

## 令和8年第2回区議会定例会提出予定議案

### 条例議案

#### 1 品川区特別区税条例の一部を改正する条例

概 要 地方税法等が改正されたことに伴い、条例の一部を改正する。

- (1) 公益信託の信託財産とするために支出した当該公益信託に係る信託事務に関連する寄附金を特別区民税における寄附金税額控除の対象とする。
- (2) 特別区民税における公的年金等受給者に係る扶養親族等申告書の提出義務の範囲を拡大する。
- (3) 特別区民税における医療費控除の特例について、スイッチOTC医薬品の購入の対価に係る部分はその適用期限を撤廃するとともに、スイッチOTC医薬品以外の医薬品の購入の対価に係る部分はその適用期限を5年延長するほか、住宅借入金等特別税額控除について、適用期限を5年延長する。
- (4) 特別区民税の寄附金税額控除における控除額の算定に利用する割合を改める。
- (5) 特別区民税における優良住宅地の造成等のために土地等を譲渡した場合の長期譲渡所得の課税の特例の適用対象を見直す。

施行期日 令和9年1月1日（寄附金税額控除における控除額の算定に利用する割合を改める改正規定および優良住宅地の造成等のために土地等を譲渡した場合の長期譲渡所得の課税の特例に関する改正規定は、令和10年1月1日）

## 2 品川区附属機関の構成員の報酬および費用弁償に関する条例の一部を改正する条例

概 要 品川区いじめ問題調査委員会および品川区いじめ対策委員会の委員の報酬日額を増額する。

〔現 行〕報酬日額

委員長 2万3,000円

委員 2万0,000円

〔改正後〕報酬日額

委員長 3万0,000円

委員 2万3,000円

施行期日 公布の日

## 3 品川区立就学前乳幼児教育施設条例の一部を改正する条例

概 要 子ども・子育て支援法施行令が改正されたことに伴い、保育の必要性の認定を受けた幼児に係る預かり保育利用料を軽減するほか、規定を整備する。

施行期日 令和8年10月1日(規定整備に関する改正規定は、公布の日)

4 品川区立保育所における時間外保育等に関する条例の一部を改正する条例

概 要 子ども・子育て支援法施行規則が改正されたことに  
伴い、区立認定こども園における保育の必要性の認定  
を受けた児童に係る預かり保育利用料を軽減する。  
施行期日 令和8年10月1日

5 品川区介護保険制度に関する条例の一部を改正する条例

概 要 令和8年度における前年度非課税者に係る保険料の  
減免に関する特例を定める。  
施行期日 公布の日

## 6 品川区手数料条例の一部を改正する条例

概 要 受益者負担の適正化を図るため、「マンションの建替え等の円滑化に関する法律」が改正されたことに伴い、マンション除却事業等の登記に関する証明書の交付に係る手数料を定めるとともに、マンションの建替えによる特例の許可申請に係る手数料を見直すほか、規定を整備する。

施行期日 公布の日

## 7 品川区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例

概 要 「大崎駅東口第4地区地区計画」の区域内における建築物の用途、敷地等について制限を定める。

施行期日 公布の日

8 品川区文化財保護条例の一部を改正する条例

概 要 区の区域内に存する文化財の保存および活用のため、区登録文化財の登録等に係る手続、管理または修理の補助等を定めるとともに、区民の責務を見直すほか、規定を整備する。

施行期日 令和8年8月1日

9 品川区立学校の学校医、学校歯科医および学校薬剤師の公務災害補償に関する条例の一部を改正する条例

概 要 「都立学校の学校医、学校歯科医及び学校薬剤師の公務災害補償に関する条例」が改正されたことを踏まえ、補償基礎額を改める。

施行期日 公布の日

## 10 品川区立幼稚園条例の一部を改正する条例

概 要	子ども・子育て支援法施行規則が改正されたことに 伴い、保育の必要性の認定を受けた児童に係る預かり 保育利用料を軽減する。
施行期日	令和8年10月1日

### 契約議案

#### 1 東五反田保育園・児童センター改築工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	13億636万円
契約の相手方	立・兼藤建設共同企業体
工 期	契約締結の日の翌日～令和10年11月30日

