

2. 現況および課題の把握

e. 公園、広場等

【防災機能を有する公園、広場】

品川区では、震災時における地域の防災活動拠点として、平常時には防災訓練の場、区民の憩いの場、子どもの遊び場となる33ヶ所（平成24年4月1日現在）の防災活動広場の整備を行ってきた。

これら防災活動広場に加え、公園等にも可能な限り防災設備を設けている。

貯水槽や防災行政無線の屋外スピーカーが設置された公園等、防災機能を持つ広場や公園は大井町駅周辺地域に11ヶ所立地している。

図表 58 大井町駅周辺地域の防災活動広場（特定児童遊園）⁴¹

広場名	所在地	面積	貯水槽	施設整備
南品川6丁目 防災活動広場	南品川6丁目13-3 6丁目14-1	742.94㎡	5m ³ 40m ³	防災資機材倉庫、ミニ・ポンプ格納庫、消火器格納庫
西品川1丁目 防災活動広場	西品川1丁目14-13	307.98㎡	40m ³	防災資機材倉庫、動力ポンプ格納庫、ミニ・ポンプ格納庫、区民消防隊格納庫、消火器格納庫
大井2丁目 防災活動広場	大井2丁目5-15	545.97㎡	5m ³ 100m ³	防災資機材倉庫、ミニ・ポンプ格納庫、消火器格納庫

図表 59 大井町駅周辺地域の公園（40t以上の貯水槽を設置）⁴²

公園名	所在地	面積	貯水槽	施設整備
大井公園	東大井4丁目8-4 4丁目3-18	9,074.84㎡	40m ³ 40m ³	固定系無線屋外スピーカー
東大井公園	東大井3丁目4-4	4,680.00㎡	100m ³	固定系無線屋外スピーカー
大井中央公園	大井1丁目46-8	1,650.11㎡	5m ³ 40m ³	固定系無線屋外スピーカー
横丁公園	南品川5丁目4-9	681.78㎡	40m ³	
仙台坂公園	南品川5丁目16-1	315.28㎡	40m ³	民間の住宅開発に伴い区に提供された公園
むつみ児童遊園	南品川5丁目2-17	298㎡	40m ³	細い通路を抜けて南五公園に出られる
西品川公園	西品川1丁目8-7	2,230.75㎡	100m ³	
しながわ 中央公園	西品川1丁目27-14 1丁目28-25 1丁目20-13	21,082.77㎡	40m ³	

【その他公園】

特に防災機能は整備されていないものの、発災直後に避難が可能と考えられる公園は、以下のとおりである。

図表 60 その他公園⁴³

公園名	所在地	面積	備考
大井駅前公園	大井1丁目2-5	349㎡	JR大井町駅南側の線路沿いにある細長い公園。歩道と一体的に整備されている。
大井町緑地児童遊園	大井1丁目1-7地先	1,296㎡	大井町駅西口ロータリーから立会道路沿いに続く細長い児童遊園。
森下児童遊園	大井2丁目1-13	800㎡	区営住宅建設に伴って提供された児童遊園。敷地の大部分を広場が占める。
宮下公園	大井2丁目7-16	385㎡	立会道路から脇道に入った先の緩やかな坂に面した公園。
やまなか公園	大井3丁目22-3	653㎡	低く抑えられたレンガ積み植栽帯が特徴の広場型公園。
作守児童遊園	大井4丁目12-14	49㎡	作守稲荷神社の敷地内にある小さな児童遊園。
大井倉田児童遊園	大井4丁目22-30	1,055㎡	西光寺に隣接する児童遊園。
倉田公園	大井4丁目29-23	457㎡	大井第一小学校の近くにある公園。
神明児童遊園	二葉1丁目4-25	1,106㎡	道路を挟んで二分している。
元芝公園	東大井3丁目7-18	657㎡	都営住宅建設に伴い区に提供された遊戯施設中心の公園。第一京浜西側の急斜面にあり、出入口は全て坂や階段になっている。
東大井三丁目児童遊園	東大井3丁目29-6	155㎡	立会川駅から第一京浜を渡った先に立地。
浜川北公園	東大井3丁目26-6	411㎡	園内南西側が築山状になっている。
桜橋児童遊園	東大井3丁目22-1	138㎡	立会川にかかる桜橋のたもとにある公園。
関ヶ原公園	東大井6丁目12-21	536㎡	立会川緑道沿いにある公園。
南五公園	南品川5丁目2-5	592㎡	第一京浜国道から少し入った所にある公園。
さつき児童遊園	南品川5丁目8-28	103㎡	ゼームス坂から細い区道を入った所にある。
南品川さくら公園	南品川5丁目10-3	363㎡	南品川シルバーセンターに隣接した広場型公園。
南品川広場公園	南品川5丁目10-27	502㎡	品川エトワール女子高校の裏にある公園。
二日市公園	南品川6丁目7-15	2,138㎡	防災行政無線固定系あり。
浅間台公園	南品川6丁目18-19	618㎡	防災行政無線固定系あり。
西の台公園	西品川1丁目4-8	618㎡	急傾斜地にある遊戯型の公園で、高低差により二段に分かれている。

