

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【品川区】

	建築物の名称※1		建築物の位置※2	建築物の用途	耐震診断の方法の名称				構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※3、4			安全性の評価 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ) ※4、5		耐震改修の予定※6		備考※7						
												内容	実施時期									
1	城南小学校	①棟	品川区南品川2-8-12	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.02	C _{TU} ・S _D	0.74	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71									
		②棟	品川区南品川2-8-12											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.07	C _{TU} ・S _D	0.91	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		③棟	品川区南品川2-8-12											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.01	C _{TU} ・S _D	0.57	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区南品川2-8-12											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	2.64	C _{TU} ・S _D	1.92	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
2	浅間台小学校	①棟	品川区南品川6-8-8	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.01	C _{TU} ・S _D	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.71									
		②棟	品川区南品川6-8-8											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.01	C _{TU} ・S _D	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.71
3	三木小学校	①棟	品川区西品川3-16-28	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.00	C _{TU} ・S _D	0.75	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.71									
		⑤棟	品川区西品川3-16-28											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.12	C _{TU} ・S _D	0.68	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.71
		⑥棟	品川区西品川3-16-28											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.04	C _{TU} ・S _D	0.76	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.70
		屋内運動場棟	品川区西品川3-16-28											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.98	C _{TU} ・S _D	1.39	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.70
4	城南第二小学校	①棟	品川区東品川3-4-5	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.02	C _{TU} ・S _D	0.42	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.70									
		④棟	品川区東品川3-4-5											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.22	C _{TU} ・S _D	0.33	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.70
		屋内運動場棟	品川区東品川3-4-5											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成18年版)」	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.07	C _{TU} ・S _D	0.51	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
5	芳水小学校	屋内運動場棟	品川区大崎3-12-22	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	3.42	C _{TU} ・S _D	0.90	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.71									
6	第四日野小学校	①棟	品川区西五反田4-29-9	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.04	C _{TU} ・S _D	0.77	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71									
		屋内運動場棟	品川区西五反田4-29-9											文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	Ⅰ _S	0.73	q	1.33	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.71
7	大井第一小学校	①棟	品川区大井6-1-32	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.02	C _{TU} ・S _D	0.75	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.71									
		屋内運動場棟	品川区大井6-1-32											一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	Ⅰ _S /Ⅰ _{so}	1.09	C _{TU} ・S _D	0.81	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.71

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【品川区】

	建築物の名称※1		建築物の位置※2	建築物の用途	耐震診断の方法の名称				構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※3、4			安全性の評価 (I、II、III) ※4、5		耐震改修の予定※6		備考※7																			
												内容	実施時期																						
8	鮫浜小学校	①棟	品川区東大井2-10-14	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.73	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$																					
		②棟	品川区東大井2-10-14												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.72	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$											
		⑥棟	品川区東大井2-10-14																						5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.85	$C_{TU} \cdot S_D$	1.32	III		$I_{so}=0.71$		
		屋内運動場棟	品川区東大井2-10-14																															5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)
9	山中小学校	②棟	品川区大井3-7-19	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.72	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$																					
		屋内運動場棟	品川区大井3-7-19												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.05	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$											
10	立会小学校	①棟	品川区東大井4-15-9	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.08	$C_{TU} \cdot S_D$	0.79	III	耐震改修	平成21年完了	$I_{so}=0.71$																					
		②棟	品川区東大井4-15-9												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.90	III	耐震改修	平成21年完了	$I_{so}=0.71$											
		③棟	品川区東大井4-15-9																						5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.47	$C_{TU} \cdot S_D$	0.45	III		$I_{so}=0.71$		
11	浜川小学校	①棟	品川区南大井4-3-27	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.04	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$																					
		⑧棟	品川区南大井4-3-27												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.67	$C_{TU} \cdot S_D$	0.44	III		$I_{so}=0.71$												
		⑨棟	品川区南大井4-3-27																					5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.72	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$		
12	伊藤小学校	①棟	品川区西大井5-6-8	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.07	$C_{TU} \cdot S_D$	0.41	III	耐震改修	平成20年完了	$I_{so}=0.71$																					
		③棟	品川区西大井5-6-8												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	2.70	$C_{TU} \cdot S_D$	0.74	III		$I_{so}=0.70$												
13	鈴ヶ森小学校	①棟	品川区南大井4-16-2	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.05	$C_{TU} \cdot S_D$	0.54	III	耐震改修	平成21年完了	$I_{so}=0.71$																					
		⑬棟	品川区南大井4-16-2												5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.73	III	耐震改修	平成22年完了	$I_{so}=0.71$											
		屋内運動場棟	1階																						品川区南大井4-16-2	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.47	$C_{TU} \cdot S_D$	0.72	III	耐震改修	平成22年完了	$I_{so}=0.71$
			2～3階																																
付帯施設	7	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1996年版)	I_s	0.73	q	1.20	III	耐震改修	平成22年完了																										
京陽小学校	①棟										品川区平塚2-19-20	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.74	III	耐震改修	平成21年完了	$I_{so}=0.71$													
②棟	品川区平塚2-19-20										5-3												一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.11	$C_{TU} \cdot S_D$	0.94	III	耐震改修	平成21年完了	$I_{so}=0.71$				

