

第二戸越幹線整備工事 (取水および空気抜き設備等整備)

工事説明

令和8年3月13日
品川区 防災まちづくり部 河川下水道課

－ 説明内容 －

1. 事業の全体概要
2. 取水2マンホール工事
3. 空気抜き設備工事
4. 工事全体を通して共通の対策

1. 事業の全体概要

(1)事業目的

第二戸越幹線整備事業は、**戸越・西品川地区周辺の浸水被害を軽減**するために、目黒川に雨水を排水する**下水道管を整備**するものです。

【令和7年9月に発生したゲリラ豪雨浸水状況（戸越銀座通り）】



この事業により、浸水被害の軽減を図ります。

(2) 事業概要

平塚二丁目から平塚三丁目付近の取水
および空気抜き設備等を整備します。

第二戸越幹線

内径3.5m 約2.7km

約1.7km

上流部

約1.0km

下流部

別途説明

取水マンホール1
(戸越銀座隣接地)

今回説明

取水マンホール2
(戸越銀座)

取水3
(宮前坂広場)

取水4
(三ツ木公園)

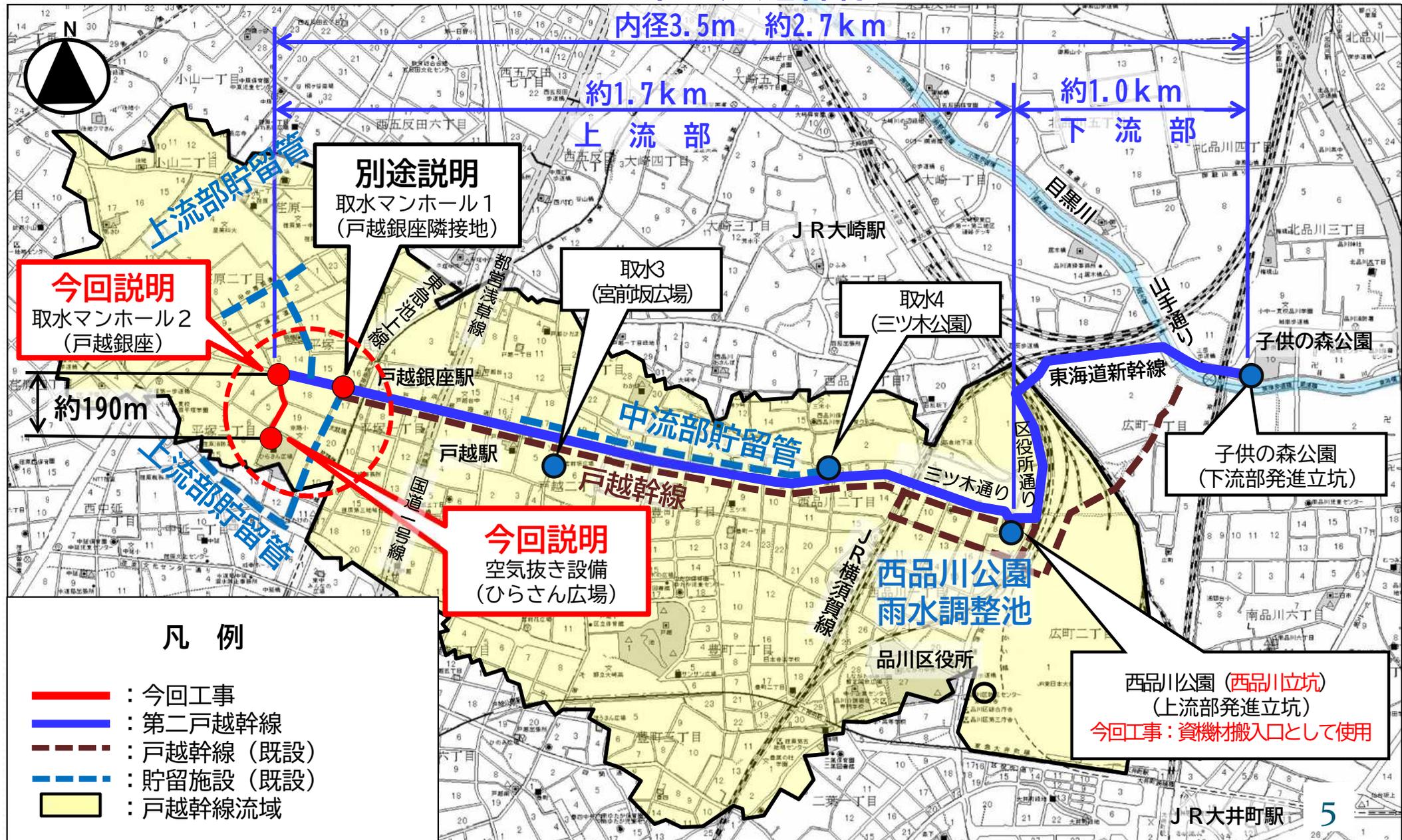
約190m

今回説明

空気抜き設備
(ひらさん広場)

凡例

- : 今回工事
- : 第二戸越幹線
- - - : 戸越幹線 (既設)
- - - : 貯留施設 (既設)
- : 戸越幹線流域



西品川公園 (西品川立坑)
(上流部発進立坑)
今回工事: 資機材搬入口として使用

(3)全体工事予定

項目	平成		令和											
	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度
① 西品川用地整備 西品川立坑整備		■												
② 上流部シールド工事			■											
③ 北品川用地整備 北品川立坑整備		■												
④ 下流部シールド工事 取水3・4工事					■									
⑤ 北品川特殊人孔工事								■						
⑥ 取水および空気抜き 設備等整備工事										■				
⑦ 下水道管仕上工事 西品川人孔築造工事 西品川公園復旧工事												■	■	■

(4)今回工事概要

【契約工期】 令和7年3月27日 から 令和10年3月10日まで
(作業は令和7年9月から開始)

