

簡易型プロポーザル方式（公募型）に係る受託者選定手続開始の公表

次のとおり委託契約に係る受託者を募集します。

令和8年1月15日

品川区長

1 業務概要

- (1) 業務件名 「八潮みらいコンセプト推進委託」
- (2) 業務内容 八潮みらいコンセプトを推進するため、八潮地区の特徴である豊かな自然環境や自治会・NPOなど多様な人材を活用でき、地域のまちづくりに知見と経験を有する事業者が、ご近所交流会「おとなりんく」事業を実施する。これに向けて、令和7年度出店者を中心とした実行委員会を複数回開催するなど、将来的な自走に向けた体制作りを行う。
- (3) 履行期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日までとする。

2 参加申込に必要な要件等

- (1) 東京電子自治体共同運営サービスにおいて、品川区への競争入札参加資格があること。  
品川区への競争入札参加申込資格がない事業者が申込みをする場合は、参加申込の際、次に掲げる書類を併せて提出するものとする。
  - ① 履歴事項全部証明書（登記簿謄本の写し） 発行後3か月以内のもの（法人の場合に限る。）
  - ② 履歴事項全部証明書（商号登記簿謄本の写し） 発行後3か月以内のもの（個人で商号を用いる場合に限る。）
  - ③ 身分証明書 本籍地の区市町村長が発行するもので、発行後3か月以内のもの」（個人で商号を用いないで営業している場合に限る。）
  - ④ 財務諸表 貸借対照表および損益計算書（直前決算のものに限る。）
  - ⑤ 法人事業税の納税証明書 発行後3か月以内のもの（法人の場合に限る。）
  - ⑥ 納税証明書その1（法人税） 発行後3か月以内のもの（法人の場合に限る。）
  - ⑦ 納税証明書その1（申告所得税） 発行後3か月以内のもの（個人の場合に限る。）
  - ⑧ 納税証明書その1（消費税および地方消費税） 発行後3か月以内のもの

\*⑤から⑧までの書類については、各税目における完納を証明するものに限る。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項（同施行令第167条の11第1項において準用する場合を含む）の規定に該当しないこと。
- (3) 品川区工事請負業者指名停止基準（昭和55年10月22日区長決定）による指名停止期間中でないこと。
- (4) コンセプト推進に向けて必要な地域団体（町会・自治会含む）に関する調査研究の実績があり、かつ、それらに関する法令等に精通していること。
- (5) 地域のまちづくりについて知見と経験を有し、それらをもとに、地域ニーズの変化に対応し、かつ地区内のまちづくりを牽引するコンセプト推進の提案ができる能力を有する

こと。

- (6) 地域コミュニティ・地域活動の活性化に寄与する事業のあり方の検討について十分な知見・実績を有すること。

### 3 手続方法等

本件への参加を希望する事業者は、必要書類を以下のとおり区に提出すること。

- ・提出内容 「簡易型プロポーザル方式（公募型）参加申込書」
- ・提出方法 電子メール
- ・提出期限 令和8年1月26日（月）

### 4 その他

詳細は、「八潮みらいコンセプト推進委託」に係る簡易型プロポーザル方式実施要領による。

#### 【本公表に関する問い合わせ先】

〒140-0003 東京都品川区八潮5-10-27  
(八潮地域センター内)

品川区地域振興部地域活動課

八潮まちづくり担当 小泉

電話番号 03-3799-2000 FAX 番号 03-3799-3310

メールアドレス [chikikat-yashio-machi@city.shinagawa.tokyo.jp](mailto:chikikat-yashio-machi@city.shinagawa.tokyo.jp)