

45 地域別土地面積(東京都)

(令和5[2023]年1月1日)

(単位 面積km<sup>2</sup>)

地域	面積	千分比	地域	面積	千分比	地域	面積	千分比
		‰			‰			‰
<b>総数</b>	<b>2,194.05</b>	<b>1,000.00</b>	<b>品川</b>	<b>22.84</b>	<b>10.41</b>	練馬	48.08	21.91
<b>区部</b>	<b>627.53</b>	<b>286.01</b>	目黒	14.67	6.69	足立	53.25	24.27
千代田	11.66	5.31	大田	61.86	28.19	葛飾	34.80	15.86
中央	10.21	4.65	世田谷	58.05	26.46	江戸川	49.90	22.74
港	20.37	9.28	渋谷	15.11	6.89	荒川河口部	1.12	0.51
新宿	18.22	8.30	中野	15.59	7.11	中央防波堤埋立地	1.20	0.55
文京	11.29	5.15	杉並	34.06	15.52	新海面処分場	2.36	1.08
台東	10.11	4.61	豊島	13.01	5.93			
墨田	13.77	6.28	北	20.61	9.39	<b>市部</b>	<b>783.95</b>	<b>357.31</b>
江東	43.01	19.60	荒川	10.16	4.63	<b>郡部</b>	<b>375.86</b>	<b>171.31</b>
			板橋	32.22	14.69	<b>島部</b>	<b>406.71</b>	<b>185.37</b>

注) 1.荒川河口部は境界の一部が未定のため、未定部分の面積を表示している。  
 2.中央防波堤埋立地は所属未定のため、未定部分の面積を表示している。  
 3.四捨五入の関係上、少数第二位で示した各地域の面積の合計は、総数と一致しない場合がある。  
 資料:国土交通省国土地理院『令和5年全国都道府県市区町村別面積調』

46 地域別および地目別土地面積(東京都)

(令和4年[2022]年1月1日)

(単位 ヘクタール)

地域	総計	宅地					田	畑	山林,原野, その他
		計	商業地区	工業地区	住宅地区	その他			
<b>総数</b>	<b>102,293.37</b>	<b>58,036.46</b>	<b>2,912.58</b>	<b>3,173.97</b>	<b>50,537.72</b>	<b>1,412.21</b>	<b>263.72</b>	<b>7,448.27</b>	<b>36,544.97</b>
<b>区部</b>	<b>33,196.93</b>	<b>31,618.97</b>	<b>2,022.07</b>	<b>1,419.46</b>	<b>28,176.24</b>	<b>1.20</b>	<b>0.42</b>	<b>438.41</b>	<b>1,139.15</b>
千代田	406.02	365.19	317.16	—	44.03	—	—	—	40.83
中央	394.66	393.90	247.72	8.89	137.29	—	—	—	0.76
港	998.63	934.27	306.51	20.94	606.82	—	—	—	64.36
新宿	1,016.45	986.04	119.62	0.68	865.74	—	—	—	30.41
文京	594.77	587.52	71.59	4.64	511.29	—	—	—	7.25