【施工業者】 五洋・松本建設共同企業体

【工事内容】 ★：今回説明工事 ★：後日説明会開催（予定）

《雨水取込み管 2つ》

★取水1 管路大きさ（内径0.9m 長さ約26m）

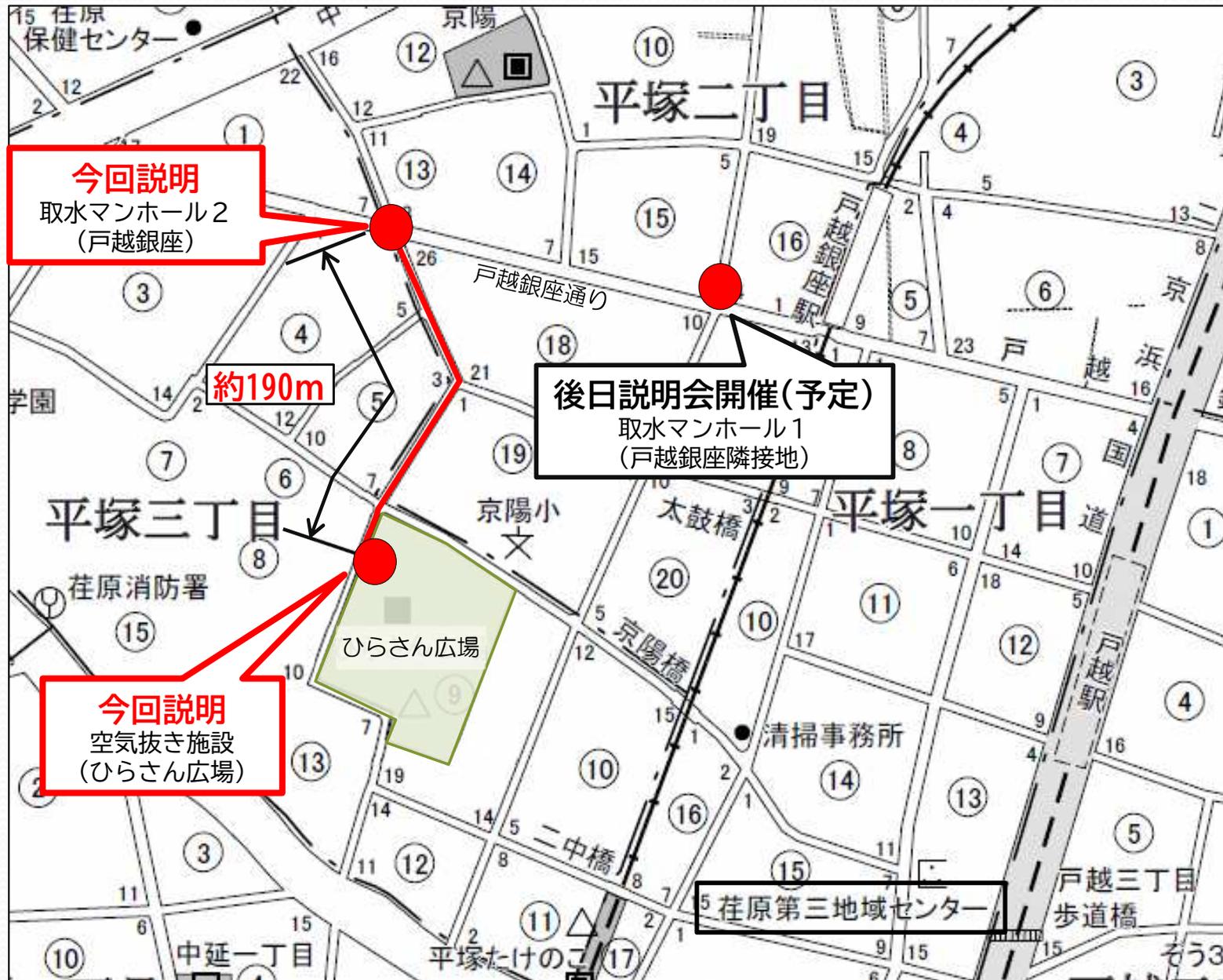
★取水2 管路大きさ（仕上り内径1.75m 長さ約22m）

《空気抜き管 1つ》

★ひらさん広場 管路大きさ（内径0.8m 延長約190m）

マンホール2つ

(5) 今回工事場所



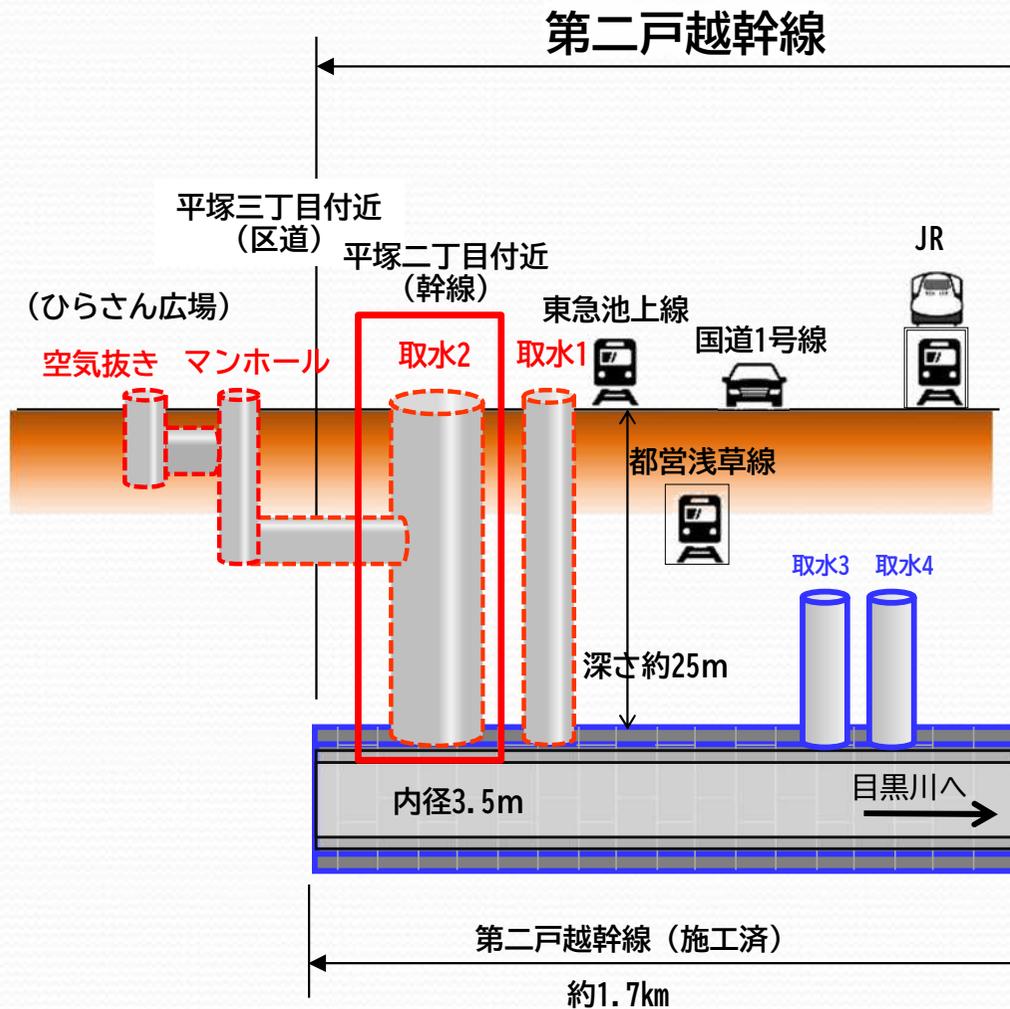
2. 取水マンホール2工事

(1) 工事概要

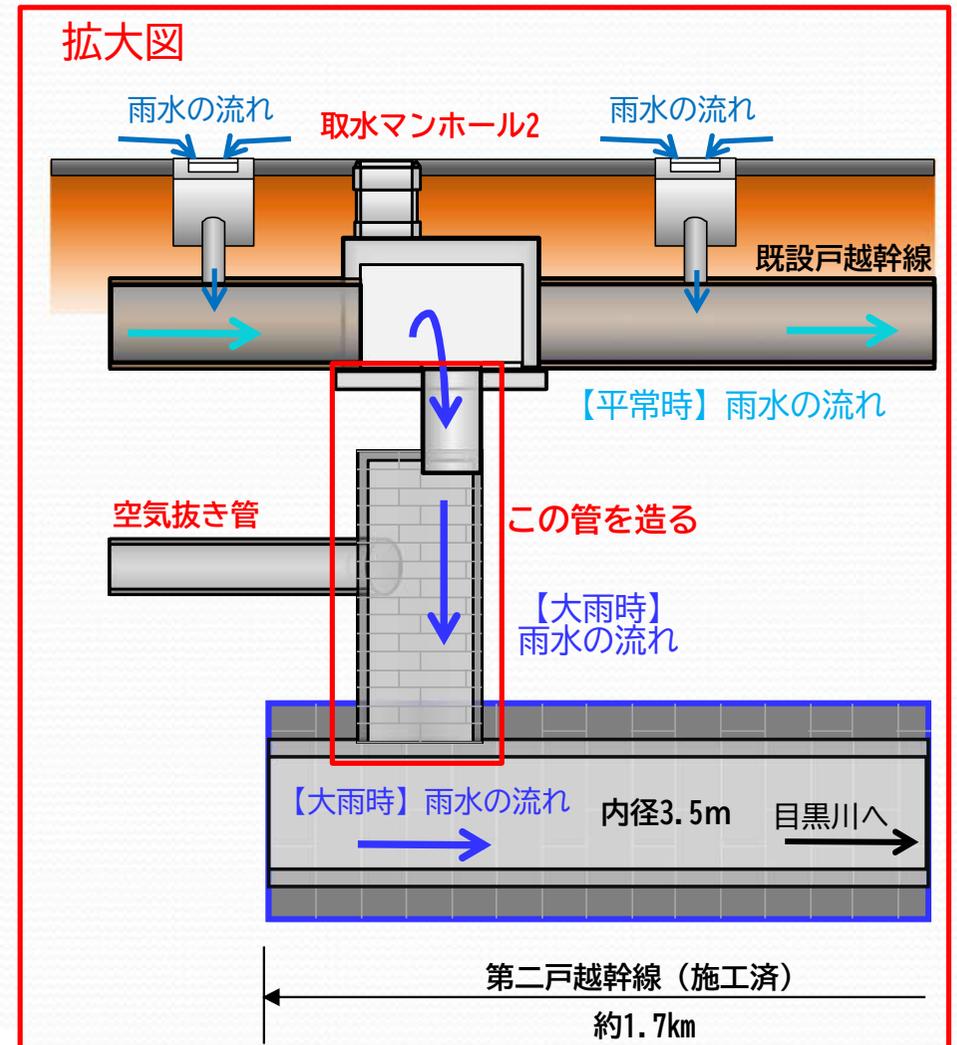
■取水マンホール2

戸越銀座通りに昔からあるマンホールを改造し、
雨水取込管を接続します。

地下から地上に向かって雨水取込管を造る→上向きシールド工法



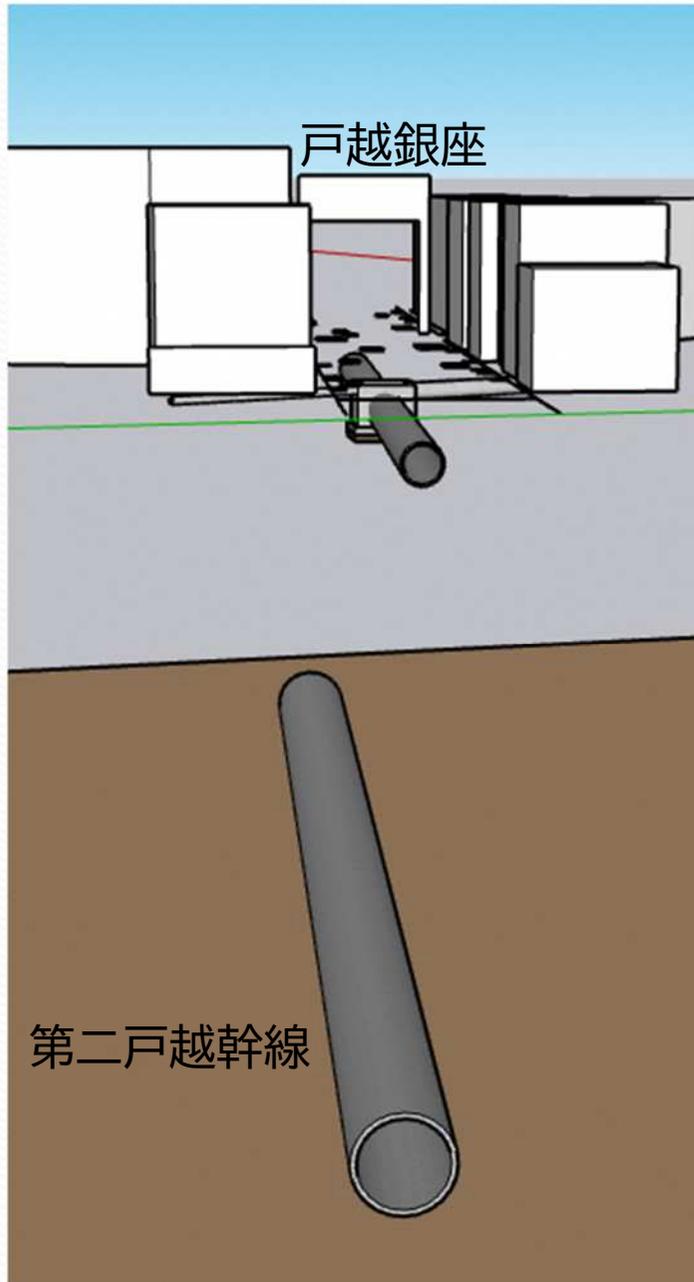
取水マンホール2と第二戸越幹線との位置関係



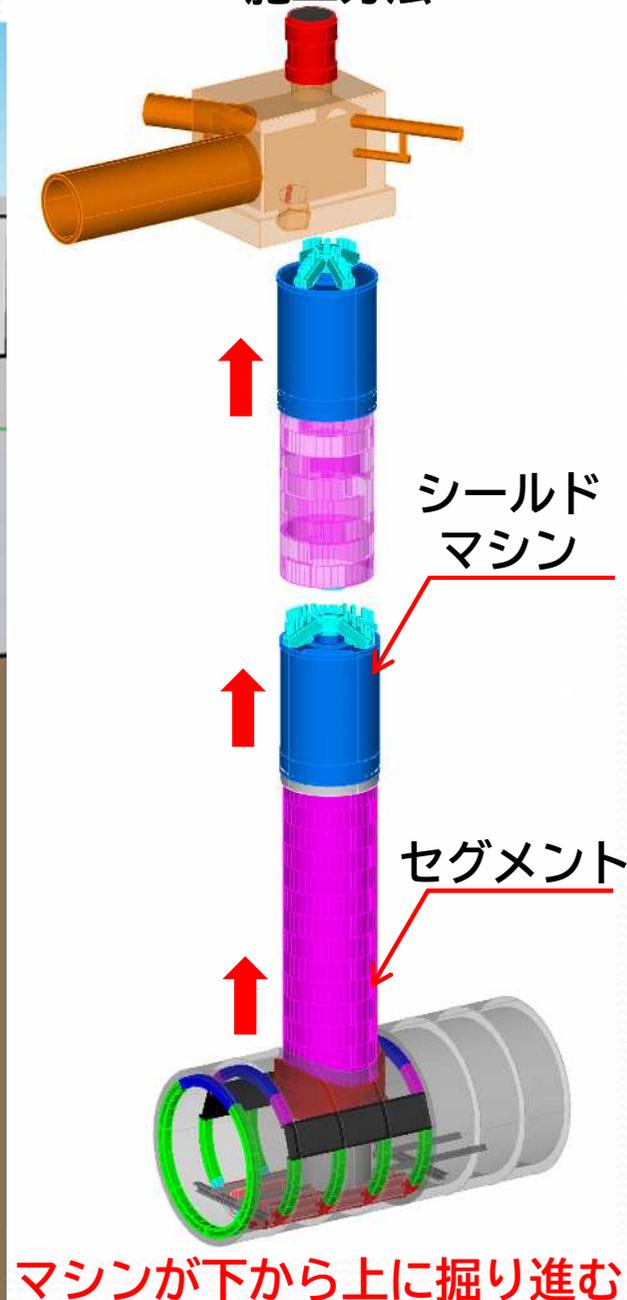
取水マンホール2断面図

(2) 工事内容【上向きシールド】

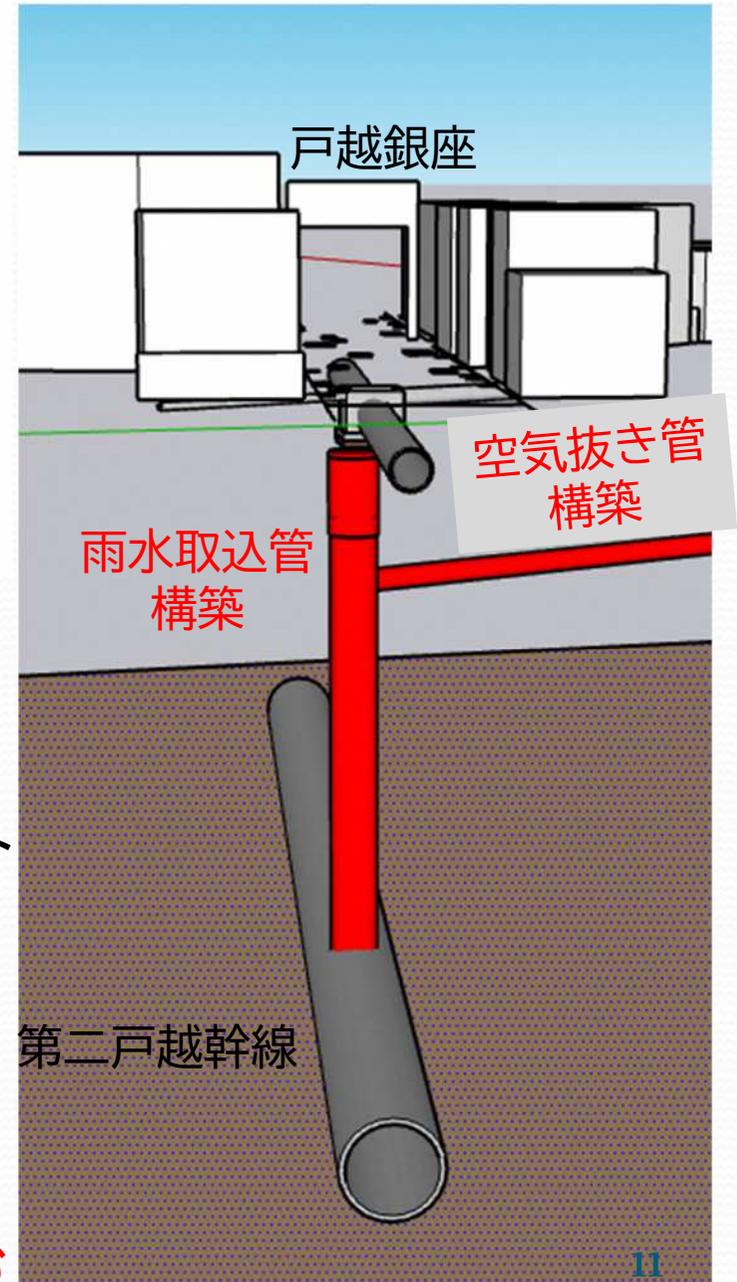
工事前（現在）



施工方法



工事完了



(2) 工事内容【①発進部を改良する】

