第44回

住みよい品川
安心・安全の住まいから
災害に強いまちづくりへ

西大井広場公園
(JR横須賀線西大井駅下車1分)

令和8年
11/29日
10:00-14:30

雨天時は企画変更や中止になる場合がございますので、ご了承ください。

品川区住宅まつり

耐震建物の展示
耐震改修工事に使われる、筋交いや構造用合板、耐震金具等を使用した耐震建物の展示

健康相談コーナー
日常の健康相談、血圧測定など

建前の実演
伝統的な木造建築の組み上げ、柱、梁、棟木などの組み上げを行い、安全を祈願する儀礼。



14:20~
ミニ上棟式
餅まき
お菓子まき

品川区のコーナー
品川区の各課でおこなっている助成制度の説明や相談・事業案内・役立つ知識の紹介や体験など

住宅ローン リフォームローン マネープランの相談会
アンケートに回答すると絵本とシールをプレゼント！



模擬店
焼きそば、ヨーヨーやスーパーボールすくい等



工作広場
職人さんに教えてもらって木工作品づくりにチャレンジ！



モザイクタイル
色とりどりのタイルを飾ってのオリジナルモザイクアート作成

包丁とぎ
1人2本まで　13時受付終了
引き取りは14時まで

珪藻土手形
自然素材の珪藻土を使用した手形作り、子供の成長の記録に

カラフルなラッカーテープを使った自由工作

丸太切り釘打ち

光る泥団子作り

ぬりかべ体験

ミニSL
子供たちに大人気。
西大井広場公園をミニSLが周回！



クイズラリー 大抽選会
クイズに答えて抽選会に参加！
数に限りがあるのでお早めに！



住宅相談
水周り・外装・内装のリフォームから
住まいの住宅のエコ化やバリアフリー化
耐震化など住まいに関する
全般的な無料相談会

ごあいさつ

第４４回品川区住宅まつりの開催を心よりお慶び申し上げます。
「誰もが生きがいを感じ、自分らしく暮らしていける品川」の実現のために、日頃から住まいを身近で支えてくださっている主催の品川区住環境改善協議会の皆様方のご尽力に、心より感謝申し上げます。
区では、「区民の幸福（しあわせ）ウェルビーイング」の向上に向けて、区民の皆様が住み慣れた住宅で、安全に、そして安心して暮らしていただけるよう、耐震化、不燃化およびリフォーム等の助成を実施しているほか、協議会と連携して、啓発活動などに取り組んでおります。
この住宅まつりでは、展示・体験コーナーを通して、身近な建設工事業者の方々の卓越した技術や住宅に関する様々な情報を知ることができます。
また、ミニＳＬ、模擬店など、子どもから大人まで、ご家族全員で楽しみながら参加できる住宅総合イベントです。ぜひご来場ください。

品川区長　森澤　恭子

主催　品川区住環境改善協議会（東京土建一般労働組合品川支部、東京南部建設技能組合 、首都圏建設産業ユニオン城南支部）
後援　品川区
協賛　(社)東京都建築士事務所協会品川支部 、新東京木材商業協同組合品川支部、中央労働金庫大井支店、(社)東京都左官工業協同組合東京都塗装工業協同組合品川支部、こくみん共済coop 中南部支所

会場のご案内　（住所：品川区西大井1-4-10）



プログラム

① 10:00～ 開会
② 11:00～ 建設用語クイズ
③ 13:00～ どの職人さんが早いか予想しよう！
　　丸太切りレース！
④ 14:15～ 森澤区長ご挨拶
⑤ 14:20～ ミニ上棟式、餅まき・お菓子まき
⑥ 14:30　 閉会

※進行の都合上、時間は若干前後する場合があります。

まもる　あなたの命　耐震化
品川区耐震助成　改正一般診断　受付中



地震による被害を最小限にするには耐震性能を向上させることが重要です。ご自宅の耐震性能のご相談や品川区の耐震助成などていねいに説明いたします。また、新築、改築の設計など建築に関してのご相談もお受けいたします。



一般社団法人 東京都建築士事務所協会 品川支部　TEL03-6426-8870

〈中央ろうきん〉の正体が約40秒で明らかに！

チェックしてね！



知らないなんてもったいない！



ろうきん イメージモデル 森川 葵

〈中央ろうきん〉の魅力を動画で紹介！

お住まいの地盤診断サービス

こくみん共済 NEWS

こくみん共済 coop 公式キャラクター ピットくん

無料　登録不要

地震の揺れ・液状化・浸水の可能性など、すぐわかる



たすけあいの輪をむすぶ こくみん共済 coop

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心と ゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

お問い合わせ：こくみん共済 coop <全労済>東京推進本部中南部支所
担当：田口　TEL：03－5776－6031（平日9時～17時）

小さな工事からリフォーム、増改築、新築まで…

家族みんなの快適住環境を応援

迅速・親切・丁寧を心がけています

感じが良く、いろいろと心配りをして頂きました。大変助かりました。（アンケートより）

工事の大きい部分はもとより、小さいことまで確実に修理いただきましたことに心から感謝致して居ります。（アンケートより）

『頼んで良かった』地元の職人さん

みなさんから寄せられたウレシイひと言



区内の建設職人が責任施工します

住宅の改修工事などをご希望の方に、品川区が窓口として区内の責任ある業者を紹介しています。

ご紹介は、区内の建設組合4団体でつくった**品川区住宅センター協議会**を通じて行います。どんな小さな工事でもお受けしています。

1983年（昭和58年）発足以来、**8,600件以上**（約25億円）の区民の皆さんからご相談をお受けしてきた実績があります。

令和5年度実績：相談件数 331件
施工金額 77,159,366円

≪住宅関連職種≫
●工務店・設計・鉄骨・左官・板金・塗装・内装
●給排水設備・電気・防水・造園・解体・その他

スタッフは、建築士、施工管理技士、技能士、増改築相談員などの有資格者が、ていねいに対応します。

ご相談・お問い合わせは
品川区都市環境部住宅課 ☎5742-6776　住宅施工業者紹介・住宅修築資金融資あっ旋・エコ&バリアフリー住宅改修助成

品川区増改築施工業者紹介事業

団体紹介

品川区住環境改善協議会は、区内にある3つの建設職人の組合で構成し、品川区内で住民の皆さんが快適に、そして安心・安全に暮らせるよう様々な活動を行っています。そして私たちの重要な活動である住宅まつりは日頃からお世話になっている地元の皆様へ感謝の気持ちをこめて、私たちの技能を生かした企画を取り行い、ご奉仕する一日です。楽しい催しも多く企画していますので、ぜひご参加ください。丁寧で責任ある対応を心がけ、地域の皆さんにご信頼頂いて営業している仲間で集まっていますので、小さなリフォームから新築、エコ化、耐震化などの住まいに関する相談も受け付けております。お気軽にお問い合わせください。

連絡先：首都圏建設産業ユニオン城南支部（建設ユニオン）
品川区中延4-7-3　☎03-3786-2233