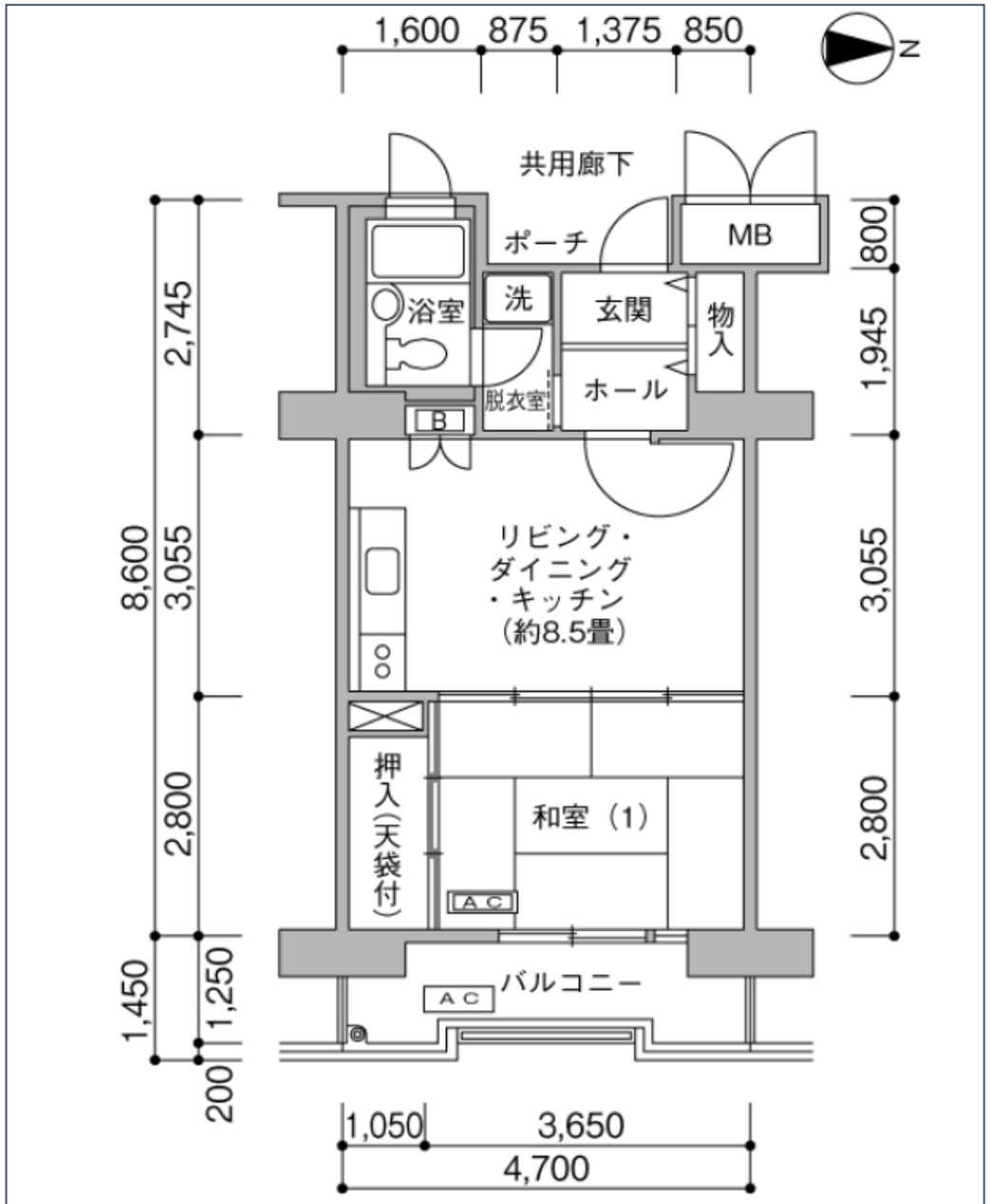
【品川区セーフティネット住宅　令和８年１０月募集】

品川八潮パークタウン 潮路中央ハイツ（５－２３号棟１３０３号室）概要・間取り図

住　宅　名	品川八潮パークタウン 潮路中央ハイツ ５－２３号棟１３０３号室
所　在　地	品川区八潮５－５
間　取　り	１ＬＤＫ：約４１㎡
月額家賃※	減額前：１００，８００円 ↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓ **減額後：　６０，８００円** 所得等の要件を満たした場合に月額家賃４万円を減額（減額期間：最長１０年間）
共　益　費※	２，７００ 円
敷　金　等	敷金：減額前家賃の２か月分（礼金・更新料なし）
保証人等	保証人・保証会社不要
交　　通	東京モノレール「大井競馬場前」駅 徒歩10分 JR京浜東北線ほか「大井町」駅 バス17分 徒歩4分 JR山手線ほか「品川」駅 バス21分 徒歩4分
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造　１４階建
建　築　年	１９８５年
駐　車　場※	あり　使用料：月２４，３１０円～３０，３６０円 （先着順のためお申込みができない場合があります。）
