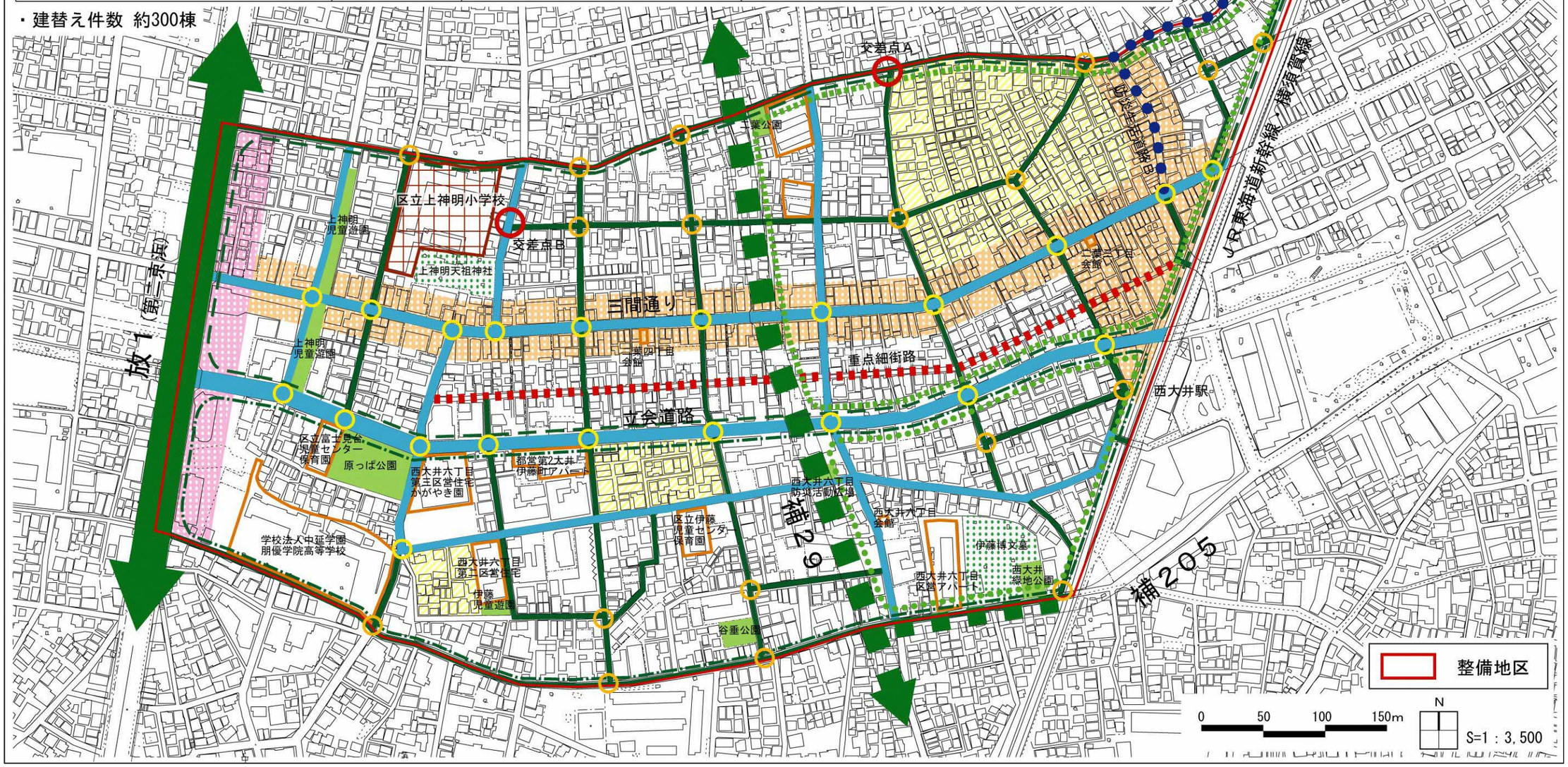
＜整備基本構想図＞

（二葉三・四丁目、西大井六丁目地区）

凡例

土地利用の方針	道路の整備方針	公園・広場等の整備方針［耐震性防火貯水槽の設置を含む］
幹線道路沿道地区（高度利用促進ゾーン）	都市計画道路（概成・未整備）	北側エリア（概ね 4,200 ㎡程度、8～9 箇所程度）
商店街沿道・駅周辺地区（街並み形成ゾーン）	防災生活道路（幅員約6m以上：既設）	重点整備ゾーン
住宅地区Ａ（重点建替え促進ゾーン）	防災生活道路（幅員6mに拡幅整備）	南側エリア（概ね 2,000 ㎡程度、1～2 箇所程度）
住宅地区Ｂ（建替え促進ゾーン）	主要生活道路（幅員約4～6m：既設）	重点整備ゾーン
	重点細街路（幅員4mに重点整備）	**その他施設等の活用**
	重点整備交差点Ａ・Ｂ	区立小学校（避難所機能の強化）
	その他の交差点の改善（優先整備箇所）	その他公益的施設（建替え等に併せた公共空地等の創出）
	その他の交差点の改善	
	細街路整備：建築基準法第42条第二項の規定に基づき特定行政庁が指定した道路の拡幅整備（地区全域）	

・建替え件数 約300棟