品川保育園他１園給食調理業務他代行	株式会社スエヒロ
43	保育施設運営課	八潮北保育園運営業務委託	（福）品川総合福祉センター（八潮北保育園）
44	保育施設運営課	伊藤保育園他２園給食調理業務他代行	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社東京支店
45	保育施設運営課	八潮西保育園運営業務委託	株式会社日本保育サービス
46	保育施設運営課	品川区立保育園・幼保一体施設環境整備業務委託	株式会社リンレイサービス
47	保育施設運営課	清水台保育園他４園給食調理業務他代行	富士産業株式会社
48	児童相談課	品川区児童相談所警備および受付業務委託	ビソー工業株式会社品川支店
49	児童相談課	品川区児童相談所一時保護所給食調理業務委託（単価）	株式会社メフォス

No.	所管課	件名	業者名
50	高齢者地域支援課	シルバーセンター管理業務委託	公益社団法人品川区シルバー人材センター
51	荏原保健センター	荏原複合施設清掃業務委託	ビソー工業株式会社品川支店
52	地域交通政策課	放置自転車等撤去・管理返還業務および撤去保管費用徴収事務委託	ＮＣＤ株式会社パーキングシステム事業部
53	道路課	品川・荏原地区主要区道清掃委託（単価）	日本ロード・メンテナンス株式会社　品川営業所
54	道路課	大井地区主要区道清掃委託（単価）	東京サニテイション株式会社　品川営業所
55	公園課	しながわ区民公園他管理業務委託	株式会社日比谷アメニス品川営業所
56	公園課	東品川公園他管理業務委託	株式会社日比谷アメニス品川営業所
57	公園課	池田山公園他管理業務委託	東急グリーンシステム株式会社東京営業所
58	公園課	不動前緑道他管理業務委託	東急グリーンシステム株式会社東京営業所
59	公園課	戸越公園他管理業務委託	東急グリーンシステム株式会社東京営業所
60	公園課	天王洲公園他管理業務委託	日本体育施設株式会社東京支店
61	公園課	鮫洲運動公園管理業務委託	株式会社日比谷アメニス品川営業所
62	公園課	荏原南公園他管理業務委託	日本パブリックサービス株式会社
63	公園課	公園等便所清掃委託（単価）	株式会社ネクサス　品川支店
64	公園課	東大井公園改修工事	日パブ・西村建設共同企業体
65	公園課	西大井広場公園（北側）改修等工事	東急グリーン・日緑建設共同企業体
66	庶務課	品川区学校・幼稚園用務業務委託（山中小学校他１校１園）	ヤオキン商事株式会社
67	庶務課	品川区学校用務業務委託（延山小学校他２校）	ヤオキン商事株式会社
68	庶務課	品川区学校用務業務委託（京陽小学校他１校）	株式会社アスク
69	庶務課	品川区学校・幼稚園用務業務委託（八潮学園他１校１園）	ヤオキン商事株式会社
70	庶務課	品川区学校用務業務委託（後地小学校他１校）	ヤオキン商事株式会社
71	庶務課	品川区学校用務業務委託（荏原第五中学校他１校）	株式会社リンレイサービス
72	庶務課	品川区学校用務業務委託（第四日野小学校他１校）	株式会社リンレイサービス
73	庶務課	品川区学校用務業務委託（第三日野小学校他１校）	株式会社リンレイサービス

