



# 空き家予備軍にならないための “ちょうどいい準備” セミナー

予約制  
参加無料  
定員10名

個別  
相談会

～空き家・相続・認知症対策の  
ポイントを解説します～

2026年

1/31(土) 10:30～12:30  
[セミナー終了後個別相談会開催]

この空き家  
どうなるの?

講師

司法書士事務所アルパフォース  
代表司法書士

岡山 司

「実家や相続する不動産は、まだ大丈夫だと思っていませんか?」知らないうちに、その不動産が「空き家予備軍」になってしまうことがあり、近年、こうしたご相談が年々増加しています。本セミナーでは、空き家・相続・認知症・税金といった、一見別々に考えがちなテーマを、法律と税務に精通した専門家が、当事者の視点で一つの流れにまとめ、わかりやすくお話しします。

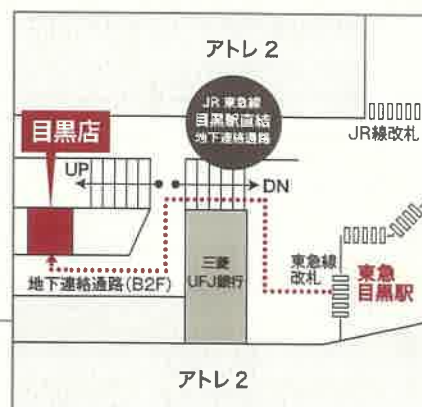


会場

東急株式会社  
住まいと暮らしの  
コンシェルジュ  
目黒店

品川区上大崎3丁目1-1  
JR東急目黒ビルB2F  
(地下連絡通路)

協力: 司法書士事務所  
アルパフォース



ご予約・お問合せは下記まで

住まいと暮らしの  
コンシェルジュ

WEBからの  
ご予約はこちら



東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ  
目黒店

0120-071-109

年中無休(年末年始を除く)

取得した個人情報は当イベントのみで使用するを目的とし、それ以外の目的に使用するものではありません。

# ひとつじゃない空き家の解決策 “東急株式会社”が提案します。



## 🏠 売却

建物を壊さずそのまま売却をすることができます。さらに不動産業者による買取など、ご所有者の契約不適合責任を免じる売り方もあります。

## 🏠 賃貸

建物が比較的新しい場合には、ハウスクリーニングをするだけで賃貸にできることもあります。リフォームの見積り、賃貸の査定も同時に承ります。

## 🏠 活用

更地にして駐車場にしたり、アパートを建てて賃貸経営をしたりすることができます。立地や土地の形状に応じて、最適な活用方法をご提案します。

## 🏠 管理

ご事情により、しばらく空き家を所有する場合には、当面の間、通風・通水、簡易清掃などを行う巡回管理やセキュリティサービスの提供ができます。

### ご相談の流れ



STEP 1

空き家に関するご相談・お客様のご事情・ご意向などをお伺いします。



STEP 2

売却の査定や利活用の提案、各種お見積り手配などを段取りします。



STEP 3

解決策と信頼できる依頼先(提携会社)をご提案します。

※ 不用品回収、レンタル収納、整理代行など、空き家処分に必要な各種手配を承ります。

## 空き家のお悩み解消！

コンシェルジュがお客様と依頼先との間に入り「打ち合わせの調整」や「お断りの連絡」「複数社からのお見積り取得サポート」など無理なく進められるようにサポートいたします。

「各種セミナー&イベント」  
随時開催！  
お気軽にご参加ください。



空き家を  
持っている方



住まいと暮らしのコンシェルジュ



空き家を  
借りたい方

駅の近くにて無料相談受付中

## 東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ

### 東京エリア

#### 目黒店

JR・東急 地下連絡通路沿い

#### エトモ大井町店

スターバックスコーヒー隣

#### 蒲田店

東急線改札出てすぐ

#### 二子玉川ライズS.C.店

コンタクトのアイシティ奥

#### 南町田グランベリーパーク店

インフォメーション隣

年中無休(年末年始を除く)  
品川区上大崎3丁目1-1  
JR東急目黒ビルB2F  
(地下連絡通路)

年中無休(年末年始を除く)  
品川区大井1丁目1-1  
エトモ大井町2階

年中無休(年末年始を除く)  
大田区西蒲田7丁目69-1  
池上線・東急多摩川線 券売機横

火曜定休(年末年始休業)  
世田谷区玉川2丁目22-12  
二子玉川ライズS.C.  
ステーションマーケット1F

年中無休(年末年始を除く)  
町田市鶴間3丁目3-1  
グランベリーパーク  
ステーションコート1F

### 神奈川エリア

#### 武蔵小杉東急スクエア店

1F武蔵小杉東急スクエア入口そば

#### 東急百貨店たまプラーザ店

タリーズコーヒー横

#### 青葉台店

正面改札口出てすぐ

年中無休(年末年始を除く)

川崎市中原区小杉町3丁目472  
武蔵小杉東急スクエア1F

年中無休(年末年始を除く)

横浜市青葉区美しが丘1-7  
東急百貨店たまプラーザ店B1F

年中無休(年末年始を除く)

横浜市青葉区青葉台1-7-3  
青葉台駅構内

コンシェルジュへのご相談希望の方はこちら



東急 空き家

検索

※営業時間・休業日は変更の可能性があります。詳しくはHPをご確認ください。