

□都市計画変更の概要

子どもの森公園について、品川区清掃事務所の移転により新たな公園敷地が確定することから公園改修に合わせ、都市計画公園に位置付けるために都市計画変更を行う。

【都市計画の種類】

東京都市計画公園の変更
(品川区決定)

【位置】

品川区北品川三丁目地内

【面積】

約0.79 ha

【変更の内容】



種別	名称		位置	面積
	番号	公園名		
街区公園	品川第2・2・73号	子どもの森公園	品川区北品川三丁目地内	約0.79ha

【変更の背景・目的】

本計画地は、昭和45年に供用開始され、地域の人々の憩いの場として利用されている子どもの森公園について、品川区清掃事務所の移転により新たな公園敷地が確定することから公園の改修を契機に、水とみどりのネットワークの充実や景観の向上を図り、今後も永く地域の賑わいの拠点とするため、都市計画公園に位置づける。



□上位計画

【品川区まちづくりマスタープラン】 (令和5年3月策定)

「水とみどりから居心地のよい空間
が繋がり、広がるまち」を目標に、
目黒川の水辺資源を一層生かした空間
整備の充実を方針としている。

【品川駅南地域まちづくりビジョン】 (平成26年6月策定)

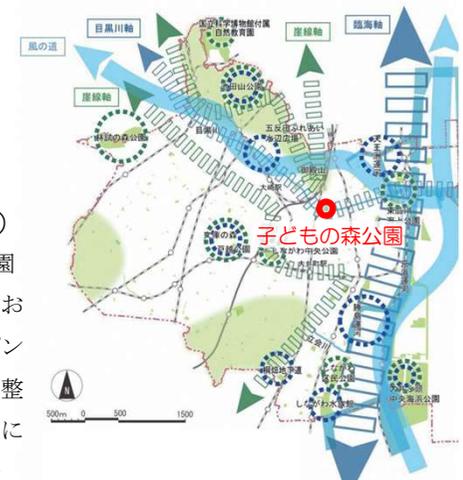
まちづくりビジョンにおいて、本公園の
周辺を「水辺の拠点(目黒川)」として位
置づけ、目黒川に面する公園施設等を活
用しながら、多様な世代や地域コミュニ
ティの交流・集いの場となる、緑豊かな
親水空間の形成が取組の方向性として定
められてる。

【水とみどりの基本計画・行動計画】 (令和4年3月策定)

品川地区の水とみどりの方針において、本公園
を含む区域は、「目黒川軸」に位置付けられてお
り、水辺のにぎわいを創出するため、「オープ
ンスペースや公園等の活用、目黒川沿いの散歩道整
備などにより、水際を楽しみながら散策でき、に
ぎわいを感じることでできる空間創出など、景
観・レクリエーション等の機能の充実を図る」と
している。



目標とする市街地将来像
(品川区まちづくりマスタープラン)
(品川駅南地域まちづくりビジョン)



水とみどりの将来構造
(水とみどりの基本計画・行動計画)

□これまでの経緯と今後の予定

令和5年10月17日	子どもの森公園の整備および清掃事務所移転に関する説明会 (12名参加)
令和6年9月27日	子どもの森公園の都市計画決定および改修計画に関する説明会 (18名参加)
令和6年11月14日～28日	都市計画変更案の公告・縦覧
令和6年12月26日	品川区都市計画審議会
令和7年1月中旬	都市計画変更の告示 (予定)
令和7年3月下旬	都市計画事業認可取得 (予定)