

## 4. そ の 他



## 61 地域別土地面積（東京都）

(単位 面積 $km^2$ )

(昭和57年10月1日)

| 地 域   | 面積       |          | 地 域   | 面積    |       | 地 域   | 面積     |        |
|-------|----------|----------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
|       | 面積       | 千分比      |       | 面積    | 千分比   |       | 面積     | 千分比    |
| 総 数   | 2,156.77 | 1,000.00 | 品 川   | 20.67 | 9.58  | 板 橋   | 31.90  | 14.79  |
| 区 部   | 592.36   | 274.65   | 目 黒   | 14.41 | 6.68  | 練 馬   | 47.00  | 21.79  |
| 千 代 田 | 11.52    | 5.34     | 大 田   | 48.64 | 22.55 | 足 立   | 53.25  | 24.69  |
| 中 央   | 10.05    | 4.66     | 世 田 谷 | 58.81 | 27.27 | 葛 飾   | 33.90  | 15.72  |
| 港     | 19.48    | 9.03     | 澁 谷   | 15.11 | 7.01  | 江 戸 川 | 46.02  | 21.34  |
| 新 宿   | 18.04    | 8.36     | 中 野   | 15.73 | 7.29  | 市 部   | 724.20 | 335.78 |
| 文 京   | 11.44    | 5.30     | 杉 並   | 33.54 | 15.55 | 郡 部   | 437.10 | 202.66 |
| 台 東   | 10.00    | 4.64     | 豊 島   | 13.01 | 6.03  | 島 部   | 403.11 | 186.90 |
| 墨 田   | 13.82    | 6.41     | 北 川   | 20.55 | 9.53  |       |        |        |
| 江 東   | 35.13    | 16.29    | 荒 川   | 10.34 | 4.79  |       |        |        |

注) この面積は建設省国土地理院の「全国都道府県市町村別面積調」を基準として作成したものである。

資料：総務部総務課統計係

## 62 地域別および地目別土地面積（東京都）

(単位 ヘクタール)

(昭和58年1月1日)

| 地 域   | 総 数        | 宅 地       |          |          |           | 田        | 畑        | 山林, 原野<br>その他 |           |
|-------|------------|-----------|----------|----------|-----------|----------|----------|---------------|-----------|
|       |            | 総 数       | 商業地区     | 工業地区     | 住宅地区      |          |          |               | その他       |
| 総 数   | 108,890.74 | 51,183.77 | 3,837.25 | 5,446.24 | 40,087.11 | 1,813.17 | 1,617.24 | 13,836.30     | 42,253.42 |
| 区 部   | 34,273.76  | 31,003.91 | 3,210.70 | 3,476.90 | 24,280.61 | 35.70    | 388.49   | 1,769.18      | 1,112.18  |
| 千 代 田 | 344.77     | 344.55    | 287.28   | —        | 57.27     | —        | —        | —             | 0.22      |
| 中 央   | 394.96     | 394.90    | 295.83   | 65.33    | 31.01     | 2.73     | —        | —             | 0.06      |
| 港     | 873.78     | 862.20    | 238.84   | 100.67   | 520.54    | 2.15     | —        | —             | 11.58     |
| 新 宿   | 1,019.15   | 995.90    | 212.11   | 25.14    | 752.94    | 5.71     | —        | —             | 23.25     |
| 文 京   | 606.62     | 591.31    | 111.06   | 27.96    | 452.29    | —        | —        | —             | 15.31     |
| 台 東   | 462.11     | 460.54    | 371.98   | 6.97     | 75.47     | 6.12     | —        | —             | 1.57      |
| 墨 田   | 718.96     | 700.56    | 98.75    | 319.95   | 273.47    | 8.39     | —        | —             | 18.40     |
| 江 東   | 1,510.99   | 1,468.66  | 93.03    | 875.40   | 499.36    | 0.87     | —        | —             | 42.33     |
| 品 川   | 1,285.47   | 1,233.00  | 157.88   | 368.68   | 706.44    | —        | —        | —             | 52.47     |
| 目 黒   | 952.16     | 926.37    | 65.74    | —        | 860.63    | —        | —        | 8.40          | 17.75     |
| 大 田   | 2,645.77   | 2,565.60  | 191.61   | 411.66   | 1,962.33  | —        | —        | 20.57         | 59.60     |
| 世 田 谷 | 3,839.93   | 3,341.32  | 106.04   | —        | 3,235.28  | —        | 2.49     | 328.02        | 168.10    |
| 澁 谷   | 832.89     | 815.49    | 91.57    | —        | 719.31    | 4.61     | —        | —             | 17.40     |
| 中 野   | 1,044.01   | 1,009.89  | 97.31    | —        | 911.00    | 1.58     | —        | 15.67         | 18.45     |
| 杉 並   | 2,362.64   | 2,179.14  | 120.41   | —        | 2,058.73  | —        | —        | 103.86        | 79.64     |
| 豊 島   | 833.83     | 823.93    | 135.98   | 19.73    | 665.70    | 2.52     | —        | —             | 9.90      |
| 北 川   | 998.29     | 994.79    | 115.80   | 141.03   | 737.96    | —        | —        | 0.91          | 2.59      |
| 板 橋   | 1,917.80   | 1,791.51  | 82.67    | 311.99   | 1,396.85  | —        | 0.40     | 72.99         | 52.90     |
| 練 馬   | 3,394.29   | 2,611.78  | 87.00    | —        | 2,524.78  | —        | 0.00     | 639.04        | 143.47    |
| 足 立   | 3,171.10   | 2,501.12  | 52.00    | 195.80   | 2,253.32  | —        | 283.72   | 267.14        | 119.12    |
| 葛 飾   | 1,848.27   | 1,686.65  | 86.83    | 146.39   | 1,453.43  | —        | 6.10     | 111.24        | 44.28     |
| 江 戸 川 | 2,640.98   | 2,142.34  | 31.98    | 177.87   | 1,932.49  | —        | 95.78    | 201.70        | 201.16    |
| 市 部   | 43,389.13  | 18,360.60 | 597.48   | 1,721.18 | 14,891.12 | 1,150.82 | 1,131.72 | 7,992.13      | 15,904.71 |
| 郡 部   | 18,582.70  | 1,204.67  | 29.07    | 248.16   | 634.21    | 293.23   | 58.38    | 1,381.51      | 15,938.15 |
| 島 部   | 12,645.15  | 614.59    | —        | —        | 281.17    | 333.42   | 38.65    | 2,693.48      | 9,298.38  |