地下作業

①発進部を改良する

②雨水取込み管を造る

③既設マンホールと繋ぐ

④管内部を整備する



作業状況

改良前



改良後



(2) 工事内容【②雨水取込み管を造る】

地下作業

①発進部を改良する

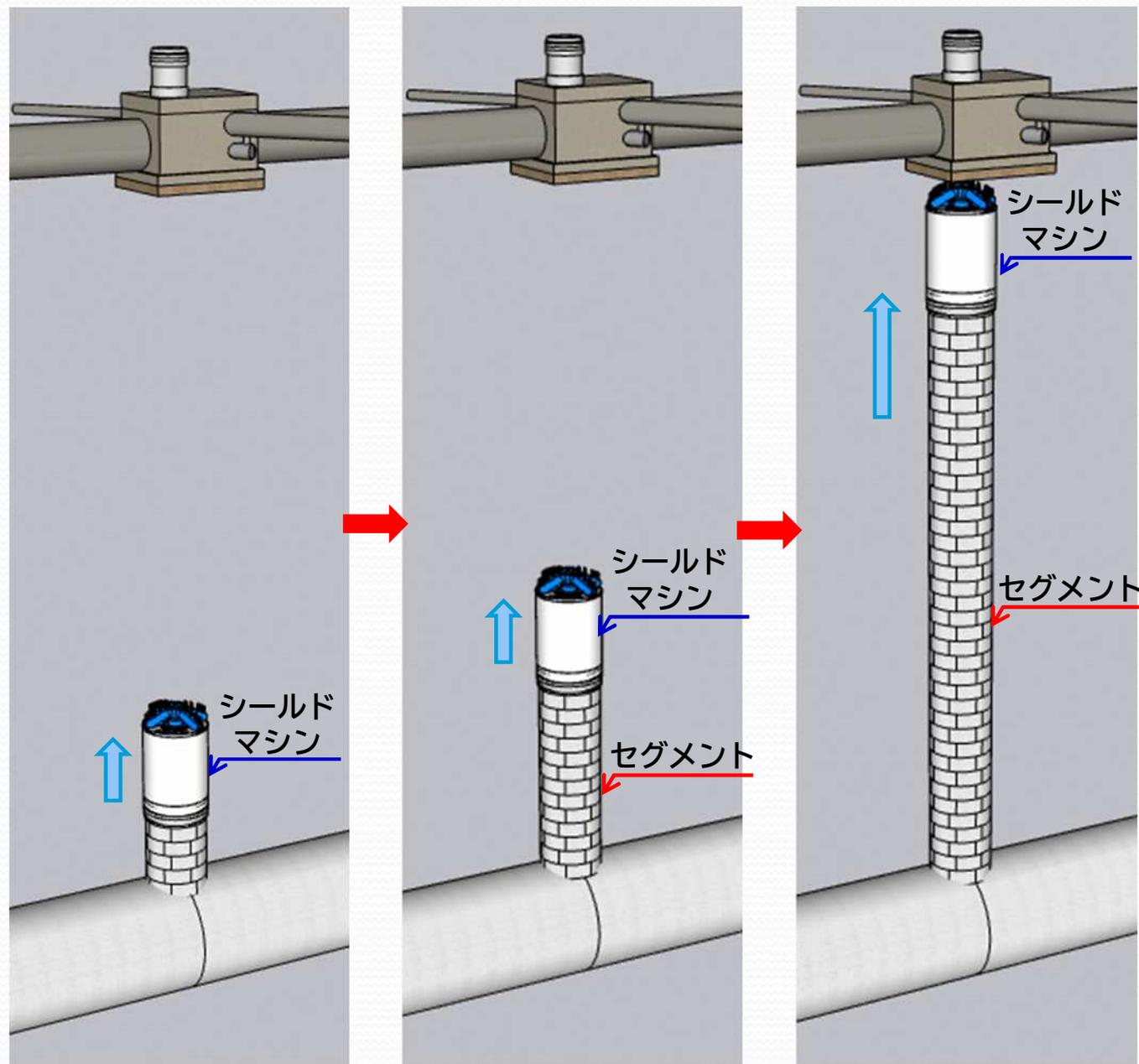
②雨水取込み管を造る

③既設マンホールと繋ぐ

④管内部を整備する



シールドマシンイメージ



マシンが上に掘り進み、後ろで壁を組立てながら進む 13

(2) 工事内容 【③既設マンホールと繋ぐ】

路上作業

①発進部を改良する



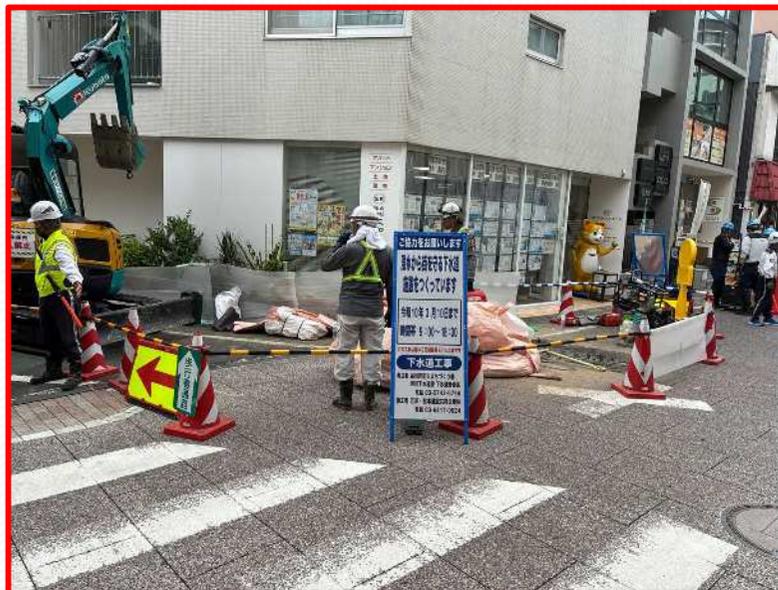
②雨水取込み管を造る



③既設マンホールと繋ぐ

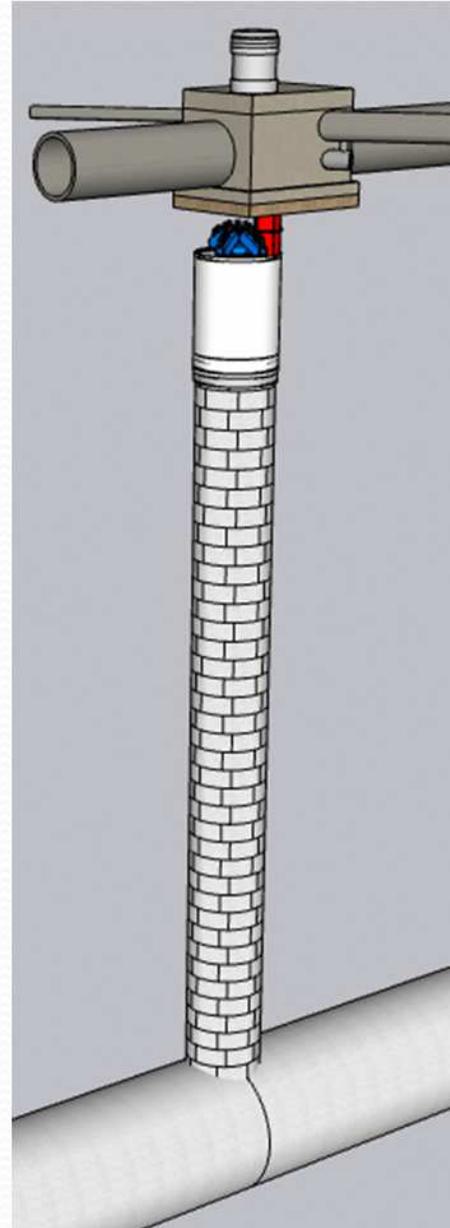


④管内部を整備する

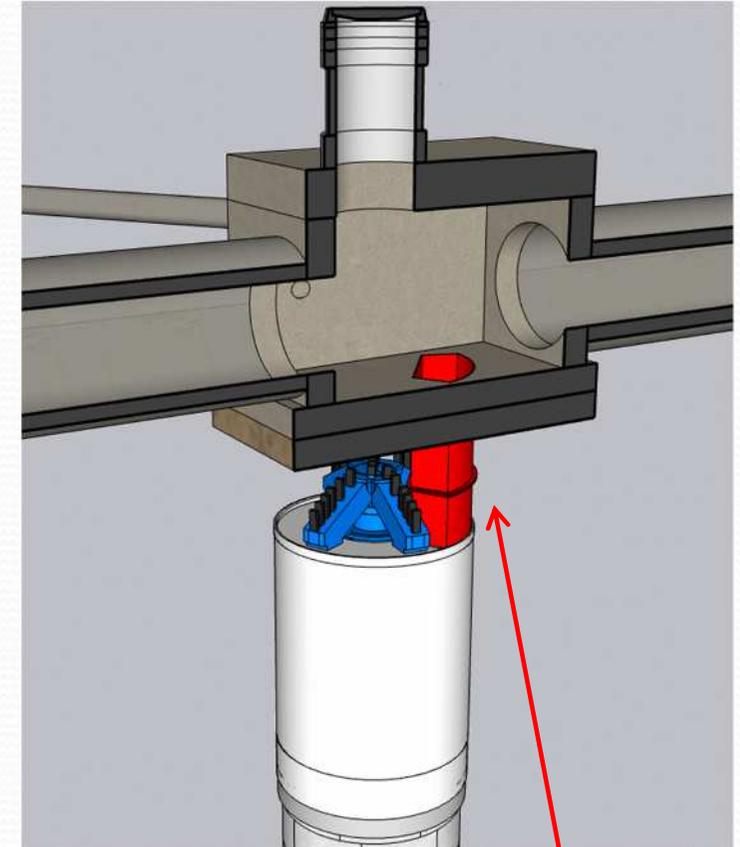


路上作業状況イメージ

全景



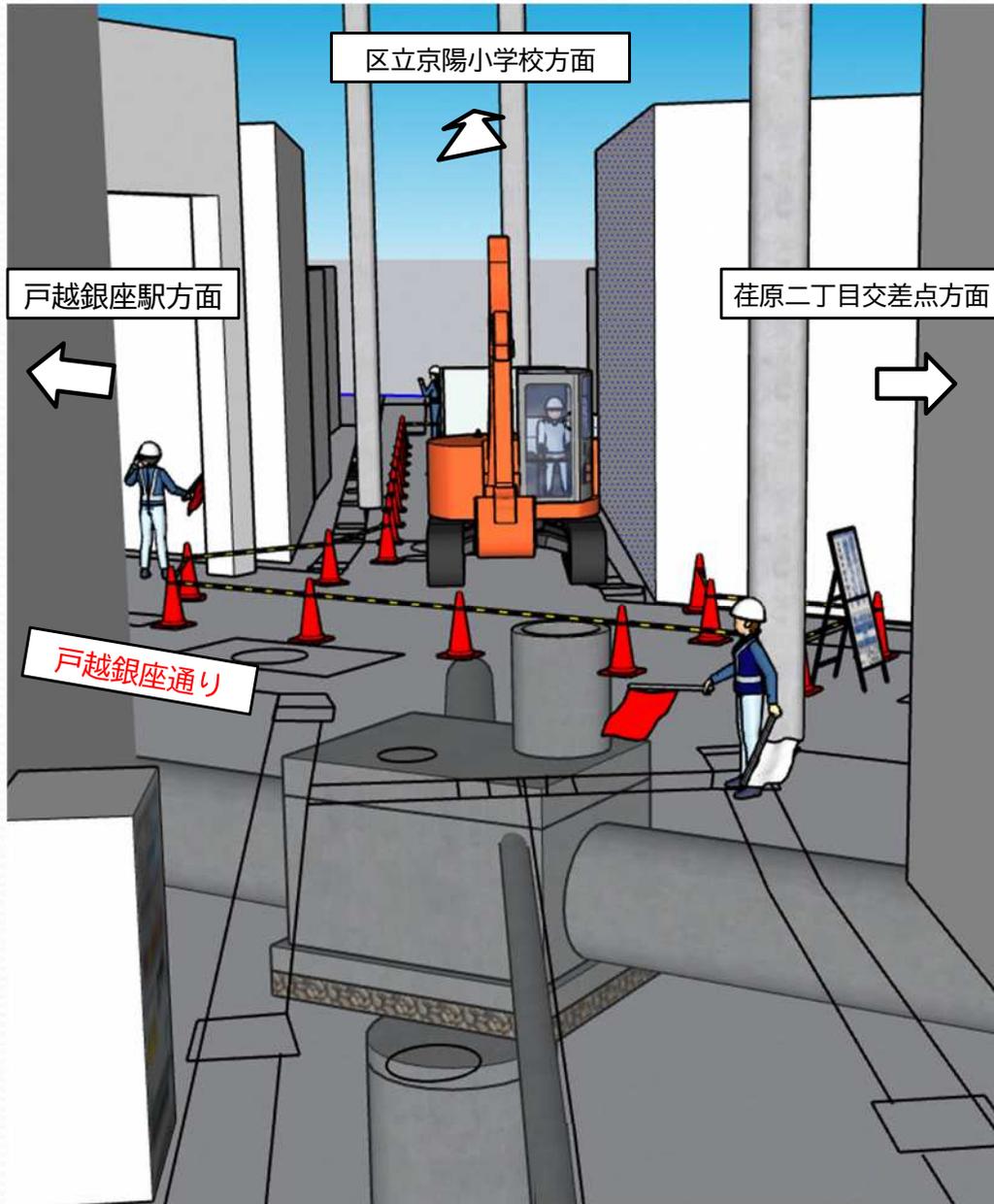
拡大図



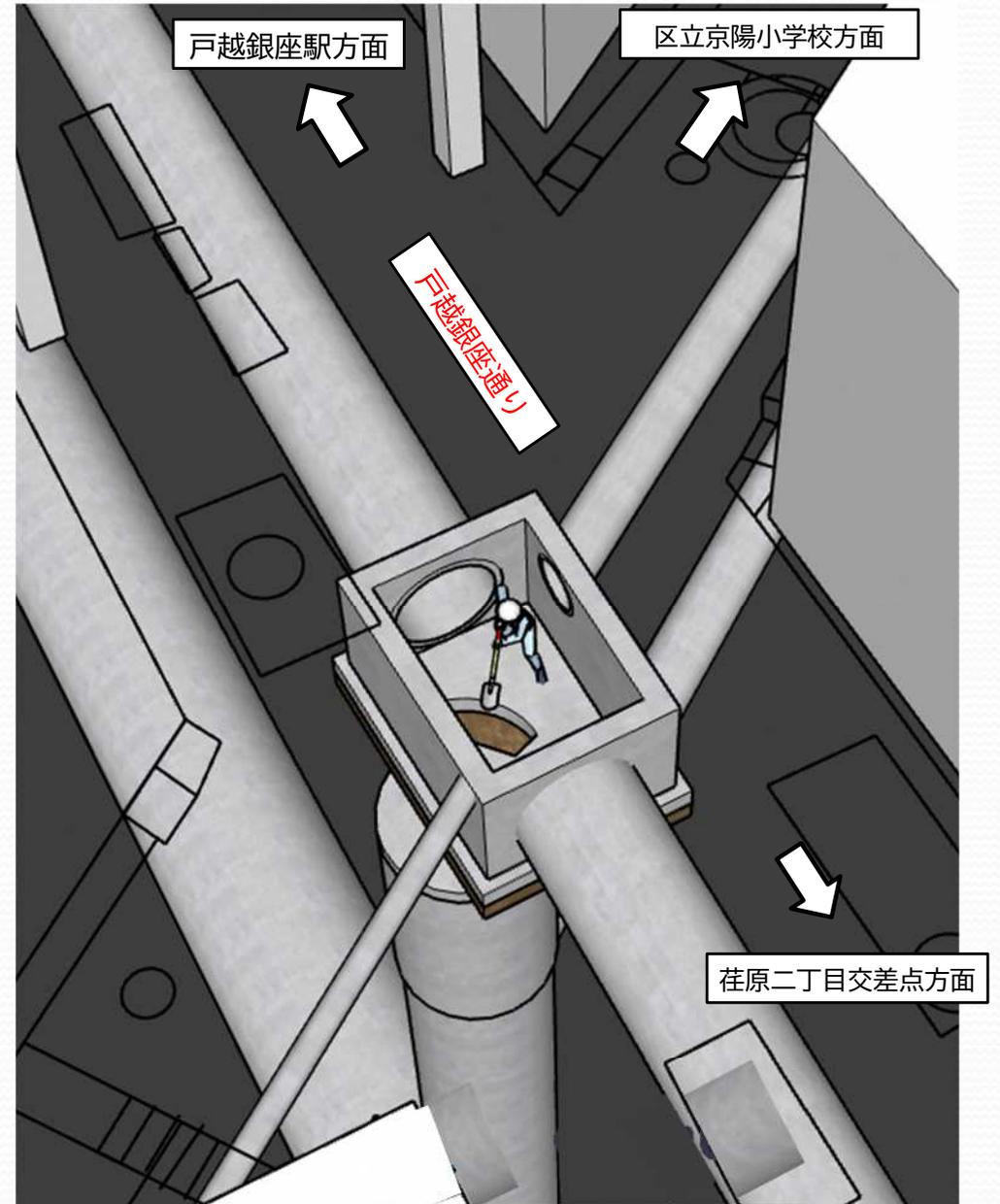
路上からマンホールと
新しく造った管をつなぐ

(2) 工事内容 【③既設マンホールと繋ぐ】

路上作業



路上作業状況イメージ



人孔内状況イメージ

