

# マンション支援事業

## 管理運営に関すること

【マンション管理相談】 ※ 事前申込制  
日時：毎月第2・4水曜日午後1時から午後4時まで  
時間：1回につき50分程度  
場所：品川区役所本庁舎6階 住宅課内  
相談員：マンション管理士

【マンション管理士派遣】  
時間：1回につき2時間程度  
回数：1組合につき3回まで  
相談員：マンション管理士  
申込期日：一週間前まで

## 建替・修繕に関すること

【建替・修繕相談】  
日時：毎月第3火曜日午後1時から午後4時まで  
時間：1回につき90分程度  
場所：品川区役所第三庁舎5階 355会議室他  
相談員：弁護士、一級建築士、マンション管理士  
申込期日：一週間前まで

【一級建築士派遣】  
時間：1回につき2時間程度  
回数：1組合につき3回まで  
相談員：一級建築士  
申込期日：一週間前まで

【マンション建替え・改修アドバイザー制度利用助成】  
区内の分譲マンションを対象に、(公財)東京都防災・建築まちづくりセンターが実施するアドバイザー制度の派遣料を1回まで全額助成します。  
助成を希望される場合は、事前にご相談ください。

【耐震相談】  
マンション耐震化アドバイザー派遣や耐震改修、助成制度などに関するご相談・お問い合わせは下記へお願いします。  
担当：建築課 耐震化促進担当（電話：03-5742-6634 FAX：03-5742-6898）

その他にも、マンション管理の諸問題について専門家を招き講演会等のセミナー開催（年2回）や、維持管理や防災対策について居住者が抱える日常問題の共有と解決を図ることを目的とした交流会（年2回）の開催をしています。ご興味のある方は、下記担当までご連絡ください。

申し込み・問い合わせ先  
品川区 住宅課 住宅運営担当  
電話：03-5742-6776 FAX：03-5742-6963



## 「品川区マンション管理組合 防災対策等検討交流会」の概要

マンション管理組合間の相互交流ならびに区による情報提供および専門家による助言等を通じて、マンションの管理・防犯および防災に関する意識を高め、管理組合主導により居住者自らの安全・安心な暮らしの実現を図ることを目的に交流会を開催しています。

会員構成・・・区内に所在する分譲マンション管理組合

事務局：品川区（都市環境部 住宅課）

協 力：品川マンション管理士会、東京都建築士事務所協会 品川支部

主な活動内容

(1) 交流会の実施（年2回予定）

マンションの管理や防災対策について、グループ討議等を通じて意見交換や専門家によるアドバイスを行います。

(2) 会報の発行（年2回予定）

交流会の状況や区からのマンション管理・防災に関する情報を掲載します。

(3) 広報しながわの発送（毎月3回）

品川区が発行する「広報しながわ」について、通常は新聞折込により各戸に配布していますが、新聞を購読されていない方に周知していただくため、管理組合に「広報しながわ」を送付いたします。

---

### 品川区マンション管理組合 防災対策等検討交流会 入会届出書

下記により、入会します。

住所	〒
マンション名	(階数 階、住戸数 戸、築年数 年)
代表者 (理事長名)	(氏名) (お部屋番号) (電話番号)

※交流会の開催通知、会報、広報しながわ等は管理組合様宛お送りいたします。

(広報しながわの送付をご遠慮される場合はその旨余白にご記入ください)

※交流会を円滑に進めるため、階数・住戸数・築年数について会員へご紹介させていただきますので、ご了承願います。(○をしてください)

了承する ・ 了承しない

年 月 日

申請者氏名： \_\_\_\_\_