注) 1. 本表は、固定資産税の対象となる評価面積である。

2. 山林、原野、その他の中には、池沼、雑種地（野球場、ゴルフ場、鉄道用地等）および免税点以下の集計面積も含まれている。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

### 63 町 丁 別 土 地 面 積

(単位 面積 $km^2$ )

(昭和59年2月1日)

| 地 区     |  |  | 面 積   | 千 分 比              | 地 区     |  |  | 面 積  | 千 分 比            | 地 区     |  |  | 面 積  | 千 分 比            |
|---------|--|--|-------|--------------------|---------|--|--|------|------------------|---------|--|--|------|------------------|
| 總 数     |  |  | 20.91 | $\frac{\%}{1,000}$ | 大 崎 地 区 |  |  | 2.88 | $\frac{\%}{138}$ | 荏 原 地 区 |  |  | 5.41 | $\frac{\%}{259}$ |
| 品 川 地 区 |  |  | 3.72  | 178                | 大 井 地 区 |  |  | 4.36 | 209              | 八 潮 地 区 |  |  | 4.54 | 217              |

  

| 番 号     | 町    | 丁   | 面 積  | 千 分 比            | 番 号     | 町   | 丁   | 面 積  | 千 分 比            | 番 号     | 町     | 丁   | 面 積  | 千 分 比            |
|---------|------|-----|------|------------------|---------|-----|-----|------|------------------|---------|-------|-----|------|------------------|
| 品 川 地 区 |      |     | 3.72 | $\frac{\%}{178}$ | 大 崎 地 区 |     |     | 2.88 | $\frac{\%}{138}$ | 荏 原 地 区 |       |     | 5.41 | $\frac{\%}{259}$ |
| 1       | 北品川  | 1丁目 | 0.14 | 7                | 44      | 大 崎 | 5丁目 | 0.04 | 2                | 87      | 荏 原   | 6丁目 | 0.13 | 6                |
| 2       |      | 2   | 0.13 | 6                | 大 井 地 区 |     |     | 4.36 | 209              | 88      |       | 7   | 0.12 | 6                |
| 3       |      | 3   | 0.16 | 8                | 45      | 東大井 | 1丁目 | 0.28 | 13               | 89      | 平 塚   | 1丁目 | 0.11 | 5                |
| 4       |      | 4   | 0.17 | 8                | 46      |     | 2   | 0.16 | 8                | 90      |       | 2   | 0.11 | 5                |
| 5       |      | 5   | 0.19 | 9                | 47      |     | 3   | 0.18 | 9                | 91      |       | 3   | 0.07 | 3                |
| 6       |      | 6   | 0.08 | 4                | 48      |     | 4   | 0.10 | 5                | 92      | 旗の台   | 1丁目 | 0.12 | 6                |
| 7       | 東品川  | 1丁目 | 0.18 | 9                | 49      |     | 5   | 0.12 | 6                | 93      |       | 2   | 0.09 | 4                |
| 8       |      | 2   | 0.20 | 10               | 50      |     | 6   | 0.09 | 4                | 94      |       | 3   | 0.09 | 4                |
| 9       |      | 3   | 0.31 | 15               | 51      | 南大井 | 1丁目 | 0.12 | 6                | 95      |       | 4   | 0.09 | 4                |
| 10      |      | 4   | 0.21 | 10               | 52      |     | 2   | 0.09 | 4                | 96      |       | 5   | 0.14 | 7                |
| 11      |      | 5   | 0.39 | 19               | 53      |     | 3   | 0.13 | 6                | 97      |       | 6   | 0.23 | 11               |
| 12      | 南品川  | 1丁目 | 0.09 | 4                | 54      |     | 4   | 0.13 | 6                | 98      | 中 延   | 1丁目 | 0.07 | 3                |
| 13      |      | 2   | 0.11 | 5                | 55      |     | 5   | 0.15 | 7                | 99      |       | 2   | 0.08 | 4                |
| 14      |      | 3   | 0.08 | 4                | 56      |     | 6   | 0.19 | 9                | 100     |       | 3   | 0.07 | 3                |
| 15      |      | 4   | 0.16 | 8                | 57      | 勝 島 | 1丁目 | 0.25 | 12               | 101     |       | 4   | 0.12 | 6                |
| 16      |      | 5   | 0.17 | 8                | 58      |     | 2   | 0.39 | 19               | 102     |       | 5   | 0.10 | 5                |
| 17      |      | 6   | 0.11 | 5                | 59      |     | 3   | 0.13 | 6                | 103     |       | 6   | 0.09 | 4                |
| 18      | 西品川  | 1丁目 | 0.18 | 9                | 60      | 大 井 | 1丁目 | 0.17 | 8                | 104     | 西中延   | 1丁目 | 0.08 | 4                |
| 19      |      | 2   | 0.12 | 6                | 61      |     | 2   | 0.09 | 4                | 105     |       | 2   | 0.10 | 5                |
| 20      |      | 3   | 0.12 | 6                | 62      |     | 3   | 0.14 | 7                | 106     |       | 3   | 0.07 | 3                |
| 21      | 広 町  | 1丁目 | 0.14 | 7                | 63      |     | 4   | 0.18 | 9                | 107     | 東中延   | 1丁目 | 0.07 | 3                |
| 22      |      | 2   | 0.28 | 13               | 64      |     | 5   | 0.15 | 7                | 108     |       | 2   | 0.06 | 3                |
| 大 崎 地 区 |      |     | 2.88 | $\frac{\%}{138}$ | 65      |     | 6   | 0.16 | 8                | 109     | 戸 越   | 1丁目 | 0.14 | 7                |
| 23      | 上大崎  | 1丁目 | 0.16 | 8                | 66      |     | 7   | 0.15 | 7                | 110     |       | 2   | 0.07 | 3                |