(2) 工事内容【④管内を整備する】

地下作業

①発進部を改良する



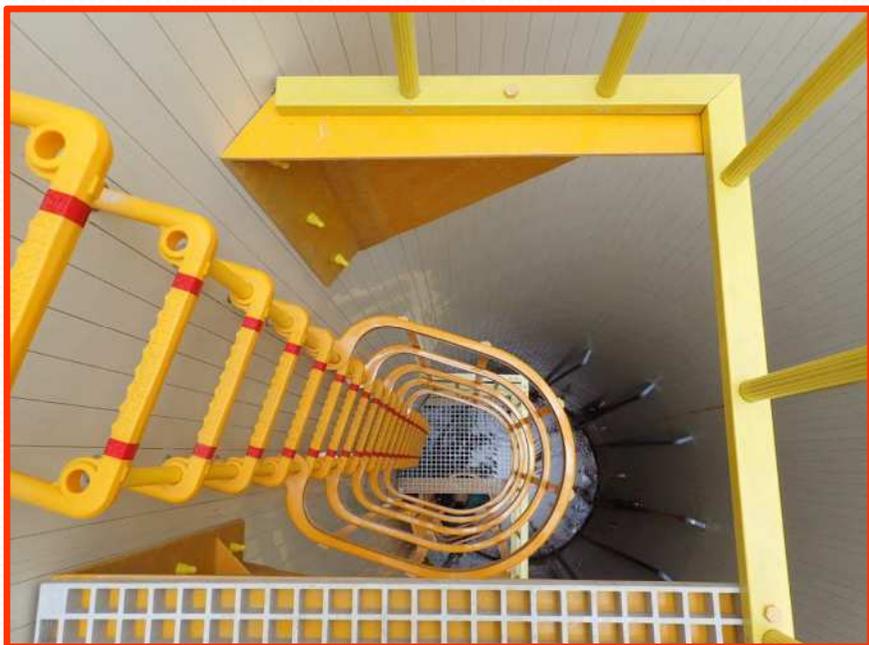
②雨水取込み管を造る



③既設マンホールと繋ぐ

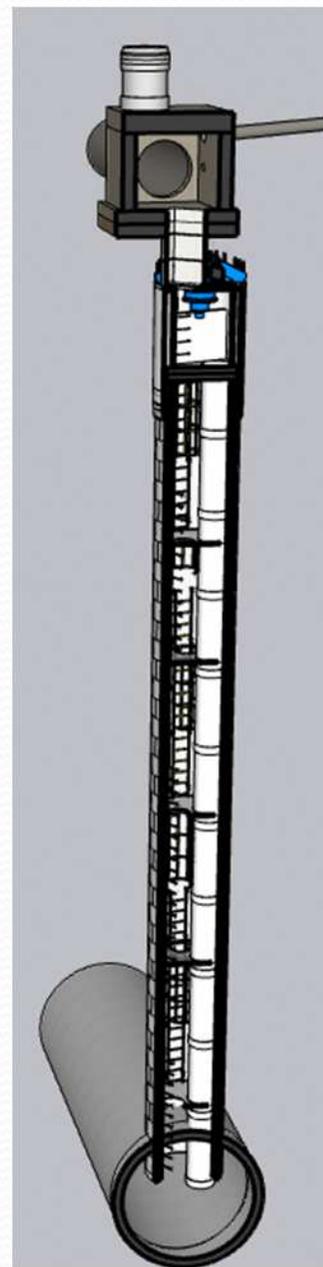


④管内を整備する

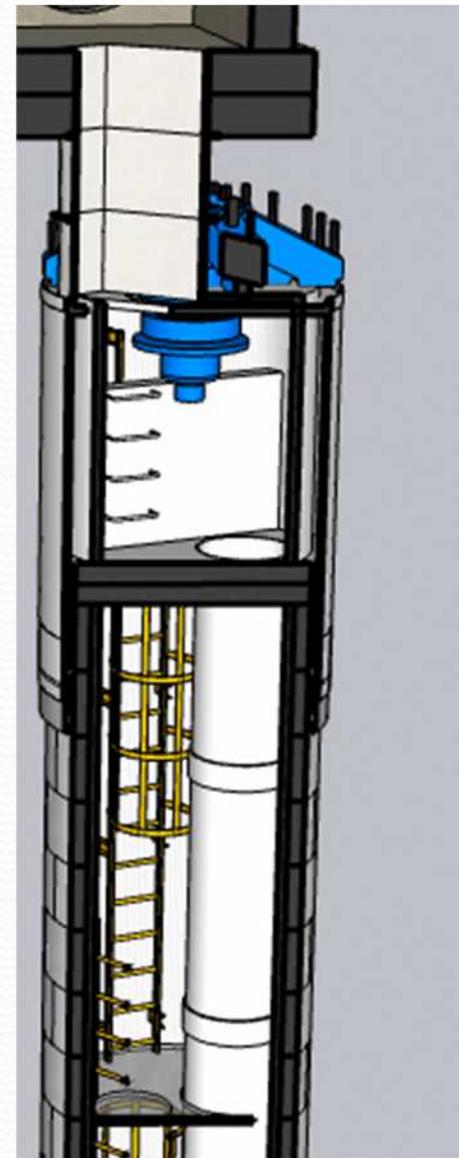


管内完成イメージ

全景



拡大図



点検用梯子やトンネル内を整備する

(3) 工事予定

項目	令和7年度			令和8年度												令和9年度					
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
地下作業・路上作業	地下作業												路上作業		地下作業						
車両台数	小型ダンプ 1~3台/日																				
① 発進部を改良する (薬液注入工)																					
② 雨水取込み管を造る (シールド工)																					
③ 既設マンホールと繋ぐ (土留め・掘削工)																					
④ 管内部を整備する (二次覆工)																					

(4)作業日と作業時間（取水マンホール2）

- ・作業日

原則として平日（月曜日～金曜日）