台東	480.29	453.29	249.95	—	203.34	—	—	—	27.00
墨田	708.77	683.75	47.45	75.71	560.59	—	—	—	25.02
江東	1,561.02	1,494.12	78.36	374.27	1,041.49	—	—	—	66.90
<b>品川</b>	<b>1,360.80</b>	<b>1,149.86</b>	<b>78.49</b>	<b>136.39</b>	<b>934.98</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>210.94</b>
目黒	927.43	911.19	31.72	—	879.47	—	—	2.09	14.15
大田	2,578.02	2,500.73	31.61	228.62	2,240.49	0.01	—	2.63	74.66
世田谷	3,673.30	3,508.20	22.88	—	3,485.13	0.19	—	89.63	75.47
渋谷	848.03	812.14	126.57	—	685.57	—	—	—	35.89
中野	1,035.14	1,006.28	17.58	—	988.70	—	—	2.05	26.81
杉並	2,237.20	2,164.29	17.51	—	2,146.74	0.04	—	33.93	38.98
豊島	816.20	778.30	91.89	—	686.41	—	—	—	37.90
北	1,045.14	954.19	20.19	52.47	881.53	—	—	0.30	90.65
荒川	585.86	536.48	16.10	71.04	449.34	—	—	—	49.38
板橋	1,848.76	1,808.07	15.24	132.00	1,660.78	0.05	—	12.47	28.22
練馬	3,090.74	2,865.59	7.08	—	2,858.03	0.48	—	181.81	43.34
足立	2,848.42	2,735.18	35.10	148.33	2,551.66	0.09	0.37	42.56	70.31
葛飾	1,739.44	1,658.31	38.25	55.15	1,564.86	0.05	—	29.51	51.62
江戸川	2,401.83	2,332.10	33.50	110.32	2,187.99	0.29	0.04	41.40	28.29
<b>市部</b>	<b>42,727.64</b>	<b>24,769.34</b>	<b>843.44</b>	<b>1,561.50</b>	<b>21,651.45</b>	<b>712.97</b>	<b>254.73</b>	<b>3,968.40</b>	<b>13,735.21</b>
<b>郡部</b>	<b>12,827.28</b>	<b>880.69</b>	<b>47.07</b>	<b>193.01</b>	<b>388.30</b>	<b>252.31</b>	<b>7.36</b>	<b>669.56</b>	<b>11,269.68</b>
<b>島部</b>	<b>13,541.52</b>	<b>767.46</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>321.73</b>	<b>445.73</b>	<b>1.21</b>	<b>2,371.90</b>	<b>10,400.93</b>

