

議第398号

東京都市計画防火地域及び準防火地域の変更

(品川区決定)

東京都市計画防火地域及び準防火地域の変更（品川区決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

面積欄の（ ）内は変更前を示す。

種類	面積	備考
防火地域	約 ha 535.4 (534.9)	構成比 23.9 %
準防火地域	約 ha 1,704.1 (1,704.0)	構成比 76.1 %
合計	約 ha 2,239.5 (2,238.9)	

「種類、位置及び区域は、計画図表示のとおり」

理由：用途地域の変更に伴い、都市防災上の観点から検討した結果、防火地域及び準防火地域を変更する。

変更概要

変更箇所	変更前	変更後	面積	備考
品川区 東品川三丁目地内	指定なし	準防火地域	約 ha 0.2	
品川区 東品川二丁目地内	指定なし	防火地域	約 ha 0.4	
品川区 西五反田三丁目及び 上大崎三丁目各地内	準防火地域	防火地域	約 ha 0.2	
品川区 西五反田三丁目、 上大崎三丁目及び 上大崎四丁目各地内	防火地域	準防火地域	約 ha 0.1	