

令和5年7月26日

# しながわ花海道の都市計画決定

および

(仮称) 勝島人道橋 説明会

品川区



あなたの **わ!**しながわ と出会ってください。



# しながわ花海道の都市計画決定について



# 都市計画について

道路・公園などの施設を計画的に配置するため、  
「都市計画」において区域を定めている



「都市計画公園」とすることで、

公園としての位置づけを確実なものとする

# 都市計画公園にする理由

しながわ花海道および人道橋を「都市計画公園」と位置づけることで、より一層公園としての位置づけを確実なものとする



今後も永く地域の賑わいの拠点とする

※ 利用に関しては、今までと同様にご利用いただけます。

# 計画での位置づけ

品川区まちづくりマスタープラン  
(令和5年3月改定)

## 勝島運河「水の拠点」

水辺空間をつなぐ、歩いて楽しい  
街並み・移動環境・親水空間の充実



立会川・勝島地区まちづくりビジョン  
(平成31年1月)

- 勝島運河沿いや街路樹のある幹線道路、  
花海道、旧東海道を活かした回遊路の  
確保
  - しながわ花海道の再整備
- 立会川エリアと勝島エリアの往来がし  
やすくなるネットワークの確保
  - 人道橋の整備





# 都市計画に関するスケジュール

年度	令和 5 年度										令和 6年度
月	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
内容	7/26 説明会 			品川区 都市計画 審議会 		都市計画 決定 			事業認可 取得 		整備 開始 
		都市計画案 の公告・縦覧									
		※意見書の提出が可能									



# 意見書の提出

都市計画法第17条第2項に基づき都市計画案に対して意見書の提出が可能です。

受付期間	9月上旬から2週間（期間外の提出は無効）
提出方法	品川区電子申請サービス、郵送、持参 または FAX
提出先	〒140-8715 品川区広町2-1-36 都市環境部 都市計画課（品川区役所 本庁舎 6階） TEL：03-3777-1111（内線）3783 FAX：03-5742-6889