注) 1.本表は、固定資産税の対象となる土地面積である。  
 2.山林,原野,その他の中には、池沼、雑種地(野球場・ゴルフ場・鉄道用地等)および免税点未満の集計面積も含まれている。  
 3.端数処理のため各項の和と表示した総数は必ずしも一致しない場合がある。  
 資料:東京都総務局統計部調整課『第73回東京都統計年鑑』

47 町丁別土地面積

(令和5 [2023]年1月1日)

(単位 面積km<sup>2</sup>)

地区	面積	千分比	地区	面積	千分比	地区	面積	千分比
<b>総数</b>	<b>22.84</b>	<b>1,000</b>	大崎地区	3.43	150	荏原地区	5.81	255
品川地区	4.30	188	大井地区	4.73	207	八潮地区	4.57	200

番号	町丁	面積	千分比	番号	町丁	面積	千分比	番号	町丁	面積	千分比
<b>品川地区</b>		<b>4.30</b>	<b>188</b>	<b>大井地区</b>		<b>4.73</b>	<b>207</b>	<b>荏原地区</b>		<b>5.81</b>	<b>255</b>
1	北品川 1丁目	0.16	7	44	大崎 5丁目	0.05	2	87	荏原 6丁目	0.13	6
2	2	0.16	7	45	東大井 1丁目	0.29	13	88	7	0.12	5
3	3	0.19	8	46	2	0.17	7	89	平塚 1丁目	0.13	6
4	4	0.21	9	47	3	0.19	8	90	2	0.13	6
5	5	0.23	10	48	4	0.10	4	91	3	0.08	4
6	6	0.10	4	49	5	0.13	6	92	旗の台 1丁目	0.13	6
7	東品川 1丁目	0.20	9	50	6	0.09	4	93	2	0.09	4
8	2	0.22	10	51	南大井 1丁目	0.13	6	94	3	0.09	4
9	3	0.35	15	52	2	0.10	4	95	4	0.10	4
10	4	0.23	10	53	3	0.13	6	96	5	0.15	7
11	5	0.44	19	54	4	0.14	6	97	6	0.25	11
12	南品川 1丁目	0.10	4	55	5	0.16	7	98	中延 1丁目	0.07	3
13	2	0.13	6	56	6	0.20	9	99	2	0.09	4
14	3	0.09	4	57	勝島 1丁目	0.29	13	100	3	0.08	4
15	4	0.19	8	58	2	0.42	18	101	4	0.13	6
16	5	0.20	9	59	3	0.14	6	102	5	0.11	5
17	6	0.13	6	60	大井 1丁目	0.19	8	103	6	0.10	4
18	西品川 1丁目	0.22	10	61	2	0.10	4	104	西中延 1丁目	0.09	4
19	2	0.15	7	62	3	0.15	7	105	2	0.11	5
20	3	0.15	7	63	4	0.20	9	106	3	0.08	4
21	広町 1丁目	0.14	6	64	5	0.17	7	107	東中延 1丁目	0.08	4
22	2	0.29	13	65	6	0.17	7	108	2	0.06	3
<b>大崎地区</b>		<b>3.43</b>	<b>150</b>	66	7	0.16	7	109	戸越 1丁目	0.15	7
23	上大崎 1丁目	0.20	9	67	西大井 1丁目	0.16	7	110	2	0.08	4
24	2	0.27	12	68	2	0.13	6	111	3	0.07	3
25	3	0.19	8	69	3	0.10	4	112	4	0.08	4
26	4	0.05	2	70	4	0.16	7	113	5	0.12	5
27	東五反田 1丁目	0.14	6	71	5	0.20	9	114	6	0.13	6
28	2	0.18	8	72	6	0.13	6	115	豊町 1丁目	0.11	5
29	3	0.16	7	<b>荏原地区</b>		<b>5.81</b>	<b>255</b>	116	2	0.17	7
30	4	0.08	4	73	小山台 1丁目	0.18	8	117	3	0.08	4
31	5	0.27	12	74	2	0.13	6	118	4	0.11	5
32	西五反田 1丁目	0.09	4	75	小山 1丁目	0.07	3	119	5	0.07	3
33	2	0.12	5	76	2	0.10	4	120	6	0.13	6
34	3	0.21	9	77	3	0.14	6	121	二葉 1丁目	0.18	8
35	4	0.17	7	78	4	0.08	4	122	2	0.10	4
36	5	0.20	9	79	5	0.12	5	123	3	0.09	4
37	6	0.12	5	80	6	0.13	6	124	4	0.13	6
38	7	0.11	5	81	7	0.09	4	<b>八潮地区</b>		<b>4.57</b>	<b>200</b>
39	8	0.09	4	82	荏原 1丁目	0.12	5	125	八潮 1丁目	0.48	21
40	大崎 1丁目	0.29	13	83	2	0.14	6	126	2	1.30	57
41	2	0.15	7	84	3	0.06	3	127	3	1.71	75
42	3	0.15	7	85	4	0.13	6	128	4	0.34	15
43	4	0.12	5	86	5	0.09	4	129	5	0.50	22
								130	東八潮	0.24	11

注)1.総面積は、国土交通省国土地理院が公表した「令和5年全国都道府県市区町村別面積調」による。  
 なお、地区別および町丁別の面積については、従前の総面積との増加率を乗じて算出したものである。  
 2.四捨五入の関係上、少数第二位で示した各町丁別の面積は、その合計と各地区の面積が一致しない場合がある。  
 資料：地域振興部地域活動課統計係

## 48 階数別 高層および地階を有する建築物数

(各年12月31日)

