

戸越公園等における区立施設建設に関する計画説明会 (意見要旨)

1 実施概要

- (1) 月 日：令和元年 9 月 19 日
- (2) 場 所：戸越小学校 家庭科室
- (3) 時 間：19：00～20：45
- (4) 出席者：地域住民 14 名・区側 27 名 計 41 名
- (5) 内 容：(仮称)環境学習交流施設、三ツ木保育園仮設園舎、戸越公園仮設管理詰所の計画説明
- (6) 配布資料：別紙のとおり

2. 主な意見

(1) 環境学習交流施設に関すること

【計画の経緯について】

- ▶ (質問) 戸越公園に環境学習施設を建てることになった経緯を教えてください。
- (回答) ・1 つ目に、自然が豊かであり環境学習に効果的であるため。
・2 つ目に、戸越公園が品川区のちょうど中心に位置し、区内の他の施設との回遊性を持たせることができるため。
- ▶ (質問) 環境学習施設の計画は、区民や子供たちから欲しいとのリクエストがあったのか。
- (回答) 区のアンケート調査で、環境学習の需要が高まっている結果が出ている。

【遊具・樹木について】

- ▶ (質問) 建物をつくるのであれば、樹木や遊具をなくすことになると思うが、こうした公園の環境を壊して作るのはおかしいのではないかと。環境を守るのが環境学習なのでは。また、計画地の遊具広場はどうするのか。
- (回答) 建物に干渉する高木は樹木診断等を行い、その結果により移植に耐えうるかを判断し、移植することを検討する。また、遊具広場、子どもの遊び場については、施設内にも遊べる場所、休憩できる場所を検討するなど、公園サービスの低下とならないよう配慮していきたいと考えている。
- ▶ (質問) 藤棚は、伝統もあり季節を感じられる思い出がある。壊すのはやめてほしい。
- (回答) 藤棚については、移植を含め検討していく。

【建物計画について】

- ▶ (質問) 環境学習施設は 3 階建てでも必要なのか。高さや面積はどれくらいになるのか。道路からの見え方はどのようになるのか。
- (回答) 高さは 10m 程度だが、屋上に設備を置く予定。敷地面積は 1290 m²=400 坪程度。道路からのセットバックは 1m 程となる予定。
- ▶ (質問) 環境学習施設は鉄筋コンクリート製か？
- (回答) 建築の仕様は決定しておらず、決まり次第説明はさせていただく。候補としては鉄筋コンクリートと鉄骨造となっている。

▶（質問）戸越公園は自然がたくさんあるのだから、部屋の中でなく外で学べばよい。
今ある自然を大切にすべきではないか。

（回答）建物については、周囲の環境になじむように計画する。また、これから環境教育は、環境学習に参加したいという区民ニーズに対応していくためにも必要であると捉えており、また、施設内だけでなく、公園全体を使って学べるよう計画している。

【音について】

▶（質問）環境学習施設も音がうるさくなるのではないのか。静かな公園にしてほしい。

（回答）施設の騒音については、ハード面で遮音性を考慮すると共に、ソフト面でも騒音を出さないプログラム等を検討する。

【今後の説明について】

▶（質問）本日の意見は反映されるか。意見への検討結果を教えてもらうことはできるのか。

（回答）次回の説明会は令和2年5月に予定しており、その場で説明を行う。

（2）保育園に関すること

▶（質問）仮設保育園も区内に他に場所は無かったのか。入口や駐輪場はどうなるのか。

（回答）園児80名規模の保育園なので広い土地が必要であり、戸越公園が適地となる。駐輪場は公園敷地内に設ける。また、保護者へ戸越公園周辺に駐輪しないよう周知する。詳細が決定の際は説明を実施する。

▶（質問）東中延1丁目にフェンスで囲まれた空き地がある。仮設保育園はそこに建てたらどうか。

（回答）当該用地は仮設保育園を建設するには狭い。また、既に地域住民と協議を進め計画を進めているところ。三ツ木保育園からの距離等を含めて総合的に判断すると設置はできない。

▶（質問）保育園は品川区にはたくさんある。老朽化したらその都度戸越公園に仮設で作り続けるのか。

（回答）現在のところ戸越公園に仮設するのは三ツ木保育園のみの予定。

（3）公園に関すること

▶（質問）公園内でマイクや太鼓を使い、うるさい団体がいるのでやめてほしい。

（回答）今後は主催者側に強く申し入れをし、場合によっては許可の方法を厳しくする。

▶（質問）仮設事務所を建てる空き地は寄附されたものだと思うが、寄附の条件は子供から年配までの憩いの場とするのではなかったか。

（回答）今回はあくまで仮設利用である。遺贈いただいた方のご高志は認識しており、将来的にはそれに沿う形で役立てていく。

（4）工事に関すること

▶（質問）工事中について、公園の利用の制限などはあるのか。またたくさんの工事車両が周辺の道路を通るのではないか

（回答）工事の計画については、今後予定している工事説明会で詳細を説明する。