2. 現況および課題の把握

【その他広場】

発災直後に滞留者の滞留が可能と考えられる駅前広場やデッキ等の広場空間は、以下のとおりである。

図表 61 その他広場

広場名	所在地	面積	備考
西口駅前広場	大井1丁目	約3,500㎡	分離帯や植栽などを除いた面積を図測。
東口駅前広場およびデッキ	東大井1丁目	約2,500㎡	分離帯や植栽などを除いた面積を図測。
大井町西地区 高度利用地区 広場状空地	大井1丁目16-2	150㎡	大井町西地区第一種市街地再開発事業（ラヴィアンタワー）。平成24年竣工。植栽あり。
西品川一丁目地区 広場1号、2号、緑地	西品川1丁目ほか	約8,000㎡	西品川一丁目地区第一種市街地再開発事業。平成29年竣工予定。地域に不足していた大規模な緑地広場を敷地中央部に整備。
大井一丁目南地区 広場3号、4号	大井1丁目地内	約1,050㎡	大井一丁目南第一地区第一種市街地再開発事業。平成31年竣工予定。地域防災活動の場として整備。

2. 現況および課題の把握

f. 避難所等

【避難所】

家屋の倒壊や焼失等により生活が困難となった場合に一時的に避難生活を送る場所である。

品川区地域防災計画では、想定避難所生活者数119,932人に対し、区全体の避難所の収容人員を120,000人と計画している⁴⁴。また、一般の避難者との避難生活を送ることが困難な寝たきりの高齢者や障害者等を保護するための施設として、二次避難所や福祉避難所が指定されている。

大井町駅周辺地域では、避難所3ヶ所と二次避難所3ヶ所が指定されている。

なお、避難所は原則区民の利用を想定しており、滞在者や帰宅困難者の利用は想定されていない。

図表 63 大井町駅周辺の避難所⁴⁵、二次避難所⁴⁶

避難所名	所在地	構造	収容人員
立会小学校	東大井4丁目15-9	鉄筋	1,372人
浅間台小学校	南品川6丁目8-8	鉄筋	956人
山中小学校	大井3丁目7-19	鉄筋	1,329人
関ヶ原シルバーセンター（二次）	東大井6丁目11-11	鉄筋	88人
都立品川特別支援学校（二次）	南品川6丁目15-20	鉄筋	234人
南品川シルバーセンター（二次）	南品川5丁目10-3	鉄筋	152人

【医療施設】

災害時における医療救護活動の拠点となる医療機関を災害拠点病院という。区内の災害拠点病院は、以下のとおりである。

図表 64 災害拠点病院（平成24年4月1日現在）⁴⁷

位置づけ	施設名	所在地	病床数
災害拠点病院	昭和大学病院	旗の台1丁目5-8	853床
災害拠点病院	N T T 東日本関東病院	東五反田5丁目9-22	665床

その他、大井町駅周辺地域に立地する医療機関で、東京都防災マップに記載されているものは、以下のとおりである。

図表 65 大井町駅周辺地域のその他医療機関⁴⁸

位置づけ	施設名	所在地	病床数
—	大井中央病院	大井3丁目27-11	55床
—	東芝病院	東大井6丁目3-22	308床

各地域センター管轄区域内の避難所（区立小中学校）のうち、1ヶ所を医療救護所として指定している。

大井町駅周辺地域では、大井第二地区の山中小学校が該当する。

図表 66 医療救護所一覧⁴⁹

管轄区域	施設名	所在地
品川第二地区	城南小学校	南品川2丁目8-21
大井第一地区	浜川中学校	東大井3丁目18-34
大井第二地区	山中小学校	大井3丁目7-19
荏原第五地区	豊葉の杜学園	二葉1丁目3-40

【津波避難施設】

津波避難施設とは、気象庁から東京湾内湾に「津波警報」「大津波警報」が発表された場合、その警報が解除されるまでの間、地域住民等が一時もしくは緊急避難する建物のことである。

東京都が公表した「首都直下地震等による東京の被害想定」において、品川区には最大2.61mの津波高が想定され、23区最大の高さとなる。津波からの避難は「高台」が基本とされるが、「避難する時間がない」「高台まで遠くて避難できない」などに備え、津波避難施設の確保が進められている。

図表 68 大井エリア津波避難施設（区有施設）一覧（平成27年3月現在）⁵⁰

施設名	所在地	条件
品川学園	北品川3丁目9-30	—
城南小学校	南品川2丁目8-21	—
城南第二小学校	東品川3丁目4-5	—
鮫浜小学校	東大井2丁目10-14	—
浜川小学校	南大井4丁目3-27	—
東海中学校	東品川3丁目30-15	—
浜川中学校	東大井3丁目18-34	—
品川図書館	北品川2丁目32-3	開館時間内
東品川文化センター	東品川3丁目32-10	開館時間内
南大井文化センター	南大井1丁目12-6	開館時間内
品川健康センター（7階ホール）	北品川3丁目11-22	開館時間内
東品川職員待機寮	東品川3丁目1-5	—
北品川職員待機寮	北品川3丁目11-17	—
東大井職員待機寮	東大井2丁目16-12	—
南大井一丁目区営住宅	南大井1丁目13-7	—
南大井五丁目区営住宅	南大井5丁目7-10	—
東大井三丁目区営住宅（18号棟、19号棟）	東大井3丁目6-18, 19	—

2. 現況および課題の把握

品川区と津波避難施設協定を締結している民間施設は、以下のとおりである。

図表 69 大井エリア津波避難施設（民間施設）一覧（平成27年3月）⁵⁰

施設名	所在地	一時待機場所	条件
リバーサイドマンション	東大井2丁目17-14	3～5階 外廊下	—
東大井スカイハイツ	東大井2丁目13-10	3～11階 廊下・開放廊下	—
ステーションプラザ立会川	東大井2丁目23-4	3～12階 廊下・開放廊下	—
㈱コナミスポーツ&ライフ	東品川4丁目10-1	3階 体育館	業務時間内
来福寺	東大井3丁目13-1	駐車場、1～2階 客殿	—
六行会総合ビル	北品川2丁目32-3	8階 荏川倶楽部ラウンジ	業務時間内