※ 詳細については広報しながわ9月1日号および品川区ホームページにてご案内いたします。

# (仮称) 勝島人道橋の整備について



# 人道橋整備計画と効果



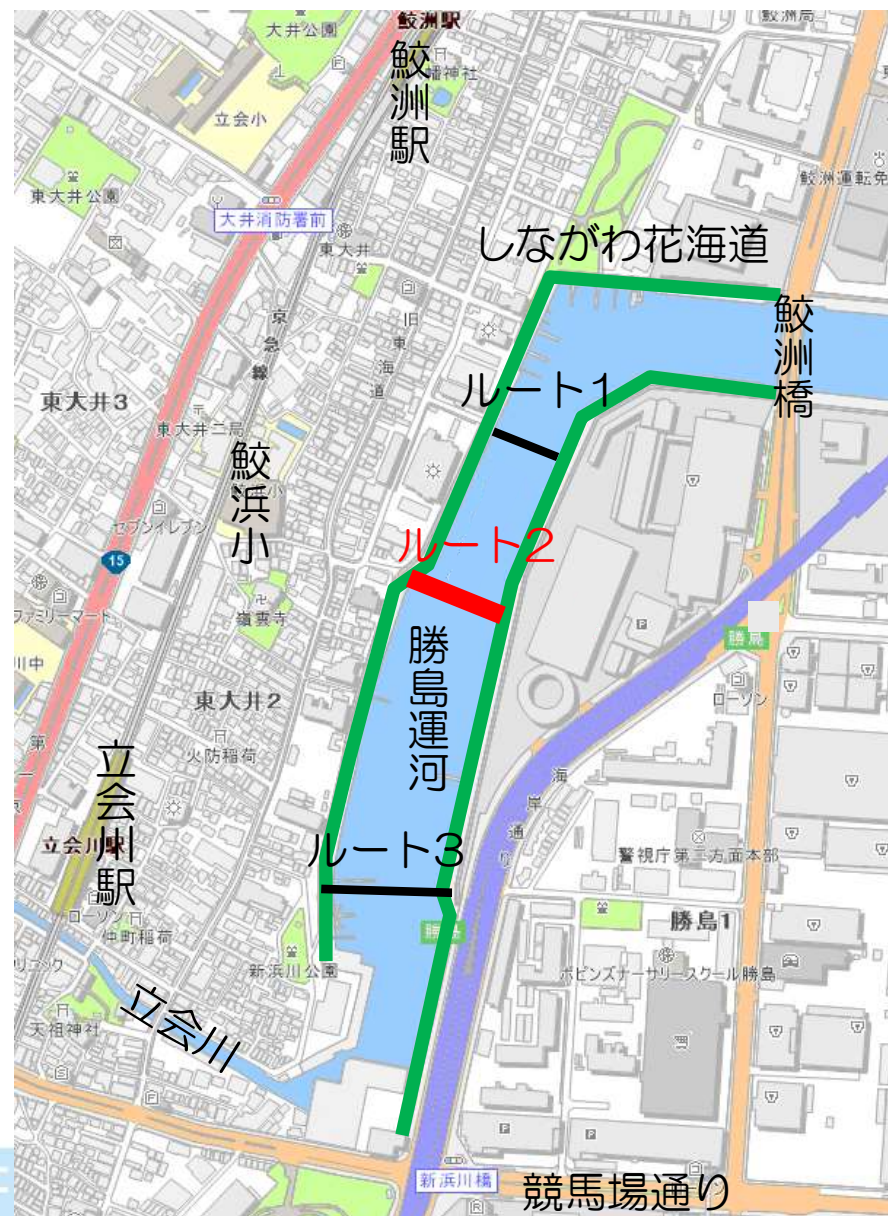
# 令和4年10月の説明会での意見と回答

## 頂いた主なご意見

- 重み付けによる点数評価
- ルート3の方が利便性に優れる
- バランス的にルート2が良い

架橋位置の比較表（令和4年10月）

	ルート1	ルート2	ルート3
利便性	×	○	◎
回遊性	△	◎	○
