

令和7年12月8日（月）午後4時から

品川区役所 経理課入札室

## 令和7年度 第2回 品川区入札監視等委員会 次 第

### 審議事項等

1. 令和7年度上半期経理課契約実績について
2. 抽出案件の審議について  
案件一覧  
工事請負契約抽出案件  
委託契約抽出案件  
物品供給契約抽出案件
3. 令和8年度における審議スケジュールについて
4. その他質疑

### 【配布資料】

- |     |                 |
|-----|-----------------|
| 資料1 | 次第              |
| 資料2 | 令和7年度上半期経理課契約実績 |
| 資料3 | 契約不調と落札率        |
| 資料4 | 抽出案件一覧          |
| 資料5 | 抽出案件説明書         |

## 令和7年度上半期 経理課契約実績（単価契約を除く）

令和7年9月30日時点

契約種別		契約方法	合計	随意契約				指名競争入札	制限付一般競争入札		
				(少額)業者推薦	(少額)見積合わせ	業者推薦随契	不調随契			随契小計	
工 事	件数		151	0	0	9	2	11	73	67	
	金額		74,276,644,509	0	0	156,705,500	10,120,000	166,825,500	347,909,288	73,761,909,721	
	建築	件数		30	0	0	0	0	0	17	13
		金額		43,451,875,328	0	0	0	0	0	94,589,198	43,357,286,130
	電気	件数		48	0	0	6	0	6	25	17
		金額		12,126,895,844	0	0	96,756,600	0	96,756,600	96,458,890	11,933,680,354
	機械	件数		47	0	0	3	0	3	21	23
		金額		16,513,739,362	0	0	59,948,900	0	59,948,900	103,060,200	16,350,730,262
土木	件数		26	0	0	0	2	2	10	14	
	金額		2,184,133,975	0	0	0	10,120,000	10,120,000	53,801,000	2,120,212,975	
物 品	件数		250	16	83	24	0	123	114	13	
	金額		890,172,512	8,822,119	43,031,827	152,744,725	0	204,598,671	297,782,877	387,790,964	
委 託	件数		1,276	50	28	790	4	872	331	73	
	金額		27,563,965,713	39,119,859	10,938,385	20,451,151,411	17,343,800	20,518,553,455	1,049,855,175	5,995,557,083	
合計	件数		1,677	66	111	823	6	1,006	518	153	
	金額		102,730,782,734	47,941,978	53,970,212	20,760,601,636	27,463,800	20,889,977,626	1,695,547,340	80,145,257,768	

<契約実績>

\*不調率とは、制限付きと指名の競争入札のうち、不調・不落となったものの割合(単価および見積もり合わせ分は含まない)

令和6年度							
種別	方法	件数	不調件数	平均落札率	不調率	内訳	
工事	制限付き	138	3	93.4%	2.2%	廃案	0
						再度公告入札	3
	指名	151	13	93.3%	8.6%	廃案	1
						再度公告入札	8
	随	18	/	/	/	不調随契	4
						業者推薦	14
委託	制限付き	91	1	83.2%	1.1%	廃案	0
						再度入札	1
	指名	440	18	87.8%	4.1%	廃案	4
						再度公告入札	8
	随	1,000	/	/	/	不調随契	6
						少額随契	111
業者推薦						883	
物品	制限付き	19	0	96.50%	0.0%	廃案	0
						再度公告入札	0
	指名	224	6	92.70%	2.7%	廃案	2
						再度公告入札	3
	随	/	/	/	/	不調随契	1
						少額随契	230
業者推薦						54	

令和7年度(上半期)							
種別	方法	件数	不調件数	平均落札率	不調率	内訳	
工事	制限付き	67	2	91.2%	3.0%	廃案	0
						再度公告入札	1
	指名	73	5	93.7%	6.8%	廃案	0
						再度公告入札	2
	随	11	/	/	/	不調随契	2
						業者推薦	9
委託	制限付き	73	0	84.1%	0.0%	廃案	0
						再度入札	0
	指名	331	9	87.3%	2.7%	廃案	0
						再度公告入札	5
	随	872	/	/	/	不調随契	4
						少額随契	78
業者推薦						790	
物品	制限付き	13	0	95.2%	0.0%	廃案	0
						再度公告入札	0
	指名	114	1	93.0%	0.9%	廃案	0
						再度公告入札	1
	随	123	/	/	/	不調随契	0
						少額随契	99
業者推薦						24	

下半期実施1

下半期実施1

No.	契約件名	当初契約金額（税込）	契約日	履行期限	落札業者	業種	予定価格（税込）	落札率	契約方法
1	品川区新総合庁舎整備工事	42,583,200,000円	9月30日	令和11年6月29日	東急・大本・法月・仲岡・加地建設共同企業体	建築工事	42,584,080,000円	99.9%	制限付き一般競争入札
2	鮫洲入江広場施設紹介ボード他補修工事	1,958,000円	7月31日	令和7年9月30日	東光園緑化株式会社 品川営業所	造園	1,958,000円	100.0%	指名競争入札
3	しながわ水族館高圧ケーブル改修工事	40,320,000円	8月15日	令和7年10月3日	大雄電業株式会社	電気工事	40,320,000円	100.0%	随意契約
4	品川区立学校モニター一体型電子黒板等賃貸借（25KZ）	547,087,200円	6月6日	令和12年8月31日	NECキャピタルソリューション株式会社	電子計算機リース	547,087,200円	100.0%	制限付き一般競争入札
5	品川区教育用タブレット端末等賃貸借（26GKZ）	1,655,187,600円	9月24日	令和13年3月31日	NTT・TCリース株式会社	電子計算機リース	5,107,094,667円	32.4%	制限付き一般競争入札
6	品川区教育情報システム再構築業務委託	1,240,690,000円	4月1日	令和8年3月31日	株式会社内田洋行営業支援統括グループ	システム開発	1,240,690,000円	100.0%	随意契約
7	（災害対策用）携帯トイレ他	26,081,220円	8月7日	令和7年11月28日	社会福祉法人東京コロニー東京コロニー	防災用品	26,218,752円	99.4%	制限付き一般競争入札
8	投票用紙自動交付機	18,480,000円	4月22日	令和7年5月9日	株式会社ムサシ 東京第一支店	選挙用品	18,480,000円	100.0%	随意契約