※土日祝日に作業を行う際は、関係する沿道の皆さまに事前にお知らせします。

- ・作業時間（路上作業）

- ③既設マンホールと繋ぐ

昼間施工 9:00 ~ 18:00（作業帯設置）

（夜間施工 20:00 ~ 6:00（施工時間・方法計画中））

※夜間に路上作業を行う際は、関係する沿道の皆さまに事前にお知らせします。

- ・作業時間（地下作業）

- ②雨水取込み管をつくる、④管内部を整備する

昼間施工 8:00~17:00

- ①発進部を改良する

昼間施工 8:00 ~ 20:00

夜間施工 20:00 ~ 8:00

■工事期間中の多くが地下作業のため、地上での日常生活への音や振動の影響は最小限に抑えられます。

(5) 近隣への影響と対策①

令和9年5～6月



撮影方向①



撮影方向②



撮影方向③

- 車両通行止め区間発生
- 歩行者通路の確保
- 作業帯周辺に交通誘導員の配置

- : 歩行者通路
- : 交通誘導員



【ひらさん広場方面への道】
 車両通行止め
 歩行者・自転車通行可

【戸越銀座通り】 車両通行可

(5)近隣への影響と対策①

令和9年5～6月

車両通行止め区間および迂回路について



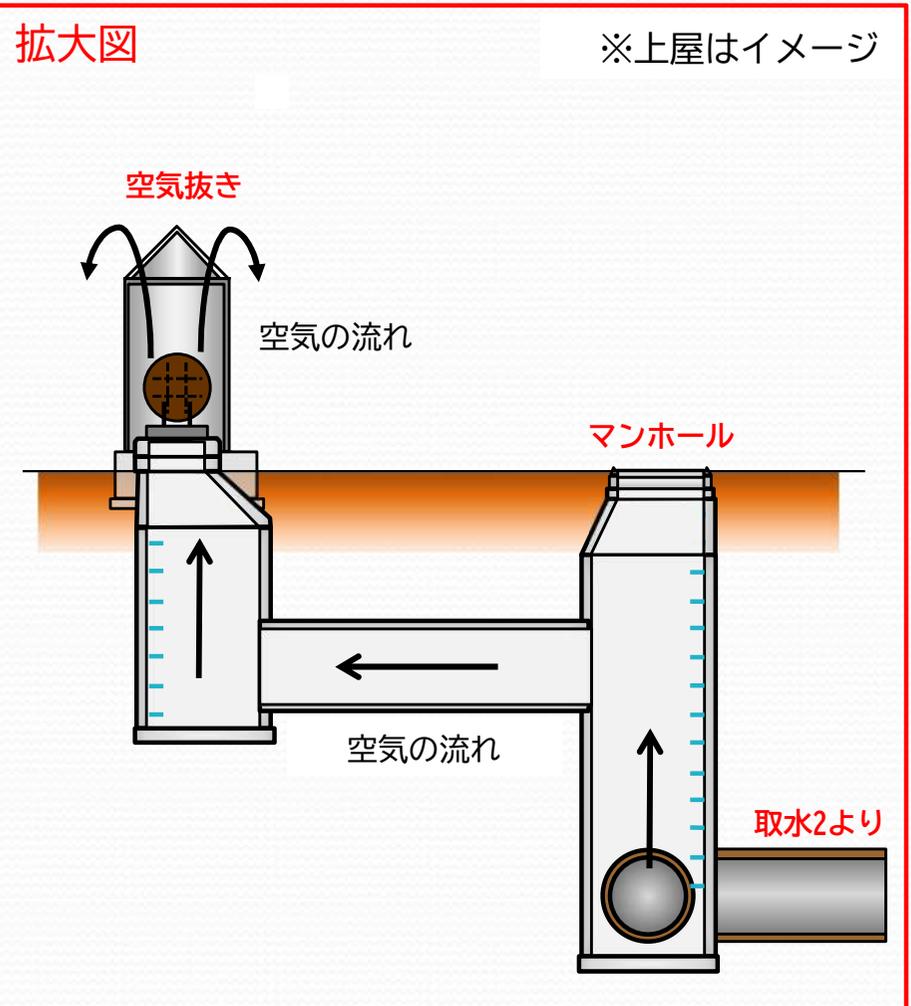
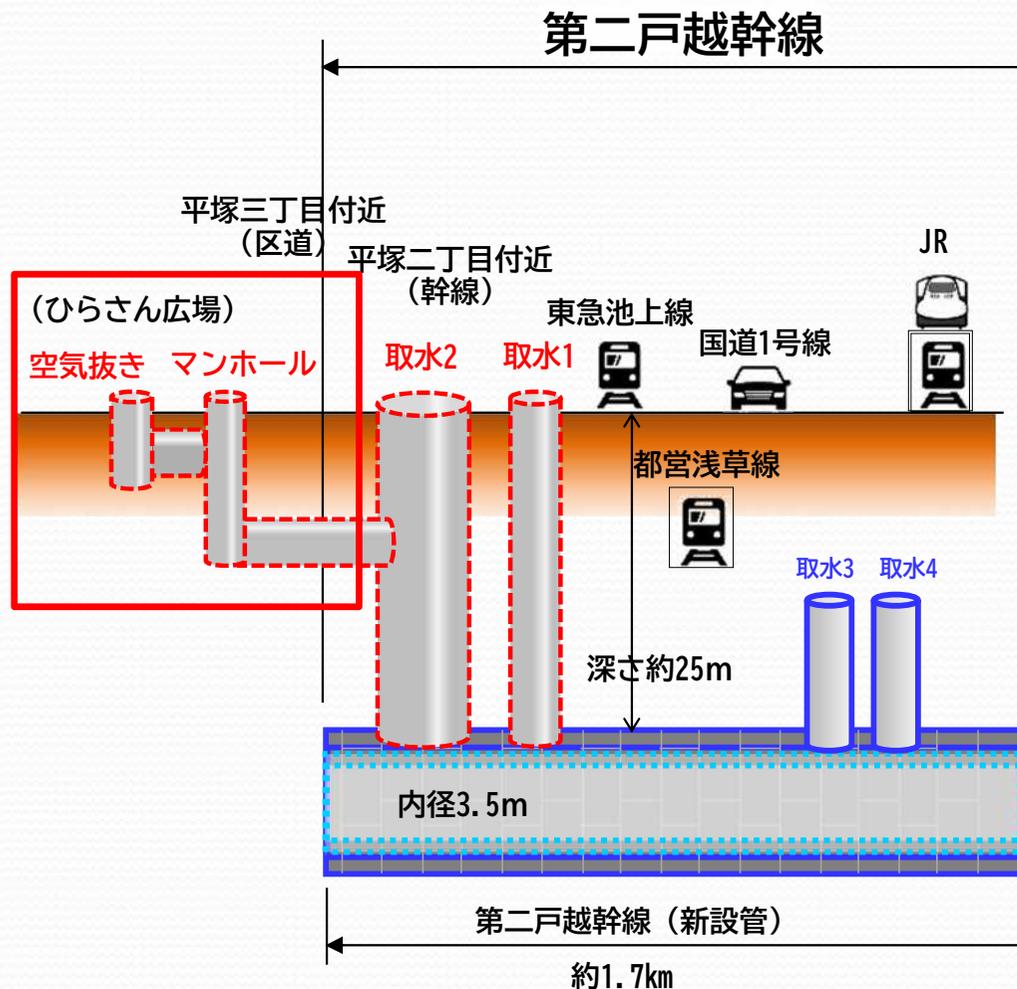
※通行止め作業前には工事周知ビラをお配りします。