## 4階以上の建築物数

年次および消防署名	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12階	13～29階	30階以上
平成29年 2017												
品川	2,470	580	480	247	224	226	179	154	112	73	181	14
大井	1,586	417	349	194	140	131	89	63	42	37	123	1
荏原	1,953	836	499	164	133	71	46	53	46	31	74	—
平成30年 2018												
品川	2,506	596	482	250	222	226	181	154	113	76	192	14
大井	1,610	423	355	195	140	130	89	65	43	40	129	1
荏原	2,004	859	515	164	135	71	49	53	47	32	79	—
令和元年 2019												
品川	2,564	616	498	254	223	231	183	155	113	78	199	14
大井	1,658	445	366	195	142	131	90	65	44	43	136	1
荏原	2,052	880	530	166	137	72	52	53	49	32	80	1
令和2年 2020												
品川	2,596	631	507	253	223	233	184	157	113	79	202	14
大井	1,668	444	366	194	143	135	91	66	45	45	138	1
荏原	2,082	890	535	167	141	73	55	53	51	34	82	1
令和3年 2021												
品川	<b>2,630</b>	<b>641</b>	<b>515</b>	<b>256</b>	<b>222</b>	<b>235</b>	<b>186</b>	<b>158</b>	<b>116</b>	<b>79</b>	<b>208</b>	<b>14</b>
大井	<b>1,700</b>	<b>455</b>	<b>377</b>	<b>196</b>	<b>146</b>	<b>134</b>	<b>92</b>	<b>67</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>140</b>	<b>1</b>
荏原	<b>2,145</b>	<b>920</b>	<b>549</b>	<b>170</b>	<b>143</b>	<b>76</b>	<b>57</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>36</b>	<b>85</b>	<b>2</b>

## 地階を有する建築物数

年次および消防署名	総数	地下1階	地下2階	地下3階	地下4階以下
平成29年 2017					
品川	1,325	1,122	175	19	9
大井	499	456	33	5	5
荏原	752	713	34	4	1
平成30年 2018					
品川	1,335	1,130	177	19	9
大井	499	457	32	5	5
荏原	770	731	34	4	1
令和元年 2019					
品川	1,357	1,151	177	19	10
大井	505	463	32	5	5
荏原	778	738	36	4	—
令和2年 2020					
品川	1,367	1,160	178	19	10
大井	501	459	33	4	5
荏原	780	740	36	4	—
令和3年 2021					
品川	<b>1,373</b>	<b>1,164</b>	<b>180</b>	<b>20</b>	<b>9</b>
大井	<b>509</b>	<b>465</b>	<b>35</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
荏原	<b>787</b>	<b>746</b>	<b>37</b>	<b>4</b>	<b>—</b>

注) 1.4階以上を有する建築物とは、地上階数4以上を有する建築物をいう。

2.地階を有する建築物とは、建築基準法施行令第1条第2号による地階を有する建築物をいう。

資料:東京都総務局統計部調整課『第73回東京都統計年鑑』

49 地 域 別

(各 年 4)