## 令和 7 年度第 2 回入札監視等委員会&lt;抽出案件 1 &gt;

企画経営部 経理課

契約件名	品川区新総合庁舎整備工事 (契約番号 品契第 4674 号)		
契約日	令和 7 年 9 月 30 日	工期	令和 7 年 10 月 1 日から 令和 11 年 6 月 29 日まで
契約金額	42,583,200,000 円	契約方法	制限付き一般競争入札
業種	建築工事	最低制限価格	設定 (金額非公表)
契約の相手方	東急・大本・法月・仲岡・加地 建設共同企業体	予定価格 (公表)	42,584,080,000 円 (99.9%)
工事概要	構造：地下部分：鉄骨鉄筋コンクリート造、 地上部分：鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)、免震構造 面積：延床面積 60,779.68 m <sup>2</sup> 、建築面積 6,667.14 m <sup>2</sup> 階数等：地下 2 階、地上 14 階 最高高さ 64.326m 用途：庁舎等		
入札参加条件	別紙公告文のとおり		
入 札 経 過			
会社名 (2 者)	所在地 (区名)	入 札 金 額	
		入札金額	
東急・大本・法月・仲岡・加地建設共同企業体 東急建設株式会社品川営業所	品川区	42,583,200,000 円	落札
株式会社大本組東京支店	港区		
法月建設株式会社	品川区		
仲岡建設株式会社	品川区		
加地建設株式会社	品川区		
鴻池・福田・小川・東・小坂建設共同企業体 株式会社鴻池組東京本店	中央区		辞退
株式会社福田組東京本店	千代田区		
株式会社小川組東京支店	品川区		
株式会社東工務店品川営業所	品川区		
株式会社小坂組	品川区		
公告期間：4/7 (月) ~4/21 (月) JV 協定書提出締切：4/22 (火) 通知日：5/7 (水) 見積期間：5/8 (木) ~7/28 (月) 質問日：6/11 (水) 回答日：6/25 (水) 開札日：7/29 (火) 10 時 30 分 仮契約日：7/30 (水)			

## 制限付き一般競争入札の公告

制限付き一般競争入札をおこないますので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定に基づき次のとおり公告します。

令和7年4月7日

品川区契約担当者

1 公告番号	一般工第1号
2 対象業種	007 建築工事
3 件名	品川区新総合庁舎整備工事
4 工事場所	品川区広町二丁目2番5号
5 概要	<p>構造：地下部分：鉄骨鉄筋コンクリート造、 地上部分：鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)、免震構造 面積：延床面積60,779.68㎡、建築面積6,667.14㎡ 階数等：地下2階、地上14階 最高高さ64.326m 用途：庁舎等</p> <p>①土工事、②地業工事、③鉄筋工事、④コンクリート工事、⑤型枠工事、⑥鉄骨工事、⑦免震工事、⑧既製コンクリート工事、⑨防水工事、⑩タイル工事、⑪木工工事、⑫屋根及びとい工事、⑬金属工事、⑭左官工事、⑮建具工事、⑯カーテンウォール工事、⑰塗装工事、⑱内外装工事、⑲ユニット及びその他工事、⑳昇降機設備工事 等</p>
6 工期	令和11年6月29日 まで
7 予定価格	¥42,584,080,000 (消費税および地方消費税10%を含む。)
8 JV発注	5者JV
9 入札方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
10 入札金額	入札書に記載する金額は消費税額(10%)を含めた総価とする。
11 入札参加資格	<p>(1)東京電子自治体共同運営協議会を通じて品川区に対象業種の登録をしていること。</p> <p>(2)地方自治法施行令第167条の4に該当する者、指名停止中の者および会社更生(民事再生)法に基づき更正(再生)手続中の者(品川区建設工事等競争入札参加資格審査の再認定を受けた者を除く)は申し込みできない。</p> <p>(3)入札参加有資格者が開札までにその資格を失ったときは、入札に参加できない。</p> <p>(4)品川区契約関係暴力団等排除措置要綱第3条による、入札参加除外措置を受けていないこと。</p>
12 入札参加条件	<p>下記条件を満たす任意の5者を構成員とする特定建設共同企業体(国土交通省方式による甲型)を結成し、申請した者。同一業者は、本件について一建設共同企業体のみ参加できるものとする。</p> <p>◎第一グループ</p> <p>①「2.対象業種」の共同格付順位がA1~A30であること。</p> <p>②官公庁発注の類似工事实績を有すること。</p> <p>※希望理由欄に「発注者」「工事件名」「工期」「請負金額」を入力してください。</p> <p>品川区発注以外の工事实績は、契約書の写しを契約事務担当者あてに添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。</p> <p>※JV案件の実績については、割合を記載すること。</p> <p>③特定建設業者であり専任の監理技術者を配置すること。(監理技術者資格者証の写しは不要。)</p> <p>④信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。</p> <p>⑤共同建設企業体内での出資割合は60%であること。</p>