3. 空気抜き設備工事

(1) 工事概要

■空気抜き設備（推進工、円形人孔工）

集中豪雨で雨水が一気に流れ込んだ時の空気の逃げ道をつくります。



空気抜き設備と取水マンホール2および第二戸越幹線との位置関係

空気抜き設備断面図

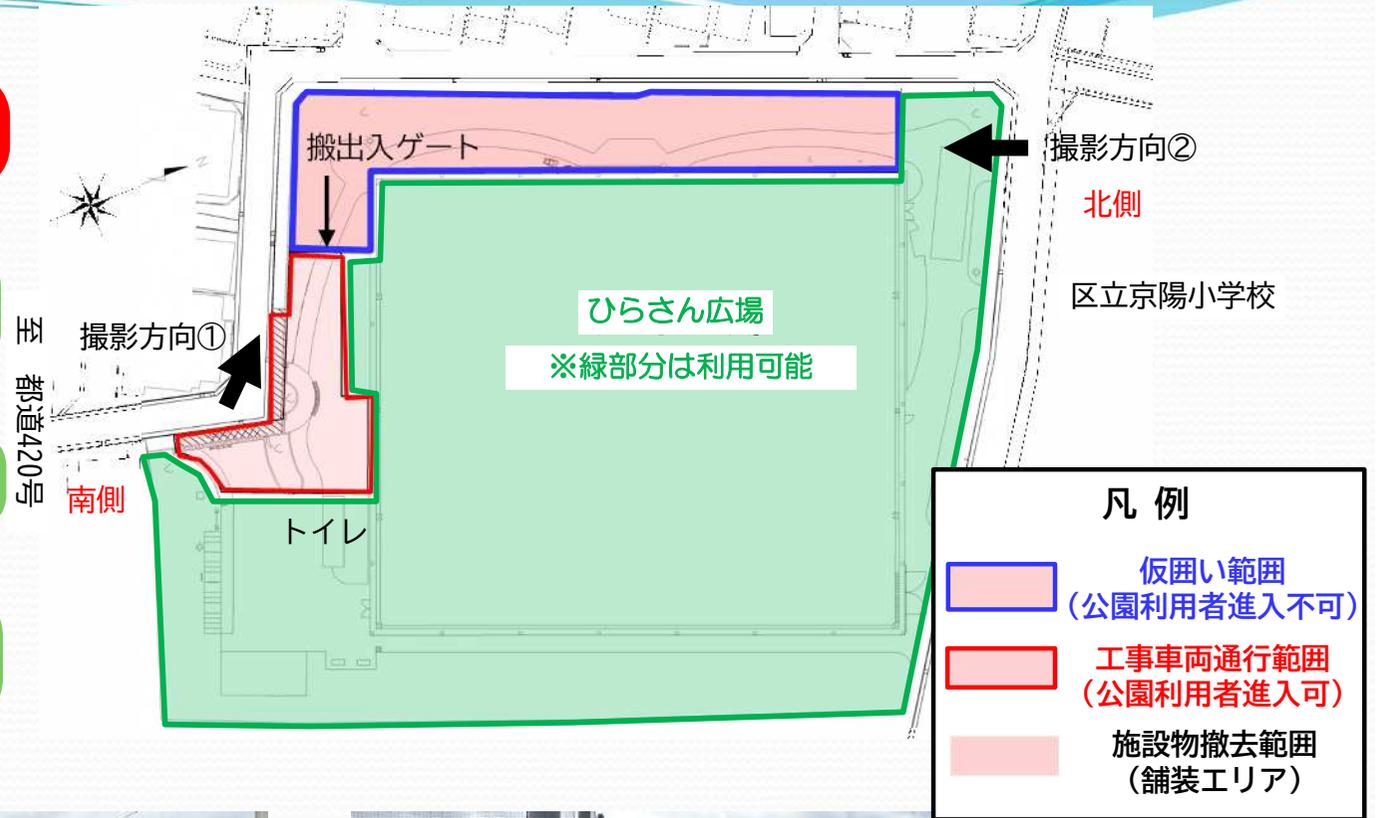
(2) 工事内容

① 工事用スペースをつくる

② 管路を掘るための立て穴をつくる

③ 空気抜き管路をつくる

④ 公園にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ



(2) 工事内容

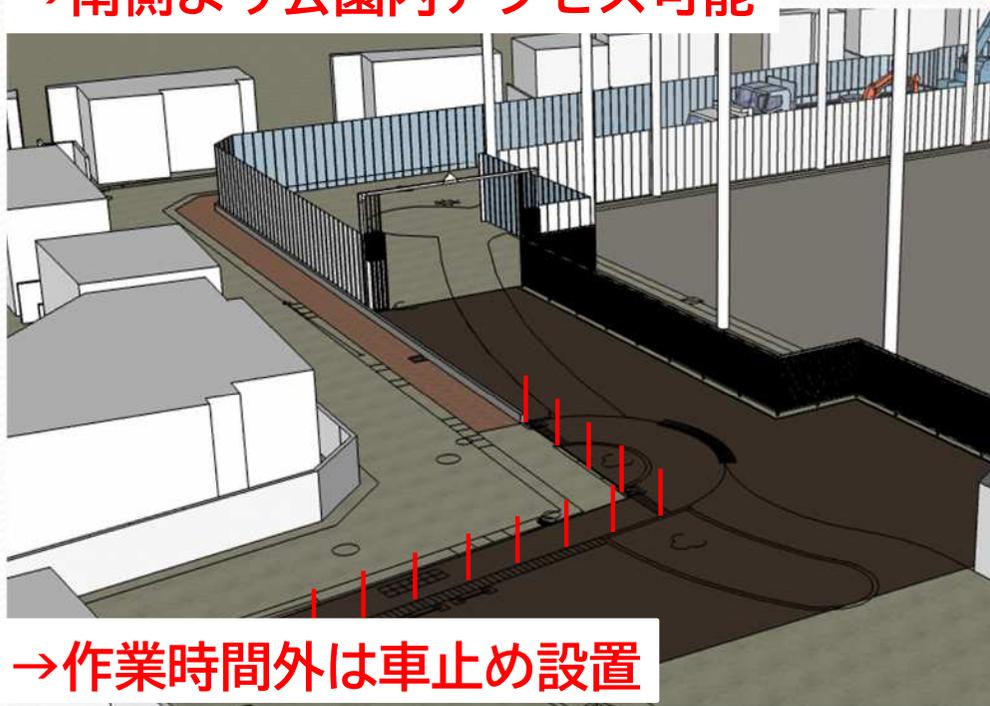
① 工事用スペースをつくる



→南側より公園内アクセス可能



→北側より公園内アクセス可能



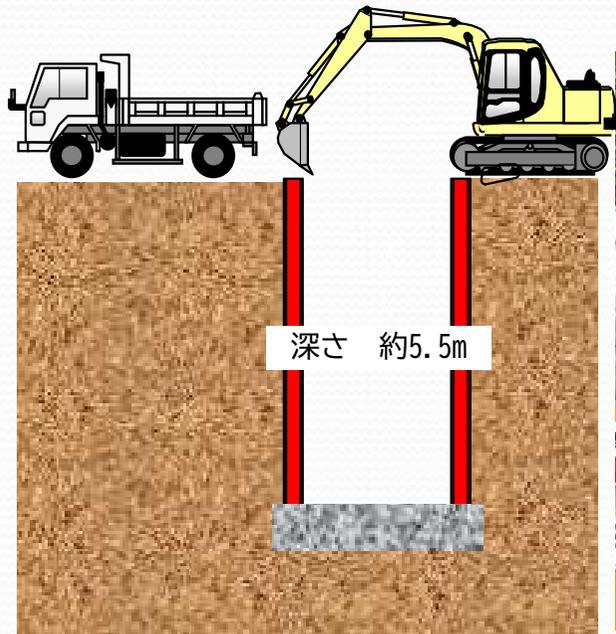
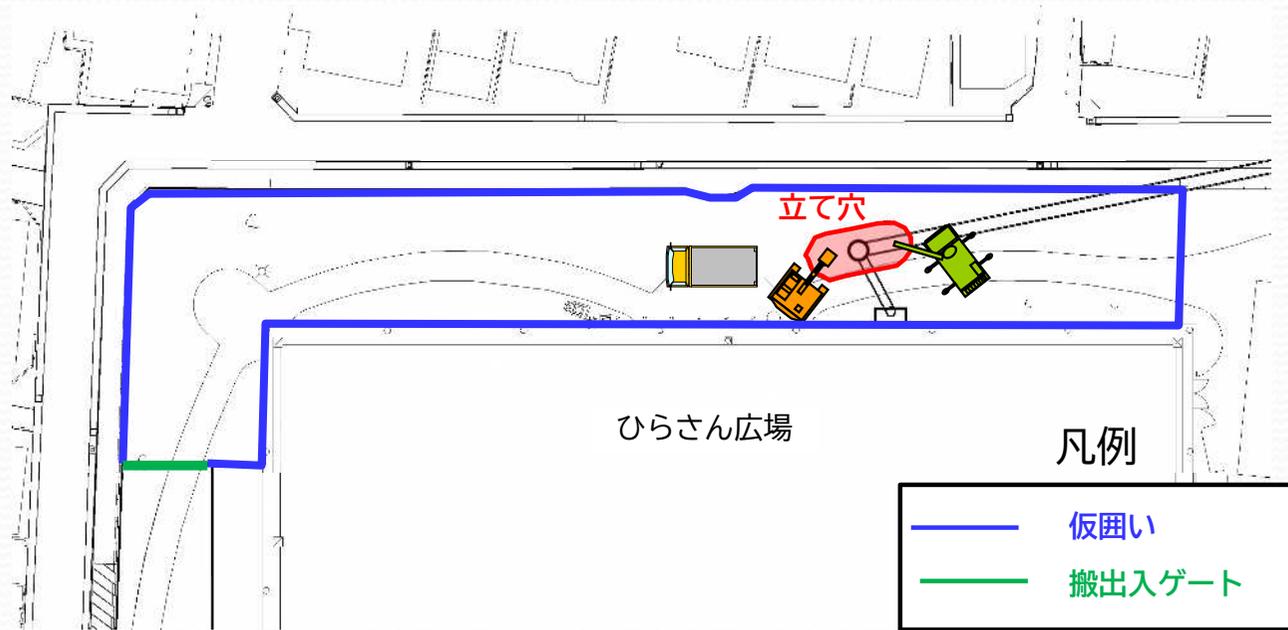
(2) 工事内容

