

品川区立区民住宅条例施行規則

別表第1（第10条関係）

名称	専用面積	使用料
ファミリー西品川	60 平方メートル未満	165,600 円
ファミリー小山	60 平方メートル未満	165,000 円
		(屋根裏収納あり)
		175,000 円
ファミリー大井	56.93 平方メートル	147,000 円
	58.24 平方メートル	151,000 円
	59.95 平方メートル	155,000 円
	61.43 平方メートル	159,000 円
	66.77 平方メートル	173,000 円
	69.95 平方メートル	181,000 円
ファミリー旗の台	27.45 平方メートル (単身者向け住宅)	82,000 円
	53.83 平方メートル	134,000 円
	57.90 平方メートル	144,000 円
ファミリー南大井	60 平方メートル未満 (単身者向け住宅)	72,000 円
	60 平方メートル以上	128,000 円
パレスガル	60 平方メートル未満	200,000 円
エステート共栄	60 平方メートル未満	160,000 円
	60 平方メートル以上	176,000 円

ブラウネスハイム倉田	60 平方メートル未満	145,000 円
	60 平方メートル以上	158,000 円
大文字ビル	60 平方メートル未満	195,000 円
嶋田ビル	60 平方メートル未満	163,000 円
	60 平方メートル以上	174,000 円
カリフル東中延	60 平方メートル以上	186,000 円
桃李邦	60 平方メートル未満	159,000 円
鐺木レジデンス	60 平方メートル未満	155,000 円
グラス・ハイム	60 平方メートル未満	154,000 円
	60 平方メートル以上	192,000 円
アメニティ 55	60 平方メートル未満	175,000 円
サンライズ品川	60 平方メートル以上	174,000 円
中川フラッツ	60 平方メートル未満	139,000 円
八幡勝壺番館	60 平方メートル以上	145,000 円
アイルサイドテラス	60 平方メートル以上	168,000 円
ロビン成田	63.80 平方メートル	144,000 円
	69.05 平方メートル	156,000 円

本表...全部改正〔平成6年規則47号〕 一部改正〔平成7年規則32号・41号・58号・8年26号・59号・74号・9年29号・48号・64号・10年66号・11年60号〕

別表第2（第10条、第12条関係）

名称	型式	専用面積	階層	使用料
ファミリーユ下	A型（2LDK）	59.29 平方メートル	2階～5階	112,300 円
神明			6階～10階	118,200 円
			11階～20階	120,600 円

			21階・22階	124,100円
	B型(2LDK)	69.26平方メートル	2階～5階	133,900円
			6階～10階	141,000円
			11階～20階	143,800円
			21階・22階	148,000円
	C型(2LDK)	71.01平方メートル	2階～5階	137,300円
			6階～10階	144,600円
			11階～20階	147,500円
			21階・22階	151,800円
	D型(2LDK)	71.01平方メートル	2階～5階	137,300円
			6階～10階	144,600円
			11階～20階	147,500円
			21階・22階	151,800円
	E1型(3LDK)	76.97平方メートル	2階～5階	154,700円
			6階～10階	162,800円
	E2型(3LDK)	76.97平方メートル	11階～20階	166,100円
			21階・22階	171,000円
	F型(2DK)	51.26平方メートル	2階～5階	102,200円
			6階～10階	107,600円
			11階～20階	109,700円
			21階・22階	112,900円
	G型(3LDK)	74.42平方メートル	23階・24階	159,000円
	H型(1LDK)	57.07平方メートル	23階・24階	125,700円
	I型(3LDK)	81.94平方メートル	23階・24階	180,100円

ファミリー西 五反田西館	A型(4DK)	82.86平方メートル	5階・6階	164,300円
			7階～9階	167,800円
			10階～12階	173,000円
			13階・14階	176,400円
	B1・B2型(2LDK)	67.00平方メートル	5階・6階	135,700円
			7階～9階	138,600円
			10階～12階	142,900円
			13階・14階	145,700円
	C1・C2型(3LDK)	75.55平方メートル	5階・6階	151,500円
			7階～9階	154,700円
			10階～12階	159,500円
			13階・14階	162,600円
	D型(4DK)	82.86平方メートル	5階・6階	167,600円
			7階～9階	171,200円
			10階～12階	176,500円
			13階・14階	180,000円
	E型(3LDK)	75.69平方メートル	5階・6階	151,800円
			7階～9階	155,000円
			10階～12階	159,800円
	F型(3LDK)	75.69平方メートル	5階・6階	151,800円
			7階～9階	155,000円
			10階～12階	159,800円
	G型(3LDK)	77.27平方メートル	13階・14階	169,600円
ファミリー西	A型(4DK)	80.79平方メートル	2階～5階	152,300円

