

2. 土 地・建 物

15 町丁別土地面積と千分比（概数）

（単位 面積 km^2 ）

（昭和55年2月1日）

地 区	面 積	千分比	地 区	面 積	千分比	地 区	面 積	千分比
総 数	20.56	1,000	大 崎 地 区	2.88	140	荏 原 地 区	5.41	263
品 川 地 区	3.74	182	大 井 地 区	4.23	206	八 潮 地 区	4.30	209

番号	町 丁	面 積	千分比	番号	町 丁	面 積	千分比	番号	町 丁	面 積	千分比
品 川 地 区		3.74	182	44 大 崎 5丁目		0.04	2	86 荏 原 6丁目		0.13	6
1 北品川 1丁目		0.16	8	大 井 地 区		4.23	206	87 7		0.12	6
2 2		0.13	6	45 東大井 1丁目		0.28	14	88 平 塚 1丁目		0.11	5
3 3		0.16	8	46 2		0.16	8	89 2		0.11	5
4 4		0.17	8	47 3		0.18	9	90 3		0.07	3
5 5		0.19	9	48 4		0.10	5	91 旗の台 1丁目		0.12	6
6 6		0.08	4	49 5		0.12	6	92 2		0.09	4
7 東品川 1丁目		0.18	9	50 6		0.09	4	93 3		0.09	4
8 2		0.20	10	51 南大井 1丁目		0.12	6	94 4		0.09	4
9 3		0.31	15	52 2		0.09	4	95 5		0.14	7
10 4		0.21	10	53 3		0.13	6	96 6		0.23	11
11 5		0.39	19	54 4		0.13	6	97 中 延 1丁目		0.07	3
12 南品川 1丁目		0.09	4	55 5		0.15	7	98 2		0.08	4
13 2		0.11	5	56 6		0.19	9	99 3		0.07	3
14 3		0.08	4	57 勝 島 1丁目		0.25	12	100 4		0.12	6
15 4		0.16	8	58 2		0.39	19	101 5		0.10	5
16 5		0.17	8	59 大 井 1丁目		0.17	8	102 6		0.09	4
17 6		0.11	5	60 2		0.09	4	103 西中延 1丁目		0.08	4
18 西品川 1丁目		0.18	9	61 3		0.14	7	104 2		0.10	5
19 2		0.12	6	62 4		0.18	9	105 3		0.07	3
20 3		0.12	6	63 5		0.15	7	106 東中延 1丁目		0.07	3
21 広 町 1丁目		0.14	7	64 6		0.16	8	107 2		0.06	3
22 2		0.28	14	65 7		0.15	7	108 戸 越 1丁目		0.14	7
大 崎 地 区		2.88	140	66 西大井 1丁目		0.15	7	109 2		0.07	3
23 上大崎 1丁目		0.16	8	67 2		0.12	6	110 3		0.06	3
24 2		0.23	11	68 3		0.09	4	111 4		0.07	3
25 3		0.16	8	69 4		0.15	7	112 5		0.11	5
26 4		0.05	2	70 5		0.18	9	113 6		0.12	6
27 東五反田1丁目		0.12	6	71 6		0.12	6	114 豊 町 1丁目		0.10	5
28 2		0.15	7	荏 原 地 区		5.41	263	115 2		0.16	8
29 3		0.14	7	72 小山台 1丁目		0.17	8	116 3		0.07	3
30 4		0.07	3	73 2		0.13	6	117 4		0.10	5
31 5		0.24	12	74 小 山 1丁目		0.07	3	118 5		0.06	3
32 西五反田1丁目		0.08	4	75 2		0.10	5	119 6		0.12	6
33 2		0.10	5	76 3		0.13	6	120 二 葉 1丁目		0.17	8
34 3		0.18	9	77 4		0.08	4	121 2		0.10	5
35 4		0.15	7	78 5		0.11	5	122 3		0.09	4
36 5		0.17	8	79 6		0.12	6	123 4		0.12	6
37 6		0.10	5	80 7		0.09	4	八 潮 地 区		4.30	209
38 7		0.09	4	81 荏 原 1丁目		0.12	6	124 八 潮 1丁目		0.48	23
39 8		0.08	4	82 2		0.14	7	125 2		1.28	62
40 大 崎 1丁目		0.23	11	83 3		0.06	3	126 3		1.70	83
41 2		0.12	6	84 4		0.13	6	127 4		0.34	17
42 3		0.12	6	85 5		0.09	4	128 5		0.50	24
43 4		0.10	5								

