

【記載例】

住宅改善工事助成工事着手届

取受欄
受付者名

記入はしない

提出日を記入

〇〇年△△月□□日

品川区長 あて

申 込 者	フリガナ	シナガワ タロウ	電話番号 03 (〇〇〇〇) △ △△△
	氏名または 管理組合名	品川 太郎 <small>(役職名および代表者氏名) フリガナ</small>	
	住所	〒〇〇〇-△△△△ 品川区〇〇-△△-□□	

【該当するものに $\checkmark$ を記入】

対 象 工 事	①【エコ住宅改修】 <input checked="" type="checkbox"/> LED 照明器具設置 <input type="checkbox"/> 遮熱性塗装 <input type="checkbox"/> 断熱性能向上工 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽設置 <input type="checkbox"/> 換気設備新 <input type="checkbox"/> ( )	実施する工事について該当項目をチェック または、直接記入 (複数チェックOK)
	②【バリアフリー住宅改修】 <input type="checkbox"/> 手すり設置 <input type="checkbox"/> 段差解消 <input type="checkbox"/> 廊下・出入口の拡張 <input type="checkbox"/> 扉改修 <input type="checkbox"/> トイレ改修 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室改修 <input type="checkbox"/> ( )	
	※バリアフリー住宅改修を行う方のみ回答 【介護保険を活用した住宅改修給付制度を利用しない理由】※②該当工事を行う方のみ回答 <input type="checkbox"/> 介護保険の要件を満たさないため <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	③【その他の工事】 <input type="checkbox"/> 屋根の軽量化 <input type="checkbox"/> 外壁耐火パネル設置 <input type="checkbox"/> 家具転倒防止器具の設置 <input type="checkbox"/> その他 ( )	①～③に掲げる工事以外に実施 する工事を記入

工事予定期間	〇〇年 △△月 □□日 から    ××年 ◇◇月 ☆☆日
--------	-------------------------------

工事費用	〇, 〇〇〇, 〇〇〇 円 (消費税抜き) 工事対象住宅の情報を記入
------	---------------------------------------

工事対象 住宅	住所：〒〇〇〇-△△△△ 品川区〇〇-△△-□□
	種 別： <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )
	賃貸住宅個人オーナー：住戸数    戸※申請者宅や貸店舗等を除く

資格確認同意欄 (区民・賃貸住宅個人オーナー区分で申込の際に記入)

私は、品川区住宅改善工事助成の申込の資格確認のために、区が住民基本台帳、納税状況について照合を行うことに同意します。

氏 名    品川 太郎

添付書類	<input checked="" type="checkbox"/> 業者作成の見積書 <input checked="" type="checkbox"/> 工事予定箇所が確認できる日付入りの写真 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書(写) <input checked="" type="checkbox"/> 住民票の写し※上記の「資格同意欄」に署名しない場合必要 <input checked="" type="checkbox"/> 住民税の納税証明書または非課税証明書※上記の「資格同意欄」に署名しない場合必要
------	---

# 申込要件

【該当する場合に $\checkmark$ を記入】

共通の要件	
①	<input checked="" type="checkbox"/> この制度を初めて利用すること
②	<input checked="" type="checkbox"/> 着手届提出時点に未着工で、令和8年2月27日（金）までに助成申請書類を提出できること
③	<input checked="" type="checkbox"/> 区内施工業者に発注して行う工事であること
④	<input checked="" type="checkbox"/> 助成対象工事費用（消費税抜き）の総額が10万円以上であること
⑤	<input checked="" type="checkbox"/> 助成対象工事について他の助成制度（国・都の事業等を含む）を利用していないこと
⑥	<input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法その他の法令に適合していること
⑦	<input checked="" type="checkbox"/> 助成対象工事について建築確認が必要な場合は、原則として品川区建築課で取得すること

該当する区分の申込要件をチェック。

区民の場合	
①	<input type="checkbox"/> 品川区民（改修後に品川区民になる場合を含む）である
②	<input type="checkbox"/> 工事対象住宅（区内）の世帯主であり、現に居住している または改修後に居住し、世帯主になること
③	<input type="checkbox"/> 前年所得（所得税法に規定する前年の合計所得金額）が1,200万円以下
④	<input type="checkbox"/> 住民税を滞納していない
⑤	<input type="checkbox"/> 工事対象住宅が賃借の場合は対象工事について所有者から承諾を得ている

該当する区分の申込要件をチェック。

マンション管理組合の場合	
①	<input type="checkbox"/> 品川区内の分譲マンションである
②	<input type="checkbox"/> 助成対象工事（マンション共用部分の工事）について、総会等で区分所有者の承認を得ている

該当する区分の申込要件をチェック。

賃貸住宅個人オーナーの場合	
①	<input type="checkbox"/> 前年所得（所得税法に規定する前年の合計所得金額）が1,200万円以下
②	<input type="checkbox"/> 住民税を滞納していない
③	<input type="checkbox"/> 申請時点で賃貸借契約を結んでいる貸家を1戸以上所有している
④	<input type="checkbox"/> 自己所有の共同住宅（区内）共用部分の工事である

※助成対象工事の基準を満たさない工事を実施した場合や、届出内容に偽りがあった場合等は助成を受けられません。また、助成金の額が確定するのは工事完了後に助成申請書類をご提出いただいた以降となります。