施工性	×	○	×
経済性	◎	○	△
維持管理性	△	○	○
【総合評価】	×	○	△

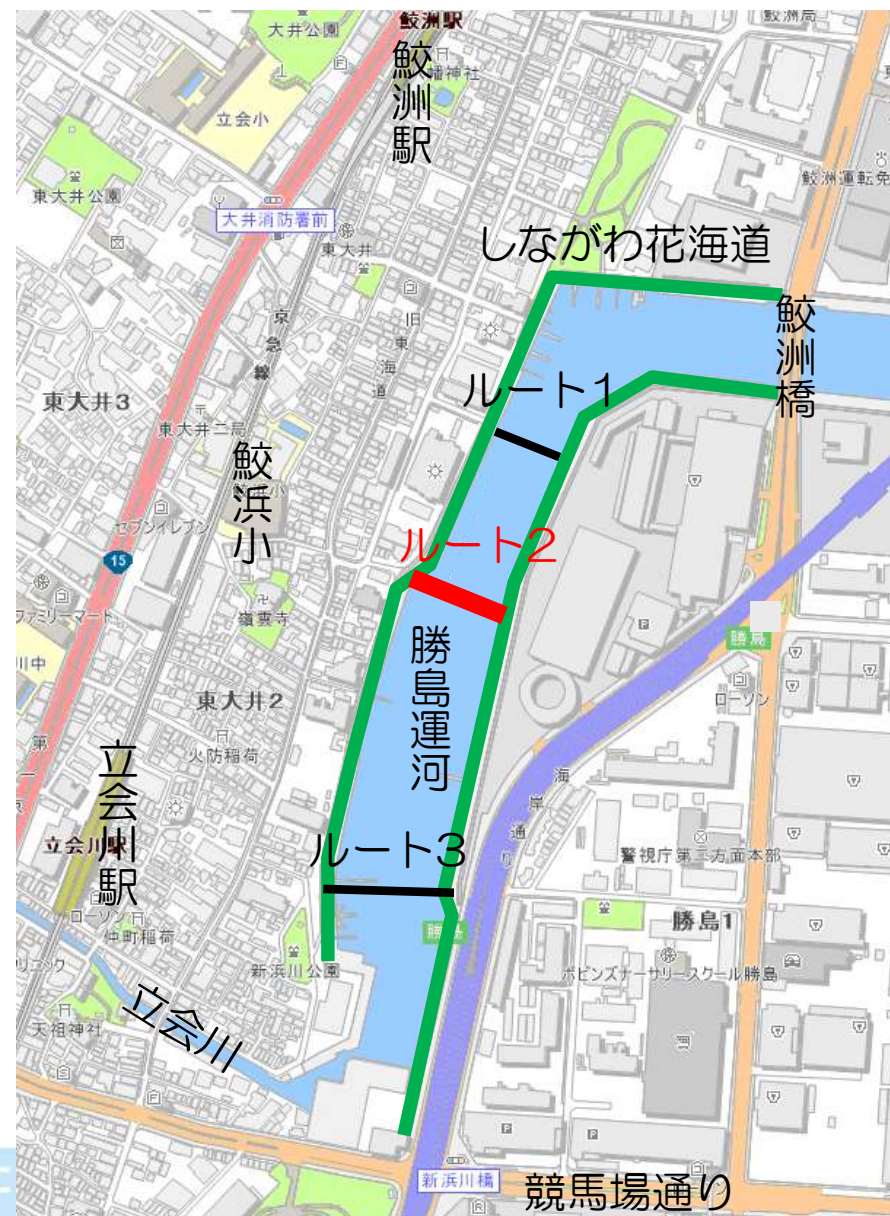


# 令和4年10月の説明会での意見と回答

## 重み付けによる点数評価

架橋位置の比較表

	ルート1	ルート2	ルート3
利便性(30)	8	23	30
回遊性(30)	15	30	23
施工性(15)	4	11	4
経済性(15)	15	11	8
維持管理性(10)	5	8	8
【総合評価】(100)	47	83	73