◎第二グループ

①「2 対象業種」の共同格付順位がA1～A70であること。

②官公庁発注の類似工事实績を有すること。

※希望理由欄に「発注者」「工事件名」「工期」「請負金額」を入力してください。

品川区発注以外の工事实績は、契約書の写しを契約事務担当者あてに添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

※JV案件の実績については、割合を記載すること。

③専任の監理技術者または主任技術者を配置すること。

※電子調達サービス(電子入札サービス)上に専任配置予定技術者を入力する欄がないため、別添の「JV構成員配置予定技術者申告書」を作成し(代表者印は不要)、希望申請(資格確認申請)時に添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

④信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。

⑤共同建設企業体内での出資割合は20%であること。

⑥建設共同企業体の第二グループの構成員の「2 対象業種」の格付順位が、第一グループの構成員より下位であること。

◎第三グループ

①区内業者(品川区に本店・支店・営業所として事業所がある者)で、「2 対象業種」の共同格付がAであること。(申請日が基準日)

②官公庁発注の類似工事实績を有すること。

※希望理由欄に「発注者」「工事件名」「工期」「請負金額」を入力してください。

品川区発注以外の工事实績は、契約書の写しを契約事務担当者あてに添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

※JV案件の実績については、割合を記載すること。

③専任の監理技術者または主任技術者を配置すること。

※電子調達サービス(電子入札サービス)上に専任配置予定技術者を入力する欄がないため、別添の「JV構成員配置予定技術者申告書」を作成し(代表者印は不要)、希望申請(資格確認申請)時に添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

④信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。

⑤共同建設企業体内での出資割合は10%であること。

⑥建設共同企業体の第三グループの構成員の「2 対象業種」の格付順位が、第二グループの構成員より下位であること。

◎第四グループ

①区内業者(品川区に本店・支店・営業所として事業所がある者)で、「2 対象業種」の共同格付がA～Cであること。(申請日が基準日)

②官公庁発注の類似工事实績を有すること。

※希望理由欄に「発注者」「工事件名」「工期」「請負金額」を入力してください。

品川区発注以外の工事实績は、契約書の写しを契約事務担当者あてに添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

※JV案件の実績については、割合を記載すること。

③専任の監理技術者または主任技術者を配置すること。

※電子調達サービス(電子入札サービス)上に専任配置予定技術者を入力する欄がないため、別添の「JV構成員配置予定技術者申告書」を作成し(代表者印は不要)、希望申請(資格確認申請)時に添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。

④信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。

⑤共同建設企業体内での出資割合は6%であること。

⑥建設共同企業体の第四グループの構成員の「2 対象業種」の格付順位が、第三グループの構成員より下位であること。

	<p>◎第五グループ</p> <p>①<u>区内業者</u>（品川区に本店・支店・営業所として事業所がある者）で、<u>「2 対象業種」の共同格付がA～Cであること。</u>（申請日が基準日）</p> <p>②<u>官公庁発注の類似工事实績を有すること。</u>  ※希望理由欄に「発注者」「工事件名」「工期」「請負金額」を入力してください。  品川区発注以外の工事实績は、契約書の写しを契約事務担当者あてに添付するか、またはFAX（5742-6873）で送信すること。  ※JV案件の実績については、割合を記載すること。</p> <p>③<u>専任の監理技術者または主任技術者を配置すること。</u>  ※電子調達サービス(電子入札サービス)上に専任配置予定技術者を入力する欄がないため、<u>別添の「JV構成員配置予定技術者申告書」を作成し(代表者印は不要)、希望申請(資格確認申請)時に添付するか、またはFAX(5742-6873)で送信すること。</u></p> <p>④信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。  ⑤共同建設企業体内での出資割合は<b>4%</b>であること。</p> <p>⑥<u>建設共同企業体の第五グループの構成員の「2 対象業種」の格付順位が、第四グループの構成員より下位であること。</u></p>
13 電子契約の選択	<p><b>対象外</b></p> <p>電子契約を希望する場合は、「電子契約利用申出書」に必要な事項を記入のうえ、入札参加希望申請の際に添付すること。(紙の契約書を希望する場合は添付不要)</p> <p>電子契約利用申出書は、品川区のホームページに掲載しているため確認すること。</p>
14 入札の無効	<p>公告に示した競争入札に参加する者に必要な資格のない者、および虚偽の申請をおこなった者のした入札ならびに入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札ならびに品川区契約担当者により競争参加資格のあることを確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受けて入札時点において指名停止期間中である者等、入札時点において競争参加資格のない者のした入札は無効とする。</p>
15 申請書提出期間	<p><b>令和7年4月21日 午後5時00分まで</b></p>
16 申請方法	<p>電子調達サービス(電子入札サービス)による。</p> <p>なお、資格確認申請書受理書を確認次第 <b>令和7年4月22日</b> までに以下の書類を品川区役所経理課(本庁舎6階)へ提出すること。</p> <p>①建設工事共同請負入札参加資格審査申込書  ②建設共同企業体協定書(甲)  ③委任状(建設共同企業体代表者へ構成員より)  ④復代理人用委任状(入札・契約等の行為を支店等に委任する場合)  ⑤各社の共同運営の「受付票」(写し不可)</p> <p>※様式は、品川区ホームページからダウンロード出来ます。  (品川区トップページ&gt;契約情報&gt;契約係からのお知らせ&gt;JV協定書等様式(品川区試行版)について)</p>
17 入札参加資格の決定	<p>入札参加資格の審査結果は、 <b>令和7年5月7日</b> に適否を通知する。</p>
18 設計図書の配布	<p>資格確認申請書受理書を確認次第、 <b>令和7年4月22日</b> までに品川区役所経理課(本庁舎6階)にて、CD等の電子媒体で配布するため受領すること。 <b>※16申請方法の書類提出より前に受領可能</b></p>
19 質問の方法	<p>設計図書等に対する質問がある場合には、電子調達サービス(電子入札サービス)により、 <b>令和7年6月11日</b> 正午までに問い合わせること。  (添付ファイルの質疑書を入力し、添付すること)</p>
20 回答の方法	<p>電子調達サービス(電子入札サービス)により回答する。  <b>【質問回答予定日】 令和7年6月25日</b>  なお、質問がない場合は、質疑回答書の送付は行わない。</p>
21 入札期間	<p>質問回答予定日の翌日以降から <b>令和7年7月29日 午前10時30分まで</b>  <b>※入札の際には、必ず積算内訳書(社名欄に会社名を必ず入力)を添付すること。</b></p>
22 開札日時	<p><b>令和7年7月29日 午前10時30分</b></p>
23 開札場所	<p>電子調達サービス(電子入札サービス)による。</p>
24 再入札回数	<p>なし</p>

