マンション管理計画認定制度について
アドバイザーを派遣します

相談費無料

令和５年４月より、品川区マンション管理計画認定制度が始まりました。
マンション管理計画認定制度とは、管理組合の運営や経理、長期修繕計画など一定の基準を満たす管理計画を持つマンションに対して、区が認定を行う制度です。

認定を取得するとどんなメリットがあるの？

提出書類って何が必要？

管理しているマンションが認定基準を満たしているか分からない…

このようなお悩みに専門アドバイザーがお答えします！

対象

区内分譲マンションを管理する**管理会社**の担当者
（マンション管理組合役員の同席も可能です）

派遣日時

平日・土曜日および休日（年末年始を除く）
＜相談時間＞１回あたり２時間程度
＜相談回数＞１管理会社につき最大４回まで

申込の流れ

住宅課まで**電話**または**電子申請**で申し込んでください。
★派遣希望日の２週間前までにご予約ください。
★詳細な日程や場所については、事前申し込み後にアドバイザーからご連絡します。

お問い合わせ

品川区　都市環境部住宅課　住宅運営担当
〒140－8715　品川区広町2－1－36（本庁舎6階）
TEL　5742－6776　FAX　5742－6963

アドバイザー派遣までの流れ

管理会社	住宅課	専門アドバイザー

①派遣１回目

派遣申込 → 申込受理 → 申込内容の情報提供

住宅課へ電話（5742－6776）または電子申請を行い、派遣を申し込みます。

申込受付後、派遣先のアドバイザーから管理会社へ連絡し、日程調整を行います。

↓

派遣の日程調整 → 派遣日時決定

②派遣２回目以降

派遣の日程調整 → 派遣日時決定

●専門アドバイザーは区が委託している（一社）東京都マンション管理士会となります。
　管理会社への連絡は東京都マンション管理会が行い日程調整をさせていただきます。

●派遣2回目以降は、管理会社と東京都マンション管理会で直接、日程調整を行っていただきます。

●ご提供いただいた情報の取り扱いについては十分留意するとともに、本事業以外には使用いたしません。

その他ご案内

管理計画認定申請のアドバイザー派遣を電子申請でも受け付けています！

品川区マンション管理計画認定制度に関する区のホームページはこちら