① 工事用スペースをつくる

② 管路を掘るための立て穴をつくる

③ 空気抜き管路をつくる

④ 公園にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ



施工イメージ写真

(2) 工事内容

② 管路を掘るための立て穴をつくる

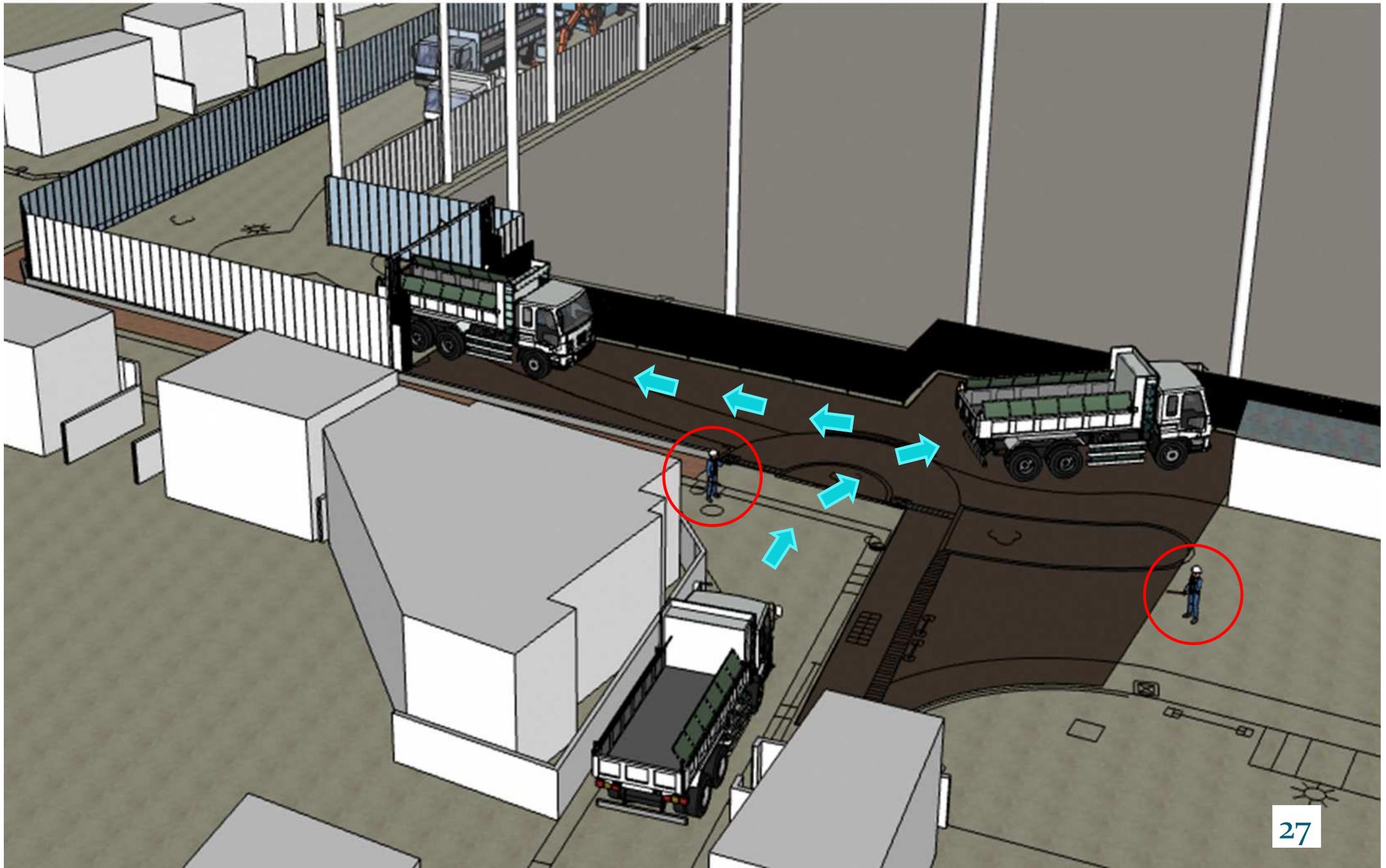
■ 立て穴掘削状況



(2) 工事内容

② 管路を掘るための立て穴をつくる

■ ダンプ入場状況



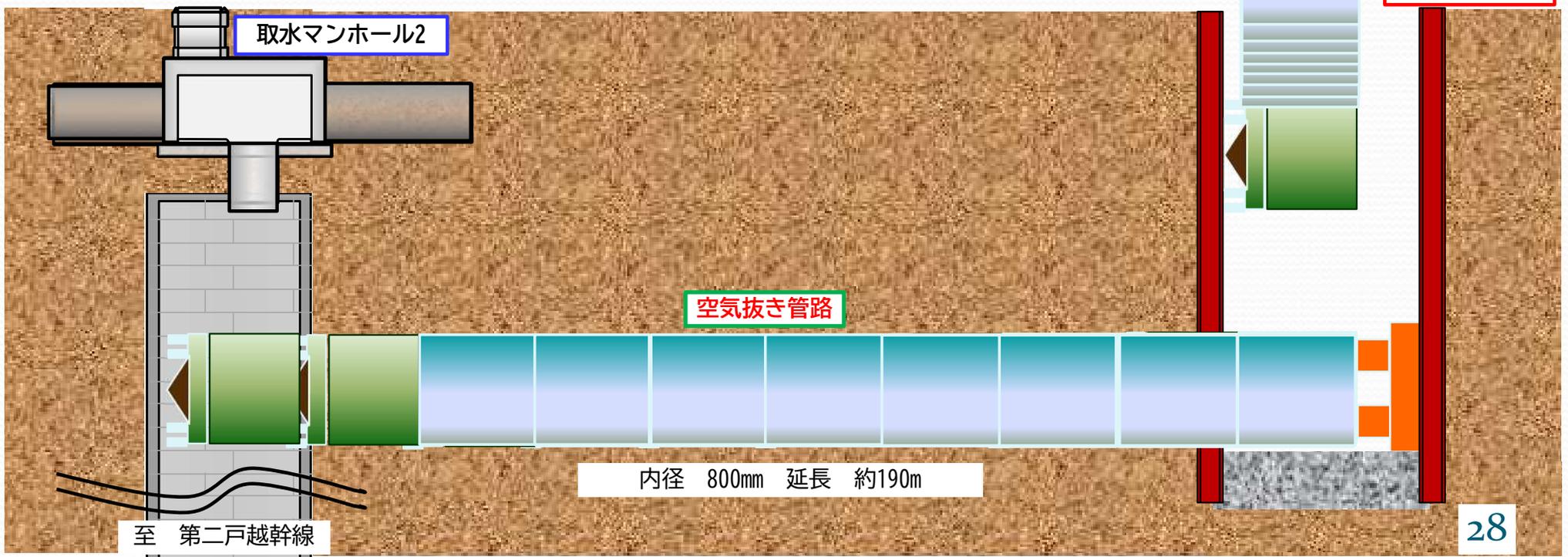
(2) 工事内容

① 工事用スペースをつくる

② 管路を掘るための立て穴をつくる

③ 空気抜き管路をつくる

④ 公園にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ



(2) 工事内容

① 工事用スペースをつくる



② 管路を掘るための立て穴をつくる

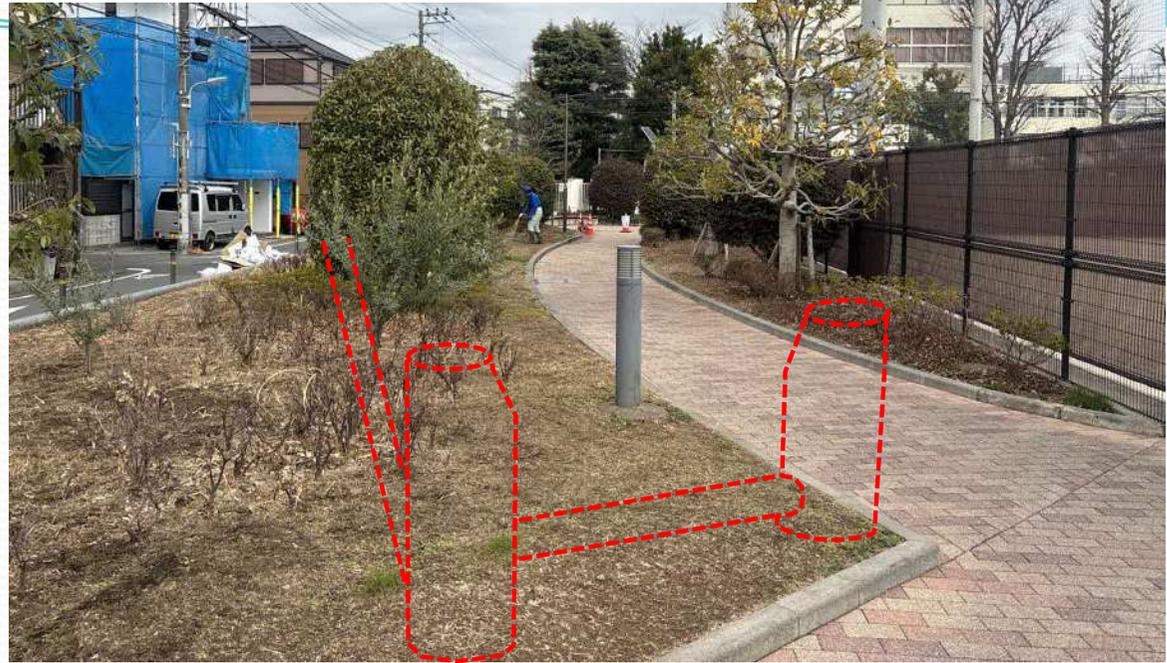


③ 空気抜き管路をつくる



④ 公園にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ

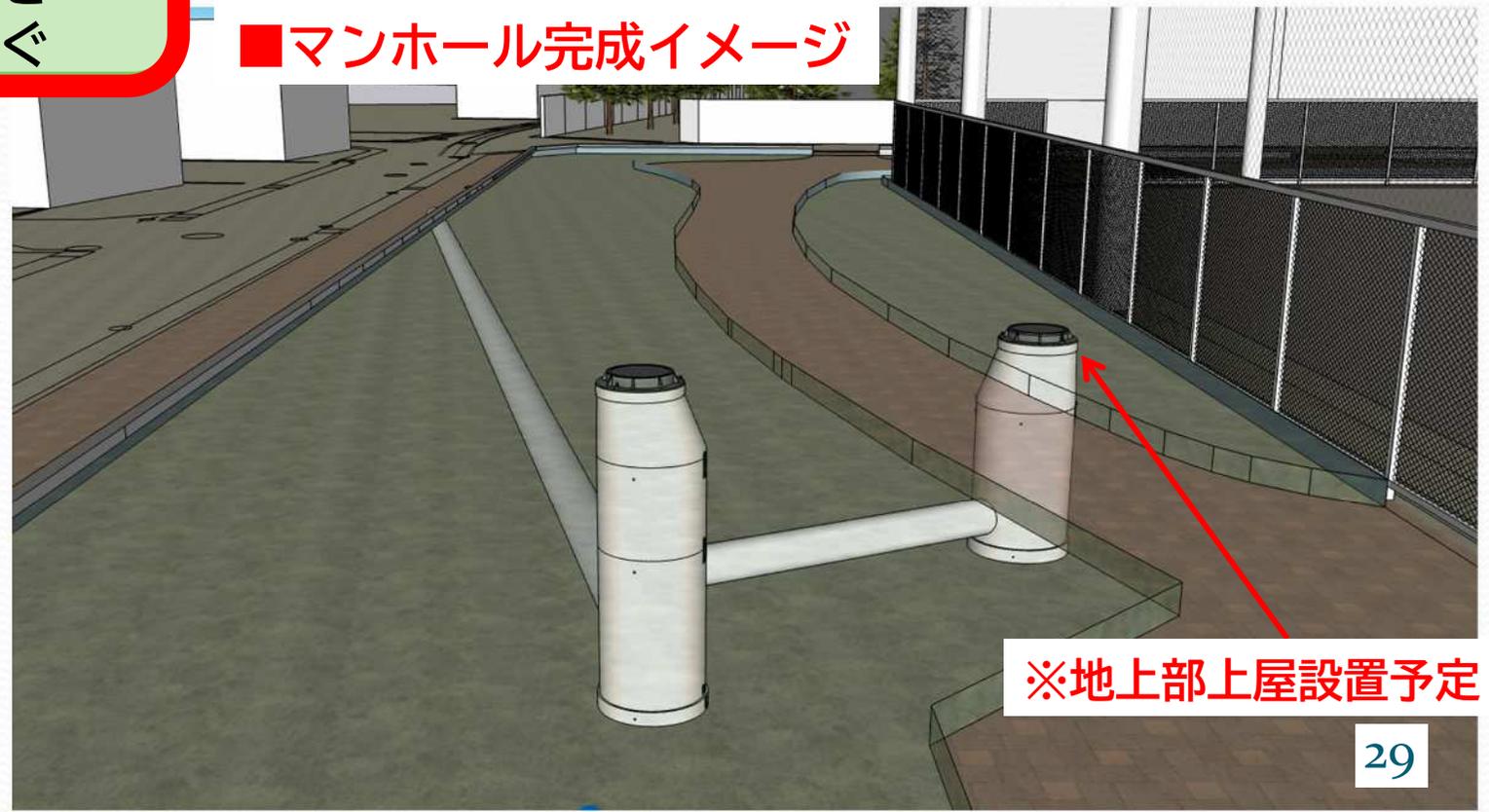
■マンホール構築場所 施工前



■マンホール完成イメージ



上屋イメージ



※地上部上屋設置予定

(3) 工事予定

項目	年度	令和8年度												令和9年度			
		3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
公園内作業期間		公園内作業 約11か月（仮囲い内作業のためグラウンドは影響ありません） 															
大型車両台数		大型ダンプ等 1~7台/日  タンク車・ダンプ等 1~4台/日  大型ダンプ等 1~6台/日 															
① 公園に工事用スペースをつくる (ヤード整備工)					■												
② 管路を掘るための立て穴を掘る (立坑工)						■	■	■	■								
③ 空気抜き管路を造る (推進工)									■	■	■	■					
④ 公園にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ (人孔工)													■	■	■		
次期工事：公園復旧工事		令和9年度内復旧予定 															