25 最低入札参加者数	2者
26 落札者への通知	落札者には電子調達システムを通じて開札日時以降に通知する。通知を受けた者は、通知を受けた日から3営業日以内に受付票を持って品川区役所経理課(本庁舎6階)に来庁すること。
27 最低制限価格	設定する。
28 入札保証金	免除
29 契約保証金	要 : 契約金額の100分の10。契約保証金の納付、有価証券等担保の提供または履行保証保険契約等による免除のいずれかによる。
30 議会の議決に付すべき契約	<b>対象</b> 本件は、品川区議会第3回定例会で議決後に本契約を締結する。
31 前払金および中間前払金	前払金(率40%(限度額5億円))および中間前払金(率20%(限度額1.5億円))は、契約金額が300万円以上かつ工期が60日以上以上の工事が支払い対象となる。 <b>前払金の支払限度額について、契約金額が50億円を超えるものは1割の額となる。</b>
32 入札者心得	(1) 入札者は、この心得および本区契約事務規則を遵守しなければならない。 (2) 入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)」等に抵触する行為を行ってはならない。 (3) 入札者は、仕様書、図面、内訳書および契約書案、その他添付書類ならびに見本品、工事予定地の状況等を熟知のうえ、総額をもって入札しなければならない。内訳書記載の規格、数量等に誤りがあると認められる場合は、添付書類により訂正のうえ積算しなければならない。 (4) 一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換変更または取消をすることができない。 (5) 落札者の決定がなされた時は、落札者は指定期日以内に契約書および契約に必要な書類を提出しなければならない。指定期日を経過したとき、その落札は効力を失うものとする。 (6) 工事契約を締結した請負者は、「建設業退職金共済制度」の対象となる従業員に対して、共済手帳の交付および共済証紙の貼付を行うとともに、工事現場に「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」の標識(シール)を掲示するよう努めなければならない。 (7) この心得の解釈および明記のない事項については、すべて本区の指示によるものとする。
33 その他	(1) 本件はJVを設立して施工する案件につき、工事概要をより明確にし、多くの事業者の申込を募るためあらかじめ予定価格を公表している。 (2) 落札者は、申請時に記載した配置予定の技術者を、当該工事の現場に配置すること。なお、配置予定技術者の配置ができない状況となった場合は、品川区と協議のうえ、その承諾を得ること。 (3) 4,000万円以上(契約金額)の工事については、下請負届を提出すること。 (4) 建退共掛け金収納書を提出すること。 (5) 落札者が、契約までに入札参加資格(2)(4)に該当したときは、契約の締結はできない。 (6) 入札において、事故が起きたときや不正な行為があると認められたときは、入札を中止し、または延期する場合がある。その旨は、別途適宜の方法を用いて行う。 (7) 区発注の工事請負契約書に基づく工事関係者に関する措置要求に従うこと等請負契約を誠実に履行すること。 (8) 区発注の工事請負契約につき、下請契約関係が適切であること。 (9) 組合と組合員両者の申込みはできない。 (10) 関係会社が同時に申込みはできない。(関係会社とは、『競争入札参加資格申請の手引き』の関係会社の定義による。) (11) 2,000万円以上(予定価格)の工事については、契約締結の際、「労働環境チェックシート」を提出すること。 <b>(12) 品川区議会第3回定例会で議決後にその効力を有するものとする。</b> (13) 上記公告内容等は、変更になる場合がある。

問い合わせ先: 品川区役所経理課契約係

担当者: 佐藤

TEL: 5742-6858

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件2>

企画経営部 経理課

契約件名	鮫洲入江広場施設紹介ボード他補修工事（契約番号 5071000136）		
契約日	令和7年7月31日	工期	令和7年8月1日から 令和7年9月30日まで
契約金額	1,958,000 円	契約方法	指名競争入札
業種	造園	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	東光園緑化株式会社 品川営業所	予定価格 (非公表)	1,958,000 円 (100.0%)
工事概要	鮫洲入江広場の施設紹介ボード他が劣化したため、補修工事を起工する。 1 施設紹介ボード補修工 一式 2 注意板工 一式		
入札参加条件	発注時において営業種目「造園」に登録があるもののうち、過去に同業務の契約実績がある事業者の中から履行状況等を踏まえ、確実な履行が見込める事業者に対して指名を行った。		
入 札 経 過			
会社名(4者) 代表者	所在地 (区名)	入札金額	
		入札金額	
東光園緑化株式会社品川営業所	品川区	1,958,000 円	落札
東急グリーンシステム株式会社東京営業所	品川区	2,123,000 円	
日本パブリックサービス株式会社	品川区	2,150,500 円	
西村造園土木株式会社	品川区	2,178,000 円	
通知日：7/18（金） 質問日：7/24（木） 回答日：7/25（金） 開札日：7/30（水）10時30分			