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【品川区】

	建築物の名称※1		建築物の位置※2	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※3、4				安全性の評価 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ) ※4、5	耐震改修の予定※6		備考※7									
											内容	実施時期										
15	延山小学校	①棟	品川区西中延2-17-5	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.04	$C_{T1} \cdot S_D$	0.75	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71									
		⑦棟	品川区西中延2-17-5											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.07	$C_{T1} \cdot S_D$	0.35	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
16	中延小学校	①棟	品川区中延1-11-15	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.05	$C_{T1} \cdot S_D$	0.76	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71									
17	大原小学校	①棟	品川区戸越6-17-3	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.09	$C_{T1} \cdot S_D$	0.64	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
		②棟	品川区戸越6-17-3											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
18	宮前小学校	①棟	品川区戸越4-5-10	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.01	$C_{T1} \cdot S_D$	0.51	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
		④棟	品川区戸越4-5-10											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.01	$C_{T1} \cdot S_D$	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区戸越4-5-10											5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	I_s/I_{s0}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.72	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
19	源氏前小学校	①棟	品川区中延6-2-18	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.02	$C_{T1} \cdot S_D$	0.74	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
20	後地小学校	①棟	品川区小山2-4-6	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.12	$C_{T1} \cdot S_D$	0.81	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71									
21	戸越小学校	①棟	品川区豊町2-1-20	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.07	$C_{T1} \cdot S_D$	0.79	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71									
		⑥棟	品川区豊町2-1-20											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.01	$C_{T1} \cdot S_D$	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区豊町2-1-20											5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	I_s/I_{s0}	1.45	$C_{T1} \cdot S_D$	1.04	Ⅲ	耐震改修	平成17年完了	Iso=0.71
22	旗台小学校	①棟	品川区旗の台4-7-11	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.77	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
		②棟	品川区旗の台4-7-11											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.02	$C_{T1} \cdot S_D$	0.81	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
23	上神明小学校	①棟	品川区二葉4-4-10	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.09	$C_{T1} \cdot S_D$	0.68	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
		②棟	品川区二葉4-4-10											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.29	$C_{T1} \cdot S_D$	0.48	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区二葉4-4-10											5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成8年版)」	I_s	0.91	q	1.65	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【品川区】

