

議第395号
東京都市計画区域区分の変更

(東京都決定)

東京都市計画区域区分の変更（東京都決定）

東京都市計画区域区分を次のように変更する。

1 市街化区域及び市街化調整区域の区分
計画図表示のとおり

理 由

地形地物の変更等に伴い、土地利用上の観点から検討した結果、区域区分を変更する。

(参考)

人口フレーム

(千人)

区 分		年 次	2015 年 (平成 27 年)	2030 年 (令和 12 年)
都市計画区域内人口			9,273	9,956
	市街化区域内人口		9,273	9,956
	配分する人口	配分する人口	9,273	9,956
		保留する人口	-	-
		(特定保留)	-	-
	(一般保留)	-	-	

市街化区域及び市街化調整区域

(ha)

市街化区域	市街化調整区域
58,179.4	4,060.2

変更概要

	変更箇所	変更前	変更後	面積
1	江東区有明三丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.1ha
2	品川区東品川二丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.4ha
3	品川区東品川三丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.2ha
4	江戸川区小松川一丁目地内	市街化区域	市街化調整区域	約 0.0ha
5	江戸川区小松川一丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.1ha
6	江戸川区小松川一丁目地内	市街化区域	市街化調整区域	約 0.0ha
7	江戸川区小松川一丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.5ha
8	江戸川区臨海町六丁目地内及び地先	市街化区域	市街化調整区域	約 25.8ha