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件3>

企画経営部 経理課

契約件名	しながわ水族館高圧ケーブル改修工事 (契約番号 5071000171)		
契約日	令和7年8月15日	工期	令和7年8月18日から 令和7年10月3日まで
契約金額	40,320,000円	契約方法	随意契約
業種	電気工事	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	大雄電業株式会社	予定価格 (非公表)	40,320,000円 (100.0%)
工事概要	しながわ水族館において高圧ケーブル不良により停電が発生したため、改修工事を行う。		
随契理由	当該施設の高圧ケーブル不良により全館停電した。生物を飼育する環境を復旧するため緊急性を要する案件である。 上記業者は、当該施設の工事实績があり、施設の設備について把握している。以上を踏まえ、早急な原因調査と材料の確保、施工が可能な業者であることから、本業者を推薦する。		
入 札 経 過			
会社名 代表者	所在地 (区名)	入札金額	
		入札金額	
大雄電業株式会社	品川区	40,320,000円	落札

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件4>

企画経営部 経理課

契約件名	品川区立学校モニター一体型電子黒板等賃貸借(25KZ)(契約番号 品契第6148号)		
契約日	令和7年6月6日	賃貸借期間	令和7年9月1日から 令和12年8月31日まで
契約金額	547,087,200円	契約方法	制限付き一般競争入札
業種	賃貸業務>電子計算機リース	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	NECキャピタルソリューション株式会社	予定価格 (公表)	547,087,200円(100.0%)
案件概要	(1)モニター一体型電子黒板 394台 (2)ノートパソコン 394台 ※インストールソフトウェア等含む		
入札参加条件	(1)上記対象業種において共同格付けA1~5.0であること。(申請日が基準日) (2)信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不相当と認められる事由のないこと。		
入 札 経 過			
会 社 名 (7 者)	所在地 (区名)	入 札 金 額	
		入札金額	
NECキャピタルソリューション株式会社	港区	547,087,200円	落札
三菱HCキャピタル株式会社	千代田区		辞退
NX・TCリース&ファイナンス株式会社 東京支店	港区		辞退
NTT・TCリース株式会社	港区		辞退
株式会社JECC	千代田区		辞退
FLCS株式会社	千代田区		辞退
東京センチュリー株式会社	千代田区		辞退
公告期間：5/7(水)～5/16(金) 通知日：5/22(木) 見積期間：5/23(金)～6/5(木) 質問日：5/28(水) 回答日：5/30(金) 開札日：6/6(金) 14時30分			

## 制限付き一般競争入札の公告

制限付き一般競争入札をおこないますので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定に基づき次のとおり公告します。

令和7年5月7日

品川区契約担当者

1 公告番号	一般委第47号
2 対象業種	<種目>131 賃貸業務 <取扱品目>002 電子計算機リース
3 件名	品川区立学校モニター一体型電子黒板等賃貸借(25KZ)
4 履行場所	区指定場所
5 概要	(1)モニター一体型電子黒板 394台 (2)ノートパソコン 394台 ※インストールソフトウェア等含む
6 履行期間	令和7年9月1日 から 令和12年8月31日 まで
7 予定価格	¥547,087,200 (税込)
8 入札方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
9 入札金額	入札書に記載する金額は消費税額等10%を含めた総価とする。
10 入札参加資格	(1)東京電子自治体共同運営協議会を通じて品川区に対象業種の登録をしていること。 (2)地方自治法施行令第167条の4に該当する者、指名停止中の者および会社更生(民事再生)法に基づき更正(再生)手続中の者(品川区建設工事等競争入札参加資格審査の再認定を受けた者を除く)は申し込みできない。 (3)入札参加有資格者が開札までにその資格を失ったときは、入札に参加できない。 (4)品川区契約関係暴力団等排除措置要綱第3条による、入札参加除外措置を受けていないこと。
11 入札参加条件	(1)上記対象業種において共同格付けA1~5.0であること。(申請日が基準日) (2)信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。
12 入札の無効	公告に示した競争入札に参加する者に必要な資格のない者、および虚偽の申請をおこなった者のした入札ならびに入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札ならびに品川区契約担当者により競争参加資格のあることを確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受けて入札時点において指名停止期間中である者等、入札時点において競争参加資格のない者のした入札は無効とする。
13 申請方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
14 申請書提出期間	令和7年5月16日 午後5時まで
15 入札参加資格の決定	入札参加資格の審査結果は、 令和6年5月22日 に適否を通知する。 ※現場説明会は行わない。ただし、上記通知の際に仕様書を添付する。
16 質問の方法	仕様書等に対する質問がある場合には、電子調達サービスにより、 令和7年5月28日 正午までに 問い合わせること
17 回答の方法	電子調達サービスで回答する。 【質問回答予定日】 令和7年5月30日
18 入札期間	質問回答予定日以降から 令和7年6月6日 午後2時30分まで
19 開札日時	令和7年6月6日 午後2時30分

