

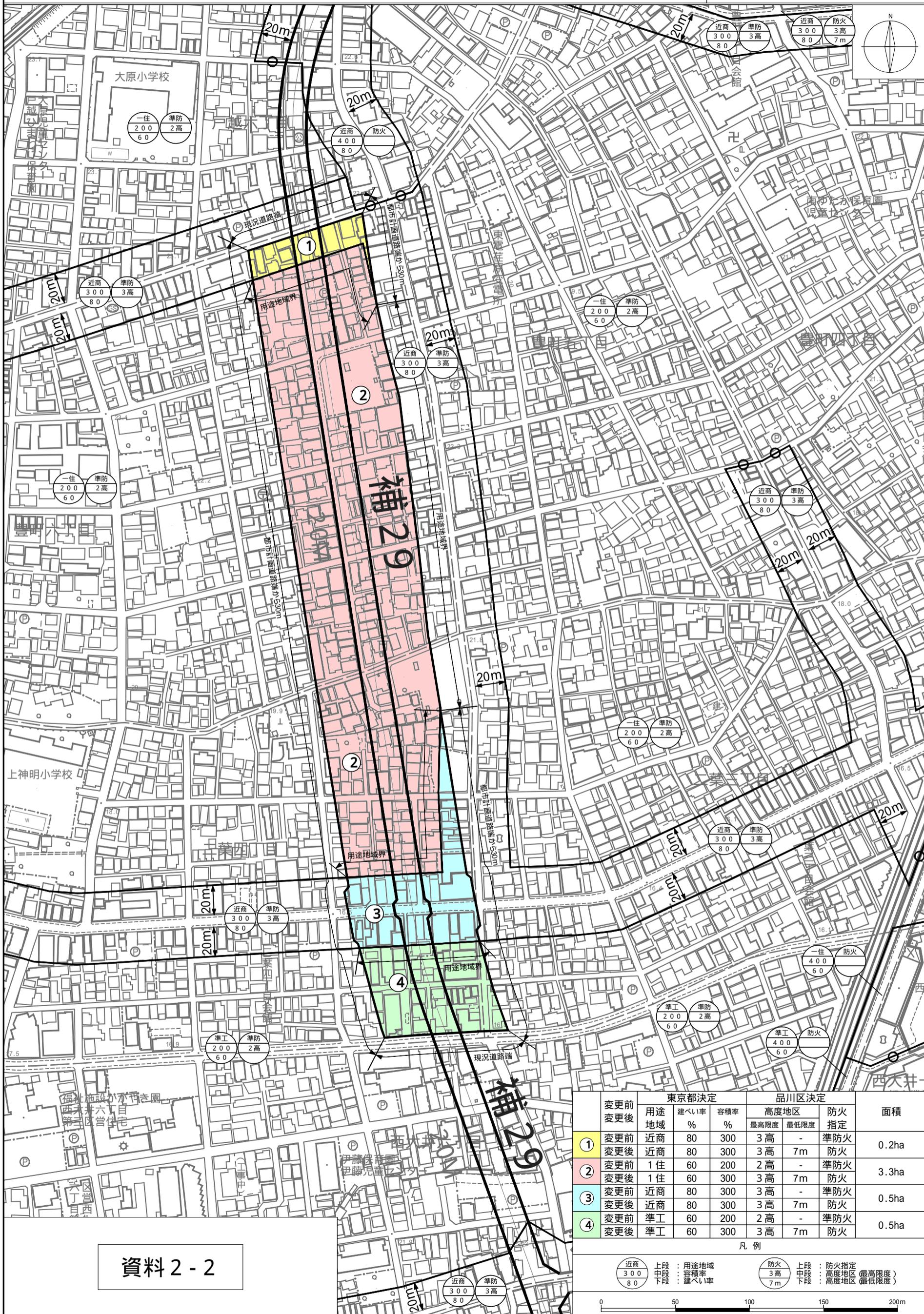
変更前 変更後	東京都決定			品川区決定			面積
	用途 地域	建ぺい率 %	容積率 %	高度地区 最高限度 最低限度		防火 指定	
① 変更前 変更後	近商 近商	80 80	300 300	3高 3高	- 7m	準防火 防火	0.2ha
② 変更前 変更後	1住 1住	60 60	200 300	2高 3高	- 7m	準防火 防火	
③ 変更前 変更後	近商 近商	80 80	300 300	3高 3高	- 7m	準防火 防火	0.5ha
④ 変更前 変更後	準工 準工	60 60	200 300	2高 3高	- 7m	準防火 防火	

凡例



資料 2 - 1

この地図は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500地形図(平成27年度版)を使用したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基交測第53号・MMT利許第27019号-58、平成27年7月1日)  
 ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基街第80号 平成27年6月30日)



変更前 変更後	東京都決定			品川区決定			面積
	用途 地域	建ぺい率 %	容積率 %	高度地区		防火 指定	
				最高限度	最低限度		
① 変更前 変更後	近商 近商	80 80	300 300	3高 3高	- 7m	準防火 防火	0.2ha
② 変更前 変更後	1住 1住	60 60	200 300	2高 3高	- 7m	準防火 防火	
③ 変更前 変更後	近商 近商	80 80	300 300	3高 3高	- 7m	準防火 防火	0.5ha
④ 変更前 変更後	準工 準工	60 60	200 300	2高 3高	- 7m	準防火 防火	

