

撤去工事

●使用重機（イメージ）



油圧式圧砕機

コンクリートを破碎する時は油圧式を使用し騒音を軽減します。



バックホウ（掘削・積込）



油圧式ブレイカー



10t積ダンプトラック

樹木工事

●施工状況 (イメージ)



根巻き



堆肥混合



積込



灌水

埋設管設置工事

●施工状況 (イメージ)



掘削



管布設

その他施設整備工事

●複合遊具 (イメージ)



●ドーム状トランポリン (イメージ)



施工状況 (イメージ)



舗装工事

●平板舗装 (イメージ) 中央広場



●アスファルト舗装 (イメージ) 園路



施工状況 (イメージ)



工事にあたっての留意事項

●作業時間

- 8：00～18：00（日曜日を除く）
- 上記以外の日時で作業する場合は、入り口付近に設置する週間工程表などで事前にお知らせいたします。
- 一部工事に関して、作業完了まで行う場合がございます。
例：コンクリート打設

●工事全般

- 作業時間帯には、出入口に交通誘導員を配置します。
- 作業時間帯以外の作業員等の朝の入場については、7：00から行います。
- 東側道路及び西側中央口入口に、週間工程表と工事看板を設置し、作業予定と緊急連絡先を掲示します。
- 出入口ゲート周辺の道路面は、土で汚れないように適切に管理します。

●解体時の粉塵について

- 粉塵の発生が予想される時は、散水を行います。

保育園計画図



法人概要

事業者名 : 株式会社サクセスアカデミー
所在地 : 東京都品川区西五反田1-1-8 NMF五反田駅前ビル7F
代表者 : 佐々木 雄一
設立 : 1989年 12月
資本金 : 2億5,635万円
従業員数 : 約3,900名 (2016年8月現在)

事業者名 : サクセスホールディングス株式会社
所在地 : 東京都品川区西五反田1-1-8 NMF五反田駅前ビル7F
代表者 : 佐々木 雄一
設立 : 2010年 11月
資本金 : 2億8,577万円
従業員数 : 39名 (2016年8月現在)

上場証券取引所 : 東京証券取引所市場第一部 (コード : 6065)

ライク株式会社によるTOB成立により連結子会社となる

事業者紹介

【企業理念/ビジネスコンセプト】

暖かい“空間（いえ）”が人を育てる

【事業内容】

- 認可保育園の運営
- 東京都認証保育所の運営
- 学童クラブ、児童館、全児童対象施設の運営
- 事業所内保育施設の運営
- 保育施設運営のコンサルティングサービス

園の概要（予定）

【年齢別定員(案)】

0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	合計
6人	10人	16人	20人	20人	20人	92人

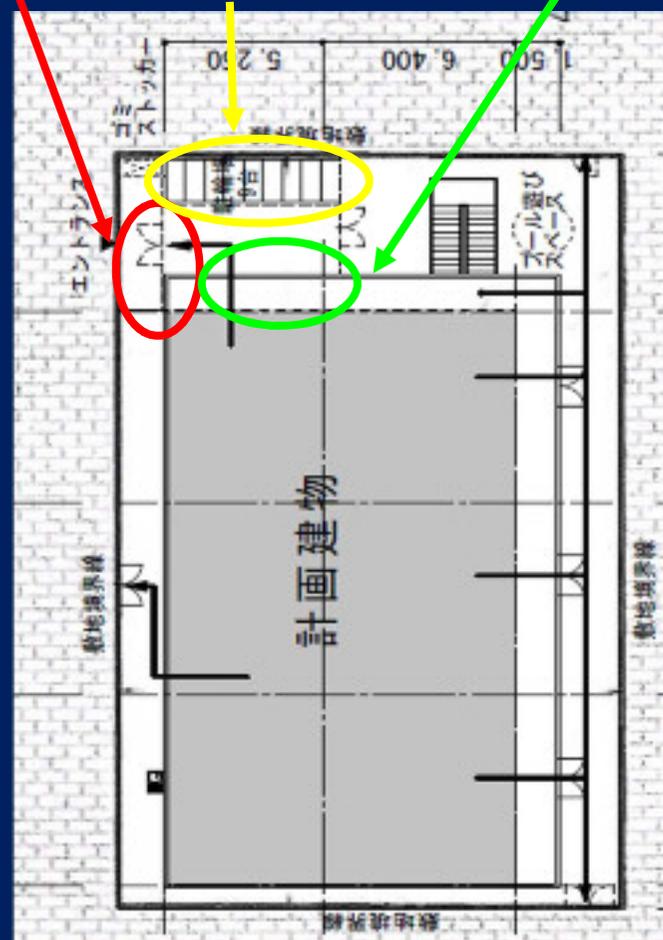
【開所日・開所時間】

開所日	開所時間
月～土曜日 *日・祝日及び 年末年始 (12/29～1/3) は休園	7:30～20:30

保育園配置計画（予定）



エントランス バギー置き場
駐輪場
9台（予定）



占用面積：約500㎡（敷地）
建物構造：鉄骨造（耐火構造）
階数：2階建て
建築面積：282.90㎡

保育園イメージ（パース）



テニスコート側から見たイメージパース

開園までのスケジュール（予定）

- 平成29年7月 : 躯体工事着工
- 平成29年11月 : 内装工事開始
- 平成30年1月 : 建物竣工、各種検査
- 平成30年2月 : 開園準備
- 平成30年4月 : 開園

※工事開始時期は公園整備状況により調整

全体スケジュール

	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
	●工事説明会 (5月10日)											
公園改修	(5月下旬～) 子どもの遊び場・園路・中央口											
保育園			(7月上旬～) 工事							開園準備		開園
建物解体			(7月上旬～) 工事									

問い合わせ先

○公園の計画について

品川区 防災まちづくり部 公園課 公園建設担当（担当：高宮、泉）

TEL 03-3777-1111（内線）5474

FAX 03-5742-9127

○保育園の計画について

品川区 子ども未来部 保育課 開設・指導係（担当：吉野、高橋）

TEL 03-3777-1111（内線）5345

FAX 03-5742-6350

○建物の解体について

品川区 企画部 施設整備課 建築担当（担当：出村、芳賀）

TEL 03-3777-1111（内線）3229

FAX 03-5742-6874

○公園の工事について

日比谷・大森建設共同企業体（担当：貴傳名、村山、曾根）

TEL 03-6450-0804

FAX 03-6450-0804

○保育園の工事・運営について

株式会社サクセスアカデミー（担当：古小路）

TEL 03-6431-9769

FAX 03-6431-9974