# 令和4年10月の説明会での意見と回答

ルート3の方が利便性に優れる

〈区の方考え方〉

- 勝島エリア ⇔ 立会川駅  
アクセスが最短

⇒両地点の接続に優れる





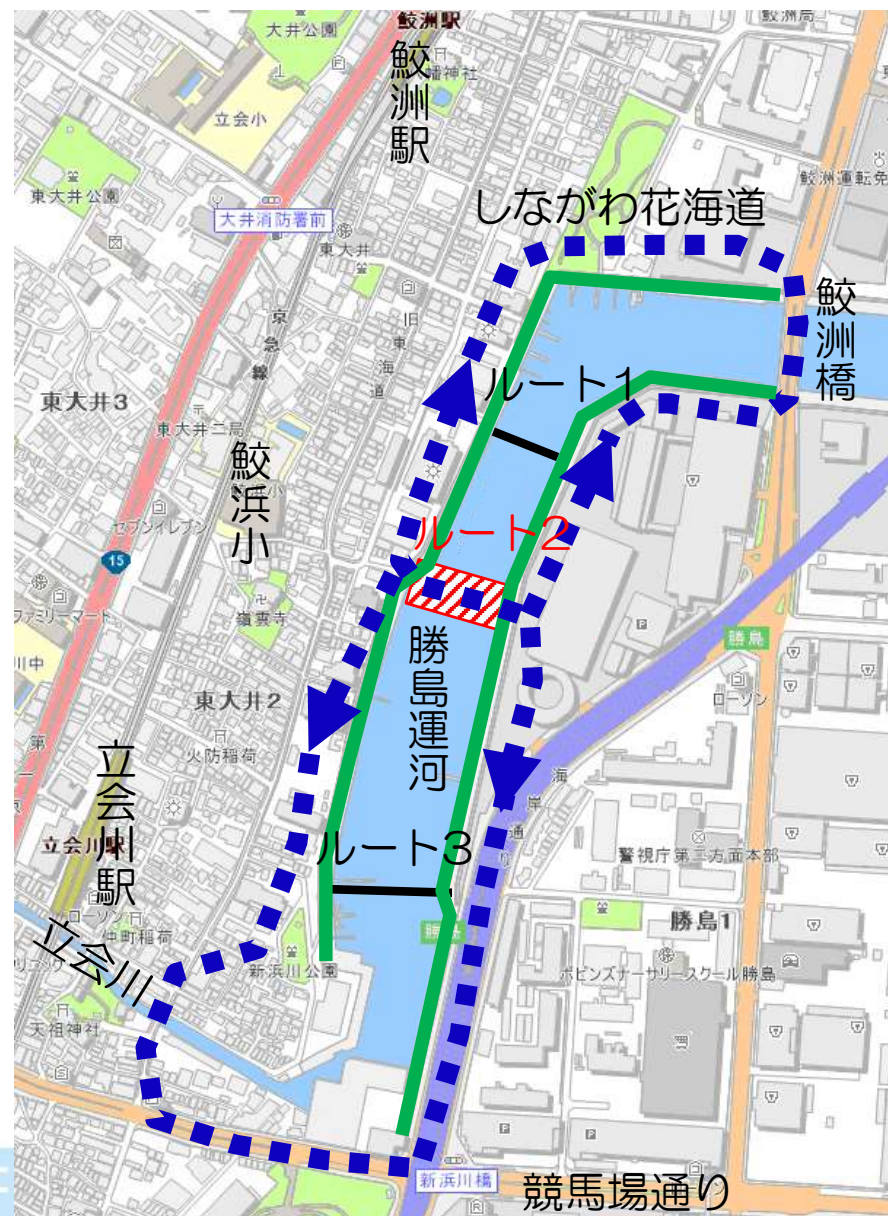
# 令和4年10月の説明会での意見と回答

バランス的にルート2が良い

〈区の考え方〉

- バランスの良い回遊
- 橋の上からの景観

⇒回遊性に優れる







# 令和4年10月の説明会での意見と回答

## 頂いた主なご意見と回答

- 橋の長さ50mとあるが振動等の問題はないか
- 幅員4.0mについて妥当なのか

### 〈区の方考〉

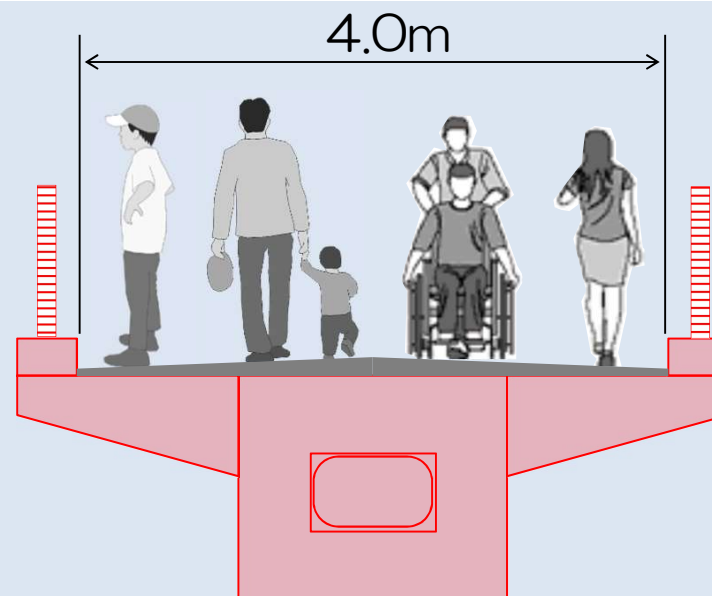
- 不快な振動を感じないよう設計
- 多様な利用者のすれ違い考慮

(参考)

かもめ橋 幅員4.2m

アイル橋 幅員4.0m

(東品川海上公園)



# 人道橋の架橋位置と橋梁諸元の決定

## 架橋位置と橋梁諸元

### ①架橋位置

⇒ 運河中央部

### ②橋の長さ・幅員

⇒ 長さ約50m

⇒ 幅員4m

### ③橋梁形式（上部工）

⇒ けたばし  
桁橋

＜勝島人道橋に係る総事業費＞  
約20億円



# イメージパース



注) パースはあくまでイメージです  
今後変わる場合があります

# 今後のスケジュール（予定）

	R5年度	R6年度	R7年度	R8年度	R9年度
内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>●説明会（本日）</li> <li>●都市計画決定</li> </ul>				
	<p>詳細設計</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●工事説明会</li> </ul> <p>（仮称）勝島人道橋 整備工事</p> <p>しながわ花海道 改修工事</p>			



# 問合せ先

## ○ しながわ花海道について

品川区 防災まちづくり部 公園課 公園建設担当

(担当：川畑、中西)

TEL 03-3777-1111 (内線) 5493

FAX 03-5742-9127

## ○ (仮称) 勝島人道橋について

品川区 防災まちづくり部 道路課 工務係

(担当：白川、林)

TEL 03-3777-1111 (内線) 5461

FAX 03-5742-6886

## ○ 都市計画について

品川区 都市環境部 都市計画課 計画調整担当

(担当：佐藤、宮野)

TEL 03-3777-1111 (内線) 3783

FAX 03-5742-6889