

# 第3回 旧荏原第四中学校整備基本計画検討会

開催日時：令和6年10月1日（火） 9：30～11：00  
場所：品川区役所第2庁舎6階 261・262会議室

## 第3回検討会の概要

第3回旧荏原第四中学校整備基本計画検討会（以後、「検討会」とする。）を開催しました。当日は、品川区関係各課と外部有識者2名を交え、議論を行いました。

### 当日のプログラム

1. 今回の主な意見交換事項について
2. 施設計画方針について
3. 整備・運営手法について
4. 民間事業者サウンディングおよび区内関係団体等ヒアリングの実施状況について
5. ワークショップについて
6. 新施設の利用イメージについて（基本計画）
7. 各回検討事項について

## 今後の進め方

### スケジュール

- ・次回、第4回は11月中旬予定
- ・ワークショップは3回を予定

2024年（令和6年）			2025年（令和7年）		
10月	11月	12月	1月	2月	3月
○ ワークショップ 開催	○ 第4回 検討会	○ パブリック コメント	○ 第5回 検討会		

※スケジュールは今後変更する可能性があります。

## 検討会の様子

第3回検討会では、モデルプランや整備・運営手法、ワークショップの実施方法などについて議論をしていただきました。



### 主な意見

- ・これまでの検討を経て、施設計画に一体性が出てきた。
- ・モデルプランについては、図だけでなく、計画の意図を活字にして整理した方が良い。
- ・和太鼓が叩ける施設は、振動や騒音があるので、他の利用者への配慮が必要。構造上の工夫などをお願いしたい。
- ・公共財を意識したKPIを設定する。例えば、『〇回ここで会議をしました』などではなく、生活にどのような効果があったのかなど、アウトカムで整理できると良い。
- ・共有スペースと広場は一体で使えると良い。
- ・図書館は重要だが、最初は本のために来るのではなく、何回か来ているうちに本に興味を持ち、さらに2階に上がっていくような、1階から2階へのグラデーションができると良い。
- ・ICタグなどを使って盗難防止を行うなど工夫をしながら、賑わいを作っていけると良い。
- ・図書館の選書についてはバランスよく検討する必要がある。10代が本を読まなくなっている傾向があるので、新しい施設でどこまで期待し、仕掛けを作っていくか、今後の課題と考える。

お問い合わせ先  
品川区企画経営部企画課 政策推進担当  
TEL：03-5742-7863