No.	所管課	件名	業者名
74	庶務課	品川区学校用務業務委託（浅間台小学校他２校）	株式会社リンレイサービス
75	庶務課	品川区学校用務業務委託（第一日野小学校他１校）	株式会社アスク
76	庶務課	品川区学校用務業務委託（大原小学校他２校）	株式会社アスク
77	庶務課	品川区学校・幼稚園用務業務委託（大井第一小学校他１校１園）	株式会社アスク
78	庶務課	品川区学校・幼稚園用務業務委託（御殿山小学校他１校）	株式会社アスク
79	庶務課	品川区学校用務業務委託（三木小学校他１校）	高橋工業株式会社品川支店
80	庶務課	品川区学校用務業務委託（城南第二小学校他１校）	高橋工業株式会社品川支店
81	庶務課	品川区学校用務業務委託（立会小学校他２校）	高橋工業株式会社品川支店
82	庶務課	品川区学校・幼稚園用務業務委託（豊葉の杜学園他１園）	ヤオキン商事株式会社
83	庶務課	鈴ケ森小学校校舎改築電気設備工事	マスミ・小峯建設共同企業体
84	学務課	第１ブロック学校給食調理業務等代行	葉隠勇進株式会社
85	学務課	第６ブロック学校給食調理業務等代行	フジ産業株式会社
86	学務課	第７ブロック学校給食調理業務等代行	一冨士フードサービス株式会社関東支社
87	学務課	第３ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社ＮＥＣライベックス
88	学務課	第４ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社メフォス
89	学務課	第１１ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社メフォス
90	学務課	第９ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社東洋食品
91	学務課	日野学園維持管理業務委託	大星ビル管理株式会社品川事業所
92	学務課	第１０ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社ジーエスエフ
93	学務課	第２ブロック学校給食調理業務等代行	日本国民食株式会社
94	学務課	第８ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社スエヒロ
95	学務課	第５ブロック学校給食調理業務等代行	株式会社東京天竜
96	学務課	品川学園他施設管理業務委託	不二興産株式会社品川営業所
97	学務課	豊葉の杜学園他施設管理業務委託	大星ビル管理株式会社品川事業所

令和８年度　品川区公契約条例　対象契約一覧（指定管理協定）

No.	所管課	施設の名称	施設数	指定管理者	指定期間
1	地域産業振興課	品川産業支援交流施設	1	品川ビジネスクラブ・マグネットスタジオ共同事業体	R7.4.1～R12.3.31
2	地域産業振興課	五反田産業文化施設	1	㈱マグネットスタジオ	R6.5.1～R11.3.31
3	文化観光課	総合区民会館	1	（公財）品川文化振興事業団	R8.4.1～R13.3.31
4	文化観光課	荏原平塚総合区民会館	1	（公財）品川文化振興事業団	R5.4.1～R10.3.31
5	スポーツ推進課	総合体育館・戸越体育館	2	（公財）品川区スポーツ協会	R8.4.1～R13.3.31
6	子ども育成課	大原児童センター	1	（株）学研ココファン・ナーサリー	R7.9.1～R12.3.31
7	子ども家庭支援センター	家庭あんしんセンター	1	（社福）福栄会	R8.4.1～R13.3.31
8	保育入園調整課	就学前乳幼児教育施設（ぷりすくーる西五反田）	1	（社福）福栄会	R6.4.1～R11.3.31
9	障害者支援課	心身障害者福祉会館	1	（社福）品川総合福祉センター	R6.4.1～R11.3.31
10	障害者支援課	障害児者総合支援施設	1	（社福）福栄会	R4.10.1～R9.3.31
11	障害者支援課	発達障害者支援施設	1	（社福）げんき	R6.4.1～R11.3.31
12	障害者支援課	知的障害者援護施設（西大井福祉園・西大井つばさの家）	2	（社福）福栄会	R8.4.1～R13.3.31
13	障害者支援課	知的障害者援護施設（かがやき園）	1	（社福）福栄会	R8.4.1～R13.3.31
14	障害者支援課	知的障害者グループホーム（上大崎つばさの家）	1	（社福）げんき	R6.4.1～R11.3.31
15	障害者支援課	知的障害者グループホーム（北品川つばさの家）	1	（社福）げんき	R8.4.1～R13.3.31
16	障害者支援課	知的障害者グループホーム（出石つばさの家）	1	（社福）長岡福祉協会	R6.4.1～R11.3.31

