

■ 都市計画の種類

東京都市計画都市高速鉄道東急電鉄大井町線
・・・変更<東京都決定>

■ 計画地の概要

<所在地>品川区豊町二丁目～戸越六丁目
<用途地域>近隣商業地域、第一種住居地域
第一種中高層住居専用地域



■ 背景・目的

東急電鉄大井町線の連続立体交差化計画は、戸越公園駅を中心として約0.9kmの区間で鉄道を高架化し、道路と鉄道を連続的に立体交差化するものです。また、良好な住環境の保全や地域の利便性向上を目的とした側道の整備を併せて計画しています。

これらの計画の実施により、補助第29号線などの6か所の踏切が除却され、踏切での交通渋滞の解消、道路と鉄道それぞれの安全性の向上が図られます。さらに、鉄道により分断されていた地域が一体化されるとともに、都市計画道路などの整備を併せて推進することにより、安全で快適なまちづくりが実現されます。

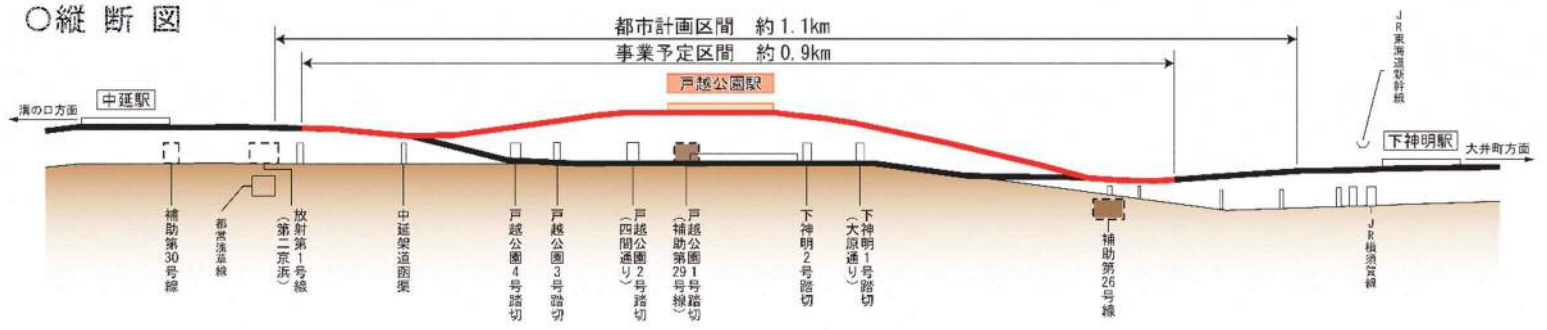
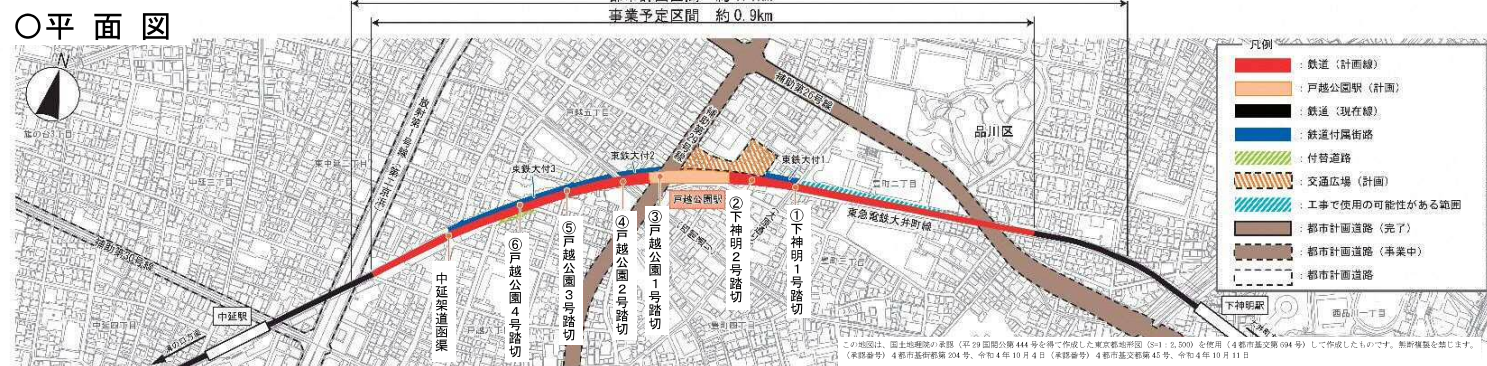
■ 計画の概要

