

戸越公園駅周辺地区まちづくりのお知らせ

発行元：品川区

品川区では、戸越公園駅周辺のまちの将来像や鉄道立体化の早期事業化を実現するため、地元のみなさまと協働で具体的な方策や整備内容等について話し合う「東急大井町線立体化促進ワーキンググループ」を設置しています。

今回、本ワーキンググループにおいて、戸越公園駅における新たな駅前広場の必要面積や望ましい位置について意見交換を行いましたので、その結果をみなさまにお知らせいたします。

第3回ワーキンググループを開催しました！！

11月15日（金）に、戸越公園駅周辺まちづくり協議会の8町会・2商店会・事務局、戸越五丁目19番地区市街地再開発組合、戸越公園駅北地区市街地再開発準備組合の推薦者11名のみなさまと第3回ワーキンググループを開催しました。

第3回では、戸越公園駅の新たな駅前広場に必要面積や、望ましい位置を考える上での視点、各候補地の評価等について、説明※させていただきました。

その後、2つのグループに分かれ、各グループで駅前広場の候補地の評価（良い点、悪い点）やその他望ましい位置、駅前広場へのアクセス道路などを話し合っていました。（裏面参照）

[開催状況]



次回（12月中旬）は、これまでいただいた意見を踏まえつつ、具体的な駅前広場（案）をご提案させていただき、良い点、悪い点や新たなアイデアなど意見交換を行い、駅前広場の検討を進める予定です。

※東急大井町線立体化促進ワーキンググループ（第3回）説明資料一式

区ホームページ：

トップページ > 環境・まちづくり > 都市整備 >
プロジェクト > 戸越公園駅周辺地区 >

4. 東急大井町線立体化促進ワーキンググループ



左のQRコードを読み
取ると区ホームページ
にアクセスできます!!

編集・連絡先 品川区 都市環境部 都市開発課 立体化担当

〒140-8715 東京都品川区広町 2-1-36

TEL：03-5742-7653 FAX：03-5742-6942 【担当：坂本、藤木、北野】

■ 戸越公園駅周辺まちづくりビジョン基本計画編で示した各候補地の区評価



■ Aグループからの主な意見

【良い面】

- 駅西側は南側だとスペースが確保できそう
- 19番地区は商店街の連続性が確保できそう
- 10番地区は現在空地であり合点がいく
- 9番地区は用地が確保できれば最適であり、10番地区と一体的なら問題ない
- 駅南東地区の可能性もあり 等

【悪い面】

- △ 駅西側は補29の横断があり、商店街の連続性も損なわれる
- △ 19番地区は再開発計画があり難しい
- △ 7番地区は駅から遠く、大きな建物もあり難しい
- △ 9番地区は車の出入りが難しい 等

■ Bグループからの主な意見

【良い面】

- 駅西側は駅舎から直接駅前広場に行ければアクセスが良い
- 7番地区は補26に路線バスが通ったらアクセスが良い
- 9番地区は一番良い場所であり、高架化となった場合一体的に使えると良い 等

【悪い面】

- △ 駅西側は補26付近だと駅から遠い
- △ 19、10番地区は再開発が進んでおり難しい
- △ 7番地区は駅から遠く駅前広場とは言えない
- △ 9番地区は駅西側の利用者のアクセスが悪く、駅前広場が表に見えて商店街が裏に見える 等