資料：総務部総務課統計係

16 地域別土地面積と千分比（東京都）

（単位 面積 km^2 ）

（昭和53年10月1日）

地 域	面 積	千分比	地 域	面 積	千分比	地 域	面 積	千分比
総 数	2,145.51	1,000.00	品 川	16.26	7.57	板 橋	31.90	14.87
区 部	581.11	270.85	目 黒	14.41	6.72	練 馬	47.00	21.91
千 代 田	11.52	5.37	大 田	46.22	21.54	足 立	53.25	24.82
中 央	10.05	4.68	世 田 谷	58.81	27.41	葛 飾	33.90	15.80
港	19.48	9.08	澁 谷	15.11	7.04	江 戸 川	45.06	21.00
新 宿	18.04	8.41	中 野	15.73	7.33	市 部	724.20	337.54
文 京	11.44	5.33	杉 並	33.54	15.63	郡 部	437.10	203.73
台 東	10.00	4.66	豊 島	13.01	6.06	島 部	403.10	187.88
墨 田	13.82	6.44	北 川	20.55	9.58			
江 東	31.69	14.77	荒 川	10.34	4.82			

注）1. この面積は建設省国土地理院の「全国都道府県市町村別面積調」を基準として作成したものである。

2. 大井埠頭分（八潮1～5丁目）については、時系列の関係上含まれていない。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

17 地域別、地目別土地面積（東京都）

（単位 ヘクタール）

（昭和54年1月1日）

地 域	総 数	宅 地	田	畑	山 林	原 野	そ の 他
総 数	110,691.10	49,852.64	2,071.00	14,208.35	31,114.14	2,753.82	10,691.15
区 部	34,492.32	30,529.46	581.21	1,951.73	131.81	162.18	1,135.93
千 代 田	341.12	340.94	—	—	—	—	0.18
中 央	385.48	385.42	—	—	—	—	0.06
港	879.48	867.84	—	—	—	—	11.64
新 宿	1,020.52	997.09	—	—	—	—	23.43
文 京	606.60	591.35	—	—	—	—	15.25
台 東	460.98	459.39	—	—	—	—	1.59
墨 田	712.75	693.70	—	—	—	—	19.05
江 東	1,477.65	1,450.76	—	—	—	—	26.89
品 川	1,260.60	1,205.18	—	—	0.20	—	55.22
目 黒	957.51	928.22	—	9.78	1.97	—	17.54
大 田	2,646.70	2,565.07	—	18.49	5.14	—	58.00
世 田 谷	3,869.28	3,284.61	19.68	357.58	26.17	—	181.24
澁 谷	833.89	817.28	—	—	—	—	16.61
中 野	1,050.29	1,009.43	—	20.41	1.60	—	18.85
杉 並	2,372.21	2,163.60	—	121.41	18.69	—	68.51
豊 島	839.74	829.80	—	—	—	—	9.94
北 川	1,006.00	999.24	—	1.54	0.91	—	4.31
荒 川	580.57	571.99	—	—	—	—	8.58
板 橋	1,933.98	1,788.42	0.40	81.74	23.51	0.14	39.77
練 馬	3,440.17	2,549.90	1.17	705.74	53.11	0.05	130.20
足 立	3,209.19	2,374.40	349.79	290.27	0.50	1.45	192.78
葛 飾	1,860.71	1,649.32	26.35	125.06	0.01	0.00	59.97
江 戸 川	2,746.90	2,006.51	183.82	219.71	—	160.54	176.32
市 部	44,049.12	17,636.68	1,390.79	8,369.59	10,783.21	1,461.16	4,407.69
郡 部	19,594.38	1,128.20	58.39	1,417.30	14,960.66	1,034.24	995.59
島 部	12,555.28	558.30	40.61	2,469.73	5,238.46	96.24	4,151.94

注）1. 本表の数字は、固定資産税の対象となる評価面積である。

2. その他とは、池沼、雑種地（野球場、ゴルフ場、鉄道用地等）および免税点以下の集計面積である。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

18 町丁別区立公園、児童遊園数および面積

(単位 面積㎡)

(昭和54年4月1日)