住戸設備	バルコニー、モニター付インターホン、エアコン ＩＨクッキングヒーター、固定型暖房放熱器 （当団地は地域熱供給方式により、給湯・暖房の供給を受けています。ご入居の際は供給申込が必要です）
共用設備	エレベーター、オートドアロック（モニター有） 宅配ボックス、防犯カメラ、ＣＡＴＶ ＢＳアンテナ、インターネット（別途要契約）
※改定となる可能性があります。	



※23号棟203～1403号室は反転タイプとなります。
※図面と実際の住宅が異なる場合については、現状を優先させていただきます。

外観



※写真は団地の外観イメージであり、お申込みの住宅部分とは異なる場合があります。

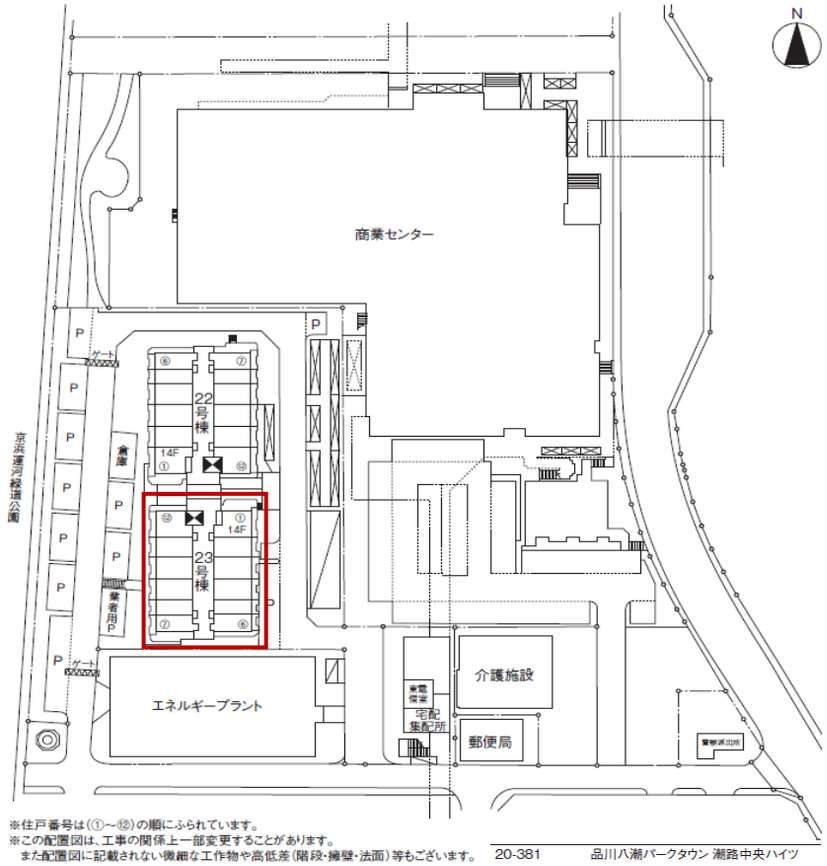
地図



【建物所在地】

品川八潮パークタウン 潮路中央ハイツ

所在地：品川区八潮５－５－２３号棟 １３０３号室



※住戸番号は(①~⑫)の順にふられています。
※この配置図は、工事の関係上一部変更することがあります。
また配置図に記載されない微細な工作物や高低差(階段・擁壁・法面)等もございます。

【管理サービス事務所 所在地】

品川八潮パークタウン 潮路南第一ハイツ管理サービス事務所

所在地：品川区八潮５－６－３７号棟 1階