20 開札場所	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
21 再入札回数	なし
22 最低入札参加者数	2者
23 落札者への通知	落札者には電子調達システムを通じて開札日時以降に通知する。
24 最低制限価格	設定しない。
25 入札保証金	免除
26 契約保証金	免除
27 議会の議決に付すべき契約	非対象
28 入札者心得	<p>(1)入札者は、この心得および本区契約事務規則を遵守しなければならない。</p> <p>(2)入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)」等に抵触する行為を行ってはならない。</p> <p>(3)入札者は、仕様書、その他添付書類ならびに見本等を熟知のうえ、総額をもって入札しなければならない。</p> <p>(4)一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換変更または取消をすることができない。</p> <p>(5)落札者の決定がなされた時は、落札者は指定期日以内に契約書および契約に必要な書類を提出しなければならない。指定期日を経過したとき、その落札は効力を失うものとする。</p> <p>(6)この心得の解釈および明記のない事項については、すべて本区の指示によるものとする。</p>
29 その他	<p>(1)落札者が、契約までに入札参加資格(2)または(4)に該当したときは、契約の締結はできない。</p> <p>(2)入札において、事故が起きたときや不正な行為があると認められたときは、入札を中止し、または延期する場合がある。その旨は、別途適宜の方法を用いて行う。</p> <p>(3)組合と組合員両者の申込みはできない。</p> <p>(4)関係会社が同時に申込みはできない。 (関係会社とは、『競争入札参加資格申請の手引き』の関係会社の定義による。)</p> <p>(5)2,000万円以上(予定価格)の委託については、契約締結の際、「労働環境チェックシート」を提出すること。</p> <p>(6)上記公告内容等は、変更になる場合がある。</p>

問い合わせ先:品川区役所経理課契約係

担当者:前田 TEL5742-6680

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件5>

企画経営部 経理課

契約件名	品川区教育用タブレット端末等賃貸借（26GKZ）（契約番号 品契第5231号）		
契約日	令和7年9月24日	賃貸借期間	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで
契約金額	1,655,187,600円	契約方法	制限付き一般競争入札
業種	賃貸業務>電子計算機リース	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	NTT・TCリース株式会社	予定価格 (公表)	5,107,094,667円 (32.4%)
案件概要	① iPad (A16) 27,200台    ② キーボードケース 27,200個 ③ 液晶保護フィルム 26,000個    ④覗き見防止フィルタ 2,100個 ⑤充電ステーション 880式    ⑥データ通信回線 27,200個 ⑦MDM (モバイルデバイス管理) 27,200個 ⑧web フィルタリングソフト 27,200個    ⑨学習支援ソフト 27,200個		
入札参加条件	(1)上記対象業種において共同格付けA1～50であること。(申請日が基準日) (2) 信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不相当と認められる事由のないこと。		
入 札 経 過			
会 社 名 (4 者)	所在地 (区名)	入 札 金 額	
		入札金額	
NTT・TCリース株式会社	港区	1,655,187,600円	落札
NECキャピタルソリューション株式会社	港区	1,932,222,600円	
NX・TCリース&ファイナンス株式会社 東京支店	港区		辞退
三菱HCキャピタル株式会社	千代田区		辞退
公告期間：8/21（木）～9/1（月） 通知日：9/5（金） 見積期間：9/8（月）～9/22（月） 質問日：9/11（木） 回答日：9/17（水） 開札日：9/24（水）14時30分			

## 制限付き一般競争入札の公告

制限付き一般競争入札をおこないますので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定に基づき次のとおり公告します。

令和7年8月21日

品川区契約担当者

1 公告番号	一般委第75号
2 対象業種	<種目>131 賃貸業務 <取扱品目>002 電子計算機リース
3 件名	品川区教育用タブレット端末等賃貸借(26GKZ)
4 履行場所	品川区役所
5 概要	①iPad (A16) 27,200台 ②キーボードケース 27,200個 ③液晶保護フィルム 26,000個 ④覗き見防止フィルタ 2,100個 ⑤充電ステーション 880式 ⑥データ通信回線 27,200個 ⑦MDM (モバイルデバイス管理) 27,200個 ⑧webフィルタリングソフト 27,200個 ⑨学習支援ソフト 27,200個 ※説明会は実施なし。
6 履行期間	契約締結日の翌日 から 令和13年3月31日 まで
7 予定価格	¥5,107,094,667 (税込)
8 入札方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
9 入札金額	入札書に記載する金額は消費税額等10%を含めた総価とする。
10 入札参加資格	(1)東京電子自治体共同運営協議会を通じて品川区に対象業種の登録をしていること。 (2)地方自治法施行令第167条の4に該当する者、指名停止中の者および会社更生(民事再生)法に基づき更正(再生)手続中の者(品川区建設工事等競争入札参加資格審査の再認定を受けた者を除く)は申し込みできない。 (3)入札参加有資格者が開札までにその資格を失ったときは、入札に参加できない。 (4)品川区契約関係暴力団等排除措置要綱第3条による、入札参加除外措置を受けていないこと。
11 入札参加条件	(1)上記対象業種において <b>共同格付けA1～5.0</b> であること。(申請日が基準日) (2)信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不相当と認められる事由のないこと。
12 入札の無効	公告に示した競争入札に参加する者に必要な資格のない者、および虚偽の申請をおこなった者のした入札ならびに入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札ならびに品川区契約担当者により競争参加資格のあることを確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受けて入札時点において指名停止期間中である者等、入札時点において競争参加資格のない者のした入札は無効とする。
13 申請方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
14 申請書提出期間	令和7年9月1日 午後5時まで
15 入札参加資格の決定	入札参加資格の審査結果は、 <b>令和7年9月5日</b> に適否を通知する。 ※現場説明会は行わない。ただし、上記通知の際に仕様書を添付する。
16 質問の方法	仕様書等に対する質問がある場合には、電子調達サービスにより、 <b>令和7年9月11日 正午までに</b> 問い合わせること
17 回答の方法	電子調達サービスで回答する。【質問回答予定日】 <b>令和7年9月17日</b>
18 入札期間	質問回答予定日以降から <b>令和7年9月24日 午後2時30分まで</b>
19 開札日時	<b>令和7年9月24日 午後2時30分</b>