| 24      |      | 2   | 0.23 | 11               | 67      | 西大井 | 1丁目 | 0.15 | 7                | 111     |       | 3   | 0.06 | 3                |
| 25      |      | 3   | 0.16 | 8                | 68      |     | 2   | 0.12 | 6                | 112     |       | 4   | 0.07 | 3                |
| 26      |      | 4   | 0.05 | 2                | 69      |     | 3   | 0.09 | 4                | 113     |       | 5   | 0.11 | 5                |
| 27      | 東五反田 | 1丁目 | 0.12 | 6                | 70      |     | 4   | 0.15 | 7                | 114     |       | 6   | 0.12 | 6                |
| 28      |      | 2   | 0.15 | 7                | 71      |     | 5   | 0.18 | 9                | 115     | 豊 町   | 1丁目 | 0.10 | 5                |
| 29      |      | 3   | 0.14 | 7                | 72      |     | 6   | 0.12 | 6                | 116     |       | 2   | 0.16 | 8                |
| 30      |      | 4   | 0.07 | 3                | 荏 原 地 区 |     |     | 5.41 | $\frac{\%}{259}$ | 117     |       | 3   | 0.07 | 3                |
| 31      |      | 5   | 0.24 | 11               | 73      | 小山台 | 1丁目 | 0.17 | 8                | 118     |       | 4   | 0.10 | 5                |
| 32      | 西五反田 | 1丁目 | 0.08 | 4                | 74      |     | 2   | 0.13 | 6                | 119     |       | 5   | 0.06 | 3                |
| 33      |      | 2   | 0.10 | 5                | 75      | 小 山 | 1丁目 | 0.07 | 3                | 120     |       | 6   | 0.12 | 6                |
| 34      |      | 3   | 0.18 | 9                | 76      |     | 2   | 0.10 | 5                | 121     | 二 葉   | 1丁目 | 0.17 | 8                |
| 35      |      | 4   | 0.15 | 7                | 77      |     | 3   | 0.13 | 6                | 122     |       | 2   | 0.10 | 5                |
| 36      |      | 5   | 0.17 | 8                | 78      |     | 4   | 0.08 | 4                | 123     |       | 3   | 0.09 | 4                |
| 37      |      | 6   | 0.10 | 5                | 79      |     | 5   | 0.11 | 5                | 124     |       | 4   | 0.12 | 6                |
| 38      |      | 7   | 0.09 | 4                | 80      |     | 6   | 0.12 | 6                | 八 潮 地 区 |       |     | 4.54 | 217              |
| 39      |      | 8   | 0.08 | 4                | 81      |     | 7   | 0.09 | 4                | 125     | 八 潮   | 1丁目 | 0.48 | 23               |
| 40      | 大 崎  | 1丁目 | 0.23 | 11               | 82      | 荏 原 | 1丁目 | 0.12 | 6                | 126     |       | 2   | 1.28 | 61               |
| 41      |      | 2   | 0.12 | 6                | 83      |     | 2   | 0.14 | 7                | 127     |       | 3   | 1.70 | 81               |
| 42      |      | 3   | 0.12 | 6                | 84      |     | 3   | 0.06 | 3                | 128     |       | 4   | 0.34 | 16               |
| 43      |      | 4   | 0.10 | 5                | 85      |     | 4   | 0.13 | 6                | 129     |       | 5   | 0.50 | 24               |
|         |      |     |      |                  | 86      |     | 5   | 0.09 | 4                | 130     | 東 八 潮 |     | 0.24 | 11               |

資料：総務部総務課統計係

64 階数別高層および地階を有する建築物数

高層建築物数

(各年12月31日)

| 年次および消防署名 | 総数 | 4階    | 5階  | 6階  | 7階  | 8階 | 9階 | 10階 | 11階 | 12階 | 13階以上 |    |
|-----------|----|-------|-----|-----|-----|----|----|-----|-----|-----|-------|----|
| 昭和53年     | 品川 | 906   | 338 | 218 | 109 | 72 | 52 | 38  | 26  | 25  | 11    | 17 |
|           | 大井 | 440   | 185 | 125 | 49  | 24 | 19 | 11  | 7   | 4   | 9     | 7  |
|           | 荏原 | 560   | 347 | 127 | 36  | 19 | 9  | 3   | 8   | 7   | 3     | 1  |
| 54        | 品川 | 994   | 357 | 243 | 118 | 77 | 58 | 43  | 31  | 33  | 14    | 20 |
|           | 大井 | 494   | 229 | 116 | 51  | 34 | 24 | 10  | 7   | 6   | 8     | 9  |
|           | 荏原 | 600   | 369 | 135 | 36  | 24 | 11 | 4   | 9   | 9   | 2     | 1  |
| 55        | 品川 | 1,068 | 372 | 260 | 125 | 82 | 69 | 46  | 41  | 38  | 15    | 20 |
|           | 大井 | 523   | 240 | 126 | 53  | 36 | 25 | 11  | 7   | 6   | 8     | 11 |
|           | 荏原 | 634   | 391 | 138 | 37  | 28 | 12 | 3   | 10  | 9   | 3     | 3  |
| 56        | 品川 | 1,115 | 382 | 268 | 128 | 81 | 77 | 52  | 47  | 42  | 16    | 22 |
|           | 大井 | 546   | 243 | 137 | 54  | 37 | 30 | 11  | 8   | 7   | 8     | 11 |
|           | 荏原 | 675   | 418 | 148 | 39  | 28 | 15 | 4   | 9   | 7   | 4     | 3  |
| 57        | 品川 | 1,167 | 396 | 279 | 130 | 86 | 81 | 55  | 47  | 47  | 20    | 26 |
|           | 大井 | 579   | 247 | 148 | 58  | 40 | 37 | 11  | 11  | 7   | 8     | 12 |
|           | 荏原 | 707   | 437 | 153 | 42  | 30 | 16 | 4   | 9   | 8   | 4     | 4  |