五反田東館			6階～10階	155,500円
			11階～15階	160,300円
			16階～20階	163,500円
			21階～27階	165,100円
			28階～31階	168,300円
	B1型(3LDK)	72.22平方メートル	2階～5階	137,500円
			6階～10階	140,400円
			11階～15階	144,800円
			16階～18階	147,700円
	B2型(3LDK)	72.22平方メートル	2階～5階	140,400円
			6階～10階	143,400円
			11階～15階	147,800円
			16階～18階	150,800円
	B3・B4型(3LDK)	72.22平方メートル	2階～5階	144,800円
			6階～10階	147,800円
			11階～15階	152,400円
			16階～20階	155,400円
			21階～27階	157,000円
			28階～31階	160,000円
	C型(2LDK)	72.22平方メートル	19階・20階	147,700円
			21階～27階	149,100円
			28階～31階	152,000円
	D型(3LDK)	72.22平方メートル	19階・20階	150,800円
			21階～27階	152,300円

			28階～31階	155,200円
	E型(3LDK)	80.10平方メートル	2階～5階	162,200円
			6階～10階	165,600円
			11階～15階	170,700円
			16階～20階	174,100円
			21階～27階	175,800円
			28階～31階	179,200円
	F型(1LDK)	51.49平方メートル	2階～5階	107,500円
			6階～10階	109,800円
			11階～15階	113,200円
	G型(1LDK)	50.19平方メートル	2階～5階	104,800円
			6階～10階	107,000円
			11階～15階	110,400円
	H型(2LDK)	61.66平方メートル	2階～5階	128,800円
			6階～10階	131,500円
			11階～15階	135,600円
	I型(2LDK)	56.37平方メートル	2階～5階	117,800円
			6階～10階	120,200円
			11階～15階	124,000円
	J型(1LDK)	50.76平方メートル	2階～5階	106,000円
			6階～10階	108,200円
			11階～15階	111,600円
	K型(2LDK)	59.01平方メートル	2階～5階	123,300円
			6階～10階	125,900円

			11階～15階	129,800円
	L型(2LDK)	60.32平方メートル	2階～5階	128,500円
			6階～10階	131,200円
			11階～15階	135,300円
	M型(2LDK)	63.12平方メートル	16階～20階	141,500円
			21階～27階	142,900円
			28階～31階	145,700円
	N型(2LDK)	59.40平方メートル	16階～20階	133,200円
			21階～27階	134,500円
			28階～31階	137,100円
	O型(2LDK)	59.83平方メートル	16階～20階	134,200円
			21階～27階	135,500円
			28階～31階	138,100円
	P型(2LDK)	55.97平方メートル	16階～20階	125,500円
			21階～27階	126,700円
			28階～31階	129,200円
	Q型(3LDK)	73.90平方メートル	16階～20階	159,100円
			21階～27階	160,600円
			28階～31階	163,800円
	R型(3LDK)	81.45平方メートル	16階～20階	177,000円
			21階～27階	178,700円
			28階～31階	182,200円
	S型(1LDK)	53.43平方メートル	19階・20階	107,800円
			21階～27階	108,900円

			28階～31階	111,000円
	T型(2LDK)	65.18平方メートル	19階・20階	127,600円
			21階～27階	128,800円
			28階～31階	131,300円

本表...追加〔平成15年規則6号〕 一部改正〔平成15年規則63号〕

別表第3(第12条関係)

名称	専用面積	使用者負担額	
ファミリー西品川	60平方メートル未満	ア	85,100円
		イ	102,100円
		ウ	122,500円
ファミリー小山	60平方メートル未満	ア	86,800円
		イ	112,500円
		ウ	139,300円
		(屋根裏収納あり)	
		ア	92,300円
		イ	119,500円
		ウ	148,000円
ファミリー大井	56.93平方メートル	ア	90,300円
		イ	123,000円
		ウ	147,000円
	58.24平方メートル	ア	92,400円
		イ	125,800円
		ウ	151,000円

	59.95 平方メートル	ア	95,100 円
		イ	129,500 円
		ウ	155,000 円
	61.43 平方メートル	ア	97,500 円
		イ	132,700 円
		ウ	159,000 円
	66.77 平方メートル	ア	105,900 円
		イ	144,200 円
		ウ	173,000 円
	69.95 平方メートル	ア	111,000 円
		イ	151,100 円
		ウ	181,000 円
ファミリー旗の台	27.45 平方メートル (単身者向け住宅)	ア	50,100 円
		イ	68,300 円
		ウ	82,000 円
	53.83 平方メートル	ア	82,000 円
		イ	111,600 円
		ウ	134,000 円
	57.90 平方メートル	ア	88,000 円
		イ	120,000 円
		ウ	144,000 円
パレスガル	60 平方メートル未満	ア	86,700 円
		イ	104,000 円
		ウ	124,800 円

