

## 品川区営自転車等駐車場の指定管理者の指定について

### 1 管理を行わせる施設

- (1) 名 称：戸越公園駅第1区営自転車等駐車場  
位 置：品川区戸越五丁目10番先
- (2) 名 称：戸越公園駅第2区営自転車等駐車場  
位 置：品川区戸越六丁目6番先
- (3) 名 称：下神明駅区営自転車等駐車場  
位 置：品川区二葉一丁目1番先

### 2 指定管理者候補者

名 称：日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社  
所在地：品川区西五反田四丁目32番1号  
代表者：代表取締役社長 伊藤 敬夫

### 3 指定期間

平成21年9月1日から平成24年3月31日までの2年7か月間

### 4 選定方式

指定管理者候補者の選定に当たっては、公募をせず、他の区営自転車等駐車場20施設の指定管理者を候補者として特定し、審査を行った。

### 5 理 由

日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社は、平成19年4月1日から現在まで、区営自転車等駐車場20施設の指定管理業務を実施しており、適切に管理・運営を行っている実績がある。

今回、指定管理の対象となる自転車等駐車場は3施設のみであり、施設の性格、規模等を考慮すると、個別に管理するのではなく、自転車等駐車場全体について、統一的・一体的に管理を行ったほうが、より効果的かつ効率的な施設運営が期待できることから、既施設の指定管理者を候補者として特定することとした。

## 6 審査の経緯

(1) 「品川区営自転車等駐車場指定管理者候補者選定委員会設置要綱」に基づき、選定委員会を開催し、日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社の提案内容について、選定委員会が「品川区営自転車等駐車場指定管理者候補者選考基準」に基づき審査した結果、同社を指定管理者候補者として決定した。

### (2) 選定委員会の構成

- 委員長 都市環境事業部長
- 委員 都市環境事業部水とみどりの課長
- 委員 都市環境事業部道路公園課長
- 委員 都市環境事業部土木管理課長
- 委員 都市環境事業部交通安全担当課長
- 委員 企画部行財政改革担当課長

## 7 選定理由

日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社は、既に区営自転車等駐車場20施設の指定管理者として円滑に業務を遂行しており、十分な事業能力を有するとともに、今後の運営についても積極的な提案を行っていることから、今回の3施設の指定管理者候補者として適当であると評価した。