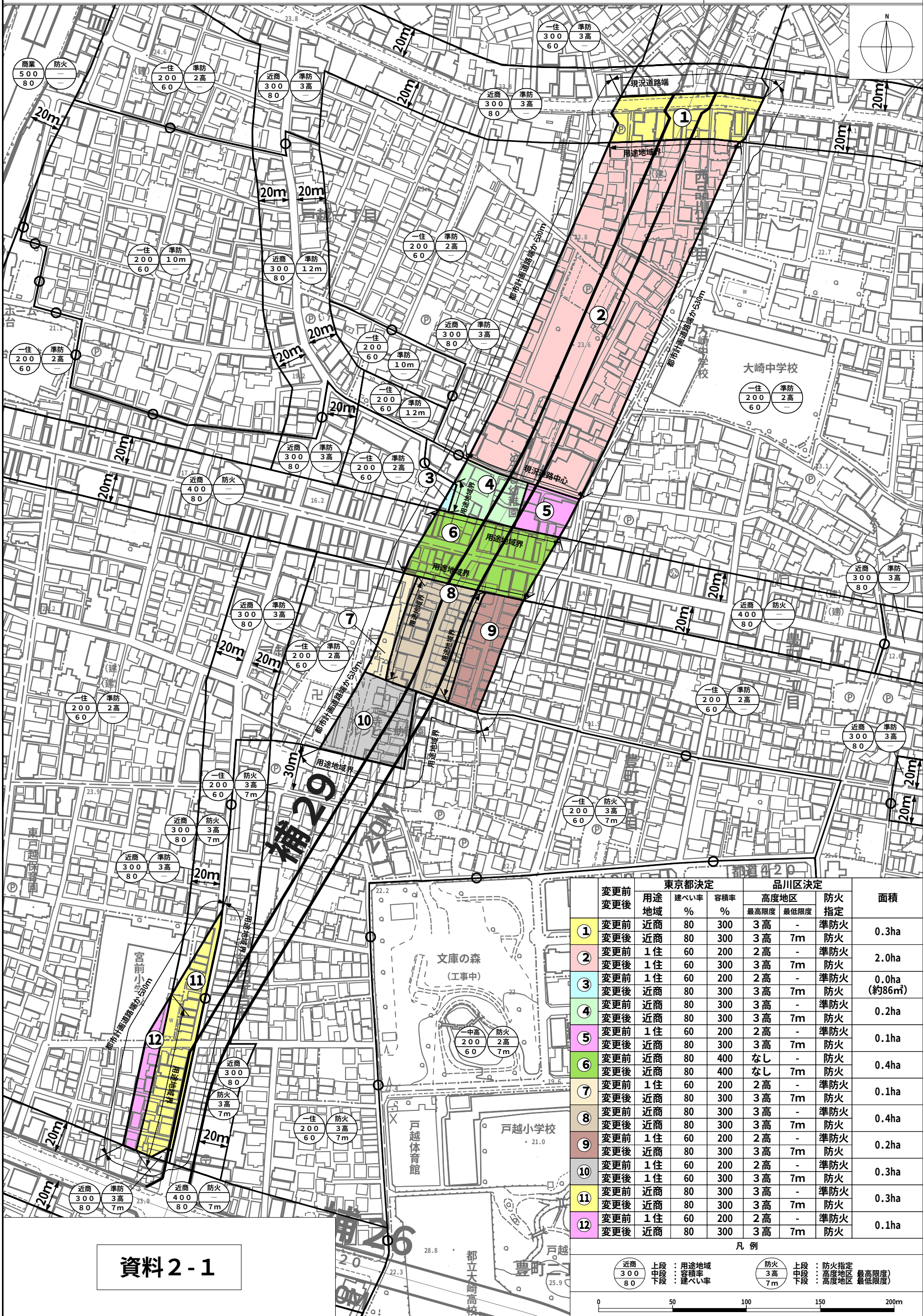




資料 2 - 1

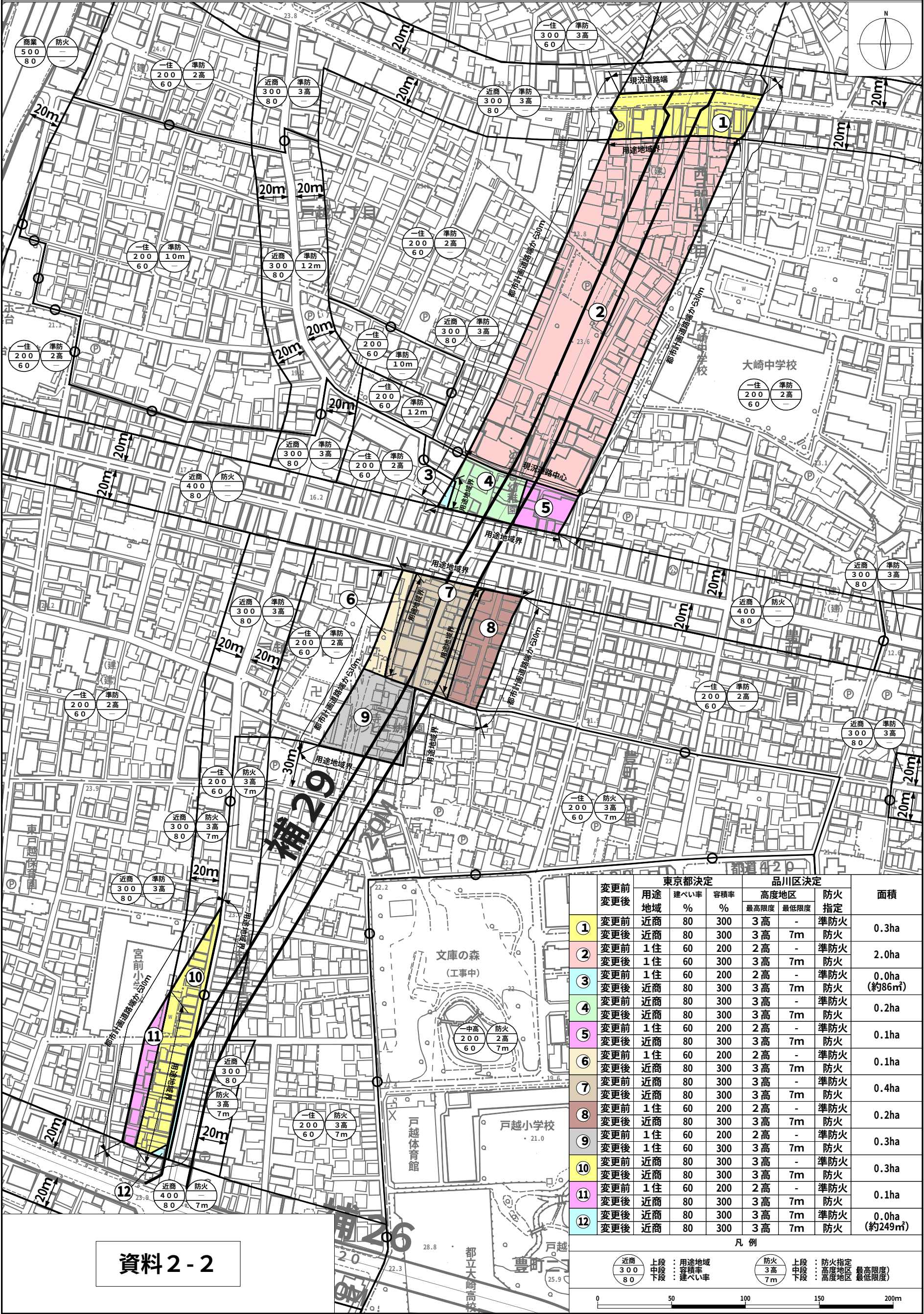
	変更前 変更後	東京都決定			品川区決定		面積	
		用途 地域	建ぺい率 %	容積率 %	高度地区			防火 指定
					最高限度	最低限度		
①	変更前	近商	80	300	3 高	-	準防火	0.3ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
②	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	2.0ha
	変更後	1 住	60	300	3 高	7m	防火	
③	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.0ha (約86㎡)
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
④	変更前	近商	80	300	3 高	-	準防火	0.2ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑤	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.1ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑥	変更前	近商	80	400	なし	-	防火	0.4ha
	変更後	近商	80	400	なし	7m	防火	
⑦	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.1ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑧	変更前	近商	80	300	3 高	-	準防火	0.4ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑨	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.2ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑩	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.3ha
	変更後	1 住	60	300	3 高	7m	防火	
⑪	変更前	近商	80	300	3 高	-	準防火	0.3ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	
⑫	変更前	1 住	60	200	2 高	-	準防火	0.1ha
	変更後	近商	80	300	3 高	7m	防火	

凡 例

近商 上段：用途地域
300 中段：容積率
80 下段：建ぺい率

防火 上段：防火指定
3 高 中段：高度地区 最高限度
7m 下段：高度地区 最低限度

0 50 100 150 200m



資料 2 - 2

この地図は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500地形図（平成27年度版）を使用したものである。無断複製を禁ず。承認番号：27都市基交測第53号・MMT利許第27019号-58、平成27年7月1日）
ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。承認番号：27都市基街都第80号 平成27年6月30日）

縮尺 1 : 2,500

{品川区決定}
{品川区決定}



この地図は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500地形図（平成27年度版）を使用したものである。無断複製を禁ず。承認番号：27都市基交測第53号・MMT利許第27019号-58、平成27年7月1日）
ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。承認番号：27都市基街都第80号 平成27年6月30日）