地階を有する建築物数

| 年次および消防署名 | 総数 | 1階  | 2階  | 3階 | 4階以下 |
|-----------|----|-----|-----|----|------|
| 昭和53年     | 品川 | 394 | 346 | 41 | 7    |
|           | 大井 | 120 | 112 | 8  | —    |
|           | 荏原 | 220 | 211 | 18 | 1    |
| 54        | 品川 | 415 | 364 | 44 | 7    |
|           | 大井 | 116 | 111 | 5  | —    |
|           | 荏原 | 186 | 176 | 9  | 1    |
| 55        | 品川 | 439 | 384 | 47 | 8    |
|           | 大井 | 120 | 114 | 6  | —    |
|           | 荏原 | 196 | 185 | 9  | 2    |
| 56        | 品川 | 458 | 399 | 50 | 9    |
|           | 大井 | 123 | 117 | 6  | —    |
|           | 荏原 | 214 | 202 | 9  | 3    |
| 57        | 品川 | 485 | 425 | 51 | 9    |
|           | 大井 | 130 | 124 | 6  | —    |
|           | 荏原 | 225 | 212 | 10 | 3    |

注) 高層建築物とは、地上階数4以上を有する建築物をいう。

地階を有する建築物とは、建築基準法施行令第1条第2号による地階を有する建築物をいう。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 65 着工新設住宅数

| 年次    | 総数    | 新設住宅  |     |       |      |       | その他の住宅 |
|-------|-------|-------|-----|-------|------|-------|--------|
|       |       | 総数    | 持家  | 貸家    | 給与住宅 | 分譲住宅  |        |
| 昭和53年 | 7,583 | 7,502 | 824 | 3,587 | 69   | 3,022 | 81     |
| 54    | 5,869 | 5,793 | 838 | 2,351 | 24   | 2,580 | 76     |
| 55    | 4,191 | 4,100 | 684 | 1,839 | 31   | 1,546 | 91     |
| 56    | 6,898 | 6,791 | 572 | 2,534 | 71   | 3,614 | 107    |
| 57    | 5,254 | 5,158 | 683 | 2,691 | 94   | 1,690 | 96     |

注) 本表は、建築基準法により建築主から知事に届出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類したもので、「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。  
資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 66 地域別着工新設住宅数（東京都）

（昭和57年）

| 地域   | 総数      | 新設住宅    |        |        |       |        | その他の住宅 |
|------|---------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|
|      |         | 総数      | 持家     | 貸家     | 給与住宅  | 分譲住宅   |        |
| 総数   | 130,959 | 126,558 | 32,304 | 53,371 | 2,464 | 38,419 | 4,401  |
| 区    | 89,413  | 87,391  | 18,884 | 38,919 | 2,059 | 27,529 | 2,022  |
| 千代田  | 1,031   | 1,023   | 107    | 466    | 221   | 229    | 8      |
| 中央区  | 1,064   | 1,059   | 93     | 72     | 31    | 863    | 5      |
| 港区   | 2,564   | 2,540   | 281    | 944    | 127   | 1,188  | 24     |
| 新宿区  | 4,099   | 4,078   | 485    | 1,890  | 29    | 1,674  | 21     |
| 文京区  | 2,868   | 2,863   | 498    | 856    | 11    | 1,498  | 5      |
| 台東区  | 1,910   | 1,858   | 385    | 727    | 12    | 734    | 52     |
| 墨田区  | 1,536   | 1,502   | 467    | 538    | 2     | 495    | 34     |
| 江川区  | 2,177   | 2,122   | 552    | 946    | 67    | 557    | 55     |
| 品川区  | 5,254   | 5,158   | 683    | 2,691  | 94    | 1,690  | 96     |
| 目黒区  | 3,667   | 3,573   | 729    | 1,505  | 141   | 1,198  | 94     |
| 大田区  | 5,533   | 5,195   | 1,260  | 2,375  | 207   | 1,353  | 338    |
| 世田谷区 | 12,004  | 11,663  | 2,121  | 6,279  | 216   | 3,047  | 341    |
| 渋谷区  | 4,092   | 4,039   | 431    | 1,660  | 94    | 1,854  | 53     |
| 中野区  | 3,480   | 3,458   | 680    | 1,865  | 33    | 880    | 22     |
| 杉並区  | 5,900   | 5,723   | 1,438  | 3,014  | 65    | 1,206  | 177    |
| 豊島区  | 3,753   | 3,727   | 608    | 1,498  | 19    | 1,602  | 26     |
| 北区   | 2,508   | 2,416   | 687    | 1,066  | 8     | 655    | 92     |
| 荒川区  | 1,443   | 1,439   | 431    | 592    | 17    | 399    | 4      |
| 板橋区  | 4,581   | 4,526   | 1,018  | 2,138  | 107   | 1,263  | 55     |
| 練馬区  | 7,344   | 7,210   | 1,502  | 2,865  | 440   | 2,403  | 134    |
| 足立区  | 4,725   | 4,516   | 1,688  | 1,829  | —     | 999    | 209    |
| 葛飾区  | 4,010   | 3,888   | 1,223  | 1,514  | 56    | 1,095  | 122    |
| 江戸川区 | 3,870   | 3,815   | 1,517  | 1,589  | 62    | 647    | 55     |
| 市    | 39,793  | 37,579  | 12,434 | 14,132 | 370   | 10,643 | 2,214  |
| 郡    | 1,425   | 1,288   | 768    | 262    | 11    | 247    | 137    |
| 島    | 328     | 300     | 218    | 58     | 24    | —      | 28     |