	建築物の名称※1		建築物の位置※2	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※3、4				安全性の評価 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ) ※4、5	耐震改修の予定※6		備考※7
											内容	実施時期	
24	清水台小学校	③棟	品川区旗の台1-11-17	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.07	$C_{T1} \cdot S_D$	0.78	Ⅲ	耐震改修	平成22年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区旗の台1-11-17		5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成18年版)」	I_s/I_{so}	1.29	$C_{T1} \cdot S_D$	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成24年完了	Iso=0.71
25	小山台小学校	①棟	品川区小山台1-18-24	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.04	$C_{T1} \cdot S_D$	0.78	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		②棟	品川区小山台1-18-24		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.74	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		④棟	品川区小山台1-18-24		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.12	$C_{T1} \cdot S_D$	0.42	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区小山台1-18-24		5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成18年版)」	I_s/I_{so}	2.38	$C_{T1} \cdot S_D$	1.71	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
26	東海中学校	①-1,2棟	品川区東品川3-30-15	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.56	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		①-3棟	品川区東品川3-30-15		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.07	$C_{T1} \cdot S_D$	0.77	Ⅲ		Iso=0.71	
		④棟	品川区東品川3-30-15		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.23	$C_{T1} \cdot S_D$	0.33	Ⅲ		Iso=0.71	
		屋内運動場棟	品川区東品川3-30-15		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.16	$C_{T1} \cdot S_D$	1.06	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
27	大崎中学校	①棟	品川区西品川3-10-6	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.07	$C_{T1} \cdot S_D$	0.79	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		②棟	品川区西品川3-10-6		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.15	$C_{T1} \cdot S_D$	0.84	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		③棟	品川区西品川3-10-6		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.01	$C_{T1} \cdot S_D$	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		⑦棟	品川区西品川3-10-6		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.14	$C_{T1} \cdot S_D$	0.58	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区西品川3-10-6		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.77	$C_{T1} \cdot S_D$	1.33	Ⅲ		Iso=0.71	
28	浜川中学校	①棟	品川区東大井3-18-34	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.05	$C_{T1} \cdot S_D$	0.54	Ⅲ	耐震改修	平成18年完了	Iso=0.71
29	鈴ヶ森中学校	①棟	品川区南大井2-3-14	幼稚園、小学校等又は 幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{T1} \cdot S_D$	0.73	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71
		②棟	品川区南大井2-3-14		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.66	$C_{T1} \cdot S_D$	0.60	Ⅲ		Iso=0.71	
		③棟	品川区南大井2-3-14		5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.46	$C_{T1} \cdot S_D$	0.59	Ⅲ		Iso=0.71	
		屋内運動場棟	品川区南大井2-3-14		5-3 7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 文部科学省「屋内運動場等の耐震性能診断基準(平成18年版)」	I_s/I_{so}	1.23	$C_{T1} \cdot S_D$	0.44	Ⅲ	耐震改修	平成21年完了	Iso=0.71

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【品川区】

	建築物の名称※1		建築物の位置※2	建築物の用途	耐震診断の方法の名称				構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※3、4				安全性の評価 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ) ※4、5		耐震改修の予定※6		備考※7														
													内容	実施時期																	
30	富士見台中学校	①棟	品川区西大井5-5-14	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.02	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.74	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71																		
		②棟	品川区西大井5-5-14											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.18	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.85	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71									
		③棟	品川区西大井5-5-14																				5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.12	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.67	Ⅲ	耐震改修	平成20年完了	Iso=0.71
		屋内運動場棟	品川区西大井5-5-14																												
31	荏原第一中学校	①棟	品川区荏原1-24-30	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.05	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.76	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71																		
		②棟	品川区荏原1-24-30											5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.72	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71									
		③棟	品川区荏原1-24-30																				5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.05	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.76	Ⅲ	耐震改修	平成19年完了	Iso=0.71
32	香蘭女学校	本館	品川区旗の台6-22-21	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.00	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.70	Ⅲ	耐震改修	平成22年完了	Iso=0.70																		
		33	品川女子学院											東棟3号館	品川区北品川3-12	幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.11	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.84	Ⅲ									
東棟4号館	—			—	—	—	—	—	—	—	—	—	—																		
34	K-15ビル	品川区東大井5-2-3	百貨店、マーケット その他の物品販売業を営む店舗	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	I_s/I_{so}	1.03	$C_{Tl} \cdot S_D$	0.63	Ⅲ	耐震改修	平成28年完了																				

- ※1 建築物の位置については、報告された地名地番又は住居表示のいずれかで記載している。
- ※2 建築物の用途については、要緊急安全確認大規模建築物の要件(建築物の耐震改修の促進に関する法律施行令附則第2条)に定める用途(同施行令第8条第1項第1号から第19号)に該当する主な用途を記載している。
- ※3 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小の値(ただし、階数に含まれない搭屋の値は除く。)を記載している。
- ※4 建築物の安全性の評価に用いる係数(Z、Rt、G、U)は、備考欄に記載がない場合は1.0である。なお、1.0以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。
- ※5 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性については、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を平成27年12月11日国住指第3435号別表に当てはめたものである。
 - Ⅰ. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。
 - Ⅱ. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。
 - Ⅲ. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。
 ※ 震度6強から7に達する程度の大規模の地震
 いずれの区分に該当する場合であっても、違法に建築されたものや劣化が放置されたものでない限りは、震度5強程度の中規模地震に対しては損傷が生ずるおそれは少なく、倒壊するおそれはないとされている。
- ※6 耐震改修等の予定は、具体的な実施時期が報告された場合のみ記載している。
- ※7 所有者が耐震改修実施済みであることの公表を希望する場合、備考欄に記載している。