(4)作業日と作業時間（空気抜き設備）

- ・作業日

原則として平日（月曜日～金曜日）

- ・作業時間（ひらさん広場工事仮囲い内作業）

- ①工事用スペースをつくる ②管路を掘るための立て穴をつくる
- ③空気抜き管をつくる ④公園内にマンホールを2つ造り、管で繋ぐ

昼間施工

8:00～17:00

※平日夜間および土日祝日に作業を行う際は、事前に関係する沿道の皆さまにお知らせします。

- ・通行止めについて

- ①工事用スペースをつくる工事の際、重機入場時等に一部通行止めが発生します。（2,3日程度）

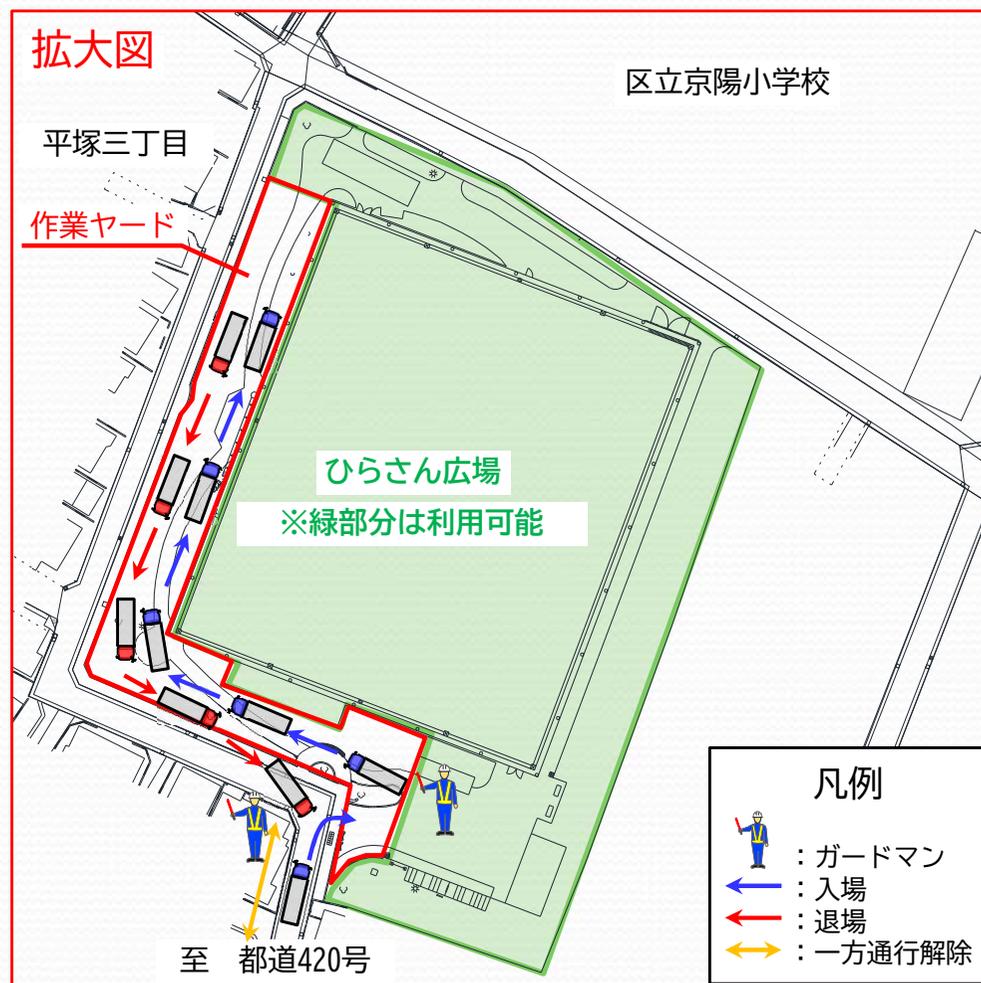
※その際は、事前にお知らせを配布いたします。

(5) 近隣への影響と対策①

ひらさん広場工事車両の運行経路および入退場について

工事車両の出入りは、都道420号から入退場します。（一方通行道路規制を解除し工事を行います）

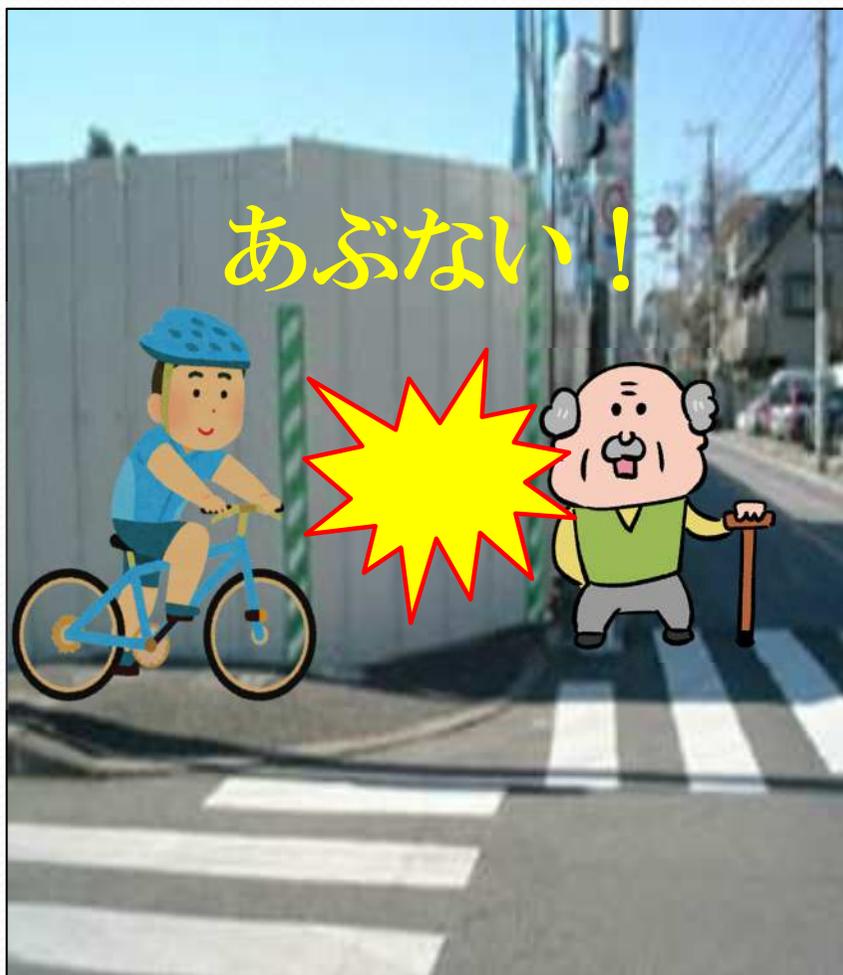
※区立京陽小学校の通学路でもあるため、交通誘導員の配置および工事車両は徐行して、入退場します。



(5) 近隣への影響と対策②

【安全対策】 公園仮囲いコーナー部にクリアパネル設置

クリアパネルで視認性確保



(5) 近隣への影響と対策③

【騒音・振動対策】

- ① 騒音の発生源を「ノイズソーバー」
(特殊プラスチック製 吸音パネル) で防音対策



土砂分離機

ラフター
クレーン

バックホウ

発電機



② 超低騒音の重機の採用 34

(5) 近隣への影響と対策④

【騒音・振動対策】

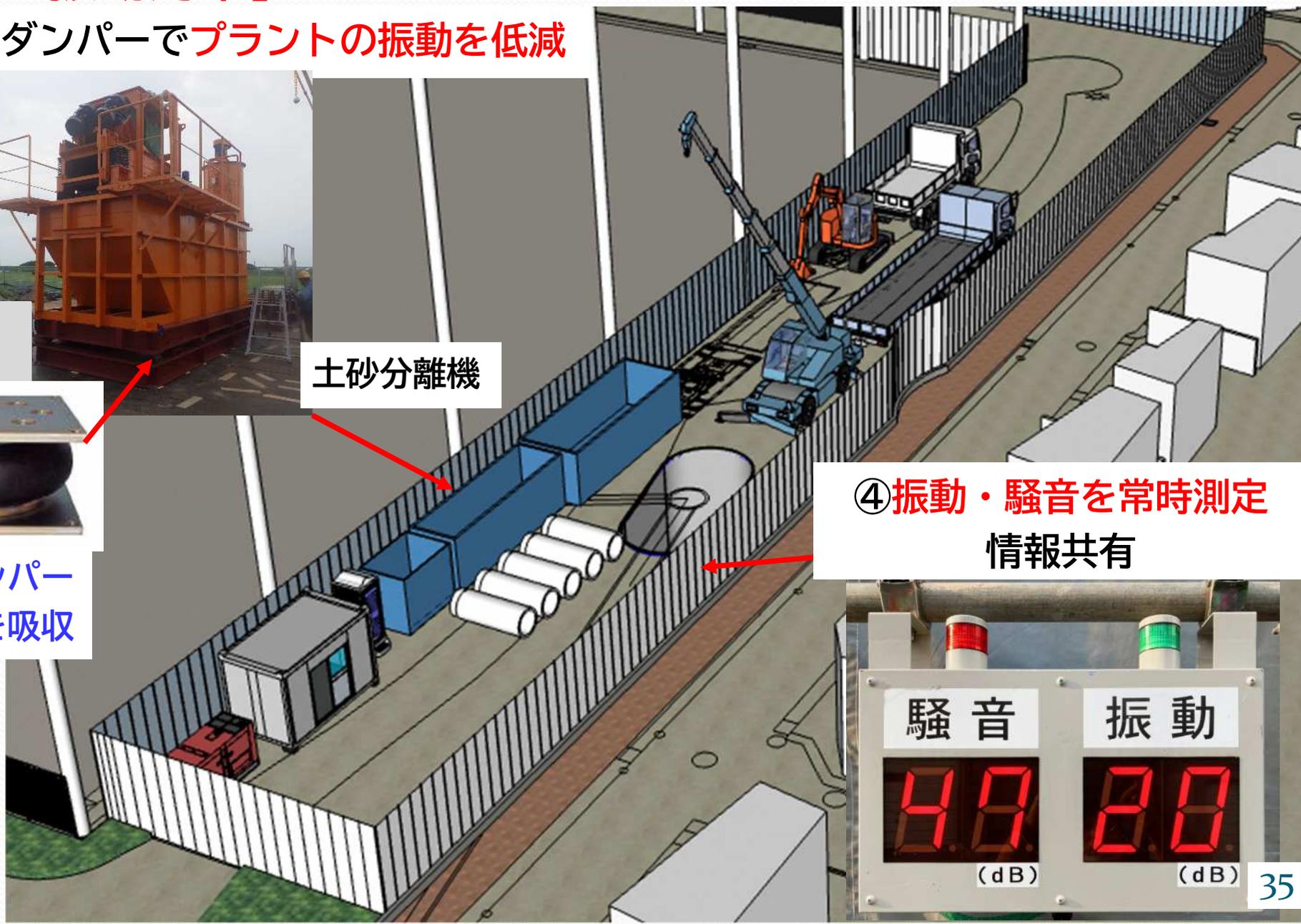
③エアダンパーでプラントの振動を低減



土砂分離機



エアダンパー
→振動を吸収



④振動・騒音を常時測定
情報共有



4. 工事全体を通して共通の対策

環境対策について①（工事共通）

「工事に伴う、交通環境について」

- ①作業エリアの出入口に交通誘導員を配置します。
- ②周辺道路に路上駐車はしません。
- ③工事車両運行は交通法規を厳守します。

環境対策について②（工事共通）

「重機等の排ガスについて」

- ・ 排気ガス規制対応機械の使用を行います。

環境対応証明ステッカー 例



「粉塵・道路の汚れについて」

- ・ 粉塵防止対策として、適宜散水を行い、路上作業時は飛散防止養生シートを使用します。
- ・ 路面清掃に努めます。

路面高圧洗浄 例



《お問い合わせ先》

五洋・松本建設共同企業体

現場代理人：水谷

【工事に関すること】

電話：03-6417-0024

FAX：03-6417-0084

品川区 防災まちづくり部

河川下水道課 下水道整備係

【事業に関すること】

【その他】

担当者：種元・保田・矢作

電話：03-5742-6796（直通）

FAX：03-5742-6887

夜間・休日：03-3777-1111（代表）



ご清聴ありがとうございました