注) 本表は、建築基準法により建築主から知事に届出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類したもので、「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。  
資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 67 構造別着工建築物数

| 年次    | 総数    | 木造    | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 鉄筋コンクリート造 | 鉄骨造 | コンクリートブロック造 | その他 |
|-------|-------|-------|-------------|-----------|-----|-------------|-----|
| 昭和53年 | 1,862 | 1,118 | 80          | 267       | 368 | 24          | 5   |
| 54    | 1,610 | 959   | 59          | 199       | 381 | 7           | 5   |
| 55    | 1,418 | 814   | 63          | 186       | 340 | 8           | 7   |
| 56    | 1,266 | 703   | 66          | 193       | 292 | 8           | 4   |
| 57    | 1,408 | 745   | 63          | 189       | 393 | 13          | 5   |

注) 本表は、建築基準法によって、建築主から知事に届出のあった建築工事届による着工建築物の数であり、この調査対象は延面積10㎡をこえる建築物である。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 68 地域別構造別着工建築物数（東京都）

(昭和57年)

| 地域   | 総数     | 木造     | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 鉄筋コンクリート造 | 鉄骨造    | コンクリートブロック造 | その他 |
|------|--------|--------|-------------|-----------|--------|-------------|-----|
| 総数   | 59,865 | 38,042 | 1,230       | 6,302     | 13,850 | 350         | 91  |
| 区    | 35,741 | 20,170 | 1,079       | 4,345     | 9,882  | 179         | 86  |
| 千代田  | 326    | 4      | 103         | 92        | 125    | 1           | 1   |
| 中央区  | 310    | 12     | 80          | 66        | 152    | —           | —   |
| 港区   | 777    | 128    | 105         | 250       | 277    | 12          | 5   |
| 新宿区  | 1,069  | 411    | 98          | 260       | 287    | 9           | 4   |
| 文京区  | 801    | 268    | 63          | 192       | 270    | 6           | 2   |
| 台東区  | 704    | 100    | 66          | 125       | 413    | —           | —   |
| 墨田区  | 770    | 184    | 34          | 101       | 437    | 1           | 13  |
| 江東区  | 1,143  | 329    | 29          | 109       | 662    | 10          | 4   |
| 品川区  | 1,408  | 745    | 63          | 189       | 393    | 13          | 5   |
| 目黒区  | 1,336  | 816    | 21          | 193       | 297    | 5           | 4   |
| 大田区  | 2,900  | 1,774  | 30          | 270       | 805    | 9           | 12  |
| 世田谷区 | 4,289  | 2,844  | 50          | 607       | 755    | 30          | 3   |
| 渋谷区  | 1,051  | 442    | 87          | 263       | 244    | 15          | —   |
| 中野区  | 1,300  | 837    | 16          | 147       | 290    | 5           | 5   |
| 杉並区  | 2,637  | 1,885  | 40          | 262       | 441    | 4           | 5   |
| 豊島区  | 1,199  | 578    | 49          | 230       | 338    | 1           | 3   |
| 北区   | 1,232  | 753    | 24          | 128       | 315    | 8           | 4   |
| 荒川区  | 662    | 361    | 13          | 50        | 235    | 2           | 1   |
| 板橋区  | 1,747  | 986    | 37          | 206       | 501    | 14          | 3   |
| 練馬区  | 2,766  | 1,953  | 34          | 261       | 504    | 12          | 2   |
| 足立区  | 2,815  | 1,769  | 14          | 122       | 901    | 9           | —   |
| 葛飾区  | 2,093  | 1,377  | 9           | 110       | 582    | 7           | 8   |
| 江戸川区 | 2,406  | 1,614  | 14          | 112       | 658    | 6           | 2   |
| 市部   | 22,417 | 16,627 | 145         | 1,832     | 3,691  | 118         | 4   |
| 郡部   | 1,308  | 1,013  | 1           | 42        | 234    | 17          | 1   |
| 島部   | 399    | 232    | 5           | 83        | 43     | 36          | —   |

注) 本表は、建築基準法によって、建築主から知事に届出のあった建築工事届による着工建築物の数であり、この調査対象は延面積10㎡をこえる建築物である。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

69 地域別公共賃

(昭和 58 年)

