

○品川区在住の方 ○木造一戸建て住宅 (築10年以上)

住まいの健康診断

申込期間▶令和7年10月1日(水)～令和8年2月20日(金) 9時～17時 (土日祝除く)

無料
最大10箇所
調査

所要時間▶1～2時間程度

目視及び聞き取りにより
建物の状態を診断します

住居の構造を中心に
診断を受けたい
場合は受付の際に
お申出ください。

屋根
外観からの判断

外壁

雨樋

給排水

基礎
躯体

防火
耐震

洗面台

風呂

トイレ

キッチン

- ✓ 新築してからあまりメンテナンスをせずに10年以上経過している…。
- ✓ 平成12年5月(新耐震基準)以前に建築して、耐震化していない…。
- ✓ 家に雨漏りらしきあとがある…。
- ✓ 雨樋につまり、外れ、破損がある…。
- ✓ 外壁にひびが入ったり、外壁の継ぎ目に隙間が空いたりしている…。
- ✓ 飛び込みの業者に「屋根が割れている」等と言われたことがある…。

上記のようなことはありませんか？ありましたらこの機会に当制度をご活用ください。
また、上記以外でも家についての心配事がある方は、ぜひともご相談ください。

診断カルテを
住まいのプロが
作成します!

点検商法にご注意ください!

屋根や外壁が壊れているなどの嘘の報告によって
不安をあおり工事の契約を迫る悪質業者が急増中です。

安心安全な点検は
住まいの健康診断で
ご相談ください。

品川区の後援を
受けて設立した
団体です。

申込先▶品川区住宅耐震化促進協議会 事務局
東京土建一般労働組合 品川支部内

連絡先▶☎03-3783-0471

ホームページからもどうぞ▶<https://shinagawa-taishinkyo.com>

先着順に受付けます。募集枠に達し次第、受付を終了します。



品川区住宅耐震化 促進協議会とは…

品川区の後援を
受けて設立した
団体です。

平成24年10月設立

住宅の耐震・不燃化や建替え・リフォームに
関することでお困りのことは気軽に相談
できるよう、一級建築士と施工業者が
一体となって活動しています。

品川区

協議会活動
への
支援・補助



区内建設業者

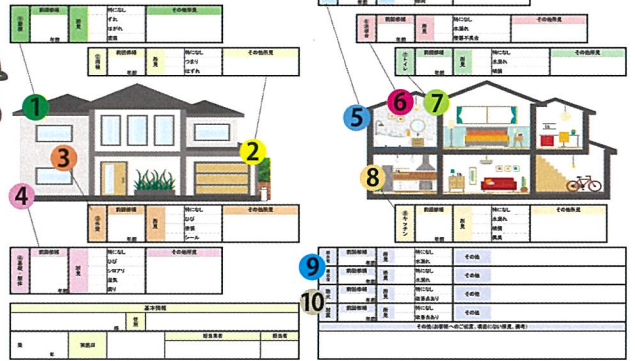
- ・東京土建一般労働組合品川支部
- ・東京南部建設技能組合
- ・首都圏建設産業ユニオン城南支部

一級建築士

- ・東京都建築士事務所協会
品川支部



〇〇様邸 健康診断結果票



無料の『住まいの健康診断』を
是非ご活用いただき、
住宅のことで気になることは
何でもご相談下さい。

品川区の主な住宅助成制度

各種助成制度には要件がありますので、区のホームページ等でご確認下さい



家の耐震性を
相談したい！
(平成12年
5月31日
以前の建物)

耐震相談

木造住宅の解体に
助成はあるの？

木造住宅
除却工事支援

今の家のまま、
耐震改修したい！

木造住宅
耐震改修支援

品川区建築課 ☎03-5742-6634

品川区 住宅助成制度 [検索](#)

環境に優しいリフォームをしたい！

住宅改善工事助成

通称：エコ&バリアフリー住宅改修

品川区住宅課

☎03-5742-6776

ブロック塀の撤去・新設をしたい！

コンクリートブロック塀
安全化支援

品川区建築課

☎03-5742-9172