



# 相続した実家・ 空き家の活用 セミナー・相談会

予約制  
参加無料  
定員12名

個別  
相談会

## ～初期費用をかけずに始める選択肢～

2026年

**7/4** (土) 14:00～  
[セミナー終了後個別相談会開催]

好評につき  
再セミナー

第1部

### 短期利用者向けの 賃貸の新しい選択肢

講師 ▶ テンポラリーハウスサービス 株式会社 空家活用課 **迫田 幾太郎**



建替えやリフォーム、住み替えのタイミングで「1ヶ月から1年程度の短期利用」を希望される方々に向けて、柔軟な期間で物件を借りられる・貸し出せる新しい賃貸サービスをご提案します。本セミナーでは、**短期賃貸の仕組みや利用事例、オーナー・利用者双方にとってのメリット**について、専門家の視点から詳しくご紹介します。

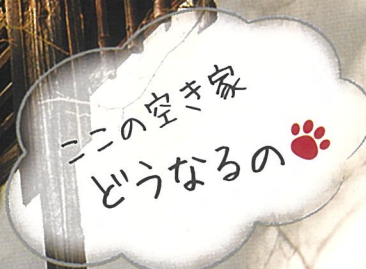
第2部

### 入居者がDIYする 新しい賃貸住宅のかたち

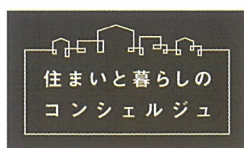
講師 ▶ omusubi不動産 **小野 洋平**



近年、賃貸住宅において「自分らしい暮らし」を求める声が高まっています。本セミナーでは、**DIY可能な賃貸住宅の仕組みや事例、入居者と大家の双方にとってのメリット、そして地域コミュニティとのつながり**について、実践者の視点からお話いただきます。



■ご予約・お問合せは下記まで



WEBからの  
ご予約はこちら



東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ  
エトモ大井町店

 **0120-062-109**

※営業日・営業時間はHPをご確認ください。

取得した個人情報は当イベントのみで使用することを目的とし、それ以外の目的に使用するものではありません。

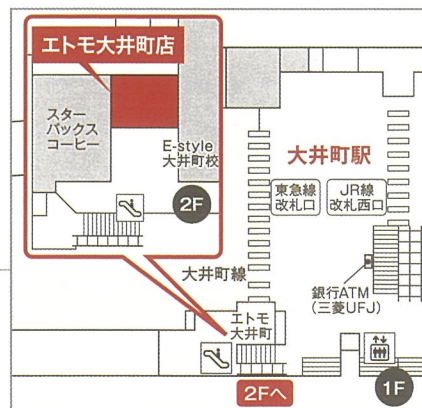
会場

東急株式会社  
住まいと暮らしの  
コンシェルジュ  
エトモ大井町店  
品川区大井1丁目1-1  
エトモ大井町2階

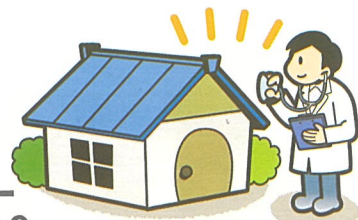
協力:



omusubi不動産



# ひとつじゃない空き家の解決策 “東急株式会社”が提案します。



## 🏠 売却

建物を壊さずそのまま売却をすることができます。さらに不動産業者による買取りなど、ご所有者の契約不適合責任を免じる売り方もあります。

## 🏠 賃貸

建物が比較的新しい場合には、ハウスクリーニングをするだけで賃貸にできることもあります。リフォームの見積り、賃貸の査定も同時に承ります。

## 🏠 活用

更地にして駐車場にしたり、アパートを建てて賃貸経営をしたりすることができます。立地や土地の形状に応じて、最適な活用方法をご提案します。

## 🏠 管理

ご事情により、しばらく空き家を所有する場合には、当面の間、通風・通水、簡易清掃などを行う巡回管理やセキュリティサービスの提供ができます。

### ご相談の流れ



STEP 1

空き家に関するご相談・お客様のご事情・ご意向などをお伺いします。



STEP 2

売却の査定や利活用の提案、各種お見積り手配などを段取りします。



STEP 3

解決策と信頼できる依頼先(提携会社)をご提案します。

※ 不用品回収、レンタル収納、整理代行など、空き家処分に必要な各種手配を承ります。

## 空き家のお悩み解消!

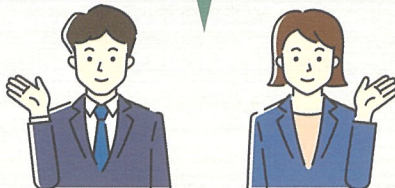
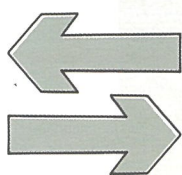
コンシェルジュがお客様と依頼先との間に入りサポートするため、「打ち合わせの調整」や「見積りの比較」「お断りの連絡」「ダイレクト営業のシャットアウト」など煩わしさも解消します。

「各種セミナー&イベント」  
随時開催!  
お気軽にご参加ください。

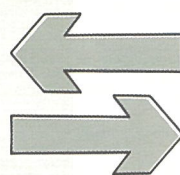


空き家を  
持っている方

空き家を持っている方だけでなく  
空き家を活用したい方のご相談も承ります!



住まいと暮らしのコンシェルジュ



空き家を  
借りたい方

駅の近くにて無料相談受付中

## 東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ

### 東京エリア

目黒店

☎ 0120-071-109

品川区上大崎3-1-1  
JR東急目黒ビルB2F  
(地下連絡通路)  
JR・東急 地下連絡通路沿い

エトモ大井町店

☎ 0120-062-109

品川区大井1-1-1  
エトモ大井町2F  
スターバックスコーヒー隣

蒲田店

☎ 0120-097-109

大田区西蒲田7-69-1  
池上線・東急多摩川線 券売機横  
東急線改札出ですぐ

二子玉川ライズ S.C.店

☎ 0120-186-109

世田谷区玉川2-22-12  
二子玉川ライズ S.C.  
ステーションマーケット1F  
コンタクトのアイシティ奥

南町田グランベリーパーク店

☎ 0120-109-979

町田市鶴間3-3-1  
グランベリーパーク  
ステーションコート1F  
インフォメーション隣

### 神奈川エリア

武蔵小杉東急スクエア店

☎ 0120-572-109

川崎市中原区小杉町3-472  
武蔵小杉東急スクエア1F  
1F武蔵小杉東急スクエア入口まえ

エトモ溝の口店

☎ 0120-775-109

川崎市高津区溝口2-1-1  
エトモ溝の口2F  
東急線「正面口」券売機横

東急百貨店たまプラーザ店

☎ 0120-312-109

横浜市青葉区美しが丘1-7  
東急百貨店たまプラーザ店B1F  
タリーズコーヒー横

青葉台店

☎ 0120-106-109

横浜市青葉区青葉台1-7-3  
青葉台駅構内  
正面改札口出ですぐ

東急 空き家

検索

※営業日・営業時間はHPをご確認ください。

「オンライン相談」や  
「メール相談」にも  
対応!



LINE友だち  
募集中!

最新のイベント・  
セミナー情報などを  
お届けします