20 開札場所	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
21 再入札回数	なし
22 最低入札参加者数	2者
23 落札者への通知	落札者には電子調達システムを通じて開札日時以降に通知する。
24 最低制限価格	設定しない。
25 入札保証金	免除
26 契約保証金	免除
27 議会の議決に付すべき契約	非対象
28 入札者心得	<p>(1)入札者は、この心得および本区契約事務規則を遵守しなければならない。</p> <p>(2)入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)」等に抵触する行為を行ってはならない。</p> <p>(3)入札者は、仕様書、その他添付書類ならびに見本等を熟知のうえ、総額をもって入札しなければならない。</p> <p>(4)一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換変更または取消をすることができない。</p> <p>(5)落札者の決定がなされた時は、落札者は指定期日以内に契約書および契約に必要な書類を提出しなければならない。指定期日を経過したとき、その落札は効力を失うものとする。</p> <p>(6)この心得の解釈および明記のない事項については、すべて本区の指示によるものとする。</p>
29 その他	<p>(1)落札者が、契約までに入札参加資格(2)または(4)に該当したときは、契約の締結はできない。</p> <p>(2)入札において、事故が起きたときや不正な行為があると認められたときは、入札を中止し、または延期する場合がある。その旨は、別途適宜の方法を用いて行う。</p> <p>(3)組合と組合員両者の申込みはできない。</p> <p>(4)関係会社が同時に申込みはできない。 (関係会社とは、『競争入札参加資格申請の手引き』の関係会社の定義による。)</p> <p>(5)2,000万円以上(予定価格)の委託については、契約締結の際、「労働環境チェックシート」を提出すること。</p> <p>(6)上記公告内容等は、変更になる場合がある。</p>

問い合わせ先:品川区役所経理課契約係

担当者:岡野 Tel.5742-6860

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件6>

企画経営部 経理課

契約件名	品川区教育情報システム再構築業務委託（契約番号品契第1008号）		
契約日	令和7年4月1日	履行期限	令和7年4月1日から 令和8年3月31日まで
契約金額	1,240,690,000円	契約方法	随意契約
業種	情報処理業務>システム開発	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	株式会社内田洋行 営業支援統括グループ	予定価格 (非公表)	1,240,690,000円(100.0%)
案件概要	学習系・教材系システム、学習系・教材系ネットワークについて、再構築を行うとともに、GIGAスクール用タブレットについてのキッティング等の作業を行う。		
推薦理由	上記業者は、簡易型プロポーザル方式（指名型）「品川区教育情報システム再構築業務」を実施し、選定会議において受託者として特定した事業者であるため。		
入 札 経 過			
会社名	所在地 (区名)	入札金額	
		入札金額	
株式会社内田洋行営業支援統括グループ	江東区	1,240,690,000円	落札

## 令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件7>

企画経営部 経理課

契約件名	(災害対策用) 携帯トイレ他 (契約番号 5073000136)		
契約日	令和7年8月7日	納入期限	令和7年11月28日まで
契約金額	26,081,220 円	契約方法	制限付き一般競争入札
業種	警察・消防・防災用品>防災用品	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	社会福祉法人東京コロニー東京コロニー	予定価格 (公表)	26,218,752 円 (99.4%)
案件概要	(1) (災害対策用) 携帯トイレ 176,600 回 (883 箱) (2) (災害対策用) 汚物圧縮保管袋 12,335 枚 (247 箱)		
入札参加条件	(1) 区内業者 (品川区に本店・支店・営業所として事業所がある者) の場合、対象業種において共同格付を有し、過去 5 年間で官公庁類似実績があること。(申請日が基準日) (2) 区外業者の場合、2. 対象業種の格付において共同格付 A であり、過去 5 年間で 1 件 1,300 万円以上の官公庁類似実績があること。(申請日が基準日) (3) 信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不相当と認められる事由のないこと。		
<b>入 札 経 過</b>			
会社名 (1 者) 代表者	所在地 (区名)	入 札 金 額	
		入札金額	
社会福祉法人東京コロニー東京コロニー	葛飾区	26,081,220 円	落札
株式会社河本総合防災東京支社	港区		辞退
テルウェル東日本株式会社	江東区		辞退
株式会社大丸松坂屋百貨店上野店	台東区		辞退
株式会社サイボウ東京支店	台東区		辞退
株式会社ミヨシ東京営業所	品川区		辞退
株式会社シナジー・インターナショナル	品川区		辞退
公告期間：7/7 (月) ~7/16 (水) 通知日：7/23 (水) 見積期間：7/24 (木) ~8/6 (水) 質問日：7/29 (火) 回答日：7/31 (木) 開札日 8/7 (木) 14 時 30 分			

## 制限付き一般競争入札の公告

制限付き一般競争入札をおこないますので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定に基づき次のとおり公告します。