年次および地域	面積 (A)	人口 (B)	総合計(C) (イ+ロ+ハ+ニ+ホ)		「都市公園」計 (イ+ロ)		都立公園(イ)*	
			数	面積	数	面積	数	面積
	km <sup>2</sup>	人		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
平成30年 2018	2,193.27	13,784,212	11,791	78,396,913	8,191	58,941,107	84	22,003,084
31 2019	2,193.96	13,885,101	11,930	79,085,227	8,252	59,258,503	84	22,064,447
令和2年 2020	2,194.05	13,982,622	11,982	80,132,325	8,287	59,553,240	84	22,105,597
3 2021	2,194.05	13,957,179	12,042	80,391,111	8,330	59,823,209	85	22,144,585
<b>4 2022</b>	<b>2,194.05</b>	<b>13,995,469</b>	<b>12,090</b>	<b>80,582,227</b>	<b>8,637</b>	<b>60,269,296</b>	<b>85</b>	<b>22,254,247</b>
<b>区 部</b>	<b>627.53</b>	<b>9,680,548</b>	<b>6,203</b>	<b>42,366,169</b>	<b>4,608</b>	<b>28,725,410</b>	<b>50</b>	<b>10,349,543</b>
千代田	11.66	66,914	51	1,708,910	23	265,728	1	161,637
中央区	10.21	171,249	94	627,461	59	588,184	1	250,216
港区	20.37	259,376	120	1,408,815	51	502,947	4	235,658
新宿区	18.22	345,683	183	1,147,122	178	547,284	1	186,472
文京区	11.29	240,510	115	553,078	47	361,984	2	158,657
台東区	10.11	212,754	75	773,676	52	750,044	2	556,742
墨田区	13.77	273,234	146	782,238	144	773,478	3	133,593
江東区	43.01	524,764	316	5,165,610	178	2,364,589	7	1,206,837
<b>品川</b>	<b>22.84</b>	<b>419,364</b>	<b>284</b>	<b>1,375,717</b>	<b>152</b>	<b>738,239</b>	<b>2</b>	<b>218,348</b>
目黒区	14.67	284,421	133	490,114	83	464,584	—	114,276
大田区	61.86	741,032	563	2,968,117	509	2,061,397	—	—
世田谷区	58.05	938,552	576	2,895,327	439	2,549,451	4	921,708
渋谷区	15.11	241,891	135	1,681,561	133	780,021	2	606,054
中野区	15.59	342,258	200	492,321	168	461,299	—	—
杉並区	34.06	587,324	339	1,269,078	288	1,237,011	4	599,190
豊島区	13.01	298,004	154	233,106	91	208,661	—	—
北区	20.61	353,037	193	1,086,287	85	971,923	1	71,647
荒川区	10.16	216,406	110	456,759	108	453,361	2	191,211
板橋区	32.22	580,623	356	1,945,946	345	1,885,207	2	462,480
練馬区	48.08	749,848	701	2,147,615	475	2,047,668	4	1,059,016
足立区	53.25	692,474	516	3,281,241	351	3,165,600	3	924,665
葛飾区	34.80	451,322	328	2,014,756	155	1,846,566	1	928,871
江戸川区	49.90	689,508	515	7,826,550	494	3,665,425	4	1,327,506
その他1	—	—	—	34,760	—	34,760	—	34,760
その他2	4.68	—	—	—	—	—	—	—
<b>市 部</b>	<b>783.95</b>	<b>4,236,727</b>	<b>5,764</b>	<b>32,421,764</b>	<b>3,935</b>	<b>29,908,410</b>	<b>33</b>	<b>10,699,927</b>
<b>郡 部</b>	<b>375.86</b>	<b>54,837</b>	<b>85</b>	<b>1,609,310</b>	<b>80</b>	<b>1,279,025</b>	<b>1</b>	<b>1,051,652</b>
<b>島 部</b>	<b>406.71</b>	<b>23,357</b>	<b>38</b>	<b>4,184,984</b>	<b>14</b>	<b>356,451</b>	<b>1</b>	<b>153,126</b>

公 園 (東京 都)

月 1 日)