- ・ 区間 戸越公園駅付近(品川区豊町二丁目～品川区戸越六丁目)
- ・ 延長 約1.1km (事業予定区間 約0.9km)
- ・ 構造形式 高架式(嵩上式)
- ・ 駅施設 戸越公園駅 ホーム延長: 約110m ホーム幅員: 約6m～約8m

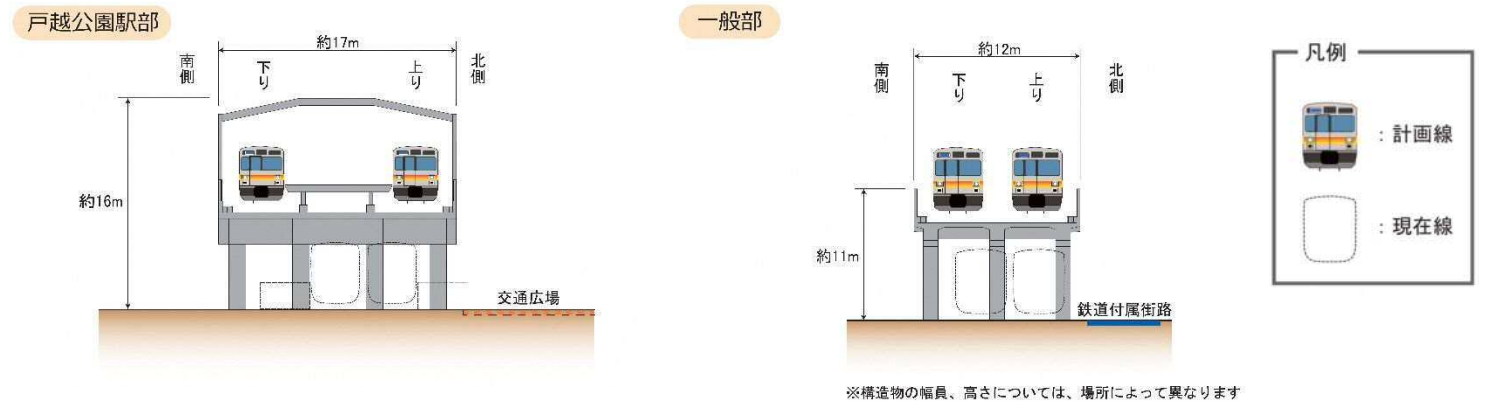
■ 立体化により除却される踏切(6か所)

踏切道の名称	道路名称	踏切道の現況幅員	備考
① 下神明1号踏切	特別区道幹線一級5号	7.5m	大原通り
② 下神明2号踏切	特別区道V-40号	5.0m	-
③ 戸越公園1号踏切	特別区道準幹線28号	5.8m	補助第29号線
④ 戸越公園2号踏切	特別区道幹線一級6号	9.2m	四間通り
⑤ 戸越公園3号踏切	特別区道V-39号	3.2m	-
⑥ 戸越公園4号踏切	特別区道V-11号	5.5m	-

■ 連続立体交差化計画の概略図



○標準横断面図



■ 説明会の開催状況

都市計画素案説明会		
東急電鉄大井町線(戸越公園駅付近)の連続立体交差化計画及び関連する道路計画と交通広場計画について		
日時	令和5年2月9日(木) 19:00~20:30	令和5年2月11日(土) 14:00~15:30
場所	品川区立豊葉の杜学園	
出席者数	246名	147名

■ 都市計画手続きの経緯と今後の予定

- 令和5年2月9日、11日 都市計画素案説明会
- 令和5年6月6日～20日 都市計画案の公告・縦覧、意見書の受付
- 令和5年7月24日 品川区都市計画審議会
- 令和5年9月8日 東京都都市計画審議会
- 令和5年10月 都市計画決定・告示(予定)

■ 工事着手までの流れ