令和7年7月7日

品川区契約担当者

1 公告番号	一般物第11号
2 対象業種	<営業種目>026警察・消防・防災用品 <取扱品目>015防災用品
3 件名	(災害対策用)携帯トイレ他
4 履行場所	京浜トラックターミナル (大田区平和島2-1-1京浜トラックターミナル1号棟)
5 概要	(災害対策用)携帯トイレ 176,600回(883箱) (災害対策用)汚物圧縮保管袋 12,335枚(247箱) <b>※詳細は「16 入札参加資格の決定」通知の際に、仕様書として添付する。</b>
6 期限(予定)	令和7年11月28日 まで
7 予定価格	<b>¥26,218,752 (税込)</b>
8 入札方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
9 入札金額	入札書に記載する金額は消費税額を含めた総価とする。
10 入札参加資格	(1) 東京電子自治体共同運営協議会を通じて品川区に対象業種の登録をしていること。 (2) 地方自治法施行令第167条の4に該当する者、指名停止中の者および会社更生(民事再生)法に基づき更正(再生)手続中の者(品川区建設工事等競争入札参加資格審査の再認定を受けた者を除く)は申し込みできない。 (3) 入札参加有資格者が開札までにその資格を失ったときは、入札に参加できない。 (4) 品川区契約関係暴力団等排除措置要綱第3条による、入札参加除外措置を受けていないこと。
11 入札参加条件	(1) <b>区内業者</b> (品川区に本店・支店・営業所として事業所がある者)の場合、 2. 対象業種において <b>共同格付を有し、過去5年間で官公庁類似実績がある</b> こと。(申請日が基準日) (2) <b>区外業者</b> の場合、2. 対象業種の格付において <b>共同格付A</b> であり、 <b>過去5年間で1件1,300万円以上の官公庁類似実績がある</b> こと。(申請日が基準日) <b>※希望理由欄に実績の「契約件名」「発注者」「納期」「契約金額」を入力すること。その上で、「契約書の鑑の写し」および「内訳書」を申請時にデータ添付するか、または担当者あてFAX(5742-6873)すること。</b> (3) 信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不適当と認められる事由のないこと。
12 電子契約の選択	<b>対象</b> 電子契約を希望する場合は、「電子契約利用申出書」に必要事項を記入のうえ、入札参加希望申請の際に添付すること。(紙の契約書を希望する場合は添付不要) 電子契約利用申出書は、品川区のホームページに掲載しているので、確認すること。
13 入札の無効	公告に示した競争入札に参加する者に必要な資格のない者、および虚偽の申請をおこなった者のした入札ならびに入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札ならびに品川区契約担当者により競争参加資格のあることを確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受けて入札時点において指名停止期間中である者等、入札時点において競争参加資格のない者のした入札は無効とする。
14 申請方法	電子調達サービス(電子入札サービス)による。

15 申請書提出期間	令和7年7月16日 午後5時00分まで
16 入札参加資格の決定	入札参加資格の審査結果は、 <b>令和7年7月23日</b> に適否を通知する。 ※現場説明会は行わない。ただし、上記通知の際に仕様書を添付する。
17 質問の方法	仕様書等に対する質問がある場合には、電子調達サービス(電子入札サービス)により、 <b>令和7年7月29日</b> 正午までに問い合わせること。 (質問が複数ある場合は、Word、Excel、PDF等電子ファイルにまとめて添付すること)
18 回答の方法	電子調達サービス(電子入札サービス)により回答する。 【質問回答予定日】 <b>令和7年7月31日</b> なお、質問がない場合は、質疑回答書の送付は行わない。
19 入札期間	質問回答予定日の翌日以降から <b>令和7年8月7日</b> 午後2時30分まで
20 開札日時	<b>令和7年8月7日</b> 午後2時30分
21 開札場所	電子調達サービス(電子入札サービス)による。
22 再入札回数	なし
23 最低入札参加者数	2者
24 落札者への通知	落札者には電子調達システムを通じて開札日時以降に通知する。通知を受けた者は、通知を受けた日から3営業日以内に受付票を持って企画経営部経理課契約係(区役所本庁舎6階)に来庁すること。
25 最低制限価格	設定しない。
26 入札保証金	免除
27 契約保証金	免除
28 議会の議決に付すべき契約	非対象
29 入札者心得	(1) 入札者は、この心得および本区契約事務規則を遵守しなければならない。 (2) 入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)」等に抵触する行為を行ってはならない。 (3) 入札者は、仕様書、その他添付書類ならびに見本等を熟知のうえ、総額をもって入札しなければならない。 (4) 一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換変更または取消をすることができない。 (5) 落札者の決定がなされた時は、落札者は指定期日以内に契約書および契約に必要な書類を提出しなければならない。指定期日を経過したとき、その落札は効力を失うものとする。 (6) この心得の解釈および明記のない事項については、すべて本区の指示によるものとする。
30 その他	(1) 落札者が、契約までに入札参加資格(2)または(4)に該当したときは、契約の締結はできない。 (2) 入札において、事故が起きたときや不正な行為があると認めるときは、入札を中止し、または延期する場合がある。その旨は、別途適宜の方法を用いて行う。 (3) 組合と組合員両者の申込みはできない。 (4) 関係会社が同時に申込みはできない。 (関係会社とは、『競争入札参加資格申請の手引き』の関係会社の定義による。) (5) 上記公告内容等は、変更になる場合がある。

問い合わせ先: 品川区役所経理課契約係  
担当者: 米山

令和7年度第2回入札監視等委員会<抽出案件8>

企画経営部 経理課

契約件名	投票用紙自動交付機 (契約番号 5073000027)		
契約日	令和7年4月22日	納入期限	令和7年5月9日まで
契約金額	18,480,000円	契約方法	随意契約
業種	室内装飾品>選挙用品	最低制限価格	設定なし
契約の相手方	株式会社ムサシ 東京第一支店	予定価格 (非公表)	18,480,000円 (100.0%)
案件概要	用紙交付機 56台		
推薦理由	現在使用中の投票用紙自動交付機はすべてムサシ社製のものであり、他社製品では選挙事務従事者の混乱を招く。また、投票用紙自動交付機は販売ルートが限られており、納期までに購入するためには上記業者で購入することが望ましいため推薦する。また、上記業者は代理店等の区内業者に卸していないため、製造元と直接契約する。		
入 札 経 過			
会社名	所在地 (区名)	入札金額	
		入札金額	
株式会社ムサシ 東京第一支店	中央区	18,480,000円	落札