

# 第4回品川区庁舎機能検討委員会【令和3年1月22日(金)14時30分～】議題の概要①

## 1.新庁舎機能の分類 - 今回の検討テーマと第3回の検討結果による計画への反映方針（案）

### 第4回の検討テーマ

### (1) 令和元年度までのまとめ

| 求められる庁舎機能 | 区民に開かれた庁舎  | 防災拠点機能を強化した庁舎   | 環境に配慮した庁舎  | 長く使われる庁舎  |
|-----------|--|---|--|---|
| 具体的内容     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ワンストップ窓口などのサービスアップと効率化</li> <li>ユニバーサルデザインへの配慮やバリアフリー化</li> <li>区民と区との協働、交流拠点としての役割</li> <li>働きやすさに配慮した空間整備やICTの活用</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>災害対策本部として、区民の安心安全を支える<br/>防災拠点</li> <li>耐震性能、浸水対策、非常用電源などの建物性能</li> <li>災害時の区民受け入れを考慮した建物</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>高効率、省エネルギー性能を高めて維持管理コストを低減</li> <li>再生可能エネルギーの活用</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>社会情勢の変化による業務量の増減やICT化など、将来を見据えた環境の整備</li> <li>老朽化による設備機器・配管などの更新などを考慮した計画</li> </ul> |

※区民サービス、区民協働・交流、行政・議会、3つの視点で分割

### (2) 再分類による検討案

| 求められる庁舎機能  | (区民サービス)  | (区民協働・交流)   | (行政・議会)   | (防災)  | (環境)  | (将来対応・経済性)  |
|------------|---|---|---|---|---|---|
|            | 区民にとってわかりやすく、利用しやすい庁舎   | 区民の協働と交流の拠点となる開かれた庁舎  | 機能的・効率的で柔軟性の高い庁舎  | 区民の安全・安心を支える防災拠点となる庁舎   | 環境にやさしい低炭素型の庁舎  | 将来の変化に対応し、長期間有効に使い続けられる庁舎   |
| 導入機能・検討の視点 | <ul style="list-style-type: none"> <li>●窓口機能</li> <li>●相談機能</li> <li>●案内機能</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●協働・交流機能</li> <li>●情報発信機能</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●執務機能</li> <li>●会議機能</li> <li>●議会機能</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●災害対策本部機能</li> <li>●地域内輸送拠点機能</li> <li>●災害時の区民受け入れ機能</li> <li>●建物性能・バックアップ機能</li> <li>●防災普及啓発機能</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●環境性能</li> <li>●省エネルギーの推進と再生可能エネルギーの活用</li> <li>●周辺環境への配慮</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●ライフサイクルコストの低減</li> <li>●将来の変化への柔軟な対応</li> </ul> |
|            | 第3回委員会で検討   | 第3回委員会で検討   | 第3回委員会で検討   | 第2回委員会で検討   | 第2回委員会で検討   | 第4回委員会で検討   |
|            | 【共通機能】 ●ユニバーサルデザイン  |   |   | ●ICT化やペーパーレス等の環境整備  |   | ●セキュリティ対策   |
|            |   |   |   | 第4回委員会で統括   |   |   |

## 第4回品川区庁舎機能検討委員会【令和3年1月22日(金)14時30分～】議題の概要②

### 2.第4回の導入機能の検討テーマ（求められる庁舎機能、機能分類、導入機能のあるべき姿・検討の視点）

|                                 |               |                |   |
|---------------------------------|---------------|----------------|---|
| 将来の変化に対応し<br>長期有効に<br>使い続けられる庁舎 | ライフサイクルコストの低減 | ■ライフサイクルコストの低減 | ライフサイクルコストの低減に向けて、規模や性能の最適化を図り、経済性に優れた庁舎を計画する。                |
|                                 | 将来の変化への柔軟な対応  | ■柔軟性の高い環境の整備   | 将来の行政ニーズや行政組織・働き方の変更に伴う、レイアウト変更などを想定し、長期間にわたり有効に活用できる庁舎を計画する。 |

|      |                   |                            |  |
|------|-------------------|----------------------------|--|
| 共通機能 | ユニバーサルデザイン        | ■ユニバーサルデザインの導入             | すべての来庁者の方が不自由なく利用できるよう、ハード面とソフト面において、ユニバーサルデザインの考え方を導入した庁舎を計画する。   |
|      | ICT化やペーパーレス等の環境整備 | ■ICTの活用による窓口サービスの充実や業務の効率化 | 来庁者や職員にとって最適なICTを活用することで、窓口サービスの充実やペーパーレス等の実現による業務効率化・環境への負荷軽減を図る。 |
|      | セキュリティ対策          | ■セキュリティ対策の強化               | それぞれのエリアに応じたセキュリティ対策を講じて、防犯対策や情報保護の強化を図る。                          |