町 丁	総数	公園数	児童遊園数	面 積	町 丁	総数	公園数	児童遊園数	面 積	町 丁	総数	公園数	児童遊園数	面 積
総 数	136	78	56	205,866.61	大 崎 1	—	—	—	—	荏 原 1	2	1	1	494.05
品川地区	31	22	9	67,288.77	2	1	1	—	769.72	2	1	—	1	395.00
北品川 1	3	3	—	3,094.70	3	1	1	—	426.28	3	1	1	—	778.64
2	3	3	—	4,347.01	4	—	—	—	—	4	2	1	1	909.46
3	3	2	1	12,400.78	5	1	1	—	1,170.54	5	1	1	—	1,140.88
4	—	—	—	—	大井地区	41	25	16	77,359.71	6	3	2	1	3,146.26
5	1	—	1	324.00	東大井 1	1	1	—	14,175.22	7	1	—	1	895.00
6	—	—	—	—	2	3	2	1	2,179.83	平塚 1	1	—	1	180.00
東品川 1	3	3	—	2,231.26	3	4	2	2	5,383.90	2	1	1	—	1,325.56
2	1	1	—	26,891.59	4	1	1	—	6,411.40	3	—	—	—	—
3	4	4	—	11,219.52	5	1	—	1	811.00	旗の台 1	—	—	—	—
4	—	—	—	—	6	1	1	—	536.05	2	1	—	1	1,239.00
5	—	—	—	—	南大井 1	1	1	—	4,585.20	3	2	—	2	1,316.00
南品川 1	1	—	1	198.00	2	1	1	—	2,186.06	4	—	—	—	—
2	1	—	1	372.00	3	2	1	1	1,531.06	5	2	2	—	1,456.02
3	—	—	—	—	4	2	2	—	6,792.70	中延 1	1	—	1	198.00
4	—	—	—	—	5	1	—	1	362.00	2	—	—	—	—
5	3	1	2	1,044.78	6	2	2	—	2,747.37	3	—	—	—	—
6	2	2	—	2,755.60	勝島 1	1	1	—	1,238.26	4	—	—	—	—
西品川 1	1	1	—	617.61	2	—	—	—	—	5	2	1	1	2,725.14
2	3	1	2	1,418.05	大井 1	4	2	2	3,602.63	6	—	—	—	—
3	1	—	1	201.00	2	1	1	—	384.83	西中延 1	—	—	—	—
広町 1	1	1	—	172.87	3	—	—	—	—	2	1	1	—	345.09
2	—	—	—	—	4	2	1	1	506.04	3	1	—	1	127.00
大崎地区	17	12	5	11,460.08	5	1	1	—	981.78	東中延 1	—	—	—	—
上大崎 1	1	1	—	377.11	6	—	—	—	—	2	1	1	—	583.50
2	—	—	—	—	7	1	—	1	2,707.00	戸越 1	1	1	—	461.57
3	2	1	1	797.41	西大井 1	1	—	1	707.00	2	1	—	1	486.00
4	—	—	—	—	2	2	—	2	287.00	3	1	—	1	329.00
東五反田 1	—	—	—	—	3	2	1	1	1,803.03	4	—	—	—	—
2	2	2	—	1,519.24	4	2	2	—	677.89	5	—	—	—	—
3	—	—	—	—	5	1	—	1	1,377.00	6	2	1	1	502.28
4	1	—	1	966.00	6	2	1	1	2,529.00	豊町 1	2	—	2	397.00
5	2	1	1	1,121.83	荏原地区	47	19	28	49,758.05	2	2	1	1	18,346.00
西五反田 1	1	1	—	152.60	小山台 1	2	1	1	909.00	3	—	—	—	—
2	—	—	—	—	2	1	1	—	4,273.89	4	—	—	—	—
3	—	—	—	—	小山 1	1	1	—	419.71	5	1	—	1	280.00
4	1	—	1	439.00	2	—	—	—	—	6	—	—	—	—
5	2	2	—	2,902.57	3	1	—	1	215.00	二葉 1	1	—	1	1,201.00
6	1	—	1	296.00	4	1	—	1	222.00	2	1	—	1	203.00
7	—	—	—	—	5	2	—	2	430.00	3	—	—	—	—
8	1	1	—	521.78	6	—	—	—	—	4	1	1	1	1,715.00
					7	—	—	—	—					

