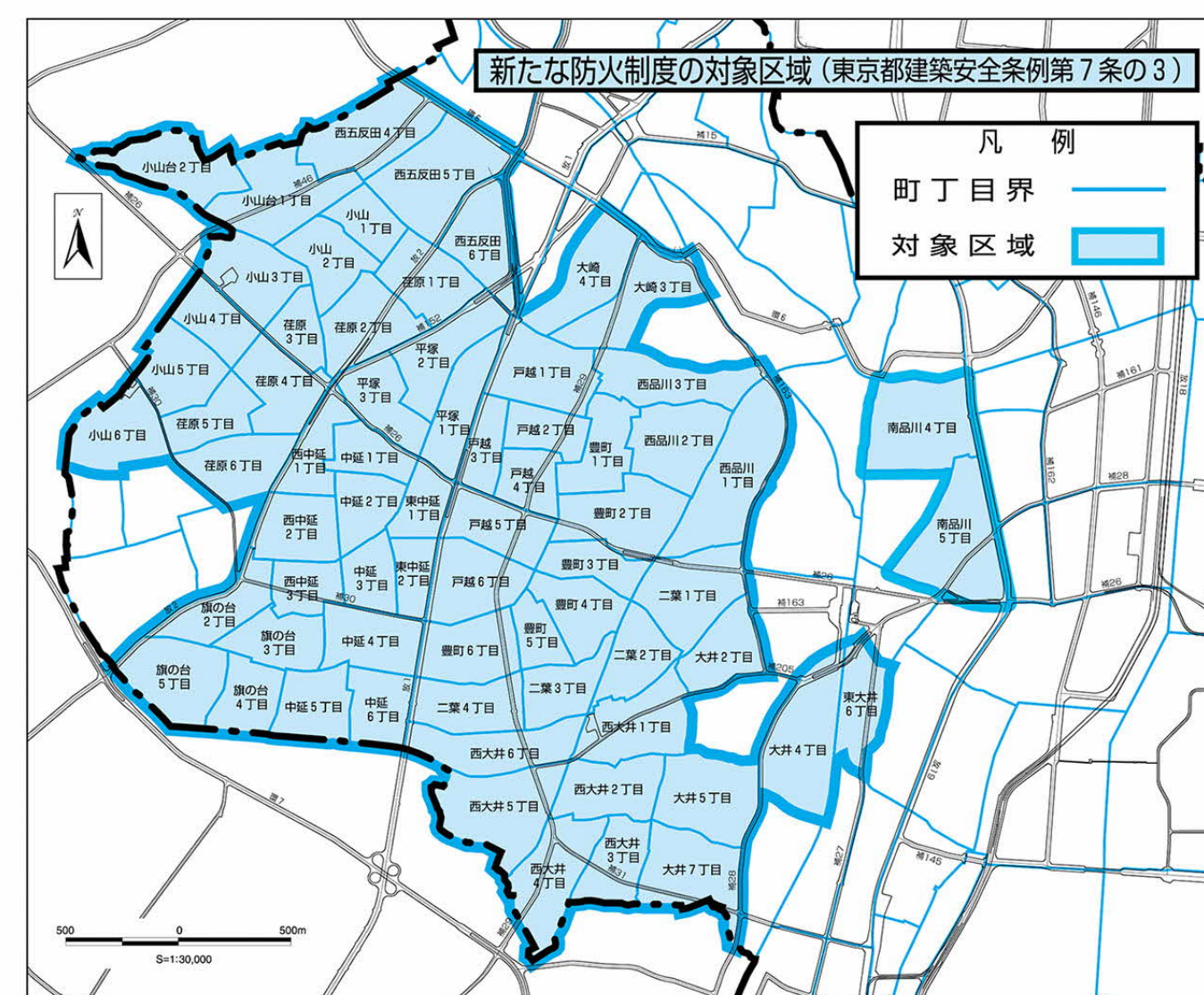


品川区都市計画図

(用途地域等指定図)

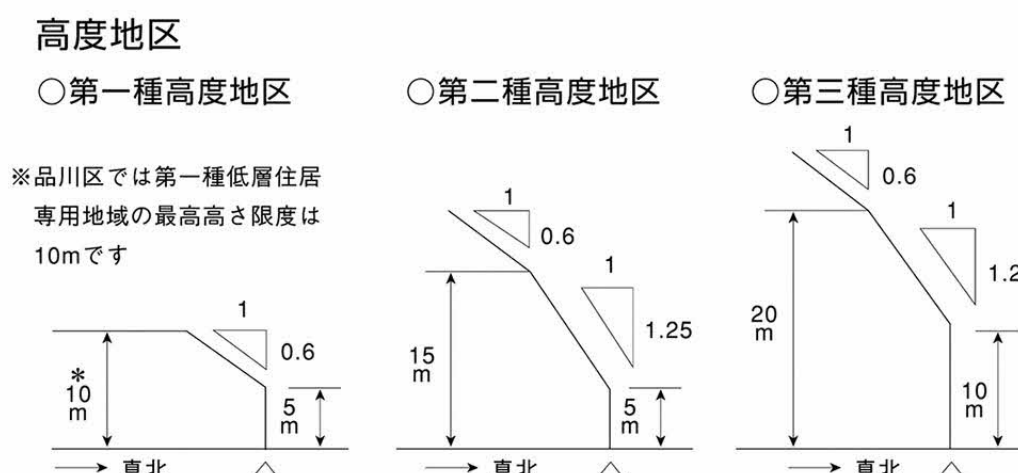


町名	備考
小山台	1・2丁目全域
小原	1・2・3・4・5・6丁目全域
佐原	1・2・3・4・5・6丁目全域
平塚	1・2・3丁目全域
西中延	1・2・3丁目全域
中延	1・2・3丁目全域
東中延	1・2丁目全域
西五反田	4・5・6丁目全域
戸越	1・2・3・4・5・6丁目全域
豊町	1・2・3・4・5・6丁目全域
二葉	1・2・3・4丁目全域
大井	2・4・5・7丁目全域
西大井	1・2・3・4・5・6丁目全域
東大井	6丁目全域
西品川	1・2・3丁目全域
南品川	4・5丁目全域
大崎	3・4丁目全域

用途地域	備考
第一種低層住宅専用地域 (高さの制限10m)	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第一種中層住宅専用地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第二種中層住宅専用地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第一種住居地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第二種住居地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
近隣商業地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
商業地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
準工業地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
工業地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
特別工業地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第一種文教地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
第二種文教地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
高度地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
防火地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
準防火地域	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
高度利用地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
特定街区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
都市再生特別地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
特定防災街区整備地区	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
都市計画道路 (地区計画)	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
都市計画道路 (事業中地区)	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
都市計画公園	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
地区計画	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
日影規制	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
区界	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域
容積率界	建ぺい率、容積率、高度地区、防火地域及び準防火地域

※都市計画道路の状況 (未着手、事業中、完了) は参考に記載したものですので、詳細等につきましては、別途ご確認ください。
※この情報は令和8年4月1日のものです。その後変更されることがありますのでご注意ください。

【問い合わせ】品川区都市環境部都市計画課03(5742)6760



【カット図】



【注】多色刷のため細部のずれはご容赦ください。

カット図に続く

1:8,000