住 宅 用 家 屋 証 明 申 請 書

租税特別措置法施行令
- （イ）第４１条（保存登記）
  - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
    - （ａ）新築されたもの
    - （ｂ）建築後使用されたことのないもの
  - 特定認定長期優良住宅
    - （ｃ）新築されたもの
    - （ｄ）建築後使用されたことのないもの
  - 認定低炭素住宅
    - （ｅ）新築されたもの
    - （ｆ）建築後使用されたことのないもの
- （ロ）第４２条第１項（移転登記）（建築後使用されたことのあるもの）
  - （ａ）第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
  - （ｂ）（ａ）以外

の規定に基づき、下記の家屋（　　年　　月　　日 (ハ) 新築 / (ニ) 取得）が

この規定に該当するものである旨の証明を申請します。

年　　月　　日

品　川　区　長　あて

申請者または代理人（窓口に来た方）
- 住　　所
- 氏　　名
- 電話番号

申　請　者（建築主または取　得　者）	住　所			
	氏　名			
所　在　地		品川区　　丁目　　番地		
移転登記の取得原因（ロ）移転登記の場合のみ記入		１．売　　買　　２．競　　落		
建築年月日（(イ)(a)(c)(e)、(ロ)の場合に記入）		年　　月　　日		
取得年月日（(イ)(b)(d)(f)、(ロ)の場合に記入）		年　　月　　日		
申請者の居住		１．入居済　　２．入居予定	床面積	㎡
構　　造		１．木造　２．軽量鉄骨　３．鉄骨　４．鉄筋コンクリート ５．鉄骨鉄筋コンクリート　　６．その他（　　）		
区分建物の耐火性能		１.耐火または準耐火　　２.低層集合住宅		
工事費の総額（(ロ)(a)の場合に記入）		円		
売買価格（(ロ)(a)の場合に記入）		円		

住　宅　用　家　屋　証　明　書

租税特別措置法施行令
- （イ）第４１条（保存登記）
  - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
    - （ａ）新築されたもの
    - （ｂ）建築後使用されたことのないもの
  - 特定認定長期優良住宅
    - （ｃ）新築されたもの
    - （ｄ）建築後使用されたことのないもの
  - 認定低炭素住宅
    - （ｅ）新築されたもの
    - （ｆ）建築後使用されたことのないもの
- （ロ）第４２条第１項（移転登記）（建築後使用されたことのあるもの）
  - （ａ）第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
  - （ｂ）（ａ）以外

の規定に基づき、下記の家屋（　　年　　月　　日 （ハ）新築 / （ニ）取得 ）が

この規定に該当するものである旨を証明します。

申　請　者（建築主または取　得　者）	住　所	
	氏　名	
家 屋 の 所 在 地		品川区　　丁目　　番地
移転登記の取得原因 （ロ）移転登記の場合のみ記入		１．売　　買　　２．競　　落

年　　月　　日

品　川　区　長　　森　澤　　恭　子