| 地 域   | 総 数     |        |         | 都 営     |        |         |         |        |         |
|-------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|
|       |         |        |         | 総 数     |        |         | 公 営 住 宅 |        |         |
|       | 総 数     | 木 造    | 耐 火     | 総 数     | 木 造    | 耐 火     | 総 数     | 木 造    | 耐 火     |
| 総 数   | 423,646 | 21,072 | 402,574 | 232,770 | 18,663 | 214,107 | 208,934 | 17,543 | 191,391 |
| 区 部   | 260,120 | 7,285  | 252,835 | 161,357 | 7,285  | 154,072 | 140,509 | 6,464  | 134,045 |
| 千代田   | 662     | 2      | 660     | 186     | 2      | 184     | 184     | —      | 184     |
| 中 央   | 2,353   | 21     | 2,332   | 1,379   | 21     | 1,358   | 1,204   | —      | 1,204   |
| 港 宿   | 6,216   | 26     | 6,190   | 4,188   | 26     | 4,162   | 4,122   | 26     | 4,096   |
| 新 宿   | 7,689   | 16     | 7,673   | 7,045   | 16     | 7,029   | 6,235   | 16     | 6,219   |
| 文 京   | 1,599   | 18     | 1,581   | 975     | 18     | 957     | 677     | 18     | 659     |
| 台 東   | 927     | —      | 927     | 868     | —      | 868     | 556     | —      | 556     |
| 墨 田   | 8,215   | —      | 8,215   | 6,412   | —      | 6,412   | 5,281   | —      | 5,281   |
| 江 東   | 36,485  | 503    | 35,982  | 19,374  | 503    | 18,871  | 17,010  | 265    | 16,745  |
| 品 川   | 3,171   | 5      | 3,166   | 2,502   | 5      | 2,497   | 2,400   | 5      | 2,395   |
| 目 黒   | 1,286   | 56     | 1,230   | 1,116   | 56     | 1,060   | 951     | 36     | 915     |
| 大 田   | 11,108  | 31     | 11,077  | 7,676   | 31     | 7,645   | 7,015   | 24     | 6,991   |
| 世 田 谷 | 16,867  | 645    | 16,222  | 7,506   | 645    | 6,861   | 6,246   | 645    | 5,601   |
| 洪 谷   | 4,276   | 30     | 4,246   | 2,806   | 30     | 2,776   | 2,458   | 13     | 2,445   |
| 中 野   | 4,688   | 153    | 4,535   | 2,444   | 153    | 2,291   | 2,177   | 153    | 2,024   |
| 杉 並   | 6,032   | 292    | 5,740   | 4,427   | 292    | 4,135   | 4,015   | 238    | 3,777   |
| 豊 島   | 2,315   | 81     | 2,234   | 1,566   | 81     | 1,485   | 1,359   | 81     | 1,278   |
| 北 川   | 27,483  | 63     | 27,420  | 14,893  | 63     | 14,830  | 12,968  | 63     | 12,905  |
| 荒 川   | 2,536   | —      | 2,536   | 2,536   | —      | 2,536   | 1,062   | —      | 1,062   |
| 板 橋   | 24,267  | 445    | 23,822  | 11,960  | 445    | 11,515  | 9,361   | 408    | 8,953   |
| 練 馬   | 12,399  | 2,553  | 9,846   | 9,809   | 2,553  | 7,256   | 9,329   | 2,504  | 6,825   |
| 足 立   | 45,722  | 952    | 44,770  | 31,192  | 952    | 30,240  | 27,903  | 886    | 27,017  |
| 葛 飾   | 17,358  | 919    | 16,439  | 11,177  | 919    | 10,258  | 9,874   | 878    | 8,996   |
| 江 戸 川 | 16,466  | 474    | 15,992  | 9,320   | 474    | 8,846   | 8,122   | 205    | 7,917   |
| 市 部   | 160,442 | 13,236 | 147,206 | 70,294  | 11,242 | 59,052  | 67,671  | 10,978 | 56,693  |
| 郡 部   | 1,999   | 358    | 1,641   | 789     | 136    | 653     | 754     | 101    | 653     |
| 島 部   | 1,085   | 193    | 892     | 330     | —      | 330     | —       | —      | —       |

注) 日本住宅公団, 東京都住宅供給公社の建物はすべて耐火造りである。

※神奈川県相模原市所在の引揚住宅

資料: 東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

貸 住 宅 数 (東 京 都)

3 月 31 日)

| 住 宅     |     |        |       |       |       | 区 市 町 村 営 住 宅 |       |       | 東 京 都 住 宅 供 給 公 社 住 宅 | 日 本 住 宅 公 団 住 宅 |
|---------|-----|--------|-------|-------|-------|---------------|-------|-------|-----------------------|-----------------|
| 改 良 住 宅 |     |        | そ の 他 |       |       |               |       |       |                       |                 |
| 総 数     | 木 造 | 耐 火    | 総 数   | 木 造   | 耐 火   | 総 数           | 木 造   | 耐 火   | 総 数                   | 総 数             |
| 14,741  | —   | 14,741 | 9,095 | 1,120 | 7,975 | 6,145         | 2,409 | 3,736 | 56,570                | 128,161         |
| 13,494  | —   | 13,494 | 7,354 | 821   | 6,533 | 401           | —     | 401   | 25,262                | 73,100          |
| —       | —   | —      | 2     | 2     | —     | 275           | —     | 275   | 42                    | 159             |
| 154     | —   | 154    | 21    | 21    | —     | 17            | —     | 17    | 220                   | 737             |
| 66      | —   | 66     | —     | —     | —     | 20            | —     | 20    | 80                    | 1,928           |
| 726     | —   | 726    | 84    | —     | 84    | —             | —     | —     | 354                   | 290             |
| —       | —   | —      | 298   | —     | 298   | —             | —     | —     | 282                   | 342             |
| 312     | —   | 312    | —     | —     | —     | 59            | —     | 59    | —                     | —               |
| 901     | —   | 901    | 230   | —     | 230   | —             | —     | —     | —                     | 1,803           |
| 2,126   | —   | 2,126  | 238   | 238   | —     | —             | —     | —     | 4,514                 | 12,597          |
| 48      | —   | 48     | 54    | —     | 54    | 30            | —     | 30    | 135                   | 504             |
| 120     | —   | 120    | 45    | 20    | 25    | —             | —     | —     | —                     | 170             |
| 597     | —   | 597    | 64    | 7     | 57    | —             | —     | —     | 791                   | 2,641           |
| 841     | —   | 841    | 419   | —     | 419   | —             | —     | —     | 5,294                 | 4,067           |
| 331     | —   | 331    | 17    | 17    | —     | —             | —     | —     | 104                   | 1,366           |
| 84      | —   | 84     | 183   | —     | 183   | —             | —     | —     | 1,978                 | 266             |
| 285     | —   | 285    | 127   | 54    | 73    | —             | —     | —     | 612                   | 993             |
| 174     | —   | 174    | 33    | —     | 33    | —             | —     | —     | 130                   | 619             |
| 1,844   | —   | 1,844  | 81    | —     | 81    | —             | —     | —     | 996                   | 11,594          |
| 1,474   | —   | 1,474  | —     | —     | —     | —             | —     | —     | —                     | —               |
| 1,606   | —   | 1,606  | 993   | 37    | 956   | —             | —     | —     | 2,468                 | 9,839           |
| 130     | —   | 130    | 350   | 49    | 301   | —             | —     | —     | 434                   | 2,156           |
| 986     | —   | 986    | 2,303 | 66    | 2,237 | —             | —     | —     | 2,057                 | 12,473          |
| 337     | —   | 337    | 966   | 41    | 925   | —             | —     | —     | 94                    | 6,087           |
| 352     | —   | 352    | 846   | 269   | 577   | —             | —     | —     | 4,677                 | 2,469           |
| 1,247   | —   | 1,247  | 1,376 | 264   | 1,112 | 4,619         | 1,994 | 2,625 | 31,308                | 54,221          |
| —       | —   | —      | ※35   | ※35   | —     | 370           | 222   | 148   | —                     | 840             |
| —       | —   | —      | 330   | —     | 330   | 755           | 193   | 562   | —                     | —               |