凡例



資料 2 - 2

この地図は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500地形図(平成27年度版)を使用したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基交測第53号・MMT利許第27019号-58、平成27年7月1日) ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基街部第80号 平成27年6月30日)

# 東京都計画用途地域 計画図 (素案)

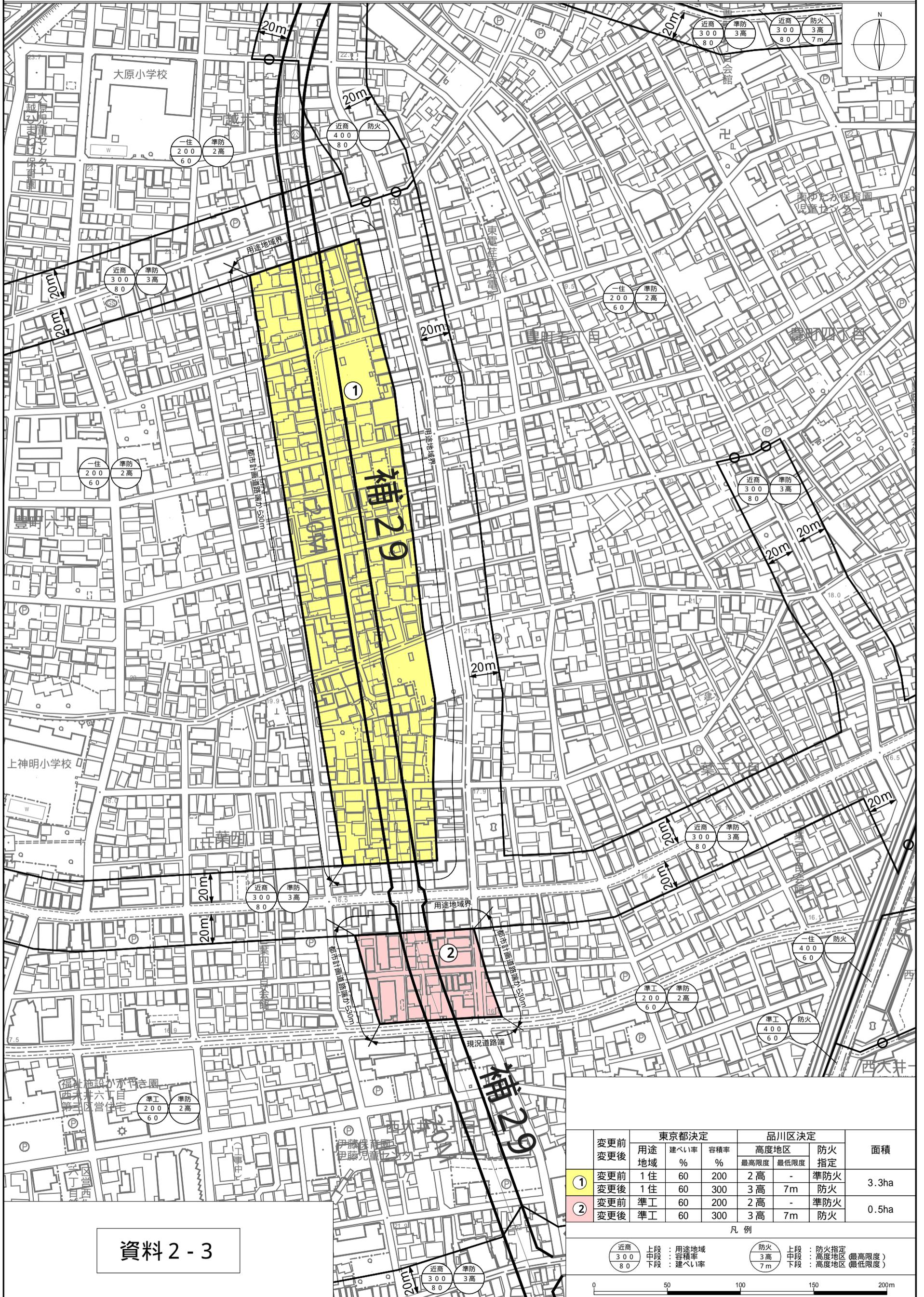
〔東京都決定〕

縮尺 1 : 2,500

〔参考〕 東京都計画高度地区  
〔参考〕 東京都計画防火地域及び準防火地域

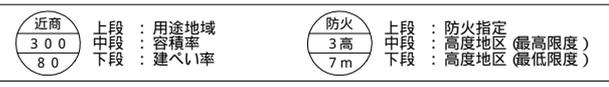
計画図  
計画図

〔品川区決定〕  
〔品川区決定〕



変更前 変更後	東京都決定			品川区決定		面積
	用途 地域	建ぺい率 %	容積率 %	高度地区 最高限度 最低限度	防火 指定	
① 変更前	1住	60	200	2高	-	3.3ha
① 変更後	1住	60	300	3高	7m	
② 変更前	準工	60	200	2高	-	0.5ha
② 変更後	準工	60	300	3高	7m	

凡例



資料 2 - 3

この地図は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500地形図(平成27年度版)を使用したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基交測第53号・MMT利許第27019号-58、平成27年7月1日)  
ただし、計画図は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。(承認番号: 27都市基街部第80号 平成27年6月30日)