注) 大井水神公園(面積 12,856.46㎡)については、南大井5～6丁目に、立会川(その4)児童遊園(面積2,113.00㎡)については、旗の台3丁目・中延5丁目にそれぞれまたがっているため、数、面積は、町丁目欄については、計上していない。ただし地区および総数欄には、含めて計上してある。したがって町丁目ごとの合計と地区計および総数は一致しない。

資料：東京都建設局公園緑地部「公園調書」

(各 年 4

年次および 地域	面積 (A)	人口 (B)	総数 (イ+ロ+ハ+ニ)		総数 (イ+ロ+ハ)		総数 (イ+ロ)	
			数	面積 m ²	数	面積 m ²	数	面積 m ²
昭和50年	2,143.32	11,564,007	3,896	24,267,179.43	3,720	19,967,094.50	1,454	18,320,581.78
51	2,143.86	11,627,127	4,159	25,000,717.32	4,005	20,713,814.38	1,572	18,946,437.72
52	2,145.38	11,626,584	4,445	26,118,886.97	4,288	21,813,069.20	1,841	20,097,985.40
53	2,145.49	11,626,214	4,755	26,915,151.90	4,565	22,515,500.08	2,016	20,661,964.58
54	2,145.51	11,623,584	5,061	28,332,180.27	4,851	23,759,275.19	2,362	21,963,831.26
区部	581.13	8,424,598	3,243	18,909,157.65	3,132	15,086,979.39	1,563	14,090,874.37
千代田	11.52	53,911	53	1,693,324.00	48	265,730.69	21	257,436.17
中央	10.05	82,995	92	421,409.73	91	418,130.03	40	405,517.10
港	19.48	200,611	94	693,565.55	93	425,019.47	36	391,923.33
新宿	18.04	348,627	140	965,385.89	137	378,110.85	65	343,171.34
文京	11.44	203,816	104	497,322.45	102	335,579.71	33	310,377.06
台東	10.00	190,347	62	701,179.16	62	701,179.16	43	695,638.39
墨田	13.82	235,282	108	447,540.77	105	436,850.77	46	411,174.38
江東	31.69	356,013	150	972,512.77	135	830,094.73	76	812,190.61
品川	16.26	348,446	137	209,566.61	136	205,866.61	78	178,066.61
目黒	14.41	275,210	66	223,822.78	66	223,822.78	24	203,354.27
大田	46.22	666,247	330	1,362,188.29	327	1,354,172.49	257	1,328,759.37
世田谷	58.81	801,065	206	1,791,922.80	190	1,735,504.40	110	1,678,228.41
渋谷	15.11	247,429	66	1,577,264.77	65	675,811.72	32	659,737.06
中野	15.73	355,891	112	219,842.29	109	214,483.93	98	204,079.56
杉並	33.54	547,501	162	534,347.15	160	529,360.52	102	499,416.64
豊島	13.01	302,957	80	105,707.33	80	105,707.33	22	76,343.18
北	20.55	399,827	120	616,718.00	113	571,150.76	52	539,433.33
荒川	10.34	204,874	79	183,159.33	79	183,159.33	25	153,625.31
板橋	31.90	497,775	174	1,527,018.32	166	1,467,186.95	103	1,416,129.06
練馬	47.00	566,150	140	503,405.70	134	497,115.80	54	460,429.63
足立	53.25	622,735	275	1,317,927.38	257	1,235,599.87	140	1,165,643.22
葛飾	33.90	427,908	187	868,626.31	178	852,706.17	53	795,503.22
江戸川	45.06	488,649	306	1,475,400.27	299	1,444,635.32	53	1,099,697.12
市部	724.20	3,057,185	1,743	7,764,187.66	1,644	7,013,460.84	761	6,242,625.80
郡部	437.10	108,526	58	318,714.69	58	318,714.69	35	301,680.57
島部	403.08	33,275	17	1,340,120.27	17	1,340,120.27	3	1,328,650.52

注) 1. 人口は東京都総務局統計部発表の昭和54年4月1日現在の推計人口を使用し、境界未定地域の(332人)を含む。
2. 公園比率は(イ+ロ)/A, 1人当り公園面積は(イ+ロ)/B, 1人当り公園面積(含む児童遊園)は(イ+ロ+ハ)/B
3. 上記公園以外に海上公園東京都全体で833,902.53㎡がありその内品川区関係分大井埠頭その1埋立地内に356,80
資料: 東京都建設局公園緑地部「公園調査」

