



屋上を緑にして みませんか？

品川区屋上緑化等助成制度のご案内

屋上を緑にして、地球温暖化対策に一役買ってみませんか？
省エネ対策・憩いの空間の演出を、品川区がお手伝いします。



施工例



施工後



施工前

品川区では「屋上緑化等助成要綱」を設けて、建物の屋上やベランダ、壁面などを緑化しようとする方に対して、工事費の一部を補助します。

他にも品川区には、屋上緑化などの助成制度もあります。お気軽にご相談下さい。

助成制度についてのお問い合わせ先

品川区防災まちづくり部公園課みどりの係 TEL 5742-6799

助成の対象について

品川区内の民間建築物を所有し、以下の条件を満たし、関連法令に違反しない緑化を行う方です。

①既に建築されている建築物の屋上、ベランダ、壁面などを新たに緑化される方。

②新たな建築計画に伴い、屋上、ベランダ、壁面などを緑化される方。



※ただし、緑化計画書の提出が求められた物件は、基準を上まわった部分が対象となります。

※緑化計画書の屋上緑化は、みどりの条例に基づき敷地面積が1,000㎡以上の建築行為等を行う場合、建築面積の20%の緑化が必要となります。

工 種		助成額
屋上 ベランダ緑化	プランター等	見積もり額の半額
	土厚15cm未満	10,000円/㎡
	土厚15cm以上 35cm未満	15,000円/㎡
	土厚35cm以上	30,000円/㎡
壁面緑化	フェンス等補助資材	15,000円/㎡

(ア)上記表で算出した額と、実際に要した費用の半額とのいずれか小さい額以内を助成します。

(イ)プランターは容積100リットル以上が条件です。(内側寸法：縦30cm・横100cm・深さ35cmがおおよそ100リットル)

(ウ)助成対象面積は1㎡以上、助成額の上限は30万円です。

申請時に必要なもの

◎下記の書類を提出して下さい。

(1)屋上緑化等助成金交付申請書(区役所窓口でお渡しします)

(2)添付書類

案内図、現況図、現況写真、計画図

(平面図、断面図、構造図)

工事見積書の原本(なるべく工事内容が把握できるものです。原本はコピーした後にお返しします。)

工事が始まる前であることが条件です！



助成までの流れ



※注1…緑化は思ったより重いものです。また、対策が不十分だと根が防水層を痛める場合も見受けられます。計画の際は、建物の荷重条件や防水対策に十分配慮して下さい。

※注2…屋上に小屋などを置いている例があります。この場合、現地立ち合いの時に助成をお断りすることもあります。あらかじめご了承願います。

助成金の支払いは、工事が完了し「屋上緑化等工事完了実績報告書」など関連書類を提出していただき、審査・現場確認の後になります。

入金までは1ヵ月程度かかりますのでご了承下さい。