70 地 域 別

(各 年 4)

| 年次および<br>地域 | 面 積<br>(A) | 人 口<br>(B) | 総 数<br>(イ+ロ+ハ+ニ+ホ) |            | 公 園 合 計<br>(イ+ロ) |            | 都 立 公 園 (イ) |            |
|-------------|------------|------------|--------------------|------------|------------------|------------|-------------|------------|
|             |            |            | 数                  | 面 積        | 数                | 面 積        | 数           | 面 積        |
|             |            |            |                    |            |                  |            |             |            |
| 昭和54年       | 2,145.51   | 11,623,584 | ...                | ...        | 2,362            | 21,963,831 | 47          | 8,545,414  |
| 55          | 2,145.33   | 11,616,134 | 5,363              | 30,015,240 | 2,511            | 22,743,275 | 49          | 8,881,151  |
| 56          | 2,154.33   | 11,553,738 | 5,592              | 31,538,049 | 2,670            | 23,991,248 | 53          | 9,701,948  |
| 57          | 2,155.47   | 11,584,522 | 5,816              | 33,486,837 | 2,858            | 25,852,479 | 57          | 10,676,864 |
| 58          | 2,155.47   | 11,643,224 | 6,105              | 34,127,534 | 3,073            | 26,601,112 | 57          | 10,789,198 |
| 区 部         | 591.06     | 8,303,894  | 3,802              | 21,813,452 | 1,931            | 15,979,526 | 39          | 5,970,044  |
| 千代田         | 11.52      | 52,822     | 53                 | 1,693,544  | 21               | 257,436    | 2           | 193,267    |
| 中央          | 10.05      | 81,136     | 93                 | 463,500    | 41               | 409,820    | 1           | 249,550    |
| 港           | 19.48      | 202,442    | 103                | 806,765    | 38               | 412,425    | 4           | 216,375    |
| 新宿          | 18.04      | 340,660    | 144                | 1,031,727  | 72               | 411,041    | 1           | 118,893    |
| 文京          | 11.44      | 197,577    | 106                | 493,665    | 33               | 306,261    | 2           | 158,657    |
| 台東          | 10.00      | 180,543    | 65                 | 727,454    | 44               | 697,263    | 1           | 531,683    |
| 墨田          | 13.82      | 232,139    | 122                | 476,686    | 54               | 436,005    | 2           | 29,627     |
| 江東          | 34.93      | 379,187    | 213                | 1,691,654  | 113              | 1,241,570  | 5           | 775,180    |
| 品川          | 20.54      | 344,866    | 159                | 648,784    | 91               | 218,009    | —           | —          |
| 目黒          | 14.41      | 270,208    | 78                 | 251,712    | 29               | 228,010    | —           | 57,000     |
| 大田          | 48.63      | 659,060    | 394                | 1,707,287  | 315              | 1,465,464  | 1           | 67,563     |
| 世田谷         | 58.81      | 796,360    | 255                | 1,923,099  | 144              | 1,805,012  | 4           | 773,460    |
| 渋谷          | 15.11      | 241,807    | 68                 | 1,579,777  | 33               | 661,739    | 2           | 585,981    |
| 中野          | 15.73      | 340,975    | 128                | 248,902    | 112              | 230,787    | 1           | 15,617     |
| 杉並          | 33.54      | 537,970    | 196                | 605,806    | 132              | 570,014    | 3           | 320,088    |
| 豊島          | 13.01      | 283,478    | 93                 | 106,854    | 25               | 72,788     | —           | —          |
| 北           | 20.55      | 373,535    | 131                | 643,459    | 56               | 561,727    | 1           | 71,681     |
| 荒川          | 10.34      | 193,528    | 90                 | 195,829    | 27               | 165,727    | —           | —          |
| 板橋          | 31.90      | 497,585    | 219                | 1,637,688  | 123              | 1,504,272  | 2           | 346,661    |
| 練馬          | 47.00      | 565,490    | 207                | 941,005    | 88               | 881,684    | 3           | 610,458    |
| 足立          | 53.25      | 620,255    | 339                | 1,527,618  | 192              | 1,366,888  | 2           | 170,222    |
| 葛飾          | 33.90      | 415,532    | 211                | 932,289    | 65               | 846,085    | 1           | 517,803    |
| 江戸川         | 45.06      | 496,739    | 335                | 1,478,344  | 83               | 1,229,500  | 1           | 160,278    |
| 市 部         | 724.20     | 3,187,382  | 2,199              | 10,462,710 | 1,075            | 8,801,296  | 15          | 3,368,795  |
| 郡 部         | 437.10     | 118,972    | 84                 | 384,317    | 61               | 364,704    | —           | —          |
| 島 部         | 403.11     | 32,976     | 20                 | 1,467,054  | 6                | 1,455,585  | 3           | 1,450,358  |