公 園 (東 京 都)

月 1 日)

都立公園(イ)		区市町村立公園(ロ)		区市町村立公園(ハ)		国民公園その他都立公園に準ずる公園(ニ)		公園	一人当り公園面積	一人当たり公園面積(含む児童遊園)
数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	比率	面	積
	m ²		m ²		m ²		m ²	%	m ²	m ²
45	7,894,449.12	1,409	10,426,132.66	2,266	1,646,512.72	176	4,300,084.93	0.85	1.58	1.73
45	7,908,104.76	1,527	11,038,332.96	2,433	1,767,376.66	154	4,286,902.94	0.88	1.63	1.78
45	7,935,559.73	1,796	12,162,425.67	2,447	1,715,083.80	157	4,305,817.77	0.94	1.73	1.88
45	7,968,622.94	1,971	12,693,341.64	2,549	1,853,535.50	190	4,399,651.82	0.96	1.78	1.94
47	8,545,413.50	2,315	13,418,417.76	2,489	1,795,443.93	210	4,572,905.08	1.02	1.89	2.04
36	5,169,253.42	1,527	8,921,620.95	1,569	996,105.02	111	3,822,178.26	2.42	1.67	1.79
2	193,267.43	19	64,168.74	27	8,294.52	5	1,427,593.31	2.23	4.78	4.93
1	249,550.41	39	155,966.69	51	12,612.93	1	3,279.70	4.03	4.89	5.04
4	216,711.43	32	175,211.90	57	33,096.14	1	268,546.08	2.01	1.95	2.12
1	67,654.45	64	275,516.89	72	34,939.51	3	587,275.04	1.90	0.98	1.08
2	158,656.58	31	151,720.48	69	25,202.65	2	161,742.74	2.71	1.52	1.65
1	530,982.67	42	164,655.72	19	5,540.77	—	—	6.96	3.65	3.68
2	29,627.26	44	381,547.12	59	25,676.39	3	10,690.00	2.98	1.75	1.86
4	519,354.46	72	292,836.15	59	17,904.12	15	142,418.04	2.56	2.28	2.33
—	—	78	178,066.61	58	27,800.00	1	3,700.00	1.10	0.51	0.59
—	57,000.00	24	146,354.27	42	20,468.51	—	—	1.41	0.74	0.81
1	67,563.13	256	1,261,196.24	70	25,413.12	3	8,015.80	2.87	1.99	2.03
4	725,107.39	106	953,121.02	80	57,275.99	16	56,418.40	2.85	2.09	2.17
2	585,981.45	30	73,755.61	33	16,074.66	1	901,453.05	4.37	2.67	2.73
1	15,617.22	97	188,462.34	11	10,404.37	3	5,358.36	1.30	0.57	0.60
3	290,979.32	99	208,437.32	58	29,943.88	2	4,986.63	1.49	0.91	0.97
—	—	22	76,343.18	58	29,364.15	—	—	0.59	0.25	0.35
1	71,680.86	51	467,752.47	61	31,717.43	7	45,567.24	2.62	1.35	1.43
—	—	25	158,625.31	54	24,534.02	—	—	1.53	0.77	0.89
2	306,424.28	101	1,109,704.78	63	51,057.89	8	59,831.37	4.44	2.84	2.95
2	252,979.84	52	207,449.79	80	36,686.17	6	6,289.90	0.98	0.81	0.88
1	156,417.35	139	1,009,225.87	117	69,956.65	18	82,327.51	2.19	1.87	1.98
1	513,420.39	52	282,082.83	125	57,202.95	9	15,920.14	2.35	1.86	1.99
1	160,277.50	52	939,419.62	246	344,938.20	7	30,764.95	2.44	2.25	2.96
9	2,048,664.56	752	4,193,961.24	883	770,835.04	99	750,726.82	0.86	2.04	2.29
—	—	35	301,680.57	23	17,034.12	—	—	0.07	2.78	2.94
2	1,327,495.52	1	1,155.00	14	11,469.75	—	—	0.33	39.93	40.27