エステート共栄	60 平方メートル未満	ア	89,100 円
		イ	114,500 円
		ウ	141,400 円
	60 平方メートル以上	ア	94,000 円
		イ	123,400 円
		ウ	153,600 円
ブラウネスハイム倉田	60 平方メートル未満	ア	88,500 円
		イ	113,700 円
		ウ	140,100 円
	60 平方メートル以上	ア	94,000 円
		イ	125,200 円
		ウ	155,900 円
大文字ビル	60 平方メートル未満	ア	89,300 円
		イ	115,000 円
		ウ	143,200 円
嶋田ビル	60 平方メートル未満	ア	88,900 円
		イ	116,200 円
		ウ	144,500 円
	60 平方メートル以上	ア	94,000 円
		イ	120,800 円
		ウ	149,800 円
カリフル東中延	60 平方メートル以上	ア	94,000 円
		イ	124,400 円
		ウ	154,700 円

桃李邦	60 平方メートル未満	ア	83,000 円
		イ	111,800 円
		ウ	139,100 円
鎚木レジデンス	60 平方メートル未満	ア	81,600 円
		イ	105,700 円
		ウ	130,900 円
グラス・ハイム	60 平方メートル未満	ア	81,400 円
		イ	106,200 円
		ウ	132,500 円
	60 平方メートル以上	ア	101,100 円
		イ	131,900 円
		ウ	164,500 円
アメニティ 55	60 平方メートル未満	ア	87,700 円
		イ	113,600 円
		ウ	140,700 円
サンライズ品川	60 平方メートル以上	ア	99,200 円
		イ	127,600 円
		ウ	157,900 円
中川フラッツ	60 平方メートル未満	ア	87,200 円
		イ	102,600 円
		ウ	127,900 円
八幡勝壱番館	60 平方メートル以上	ア	95,200 円
		イ	116,600 円
		ウ	145,000 円

備考 この表においてア、イおよびウは、それぞれ所得の区分を示し、その区分は次のとおりとする。

- 1 アとは、使用者世帯の所得額が 322,000 円以下をいう。
- 2 イとは、使用者世帯の所得額が 322,001 円以上 445,000 円以下をいう。
- 3 ウとは、使用者世帯の所得額が 445,001 円以上 601,000 円以下をいう。

本表...全部改正〔平成 7 年規則 58 号〕 一部改正〔平成 8 年規則 26 号・46 号・59 号・74 号・9 年 29 号・48 号・64 号・11 年 60 号〕 旧別表 2...繰下〔平成 15 年規則 6 号〕

別表第 4（第 12 条関係）

名称	専用面積	使用者負担額	
ファミリーユ南大井	60 平方メートル未満 (単身者向け住宅)	ア	41,900 円
		イ	48,000 円
		ウ	55,300 円
		エ	66,100 円
		オ	72,000 円
	60 平方メートル以上	ア	73,600 円
		イ	84,400 円
		ウ	97,200 円
		エ	116,200 円
		オ	128,000 円
アイルサイドテラス	60 平方メートル以上	ア	87,600 円
		イ	100,400 円
		ウ	115,700 円
		エ	138,300 円
		オ	168,000 円
ロビン成田	63.80 平方メートル	ア	72,800 円
		イ	83,400 円
		ウ	96,100 円

		工	114,800 円
		オ	143,400 円
	69.05 平方メートル	ア	78,700 円
		イ	90,300 円
		ウ	104,000 円
		エ	124,300 円
		オ	155,200 円

備考 この表においてア、イ、ウ、エおよびオは、それぞれ所得の区分を示し、その区分は次のとおりとする。

- 1 アとは、使用者世帯の所得額が 238,000 円以下をいう。
- 2 イとは、使用者世帯の所得額が 238,001 円以上 268,000 円以下をいう。
- 3 ウとは、使用者世帯の所得額が 268,001 円以上 322,000 円以下をいう。
- 4 エとは、使用者世帯の所得額が 322,001 円以上 445,000 円以下をいう。
- 5 オとは、使用者世帯の所得額が 445,001 円以上 601,000 円以下をいう。

本表...追加〔平成 10 年規則 66 号〕 一部改正〔平成 11 年規則 60 号〕 旧別表 3...繰下〔平成 15 年規則 6 号〕