No.	所管課	施設の名称	施設数	指定管理者	指定期間
17	障害者支援課	大原児童発達支援センター	1	（株）学研ココファン・ナーサリー	R7.9.1～R12.3.31
18	高齢者福祉課	杜松地域密着型多機能ホーム	1	（社福）奉優会	R6.12.1～R11.11.30
19	高齢者福祉課	東大井地域密着型多機能ホーム	1	（株）大起エンゼルヘルプ	R6.4.1～R11.3.31
20	高齢者福祉課	小山地域密着型多機能ホーム	1	（社福）新生寿会	R4.3.1～Ｒ9.2.28
21	高齢者福祉課	大井林町地域密着型多機能ホーム	1	（社福）さくら会	R4.6.１～Ｒ9.5.31
22	高齢者福祉課	東五反田地域密着型多機能ホーム	1	（社福）新生寿会	R4.5.1～R9.4.30
23	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(八潮・大井)	2	（社福）品川総合福祉センター	R8.4.1～R13.3.31
24	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(中延)	1	（社福）品川総合福祉センター	R8.4.1～R13.3.31
25	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(大崎)	1	（社福）福栄会	R8.4.1～R13.3.31
26	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(戸越台・荏原)	2	（社福）三徳会	R8.4.1～R13.3.31
27	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(小山)	1	（社福）三徳会	R8.4.1～R13.3.31
28	高齢者福祉課	在宅サービスセンター(月見橋)	1	（社福）さくら会	R8.4.1～R13.3.31
29	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム（杜松）	1	（社福）奉優会	R6.12.1～R11.11.30
30	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム(戸越台・荏原)	2	（社福）三徳会	R8.4.1～R13.3.31
31	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム(中延)	1	（社福）品川総合福祉センター	R8.4.1～R13.3.31
32	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム(八潮南)	1	（社福）品川総合福祉センター	R8.5.1～R13.4.30
33	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム（平塚橋）	1	（社福）三徳会	R8.5.1～R13.4.30

No.	所管課	施設の名称	施設数	指定管理者	指定期間
34	高齢者福祉課	特別養護老人ホーム（上大崎）	1	（社福）愛生福祉会	R4.6.1～R9.5.31
35	高齢者福祉課	認知症高齢者グループホーム(大井)	1	（株）ケアサークル恵愛	R7.8.1～R12.7.31
36	高齢者福祉課	認知症高齢者グループホーム(八潮南)	1	（社福）品川総合福祉センター	R8.5.1～R13.4.30
37	高齢者地域支援課	高齢者住宅(八潮わかくさ荘・大井倉田わかくさ荘)	2	（社福）品川総合福祉センター	R8.4.1～R13.3.31
38	高齢者地域支援課	高齢者住宅(東品川わかくさ荘)	1	（社福）福栄会	R8.4.1～R13.3.31
39	高齢者地域支援課	大井林町高齢者住宅	1	（社福）さくら会	R4.6.１～R9.5.31
40	高齢者地域支援課	平塚橋高齢者多世代交流支援施設	1	（社福）三徳会	R8.5.1～R13.4.30
41	高齢者地域支援課	平塚高齢者多世代交流支援施設	1	（社福）福栄会	R6.3.1～R11.2.28
42	高齢者地域支援課	東品川高齢者多世代交流支援施設	1	（社福）福栄会	R7.9.1～R12.8.31
43	高齢者地域支援課	大崎高齢者多世代交流支援施設	1	生活協同組合・東京高齢協	R4.4.1～R9.3.31
44	高齢者地域支援課	北品川高齢者多世代交流支援施設	1	（社福）奉優会	R6.4.1～R11.3.31
45	健康課	品川健康センター・荏原健康センター	2	住友不動産エスフォルタ㈱・㈱ＮＴＴファシリティーズ　共同事業体	R6.4.1～R11.3.31
46	住宅課	区営住宅〔１３団地〕・区民住宅〔6団地〕	19	（株）品川宅建管理センター	Ｒ4.4.1～R9.3.31
47	住宅課	区民住宅（ファミーユ西五反田西館）	1	（株）東急コミュニティー	R5.4.1～R10.3.31
48	住宅課	区民住宅（ファミーユ西五反田東館）	1	（株）東急コミュニティー	R5.4.1～R10.3.31
49	環境課	品川区立環境学習交流施設 エコルとごし	1	アクティオ（株）	R4.5.1～R9.3.31
50	地域交通政策課	自転車等駐車場〔23か所〕	23	NCD（株）	R4.4.1～R9.3.31

No.	所管課	施設の名称	施設数	指定管理者	指定期間
51	品川図書館	区立図書館〔荏原図書館など7か所〕	7	しながわTRC・リディアグループ共同事業体	R5.4.1～R10.3.31
52	品川図書館	区立図書館〔大井図書館など3か所〕	3	（株）ヴィアックス	R5.4.1～R10.3.31