区市町村立 都市公園(ロ)		自然ふれあい公園、 海上公園(ハ)		都市公園以外の 区市町村立公園(ニ)		国民公園、公団・公社 の設置する公園等(ホ)		公園面積 の割合	1人当り 公園面積
数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	(C)/(A)	(C)/(B)
	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>
8,107	36,938,023	44	12,147,813	3,300	2,774,227	256	4,533,766	3.57	5.69
8,168	37,194,056	44	12,147,813	3,378	3,145,145	256	4,533,766	3.60	5.70
8,203	37,447,643	45	12,856,525	3,395	3,190,623	255	4,531,937	3.65	5.73
8,245	37,678,624	44	12,847,232	3,413	3,189,698	255	4,530,971	3.66	5.76
<b>8,552</b>	<b>38,015,049</b>	<b>44</b>	<b>12,849,416</b>	<b>3,154</b>	<b>2,954,572</b>	<b>255</b>	<b>4,508,942</b>	<b>3.67</b>	<b>5.76</b>
<b>4,558</b>	<b>18,375,867</b>	<b>38</b>	<b>8,719,362</b>	<b>1,401</b>	<b>1,005,178</b>	<b>156</b>	<b>3,916,219</b>	<b>6.75</b>	<b>4.38</b>
22	104,091	—	—	23	6,315	5	1,436,868	14.66	25.54
58	337,968	1	24,513	32	11,340	2	3,424	6.15	3.66
47	267,289	3	541,119	60	95,947	6	268,802	6.92	5.43
177	360,812	—	—	1	3,983	4	595,855	6.30	3.32
45	203,327	—	—	67	29,506	1	161,588	4.90	2.30
50	193,301	—	—	23	23,632	—	—	7.65	3.64
141	639,885	—	—	—	—	2	8,760	5.68	2.86
171	1,157,753	18	2,682,461	95	34,114	25	84,445	12.01	9.84
<b>150</b>	<b>519,890</b>	<b>6</b>	<b>514,396</b>	<b>122</b>	<b>121,691</b>	<b>4</b>	<b>1,391</b>	<b>6.02</b>	<b>3.28</b>
83	350,308	—	—	49	24,841	1	690	3.34	1.72
509	2,061,397	9	839,400	37	58,873	8	8,448	4.80	4.01
435	1,627,743	—	—	125	128,132	12	217,745	4.99	3.08
131	173,967	—	—	—	—	2	901,540	11.13	6.95
168	461,299	—	—	27	24,622	5	6,400	3.16	1.44
284	637,821	—	—	49	24,756	2	7,311	3.73	2.16
91	208,661	—	—	63	24,445	—	—	1.79	0.78
84	900,275	—	—	100	64,075	8	50,289	5.27	3.08
106	262,150	—	—	—	—	2	3,398	4.50	2.11
343	1,422,727	—	—	—	—	11	60,739	6.04	3.35
471	988,652	—	—	219	90,862	7	9,085	4.47	2.86
348	2,240,935	—	—	147	88,779	18	26,861	6.16	4.74
154	917,695	—	—	162	149,263	11	18,927	5.79	4.46
490	2,337,919	1	4,117,473	—	—	20	43,652	15.68	11.35
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>3,902</b>	<b>19,208,484</b>	<b>1</b>	<b>108,397</b>	<b>1,729</b>	<b>1,812,233</b>	<b>99</b>	<b>592,723</b>	<b>4.14</b>	<b>7.65</b>
<b>79</b>	<b>227,373</b>	<b>1</b>	<b>302,309</b>	<b>4</b>	<b>27,977</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>0.43</b>	<b>29.35</b>
<b>13</b>	<b>203,325</b>	<b>4</b>	<b>3,719,348</b>	<b>20</b>	<b>109,185</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>1.03</b>	<b>179.17</b>

注) 1.人口は、各年4月1日現在の「東京都の人口(推計)」(東京都総務局統計部公表)を使用している。  
 2.面積(A)は、国土交通省国土地理院『令和5年全国都道府県市区町村別面積調』による令和5年1月1日現在の数値である。  
 3.原則として、1つの公園が2区(市)にまたがる場合、公園の数は、面積の占める割合の大きいほうの区(市)に計上しているが、面積は各々の区(市)ごとに計上している。ただし、面積割合を区分できないものは、主たる所在地の区(市)に計上している。  
 4.都立公園(イ)\*には国営公園も含む。  
 5.都市公園以外の区市町村立公園は、児童福祉法に基づく児童厚生施設(児童遊園)、および区市町村立公園条例に基づく都市公園以外の公園を指す。  
 6.区部のその他1は、都立公園(水元公園)の埼玉県三郷市の面積区分をあらわしている。  
 7.区部のその他2は、荒川河口部、中央防波堤埋立地、新海面処分場を指す。  
 8.総数については単位未満四捨五入のため、内訳の合計と一致しない場合がある。

資料:東京都建設局ホームページ(公園緑地部『公園調書』)