従って23区の個々の数の合計は区部の数と一致しない。

8.00 m²ある。

20 地 域 別 公 共 賃

(昭 和 54 年

地 域	数	総 数			都			営		
		数			数			公 営 住 宅		
		総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火
総	数	408,285	35,377	372,908	226,951	32,641	194,310	202,582	30,392	172,190
区	部	247,490	14,426	233,064	154,763	14,426	140,337	133,879	13,053	120,826
千 代 田		621	2	619	186	2	184	184	—	184
中 央		2,140	36	2,104	1,200	36	1,164	1,010	—	1,010
港		6,214	48	6,166	4,186	48	4,138	4,116	44	4,072
新 宿		7,489	211	7,278	6,845	211	6,634	6,035	211	5,824
文 京		1,598	18	1,580	974	18	956	677	18	659
台 東		743	—	743	684	—	684	556	—	556
墨 田		6,435	—	6,435	4,632	—	4,632	3,669	—	3,669
江 東		33,228	755	32,453	18,390	775	17,615	16,046	527	15,519
品 川		2,928	9	2,919	2,289	9	2,280	2,187	9	2,178
目 黒		1,306	110	1,196	1,136	110	1,026	971	90	881
大 田		10,245	108	10,137	6,903	108	6,795	6,234	84	6,150
世 田 谷		17,093	1,312	15,781	7,732	1,312	6,420	6,367	1,207	5,160
澁 谷		4,208	32	4,176	2,812	32	2,780	2,464	15	2,449
中 野		4,629	193	4,436	2,385	193	2,192	2,118	193	1,925
杉 並		5,978	455	5,523	4,373	455	3,918	3,961	401	3,560
豊 島		2,108	115	1,993	1,359	115	1,244	1,152	115	1,037
北		27,096	627	26,469	14,696	627	14,069	12,801	627	12,174
荒 川		2,386	—	2,386	2,386	—	2,386	920	—	920
板 橋		24,179	855	23,324	12,213	855	11,358	9,574	779	8,795
練 馬		12,295	3,846	8,449	9,809	3,846	5,963	9,329	3,797	5,532
足 立		44,836	2,726	42,110	30,643	2,726	27,917	27,328	2,599	24,729
葛 飾		15,878	2,143	13,735	10,428	2,143	8,285	9,013	1,938	7,075
江 戸 川		13,857	805	13,052	8,502	805	7,697	7,167	399	6,768
市 部		157,733	20,238	137,495	70,985	17,975	53,010	67,896	17,185	50,711
郡 部		2,063	498	1,565	893	240	653	807	154	653
島 部		999	215	784	310	—	310	—	—	—

注) 日本住宅公団、東京都住宅供給公社の建物はすべて耐火造りである。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

貸 住 宅 数 (東 京 都)

3 月 31 日)

住 宅			区 市 町 村 営 住 宅			東 京 都 住 宅 供 給 公 社 住 宅			日 本 住 宅 公 団 住 宅		
改 良 住 宅			そ の 他			総 数			総 数		
総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火
14,165	—	14,165	10,204	2,249	7,955	6,076	2,736	3,340	52,532	122,726	
12,978	—	12,978	7,906	1,373	6,533	330	—	330	22,687	69,710	
—	—	—	2	2	—	234	—	234	42	159	
154	—	154	36	36	—	17	—	17	220	703	
66	—	66	4	4	—	20	—	20	80	1,928	
726	—	726	84	—	84	—	—	—	354	290	
—	—	—	297	—	297	—	—	—	282	342	
128	—	128	—	—	—	59	—	59	—	—	
733	—	733	230	—	230	—	—	—	—	1,803	
2,096	—	2,096	248	248	—	—	—	—	3,536	11,302	
48	—	48	54	—	54	—	—	—	135	504	
120	—	120	45	20	25	—	—	—	—	170	
588	—	588	81	24	57	—	—	—	791	2,551	
841	—	841	524	105	419	—	—	—	5,294	4,067	
331	—	331	17	17	—	—	—	—	198	1,198	
84	—	84	183	—	183	—	—	—	1,978	266	
285	—	285	127	54	73	—	—	—	612	993	
174	—	174	33	—	33	—	—	—	130	619	
1,814	—	1,814	81	—	81	—	—	—	996	11,404	
1,466	—	1,466	—	—	—	—	—	—	—	—	
1,606	—	1,606	1,033	76	957	—	—	—	2,468	9,498	
130	—	130	350	49	301	—	—	—	434	2,052	
951	—	951	2,364	127	2,237	—	—	—	1,918	12,275	
285	—	285	1,130	205	925	—	—	—	94	5,356	
352	—	352	983	406	577	—	—	—	3,125	2,230	
1,187	—	1,187	1,902	790	1,112	4,727	2,263	2,464	29,845	52,176	
—	—	—	86	86	—	330	258	72	—	840	
—	—	—	310	—	310	689	215	474	—	—	