注) 1. 人口は東京都総務局統計部発表の昭和56年4月1日現在の推計人口を使用し、区部の数には境界未定地域の37人を含む。従って23区の個々の数の合計と一致しない。

2. 公園比率は(イ+ロ)/A、1人当り公園面積は(イ+ロ)/Bである。

資料：東京都建設局公園緑地部「公園調書」

公 園 (東 京 都)

月 1 日)

| 区市町村立公園(ロ) |            | 海上公園(ハ) |           | 区市町村立園(ニ) |           | 国民公園その他都立公園に準ずる公園(ホ) |           | 公 園 比 率 | 1人当り公園面積 |
|------------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|----------------------|-----------|---------|----------|
| 数          | 面 積        | 数       | 面 積       | 数         | 面 積       | 数                    | 面 積       |         |          |
| 2,315      | 13,418,418 | ...     | ...       | 2,489     | 1,795,444 | 210                  | 4,572,905 | 1.02    | 1.89     |
| 2,462      | 13,862,125 | 30      | 892,289   | 2,602     | 1,873,784 | 220                  | 4,505,893 | 1.06    | 1.96     |
| 2,617      | 14,289,300 | 33      | 1,060,947 | 2,671     | 1,967,902 | 218                  | 4,517,952 | 1.11    | 2.08     |
| 2,801      | 15,175,615 | 34      | 1,077,923 | 2,706     | 2,038,484 | 218                  | 4,517,952 | 1.20    | 2.23     |
| 3,016      | 15,811,914 | 33      | 1,087,577 | 2,759     | 1,864,856 | 240                  | 4,573,989 | 1.23    | 2.28     |
| 1,892      | 10,009,482 | 33      | 1,087,577 | 1,700     | 962,647   | 138                  | 3,783,702 | 2.70    | 1.92     |
| 19         | 64,169     | —       | —         | 27        | 8,295     | 5                    | 1,427,814 | 2.23    | 4.87     |
| 40         | 160,270    | 2       | 38,298    | 49        | 12,102    | 1                    | 3,280     | 4.07    | 5.05     |
| 34         | 196,050    | 4       | 90,930    | 60        | 34,864    | 1                    | 268,546   | 2.11    | 2.03     |
| 71         | 292,149    | —       | —         | 69        | 33,411    | 3                    | 587,275   | 2.27    | 1.20     |
| 31         | 147,604    | —       | —         | 71        | 25,662    | 2                    | 161,743   | 2.67    | 1.55     |
| 43         | 165,580    | —       | —         | 21        | 30,191    | —                    | —         | 6.97    | 3.86     |
| 52         | 406,377    | —       | —         | 66        | 30,991    | 2                    | 9,690     | 3.15    | 1.87     |
| 108        | 466,390    | 10      | 355,210   | 62        | 19,559    | 28                   | 75,316    | 3.55    | 3.27     |
| 91         | 218,009    | 8       | 393,951   | 57        | 27,844    | 3                    | 8,980     | 1.06    | 0.63     |
| 29         | 171,010    | —       | —         | 49        | 23,702    | —                    | —         | 1.58    | 0.84     |
| 314        | 1,397,901  | 9       | 209,188   | 65        | 23,529    | 5                    | 9,106     | 3.01    | 2.22     |
| 140        | 1,031,552  | —       | —         | 96        | 71,880    | 15                   | 46,207    | 3.06    | 2.26     |
| 31         | 75,757     | —       | —         | 34        | 16,586    | 1                    | 901,453   | 4.37    | 2.73     |
| 111        | 215,170    | —       | —         | 13        | 12,757    | 3                    | 5,358     | 1.46    | 0.67     |
| 129        | 249,926    | —       | —         | 62        | 30,806    | 2                    | 4,987     | 1.69    | 1.05     |
| 25         | 72,788     | —       | —         | 68        | 34,066    | —                    | —         | 0.55    | 0.25     |
| 55         | 490,046    | —       | —         | 67        | 34,885    | 8                    | 46,847    | 2.73    | 1.50     |
| 27         | 165,727    | —       | —         | 63        | 30,102    | —                    | —         | 1.60    | 0.85     |
| 121        | 1,157,611  | —       | —         | 86        | 59,393    | 10                   | 74,023    | 4.71    | 3.02     |
| 85         | 271,226    | —       | —         | 113       | 50,871    | 6                    | 8,450     | 1.87    | 1.55     |
| 190        | 1,196,666  | —       | —         | 128       | 76,903    | 19                   | 83,828    | 2.56    | 2.20     |
| 64         | 328,281    | —       | —         | 135       | 65,027    | 11                   | 21,178    | 2.49    | 2.03     |
| 82         | 1,069,223  | —       | —         | 239       | 209,221   | 13                   | 39,623    | 2.72    | 2.47     |
| 1,060      | 5,432,501  | —       | —         | 1,023     | 873,592   | 101                  | 787,821   | 1.21    | 2.76     |
| 61         | 364,704    | —       | —         | 22        | 17,148    | 1                    | 2,465     | 0.08    | 3.06     |
| 3          | 5,227      | —       | —         | 14        | 11,469    | —                    | —         | 0.36    | 44.14    |