2 東五反田保育園・児童センター改築機械設備工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	2億2,880万円
契約の相手方	大成温・野田建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年11月30日

3 東五反田保育園・児童センター改築電気設備工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	3億2,729万4,000円
契約の相手方	中尾・コスモ建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年11月30日

4 品川区清掃事務所北品川分室新築工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	18億4,800万円
契約の相手方	小川・加地建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年6月30日

5 品川区清掃事務所北品川分室新築機械設備工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	4億8,950万円
契約の相手方	横河・オオサキ建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年6月30日

6 品川区清掃事務所北品川分室新築電気設備工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	4億4,770万円
契約の相手方	マスミ・中尾建設共同企業体
工 期	契約締結の日の翌日～令和10年6月30日

7 電線共同溝等工事（特別区道I-241号）委託契約

契約の方法	随意契約
契約金額	3億1,909万9,459円
契約の相手方	東電タウンプランニング株式会社
工 期	契約締結の日～令和12年3月31日

## 8 東大井公園改修工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	5億7,464万円
契約の相手方	日パブ・西村建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年2月22日

## 9 西大井広場公園（北側）改修等工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	5億2,300万9,080円
契約の相手方	東急グリーン・日緑建設共同企業体
工期	契約締結の日の翌日～令和10年3月1日

10 鈴ヶ森小学校校舎改築電気設備工事請負契約

契約の方法	制限付き一般競争入札による契約
契約金額	10億430万円
契約の相手方	マスミ・小峯建設共同企業体
工 期	契約締結の日の翌日～令和12年3月28日

事件議案

1 児童相談所を設置する特別区における措置費共同経理課の共同設置に関する規約の変更について

措置費共同経理課を共同設置する特別区に杉並区を加えるため、「児童相談所を設置する特別区における措置費共同経理課の共同設置に関する規約」を変更する。

## 2 キャビネット他の買入れについて

種類および数量	学校運営用製品一式
買 入 価 格	1億2,611万5,000円
契 約 の 方 法	制限付き一般競争入札による契約
契 約 の 相 手 方	株式会社マルエー
納 期	令和8年8月28日

## 3 スチームコンベクションオーブン他の買入れについて

種類および数量	学校給食業務用製品一式
買 入 価 格	7,117万7,700円
契 約 の 方 法	制限付き一般競争入札による契約
契 約 の 相 手 方	株式会社マルゼン品川支社
納 期	令和8年8月25日

## 予算議案

### 1 令和8年度品川区一般会計補正予算

(1) 歳入歳出予算補正額	303,431千円追加
(補正後の歳入歳出予算額	239,238,531千円)
(2) 債務負担行為補正件数	追加 7件
	変更 1件

## 報 告

### 1 令和7年度品川区一般会計予算繰越明許費繰越計算書

### 2 株式会社品川都市整備公社第44期決算報告

### 3 株式会社品川都市整備公社第45期事業計画

4 令和7年度品川区土地開発公社決算報告

5 令和8年度品川区土地開発公社事業計画

6 令和7年度公益財団法人品川区国際友好協会決算報告

7 令和8年度公益財団法人品川区国際友好協会事業計画

8 令和7年度一般財団法人品川ビジネスクラブ決算報告

9 令和8年度一般財団法人品川ビジネスクラブ事業計画

10 令和7年度公益財団法人品川文化振興事業団決算報告

11 令和8年度公益財団法人品川文化振興事業団事業計画

12 令和7年度公益財団法人品川区スポーツ協会決算報告

13 令和8年度公益財団法人品川区スポーツ協会事業計画

#### 1 4 専決処分の報告について

損害賠償額の決定について

件名 区道上の街路樹の倒木によるフェンスの破損事故

#### 1 5 専決処分の報告について

契約金額の変更について

契約名 子どもの森公園改修工事請負契約

〔変更前〕 9億1,414万9,500円

〔変更後〕 9億2,301万1,100円

#### 1 6 審査請求の却下の報告について

審査請求の内容 品川区長が[ ]に対し  
て行った行政財産の使用許可処分の取消しを求  
める。

却下の理由 不適法な審査請求であるため。