21 着 工 新 設

(単位 面積㎡)

年 次	総 数		新			
			総 数		持 家	
	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積
昭 和 49 年	3,182	192,970	3,157	192,128	718	63,590
50	2,877	178,668	2,877	178,668	681	64,398
51	4,898	292,586	4,898	292,586	750	76,137
52	5,328	323,022	5,328	323,022	657	67,713
53	7,583	457,475	7,502	454,622	824	87,595

注) 本表は、建築基準法により、建築主から知事に届出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類したもので、
資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

22 構 造 別 着 工

(単位 面積㎡)

年 次	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
昭 和 49 年	1,421	439,231	901	71,584	31	143,074
50	1,349	393,424	888	74,126	33	128,203
51	1,854	519,406	1,242	105,705	44	178,460
52	1,710	493,926	1,101	92,926	47	143,598
53	1,862	713,832	1,118	100,160	80	261,284

注) 本表は、建築基準法によって、建築主から知事に届出のあった建築工事届による着工建築物の数であり、この調査対
資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

住 宅 数

設		住		宅		その他の住宅	
賃		家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積
1,780	83,820	59	4,883	600	39,835	25	842
1,528	69,925	138	11,942	530	32,403	—	—
2,179	99,505	62	6,092	1,907	110,852	—	—
2,138	101,403	210	10,873	2,323	143,033	—	—
3,587	181,866	69	4,604	3,022	180,557	81	2,853

「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅が新たに造られる工事をいう。

建 築 物 数

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
161	159,494	309	64,605	19	474	—	—
123	122,135	294	68,592	11	368	—	—
177	153,379	376	81,239	15	623	—	—
195	160,673	350	95,897	15	786	2	46
267	183,226	368	132,276	24	36,209	5	677

象は延面積10㎡をこえる建物である。

23 階数別高層および地階を有する建築物数

高層建築物数

(各年12月31日)

年次および消防署名			総 数	4 階	5 階	6 階	7 階	8 階	9 階	10 階	11 階	12 階	13 階以上
昭和49年	品川	川	731	274	180	83	66	40	30	16	19	8	15
	大井	井	338	165	80	42	16	11	8	1	2	7	6
	荏原	原	469	295	105	28	15	7	2	7	6	3	1
50	品川	川	775	298	176	90	70	47	30	19	20	10	15
	大井	井	379	180	93	45	18	12	9	5	4	7	6
	荏原	原	487	306	109	30	16	7	2	7	6	3	1
51	品川	川	826	324	197	92	67	46	35	17	23	9	16
	大井	井	403	177	112	46	21	15	12	6	8	1	5
	荏原	原	512	320	115	32	18	7	3	7	6	3	1
52	品川	川	875	333	211	106	70	46	34	24	23	11	17
	大井	井	412	179	113	47	20	17	11	6	4	9	6
	荏原	原	535	333	121	35	18	7	3	7	7	3	1
53	品川	川	906	338	218	109	72	52	38	26	25	11	17
	大井	井	440	185	125	49	24	19	11	7	4	9	7
	荏原	原	560	347	127	36	19	9	3	8	7	3	1

地階を有する建築物数

年次および消防署名			総 数	1 階	2 階	3 階	4 階以下
昭和49年	品川	川	311	272	35	4	—
	大井	井	107	99	8	—	—
	荏原	原	191	183	7	1	—
50	品川	川	353	312	36	5	—
	大井	井	105	96	9	—	—
	荏原	原	202	193	8	1	—
51	品川	川	389	342	40	7	—
	大井	井	103	8	—	—	—
	荏原	原	196	8	1	—	—
52	品川	川	386	340	40	6	—
	大井	井	106	8	—	—	—
	荏原	原	209	200	8	1	—
53	品川	川	394	346	41	7	—
	大井	井	120	112	8	—	—
	荏原	原	220	221	8	1	—

注) 高層建築物とは、地上階数4以上を有する建築物をいう。

地階を有する建築物とは、建築基準法施行令第1条第2号による地階を有する建築物をいう。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」